

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bank, spoj.: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **BVS HK s.r.o.**
se sídlem: Pražská 163/58, 500 04 Hradec Králové - Kukleny
zastoupený: Ing. Vlastimilem Bakešem - jednatelem společnosti
IČ: 25923579
DIČ: CZ25923579
bank, spoj.: ČSOB a.s.
číslo účtu: 177 936 023/0300
registrace v ŽR/OR: zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14677
(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební a montážní práce na akci s názvem „**Oprava podlah operačních sálů - sál č. 6 a 7 včetně předsálí v budově č. 21 - 3 n.p. (m.č. 3.025, 3.021, 3.020) v areálu Fakultní nemocnice Hradec Králové**“ v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 6. 3. 2024.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést opravu betonových podlah včetně všech souvisejících a dokončovacích prací dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Dále pak provést odvoz a likvidaci veškerého vybouraného materiálu dle platných norem a zákonů. Dále je předmětem této smlouvy závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Jedná se o odstranění podlahové krytiny včetně vybourání betonového podkladu a provedení nového podkladního betonu pod budoucí podlahu z PVC. Práce budou provedeny v místnostech č. 3.025, 3.021 a 3.020 ve 3. n.p. bud. č. 21. Dále je předmětem díla vybudování shozu na odvoz sutí, provedení prachuvzdomých jednostranně opláštěných SDK příček pro oddělení staveniště od okolního prostoru.
4. Při předání díla je zhotovitel povinen dodat objednateli rovněž veškerou dokumentaci v českém jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména dodací listy a prohlášení o shodě materiálů).

Článek 3

Doba plnění

1. Zahájení provádění díla bude dne **1. 7. 2024**.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo nejpozději **do 14. 7. 2024**.
3. Dílo bude realizováno dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací a dodávek.
4. V případě, že z provozních důvodů na straně objednatele nebude realizace díla do 14. 7. 2024 možná, zavazuje se zhotovitel realizovat dílo dle podmínek stanovených smlouvou o dílo do 21. 7. 2024.

Článek 4

Místo plnění

1. Místem plnění je budova č. 21 - pavilon akademika Bedmy v sídle objednatele.

Článek 5

Cena díla a platební podmínky

1. **Cena díla činí: 395 011,91 Kč bez DPH**

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla byla stanovena na základě a v rozsahu nabídky zhotovitele dle přílohy.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“). Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Podkladem pro fakturaci je potvrzený předávací protokol díla a vzájemně odsouhlasený soupis prací a dodávek.
4. Částečná či zálohová fakturace nebude zhotovitelem realizována.
5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
6. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.

7. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou ceny díla. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.
8. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
9. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
11. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Článek 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace díla tak, aby odpovídalo platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - respektování požadavků příslušného odboru tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
 - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.

K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je:

za objednatele oprávněným zaměstnancem: 

- za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem:

Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.

6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel je povinen vést během realizace díla stavební deník, který bude k dispozici po celou dobu realizace díla v místě stavebních a montážních prací
8. Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele j

Článek 7

Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,—Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,—Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody.

Článek 8

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel nese zodpovědnost za prováděné dílo do doby jeho převzatí objednatелеm.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **60 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu s touto smlouvou a příslušnými technickými normami

Článek 9

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle platných právních předpisů.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

a)

b)



4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
6. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Příloha: - cenová nabídka zhotovitele
- výpis z obchodního rejstříku

Za objednatele:
V Hradci Králové dne 30.5.2024.....

.....
Fakultní nemocnice Hradec Králové
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel

Za zhotovitele: 29.5.2024
V Hradci Králové dne

.....
BVS HK s.r.o.
Ing Vlastimil Bakeš
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZADÁNÍ - FNHK - oprava podlah chirurgie-výkaz

Objekt:

04 - Chirurgie - oprava p...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

395 011,91

	Základ dané	Sazba daně	Výše daně
dph základní	395 011,91	21,00%	82 952,50
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

477 964,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZADÁNÍ - FNHK - oprava podlah chirurgie-výkaz
Objekt: 04 - Chirurgie - oprava p...

