

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 427N01/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,

adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělská akciová společnost Mezihájí, a.s.

Sídlo: Kněžice 94, PSČ 289 02 Kněžice

IČ: 25610813

DIČ: CZ25610813

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 4959

zastoupena Václavem Šejnem, místopředseda představenstva a Hanou Kubeškovou, člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 427N01/28, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 427N01/28 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 45 720,-Kč (slovy: čtyřicetpěttisícšedsmsetdvacet korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **97 547,-Kč** (slovy: devadesátšedmtisícpětsetčtyřicetšedsm korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 07.05.2015

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Česká republika – Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Václav Šejn
místopředseda představenstva
Zem. akc. spol. Mezihájí, a. s.
nájemce

.....
Hana Kubešková
člen představenstva
Zem. akc. spol. Mezihájí, a. s.
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

Příloha k nájemní smlouvě č. 427N01/28

ZAS MEZIHÁJÍ as

Variabilní symbol: 42710128

Uzavřeno: 23.7.2001

Roční nájem:

Kněžice

Datum tisku: 7.5.2015

Účinná od: 1.10.2001

97 547 Kč

Kněžice 94

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dvořiště										
	172	5	0	2	2	10 002	86 100	6 882	2,2	1 303,59
	204	12	0	2	2	10 002	86 100	3 732	2,2	706,92
	206	20	0	2	11	10 002	86 100	79	2,2	14,96
								10 693		2 025,47
Chroustov										
	265	1	0	2	2	10 002	78 300	11 696	2,2	2 014,75
	274	14	0	2	2	10 002	78 300	1 334	2,2	229,79
	310	1	0	2	7	10 002	78 300	1 284	2,2	221,18
	312	1	0	2	2	10 002	78 300	14 568	2,2	2 509,48
	313	1	0	2	7	10 002	78 300	2 153	2,2	370,88
	318	1	0	2	2	10 002	78 300	16 592	2,2	2 858,14
	319	2	0	2	7	10 002	78 300	10 080	2,2	1 736,38
	320	1	0	2	2	10 002	78 300	1 221	2,2	210,33
	320	10	0	2	2	10 002	78 300	16 731	2,2	2 882,08
	321	0	0	2	7	10 002	78 300	2 755	2,2	474,58
	322	1	0	2	2	10 002	78 300	7 632	2,2	1 314,69
	323	1	0	2	2	10 002	78 300	210	2,2	36,17
	324	1	0	2	2	10 002	78 300	10 045	2,2	1 730,35
	325	1	0	2	2	10 002	78 300	6 851	2,2	1 180,15
	325	4	0	2	2	10 002	78 300	4 588	2,2	790,33
	333	0	0	2	7	10 002	78 300	6 711	2,2	1 156,04
	334	27	0	2	2	10 002	78 300	10 533	2,2	1 814,41
	344	11	0	2	2	10 002	78 300	4 361	2,2	751,23
	363	20	0	2	2	10 002	78 300	4 881	2,2	840,80
	436	3	0	2	7	10 002	78 300	1 691	2,2	291,29
	436	5	0	2	7	10 002	78 300	914	2,2	157,45
								136 831		23 570,50
Kněžice u Městce Králové										
	916	0	0	2	2	10 002	126 500	9 182	2,2	2 555,35
	979	0	0	2	2	10 002	126 500	107 509	2,2	29 919,75
	981	0	0	2	2	10 002	126 500	59 481	2,2	16 553,56
	1 042	0	0	2	2	10 002	126 500	999	2,2	278,02
	1 065	0	0	2	2	10 002	126 500	23 208	2,2	6 458,79
	1 105	0	0	2	2	10 002	126 500	24 987	2,2	6 953,88
	1 321	0	0	2	2	10 002	126 500	24 076	2,2	6 700,35
								249 442		69 419,70
Osek										
	77	2	0	1	13	10 002	1 000 000	648	1,0	648,00
	192	3	0	2	14	10 002	500 000	2 491	1,0	1 245,50
	192	7	0	2	14	10 002	500 000	913	1,0	456,50
	192	8	0	2	14	10 002	500 000	275	1,0	137,50
	192	9	0	2	14	10 002	500 000	87	1,0	43,50

Příloha k nájemní smlouvě č. 427N01/28

ZAS MEZIHÁJÍ as

Variabilní symbol: 42710128

Uzavřeno: 23.7.2001

Roční nájem:

Kněžice

Datum tisku: 7.5.2015

Účinná od: 1.10.2001

97 547 Kč

Kněžice 94

Katastr	Parcela / Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
					4 414		2 531,00
CELKEM:					401 380		97 547 Kč