

**Dodatek č. 1**

k CES 1256/2023/VIPO Kupní smlouvě ze dne 2.6.2023

**Smluvní strany:****1. Kupující:****Severočeská vodárenská společnost a.s.**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

sídlo: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku, na základě pověření

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ 490 99 469

Bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

a

**2. Původní prodávající:****DP REAL IMMO s.r.o.**

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57175

se sídlem: Preslova 700/76, Stránice, 602 00, Brno

zastoupen: Ing. David Polan, jednatel společnosti

IČ: 28261496

DIČ: CZ28261496

bankovní spojení: ČS a.s. č. ú. 2142374349/0800

a

**3. Nastupující prodávající:****DP REAL IMMO Javorová s.r.o.**

se sídlem: Preslova 700/76, Stránice, 602 00, Brno

spisová značka: C 120301 vedená u Krajského soudu v Brně

zastoupena: Ing. David Polan, jednatel společnosti

IČ: 09690832

DIČ: CZ09690832

bankovní spojení: ČS a.s. č. ú. 2142374349/0800

Společně také jako „smluvní strany“

**Preambule**

Původní prodávající a kupující společně uzavřeli Kupní smlouvu s označením kupujícího CES 1256/2023/VIPO ze dne 2.6.2023 (dále jen „smlouva“ nebo „kupní smlouva“). V důsledku rozdělení původního prodávajícího odštěpením, je zájmem kupujícího a původního prodávajícího, aby do jejich smluvního vztahu vstoupila nově společnost **DP REAL IMMO Javorová s.r.o.**, jakožto společnost, která

má být dle vůle smluvních stran nově v postavení strany prodávající (nový prodávající) a tuto nahradit, to vše za zachování dříve dohodnutého textu kupní smlouvy uzavřené mezi původním prodávajícím a kupujícím.

## **Čl. I** **Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se mění

### **původní prodávající:**

#### **DP REAL IMMO s.r.o.**

se sídlem: Preslova 700/76, Stránice 602 00, Brno  
spisová značka: C 57175 vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupena: Ing. David Polan, jednatel společnosti  
IČ: 28261496  
DIČ: CZ28261496  
bankovní spojení: ČS a.s. č. ú. 2142374349/0800

### **nastupující prodávající:**

#### **DP REAL IMMO Javorová s.r.o.**

se sídlem: Preslova 700/76, Stránice 602 00, Brno  
spisová značka: C 120301 vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupena: Ing. David Polan, jednatel společnosti  
IČ: 09690832  
DIČ: CZ09690832  
bankovní spojení: ČS a.s. č. ú. 2142374349/0800

1. Smluvní strany se dohodly, že do kupní smlouvy na místo původního prodávajícího ke dni účinnosti tohoto dodatku a za podmínek v něm stanovených vstoupí nastupující prodávající. Práva a povinnosti, pohledávky a závazky vzniklé mezi kupujícím a stávajícím prodávajícím ke dni účinnosti tohoto dodatku (zejména povinnost uhradit kupní cenu) zůstávají mezi nimi zachovány a nejsou dotčeny existencí nastupujícího prodávajícího, nastupující prodávající nemá k těmto vztahům žádná práva ani povinnosti. Nastupující prodávající bere na vědomí a původní prodávající stvrzuje, že k úhradě kupní ceny ze strany kupujícího došlo v termínu kupní smlouvy uvedeném.

## **Čl. II** **Závěrečná ustanovení**

2. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku, jakož i všechny právní úkony mezi smluvními stranami související s touto smlouvou musí být provedeny písemnou formou, potvrzeny odpovědnými zástupci smluvních stran a zaslány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví dodatku. Změny a doplňky k tomuto dodatku se po jejich podpisu poslední smluvní stranou stanou její nedílnou součástí.
3. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
4. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven v 6 vyhotoveních, z nichž dva výtisky obdrží každá ze smluvních stran. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá

okamžikem zveřejnění v registru smluv v souladu s podmínkami zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění se zavazuje provést kupující ve lhůtě k tomu zákonem určené.

V Brně dne .....

V Teplicích dne ..... 31-05-2024

původní prodávající:

kupující:

[Redacted signature]

Ing. David Polan  
jednatel společnosti  
DP REAL IMMO s.r.o.

[Redacted signature]

Ing. Jan Zurek  
415 09 Teplice, Pritkovská 1689  
IČO 49099466 ředitel OSM

Severočeská vodárenská společnost a.s.

V Brně dne .....

Nastupující prodávající:

[Redacted signature]

Ing. David Polan  
jednatel společnosti  
DP REAL IMMO Javorová s.r.o.