Místo: Datum: 6. 3. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	395 011,91
HSV - Práce a dodávky HSV	377 374,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	99 722,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	67 774,00
997 - Přesun sutě	151 028,37
998 - Přesun hmot	58 849,70
PSV - Práce a dodávky PSV	17 637,17
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
776 - Podlahy povlakové	17 637,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZADÁNÍ - FNHK - oprava podlah chirurgie-výkaz
Objekt: 04 - Chirurgie - oprava p...

Místo: Datum: 6. 3. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 395 011,91

d HSV Práce a dodávky HSV 377 374,74

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 99 722,67

1	K	6324512141	Potěr cementový v ploše tl do 100 mm	m2	131,600	650,00	85 540,00
	W		sál č. 6, m.č. 3.020				
	W		47,32		47,320		
	W		sál č. 7, m.č. 3.025				
	W		47,32		47,320		
	W		předsálí m.č. 3.021				
	W		36,96		36,960		
	W		Součet		131,600		

2	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	131,600	50,00	6 580,00
	W		sál č. 6, m.č. 3.020				
	W		47,32		47,320		
	W		sál č. 7, m.č. 3.025				
	W		47,32		47,320		
	W		předsálí m.č. 3.021				
	W		36,96		36,960		
	W		Součet		131,600		

	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	81,600	93,17	7 602,67
--	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

d 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 67 774,00

	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	131,600	145,00	19 082,00
	W		sál č. 6, m.č. 3.020				
	W		47,32		47,320		
	W		Sál Č.7, m.č. 3.025				
	W		47,32		47,320		
	W		předsálí m.č. 3.021				
	W		36,96		36,960		
	W		Součet		131,600		

5	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	13,160	3 700,00	48 692,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

d 997 Přesun sutě 151 028,37

6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	35,700	2 250,00	80 325,00
7	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v přes 10 do 20 m	m	15,000	697,00	10 455,00
	W		15		15,000		
	W		Součet		15,000		
8	K	997013322	Příplatek k shozu suti v přes 10 do 20 m za první a ZKD den použití	m	450,000	65,10	29 295,00
	W		15*30		450,000		
	W		Součet		450,000		
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	35,700	325,60	11 623,92
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	321,300	14,19	4 559,25
29	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	28,691	350,00	10 041,85
31	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	6,590	460,00	3 031,40
30	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,419	4 050,00	1 696,95

D 998 Přesun hmot 58 849,70

12	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	28,990	2 030,00	58 849,70
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
d	PSV		Práce a dodávky PSV				17 637,17
D	771		Podlahy z dlaždic				0,00
3	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných		0,000	0,00	0,00
	W		0		0,000		
	W		Součet		0,000		
14	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	0,000	0,00	0,00
	W		0		0,000		
	W		Součet		0,000		
15	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000	0,00	0,00
	D	776	Podlahy povlakové				17 637,17
20	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	131,600	133,80	17 608,08
28	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	107,751	0,27	29,09

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 14677

Datum vzniku a zápisu:

28. června 1999

Spisová značka:

C 14677 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Obchodní firma:

BVS HKs.r.o.

Sídlo:

Pražská třída 163/58, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Identifikační číslo:

259 23 579

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny

Statutární orgán:**Jednatel:**

[REDACTED] 5
[REDACTED] ě

Jednatel:

[REDACTED]
[REDACTED]

Den vzniku funkce: 23. září 2008

Způsob jednání:

Za společnost jedná každý jednatel samostatně. Jednatel se podepisuje tak, že ke znění obchodní firmy společnosti připojí svůj vlastnoruční podpis a údaj o své funkci.

Společníci:**Společník:**

[REDACTED] é

Podíl:

Vklad: 67 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 67 %

Společník:

[REDACTED]
[REDACTED]

Podíl:

Vklad: 33 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 33 %

Základní kapitál:

100 000,- Kč _____

Ostatní skutečnosti:

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Počet členů statutárního orgánu: 2 _____

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 13.5.2024 08:23

Údaje platné ke dni 13.5.2024 04:01