

Změna č. 3
ke smlouvě č. 0047/03 o nájmu nebytových prostor ČD
(původní č. 428)

Smluvní strany :

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
zastoupena

IČ : 70994226

DIČ: 001- 70994226

Bankovní spojení:

variabilní symbol: **9149004703**

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic, a.s.

se sídlem Pobřežní 16, Praha 8, PSČ 180 00,

doručovací adresa:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4494

zastoupena členy představenstva :

předsedou představenstva:

členem představenstva:

IČ: 25099167

DIČ: 008 - 25099167

Bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

I.

1. V souvislosti s transformací státní organizace České dráhy podle zákona č.77/2002 Sb., vznikla k 1. 1. 2003 akciová společnost České dráhy, na kterou přechází majetek státu dle příslušných ustanovení tohoto zákona, vztahující se i na předmět nájmu nájemní smlouvy č. 428 z 31. 10. 2001 ve znění změny č. 1 až č. 2.
2. Smluvní strany prohlašují, že se nájemní smlouvou č. 428 z 31. 10. 2001 ve znění změny č. 1 až č. 2 v celém rozsahu nadále řídí od 1. 1. 2003 a z výše uvedených důvodů se dohodly na následujících změnách:
 - a) ruší se variabilní symbol 3372294281 a nahrazuje se variabilním symbolem novým **9149004703**;
 - b) číslo smlouvy 428 se ruší a nahrazuje se číslem **0047/03**;
 - c) nájemné za období od 15. 10. 2003 – 31. 10. 2003 bude uhrazeno dne 31. 10. 2003

II.

1. Tato změna se vyhotovuje v šesti stejnopisech z nichž nájemce obdrží dva výtisky a pronajímatel čtyři.
2. Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
3. Přílohou č. 1 této změny je splátkový kalendář na rok 2003 - č. 1.

V Praze dne: 5. 2. 2003

V Praze dne:

Za nájemce:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2003 - č. 1

ke změně č.3 nájemní smlouvy č. 0047/03

(pův.č. 428)

Nájemce:

HDS Retail Czech Republic, a.s.

se sídlem Pobřežní 16, Praha 8, PSČ 180 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4494

doručovací adresa:

zastoupena členy představenstva :

IČ: 25099167

DIČ: 008 - 25099167

Bankovní spojení:

Roční sjednané nájemné :

Z toho věcné plnění od 1. 1. 2003 – 14. 10. 2003 :

Z toho finanční plnění v roce 2003 :

<u>Termín úhrady</u>	<u>Základ daně</u>	<u>5 % DPH</u>	<u>Celkem k úhradě s DPH</u>	<u>Za období</u>
1. 31/10/2003				10/2003
2. 05/11/2003				11/2003
3. 05/12/2003				12/2003
1. 05/01/2004				1/2004

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUPZ).

Pronajímatel:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226

DIČ : 001- 70994226

Bankovní spojení :

variabilní symbol : **9149004703**

V Praze dne 5. 2. 2003