

## **Dodatek č. 2**

ke smlouvě číslo/VS 9149000208 o nájmu nebytových prostor ČD  
(dále jen smlouva)

Smluvní strany:

**České dráhy, a.s.**

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15  
zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
**IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226**

zastoupena:

**bankovní spojení:**

**číslo účtu:**

variabilní symbol: **2927400512**

**adresa pro doručování všech písemností:**

(dále jen pronajímatel)

**a**

**First European Enterprise s.r.o.**

se sídlem Strakonická 120, 159 00 Praha 5 - Lahovice

**IČ: 257 35 039 DIČ: CZ25735039**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 65466

zastoupena

**bankovní spojení:**

**číslo účtu:**

**adresa pro doručování písemností:**

(dále jen nájemce)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně podmínek Smlouvy o nájmu nebytových prostor, číslo/VS 9149000208, uzavřené dne 14.4.2008, ve znění Dodatku č. 1, na pronájem nebytových prostor v nemovitosti č.p. 632, situované na p.č. 908, vedené pod označením **Přerov-výpravní budova**, v k.ú. Přerov (ČSÚ 734713), obec Přerov, zapsané na LV pronajímatele č. 14090, takto:

Z důvodu změny správce smlouvy se ruší původní číslo smlouvy/variabilní symbol **9149000208** a nahrazuje se novým číslem smlouvy/variabilním symbolem **2927400512**.

Údaje o zastoupení pronajímatele, bankovní spojení, číslo účtu a adresa pro doručování všech písemností se mění v souladu s údaji uvedenými v záhlaví tohoto Dodatku č. 2.

Nájemní smlouva se mění na straně nájemce, kdy původní firma First European Enterprise s.r.o. fúzovala se společností HDS Retail Czech Republic a.s.:

**HDS Retail Czech Republic a.s.**

se sídlem Beroun, Beroun 2 – město, Náměstí Marie Poštové 854/3, 266 01 Beroun 2

**IČ: 25099167      DIČ: CZ25099167**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B. vložka 4494

jejímž jménem jedná společně :

**bankovní spojení :**

**číslo účtu:**

**adresa pro doručování písemností:**

(dále jen nájemce)

**V Čl. I. Předmět nájmu**, odst. 5 se mění adresa správce nemovitosti na:

Pokud není v tomto Dodatku č. 2 stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 2 a pronajímatel 2. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Platnost Dodatku č. 2 nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě rozdílného data podpisu dnem podpisu učiněného později. Účinnost Dodatku č. 2 je od **1.7. 2012**.

Příloha č. 1: Splátkový kalendář na rok 2012 – č. 03

V Praze dne:      **20-06-2012**

V Praze dne: 2.7.2012

Za nájemce :

Za pronajímatele :

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2012 - č. 03**  
**k nájemní smlouvě č. 2927400512**

Příloha č.1

**Nájemce:**

**HDS Retail Czech Republic, a.s.**

se sídlem Beroun, Beroun 2 - město, Náměstí Marie Poštové 854, PSČ 266 01  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4494

**IČ: 25099167      DIČ: CZ255099167**

zastoupena:

**bankovní spojení:**

**číslo účtu:** \_\_\_\_\_

**adresa pro doručování písemností:**

**Pronajímatel:**

**České dráhy, a.s.**

se sídlem Praha I, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

**IČ: 70994226      DIČ: CZ70994226**

zastoupena:

**Bankovní spojení:**

**Variabilní symbol: 2927400512**

**Adresa pro doručování písemností:**

**Sjednané roční nájemné:**

Poř. číslo	Termín úhrady (DUZP)	Základ daně	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Úhrada finanční plnění	Úhrada věcné plnění	Za období
			v %	v Kč				
1	15.03.2012							01.01.-31.03.2012
2	15.06.2012							01.01.-31.03.2012
3	15.06.2012							01.04.-30.06.2012
4	15.09.2012							01.01.-30.09.2012
5	15.12.2012							01.04.-30.04.2012

DUZP\* je den uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 2927400512

V Praze dne 2.7.2012

Za pronajímatele :