**Smlouva o údržbě**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník mezi

**Objednatel: Město Hořice**

Adresa: Náměstí Jiřího z Poděbrad 342. 508 01 Hořice

Zastoupeno: ve věcech smluvních Ing. arch. Martinem Pourem, starostou města

delegace pravomoci dle usnesení Rady města Hořice ze dne 29. 4. 2024 č. RM22/9/2024

IČ: 00271560 DIČ: CZ699005965

Číslo účtu: 19—1161157329/0800

(dále jen objednatel)

**a**

**Dodavatel: Traily Hořice, z.s.**

Adresa: Janderova 2156, 508 01 Hořice

Zastoupena: ve věcech smluvních Mgr. Markem Paloušem, předsedou spolku

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl L, vložka 14662

IČ: 21233012

Číslo účtu: 6614986369/0800

(dále jen dodavatel)

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je kontrola a údržba trailových tratí (dále také „traily“) vybudovaných městem Hořice a další činnosti uvedené v článku III. této smlouvy.

**Článek II.**

**Specifikace činností - povinnosti dodavatele**

1. Kontrola tratí:
2. Pravidelná kontrola - bude prováděna v době provozu trailů minimálně v intervalu 1x za 10 dní. Při kontrole dodavatel projde všechny traily a zjistí jejich stav, konkrétně zda nedošlo k poškození tras, zarůstání značení, k překážkám na trase vlivem spadaných stromů či jiných předmětů nebo zda nedochází v okolí trailů k vývratu stromů. Pokud bude na místě zjištěna překážka na trase, dodavatel zajistí nápravu, případně místo ihned vyznačí (zapáskuje) nebo dle nutnosti uzavře celý trail. O omezení provozu bude neprodleně informovat na určených webových stránkách, a dále také objednatele.
3. Mimořádná kontrola - bude provedena po neočekávaných nepříznivých povětrnostních událostech (deště, vichřice apod.) do 48 hodin od této události. Stanovená lhůta bude počítána od chvíle, kdy nepříznivé povětrnostní události ustanou.
4. Předsezónní kontrola bude provedena vždy min. 30 dnů před zahájením provozu (předpoklad zahájení provozu bude každý rok k 1.4. dle aktuálních klimatických podmínek), kdy bude provedena pasportizace nutných oprav. Předcházet bude předsezónní údržba.
5. Posezónní kontrola bude provedena ihned po jejím ukončení (předpoklad ukončení sezóny bude k 15.11. každého roku dle aktuálních klimatických podmínek) a na základě jejího výstupu bude zahájena údržba.
6. Z každé kontroly bude proveden zápis v knize kontrol. Zápis bude obsahovat datum kontroly, jméno a příjmení kontrolující osoby a zjištěný stav tratí. Kniha bude uložena u dodavatele. Při zjištění nedostatků bude skutečnost neprodleně oznámena objednateli.

Nad shora uvedené zápisy z každé kontroly se dodavatel dále zavazuje pořídit vždy ze zjištěných překážek na trase fotodokumentaci, která bude přílohou zápisu z kontroly.

1. Opravy a údržba tratí:
2. Předsezónní údržba tratí zahrnuje přípravu tratí a celého areálu na sezónu po zimě a bude zahájena nejpozději 20 dnů před oficiálním otevřením sezóny na trailech (předpoklad otevření každý rok k 1.4. dle aktuálních klimatických podmínek). Specifikace předsezónní údržby - zejména vyčištění tratí, přehutnění nezpevněných míst, provedení odvodnění, obnova značení.
3. Posezónní údržba se týká především zazimování tratí a bude zahájena ihned po ukončení sezóny. Celkové provedení posezónní údržby bude uskutečněno do 30-ti dnů od jejího ukončení (předpoklad ukončení sezóny je k 15.11. každého roku dle aktuálních klimatických podmínek). Specifikace posezónní údržby - především čištění tratí, shrabání listí, odklizení spadaných větví, lehké terénní úpravy.
4. Pravidelná údržba tratí bude prováděna 1x za měsíc a bude obsahovat zejména následující činnosti: čištění, zajištění bezpečnosti, provedení odvodnění po deštích, případně dohutnění tratí, obnova značení.

d) Mimořádné opravy a údržba tratí bude provedena v případě vytrvalých dešťových srážek, v případě jiného poškození tratí např. spadem stromů při vichřicích nebo po těžbách dřevní hmoty apod. Bude provedena úpravou do původního stavu. Termín úprav bude určen dle stavu poškození vzájemnou dohodou; předpokládaný termín oprav je do 3 dnů od zjištění či oznámení poškození.

