

**Dodatek číslo 5**  
**ke Smlouvě č. 2927400707 o nájmu**

uzavřené dne 16.11.2005, ve znění dodatků č. 1 – 4 (dále jen smlouva) mezi smluvními stranami:

**České dráhy, a.s.**

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039,  
jejímž jménem jedná  
adresa pro doručování  
IČ: 709 94 226, DIČ: CZ70994226  
bankovní spojení:  
variabilní symbol: 2927400707  
**(dále v textu jen „pronajímatel“)**

a

**HDS Retail Czech Republic a.s.**

se sídlem Pobřežní 16, Praha 8 - Karlín, PSČ 180 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494  
jejímž jménem jedná Ing. Richard Kalhous, předseda představenstva  
a Ing. Ondřej Rošický, člen představenstva  
adresa pro doručování  
IČ: 250 99 167, DIČ: CZ25099167  
bankovní spojení  
telefon:  
**(dále v textu jen „nájemce“)**

Na základě změny sídla nájemce a na základě přečíslování pozemků v k.ú. Zábřeh na Moravě se smluvní strany dohodly u Smlouvy č. 2927400707 o nájmu (číslo budovy v SAP 961) na následujících úpravách smlouvy takto:

1.

Záhlaví na straně nájemce se ruší a nahrazuje takto:

**HDS Retail Czech Republic a.s.**

se sídlem : Náměstí Marie Poštové 854, 266 01 Beroun 2 - město  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494  
jejímž jménem jedná : Ing. Richard Kalhous, prokurista  
a Ing. Ondřej Rošický, prokurista  
adresa pro doručování :  
IČ : 25099167  
DIČ : CZ25099167  
Bankovní spojení  
číslo účtu  
**(dále jen „nájemce“)**

2.

V čl. I. Předmět nájmu se ruší odstavec 5. a nahrazuje se novým zněním:

5. Předmětem této smlouvy je nájem nebytových prostor o výměře 20,97 m<sup>2</sup>, specifikovaných v odstavci 3., které se nacházejí v nemovitosti č.p. 2331 na pozemku p.č. st. 5468/6 v k.ú. Zábřeh na Moravě /č. ČSÚ 789429/, obec Zábřeh, která je zapsána u příslušného Katastrálního úřadu pro

Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č. 5193. Konkrétně se jedná o objekt vedený v HIM pronajímatele pod názvem „Zábřeh na Moravě, Výpravní budova „ (inv. č. IC7100005698, objekt v SAP 1000/12/961), ke kterému má pronajímatel vlastnické právo, vyplývající z ustanovení § 4 odst. 2 a § 7 zákona č. 77/2002 Sb.

**3.**

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Dodatku č. 5, danému textu porozuměly a zároveň prohlašují, že Dodatek č. 5 byl uzavřen dle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 3.2. Pokud není v Dodatku č. 5 stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti.
- 3.3. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž jedno obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
- 3.4. Platnost Dodatku č. 5 nastane dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že účinnost Dodatku č. 5 se sjednává od 1.4.2010.

V Praze dne: **29-03-2010**

Za nájemce:  
HDS Retail Czech Republic a.s.

Za pronajímatele:  
České dráhy a.s.

---

**Ing. Richard Kalhous**  
prokurista

---

**Ing. Ondřej Rošický**  
prokurista