

## Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě s označením: „Smlouva č. 6005 o nájmu“ uzavřené dne 16. 11. 2005  
ve znění Dodatků č. 1 a č. 2

(pozn.: variabilní symbol 2338006005)

(dále v textu jen: „smlouva“)

**Dodatek č. 3 k citované smlouvě je uzavírán mezi smluvními stranami, kterými jsou:**

### České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039,  
jejímž jménem jedná  
adresa pro doručování:  
IČ: 709 94 226, DIČ: CZ70994226  
bankovní spojení:  
variabilní symbol: 2338006005  
(dále v textu jen „pronajímatel“)

a

### HDS Retail Czech Republic, a.s.

se sídlem Pobřežní 16, Praha 8 - Karlín, PSČ 180 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka  
4494  
jejímž jménem jedná Ing. Richard Kalhous, předseda představenstva a  
Ing. Ondřej Rošický, člen představenstva  
adresa pro doručování:  
IČ: 250 99 167, DIČ: CZ25099167  
bankovní spojení:  
telefon: .....  
(dále v textu jen „nájemce“)

(pro potřeby celého textu tohoto Dodatku č. 3 bude dále použito označení: „Dodatek č. 3“)

### čl. 1.

#### Změna smlouvy

Smluvní strany se v souladu s dodatkem č. 1 ze dne 30. 1. 2007 a dodatkem č. 2 ze dne 26. 2. 2007 k rámcové smlouvě o vzájemné spolupráci ze dne 9. 8. 2004 uzavřeným mezi smluvními stranami a v souvislosti se vznikem regionálních správ majetku dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy č. 6005 ze dne 16. 11. 2005.

V souvislosti s novým organizačním uspořádáním správy majetku v rámci ČD, a.s. a vznikem regionálních správ majetku, mění se číslo smlouvy, variabilní symbol, číslo účtu, bankovní spojení a označení správce majetku uvedené v záhlaví smlouvy takto:

- a) původní číslo smlouvy 6005 se ruší a nahrazuje se novým číslem: 2927400707
- b) záhlaví smlouvy se mění a nahrazuje se tímto zněním:

**České dráhy, a.s.**

se sídlem

zapsaná

jejímž jménem jedná

adresa pro doručování:

Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039,

IČ: 709 94 226,

DIC: CZ70994226

bankovní spojení:

variabilní symbol: 2927400707

(dále v textu jen „pronajímatel“)

**čl. 2**

Ustanovení **čl. II. Účel nájmu, bod č. 1** smlouvy se doplňuje o text v tomto znění:

V provozovně umístěné v pronajatém nebytovém prostoru bude nájemce provozovat následující předmět podnikání:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (vyjma činností uvedených v příloze 1-3 živnostenského zákona)
- reklamní a propagační činnost
- zprostředkování služeb
- zprostředkování obchodu

**čl. 3**

Ujednání o trvání doby nájmu dle **čl. VII. Doba nájmu, bod č. 1** smlouvy se upravuje takto:

Nájemní vztah uzavřený na

**čl. 4.**

- 4.1. Přílohou tohoto Dodatku č. 3 je Splátkový kalendář č. 2 na rok 2007.
- 4.2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku č. 3 včetně Přílohy č. 1, danému textu porozuměly a zároveň prohlašují, že tento Dodatek č.3 byl uzavřen dle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 4.3. Pokud není v tomto Dodatku č. 3 stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti.
- 4.4. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení, nájemce dvě vyhotovení.

čl. 5

5.1. Dodatek č. 3 je uzavřen dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha: SK č. 2 na r. 2007

V Praze dne: 26-04-2007

V Praze dne:

Za nájemce HDS Retail Czech Republic a.s.

Za pronajímatele České dráhy a.s.:

.....  
Ing. Richard Kalhous  
předseda představenstva

.....  
Ing. Ondřej Rošický  
člen představenstva