O opravách a údržbě tratí bude veden deník. Záznam bude obsahovat termín a rozsah provedených prací, počet pracovníků, počet odpracovaných hodin jednotlivých osob a použitý materiál a techniku. Deník bude uložen u dodavatele a kopie záznamů budou na vyžádání předloženy objednateli (elektronickou formou).

**Článek III.**

**Další ujednání**

1. Dodavatel se zavazuje v případě potřeby zajistit fyzické uzavření tratí na dobu nezbytně nutnou, informovat o této skutečnosti veřejnost (např. facebook, internetové stránky, tisk) i objednatele. Následně provede zpřístupnění trailů a skutečnost opět oznámí veřejnosti a objednateli.
2. Objednavatel se zavazuje zajistit jako pojistitel pojištění objektu trailů.
3. Smlouva je platná ode dne podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou.

**Článek IV.**

**Ceny za činnosti díla**

V případě, že k údržbě a opravám tratí bude nutné použít techniku (vibrační deska, pily, křovinořezy, atd.), kterou nevlastní dodavatel a která nebude dodavateli zapůjčena ze strany objednatele, její použití a nájem (od třetí osoby) musí být vždy odsouhlaseno objednatelem.

**Článek V.**

**Platební podmínky**

1. Účastníci sjednali, že cena díla činí částku maximálně ve výši 300 Kč za 1 hodinu provedené práce dle této smlouvy s tím, že fakturovaná částka za 1 rok nepřesáhne částku 60.000,- Kč (dodavatel není plátce DPH), což oba účastníci berou na vědomí. Stanovená maximální částka je platná pro rok podpisu, v navazujících letech bude stanovená rozsahem finančních prostředků na příslušném řádku rozpočtu města schváleném Zastupitelstvem města Hořice. V případě nepředvídatelných událostí uvedených v čl. II odst. 2 písm. d) může být maximální částka navýšena po dohodě s objednatelem.
2. Objednatel je povinen zaplatit dodavateli cenu díla, a to na základě množství skutečně provedených prací, kterou jsou smluvními stranami odsouhlaseny v Protokolech o kontrole a o údržbě. Cena za dílo bude objednatelem hrazena dodavateli 1x za dva měsíce, a to na základě dodavatelem vystavených daňových dokladů – faktur splňujících veškeré náležitosti zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktury“).
3. Dodavatel je povinen vždy do 10. dne následujícího měsíce, v němž bylo dílo prováděno, předložit objednateli soupis provedených prací a protokolu o kontrole a o údržbě. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu s 30denní splatností až po odsouhlasení soupisu provedených prací a protokolu o kontrole a o údržbě (elektronickou formou).
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě vystavené faktury. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek objednatele je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

**Článek VI.**

**Důvody ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
4. vznik škody na spravovaném majetku v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti dodavatele,
5. vznik škody třetí osobě v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti dodavatele.

Důvody odstoupení od smlouvy dle odstavce 3) písmene a) a b) je možno uplatnit až poté, co marně uplyne 30denní lhůta ode dne, kdy byl dodavatel vyzván k úhradě škody.

1. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.

**VII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě listinných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
2. Za dodatek ve smyslu tohoto článku se nepovažuje zápis zjednání či jiný písemně zachycený obsah jednání obou stran, byť jsou na něm umístěny podpisy obou účastníků, není-li výslovně označen jako dodatek ke smlouvě.
3. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu.
5. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000, o obcích, v platném znění, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), na základě usnesení Rady města Hořice ze dne 29. 4. 2024 č. RM22/9/2024, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
6. Dodavatel bere na vědomí, že město Hořice je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „registr smluv"). Dodavatel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně identifikačních a osobních údajů dodavatele, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Hořice jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

V Hořicích dne: 9. 5. 2024 V Hořicích dne: 7. 5. 2024

…………………………………………… ………………………………………..

za dodavatele za objednatele:
Traily Hořice, z.s. Město Hořice

Mgr. Marek Palouš Ing. arch. Martin Pour

předseda spolku starosta města Hořice