

Specifikace požadovaných prací

Příloha č. 1

Název zakázky: 640230093, Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS 2024-2025 v obvodu OŘ HKR - oblast Liberec
 Číslo smlouvy: S 640 020 200 24
 Číslo objednávky: 3.3.29.

Termín plnění	Místo plnění	Popis práce	Druh a délka výluk	Požadavek na Harmonogram a TPVP	Druh fakturace	Ostatní	Cena
Od účinnosti objednávky do 30.09.2024	Lomnice nad Popelkou, ON	stavební opravy chodby k bytům	0	NE	jednorázová		274 299,83
Celková cena							274 299,83

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-3-3-2981

Stavba: Údržba - stavební opravy chodby k bytům

KSO:
Místo: Lomnice n.P.

CC-CZ:
Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			274 299,83
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	274 299,83	41 144,97

Cena s DPH	v	CZK	315 444,80
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-3-3-2981

Stavba: Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Místo: Datum: 20.05.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Gena bez DPH [CZK]	Gena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		274 299,83	315 444,80
2024 - 2981	stavební opravy chodby k bytům	274 299,83	315 444,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Objekt:

2024 - 2981 - stavební opravy chodby k bytům

KSO:

Místo: Lomnice n.P.

CC-CZ:

Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

274 299,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	274 299,83	15,00%	41 144,97

Cena s DPH

v CZK

315 444,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Objekt:

2024 - 2981 - stavební opravy chodby k bytům

Místo: Lomnice n.P.

Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

274 299,83

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Objekt:

2024 - 2981 - stavební opravy chodby k bytům

Místo: Lomnice n.P.

Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

274 299,83

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	141,775		0,00
VV			schodiště				
VV			(4,4+2,5+4,4)*3,3		37,290		
VV			(4,4+1+3,5)*3,3		29,370		
VV			2.NP				
VV			(1,3+1,3+3,65+3,65)*3,25-4		28,175		
VV			1.NP				
VV			(4,2+4,2+4+4)*3,35-8		46,940		
VV			Součet		141,775		
57	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	142,000		0,00
5	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	141,775		0,00
58	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	142,000		0,00
56	K	612325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,500		0,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
13	K	943211111	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	75,000		0,00
14	K	943211211	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	2 325,000		0,00
VV			75*31 'Přepočtené koeficientem množství		2 325,000		
15	K	943211811	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	75,000		0,00
16	K	952901122	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 1,5 do 3,0 m2	m2	8,000		0,00
17	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	231,100		0,00
VV			(4,61+8,5+3,5+6,5)*10		231,100		
VV			Součet		231,100		
18	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	22,230		0,00
19	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	22,230		0,00
20	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,678		0,00
VV			(2,2*5,5+3,9*1,2)*0,1		1,678		
21	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	5,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	142,000		0,00
VV		142		142,000			
23	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost do 10 km	m3	75,000		0,00
24	K	993121119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m3	75,000		0,00
D		997	Přesun sutě				0,00
25	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	10,383		0,00
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,383		0,00
27	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	103,830		0,00
VV		10,383*10 'Přepočtené koeficientem množství		103,830			
28	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,383		0,00
D		998	Přesun hmot				0,00
29	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	4,376		0,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				0,00
30	K	741310921	Výměna vypínačů se zapojením a přezkoušením vestavných 2 A kolébkových, tlačítkových, páčkových	kus	10,000		0,00
31	M	ABB.3557GA079 40B1	Přepínač křížový, s krytem, řazení 7, s drápky, IP44 Swing®, Swing@L	kus	4,000		0,00
P		Poznámka k položce: jasně bílá					
32	M	ABB.3558EA529 4001	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6, IP44 Time®, Element®	kus	6,000		0,00
P		Poznámka k položce: bílá / ledová bílá					
33	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	5,000		0,00
34	M	34818210	svítidlo interiérové nástěnné IP44 8W 690lm	kus	5,000		0,00
35	K	741371861	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patič (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED zavěšených, ploše do 0,09 m2	kus	5,000		0,00
36	K	741852941	Zjištění závady u svítidel žárovkových	kus	5,000		0,00
D		781	Dokončovací práce - obklady				0,00
37	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,350		0,00
D		783	Dokončovací práce - nátěry				0,00
38	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,000		0,00
39	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,000		0,00
42	K	783803130	Provedení penetračního nátěru omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	39,225		0,00
P			<i>Poznámka k položce: nátěr sanovaného soklu</i>				
43	M	58124404	hmota nátěrová silikonová penetrační na fasádní povrchy	litr	7,132		0,00
44	K	783826313	Nátěr omítek se schopností překlenutí trhlin mikroarmovací silikátový	m2	39,225		0,00
45	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	22,230		0,00
VV			nátěr schodů - vodorovná				
VV			8,8+6,5		15,300		
VV			svislá				
VV			35°0,18*1,1		6,930		
VV			Součet		22,230		
48	K	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický	m2	22,230		0,00
49	K	783932163	Vyrovnání podkladu betonových podlah v rozsahu opravované plochy, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou přes 10% do 30%	m2	22,230		0,00
50	K	783942251	Tmelení podkladu betonových podlah prasklin šířky do 5 mm, tmelem polyuretanovým	m	10,000		0,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				0,00
51	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	164,000		0,00
52	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,000		0,00
60	K	784211137	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné minimálně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	109,000		0,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
D VRN9			Ostatní náklady				0,00
54	K	0001	Přirážka zvýhodnění	kpl	239 563,170		0,00
55	K	090001000	Ostatní náklady	%	4,500		0,00