

# SMLOUVA O Pronájmu movité VĚCI

Smluvní strany

**Společnost**                    **Stamed s.r.o.**  
se sídlem:                    Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec  
IČ:                                29161941  
DIČ:                              CZ29161941  
zastoupena:                Stanislav Kohout, jednatel společnosti  
bankovní spojení:        Komerční banka, a.s., č.ú.: 107-5913970207/0100  
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 27962

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Název:**                    **Domov klidného stáří v Žinkovech,  
příspěvková organizace**  
se sídlem:                    Žinkovy 89, 335 54 Žinkovy  
IČ:                                49180312  
zastoupení:                Mgr. et. Mgr. Sylva Hajšmanová, ředitelka organizace

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle Občanského zákoníku zákon č. 89/2012 Sb. a podle Zákonu o obchodních korporacích zákon č. 90/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o pronájmu najaté věci** (dále jen „smlouva“):

## 1. Článek Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je nájem 1 ks zvedáku s pojezdem JoyInCare PowerMove, a to v konfiguraci (dále jen „věc“):
- elektrický sloupový zvedák s pojezdem
  - nosnost 200 kg
  - zvedák je vybaven stabilizačním systémem proti houpání klienta
  - 4bodové uchycením vaku (na rychlospojky) pro lepší rozložení váhy klienta s možností polohovat do úplného lehu a sedu dle potřeby
  - Zvedák je vybaven integrovanou váhou
  - Součástí jsou 2 ks speciálních závěsných vaků s rychlospojkami

za podmínek stanovených níže v této smlouvě.

## 2. Článek Nájem

- 2.1. Nájemce je oprávněn užívat věc specifikovanou v čl. 1.1. této smlouvy po dobu platnosti této smlouvy
- 2.2. Nájemce se zavazuje platit za užívání věci pronajímateli měsíční nájemné ve výši 32.139,- Kč včetně DPH 21 %, a to na základě faktury pronajímatelem vystavené vždy do 10. dne měsíce, za který má být pronájem hrazen.

- 2.3. Nájemce je povinen zabezpečovat běžnou údržbu věci tak, aby byla ve stavu odpovídajícím právním předpisům a normám.
- 2.4. Jestliže vznikne na věci škoda v důsledku poruchy či havárie, je povinen nájemce tuto skutečnost pronajímateli písemně oznámit, a to bez zbytečného odkladu.
- 2.5. Pronajímatel odpovídá nájemci za vady věci zjištěné a oznámené nájemcem po dobu platnosti smlouvy. Pronajímatel neodpovídá nájemci za vady vzniklé běžným opotřebením věci.
- 2.6. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 12 kalendářních měsíců. Lhůta pronájmu začíná 1. 8. 2024 a končí k 31. 7. 2025.
- 2.7. Po ukončení pronájmu je nájemce povinen pronajatou věc pronajímateli vrátit kompletní a plně funkční s přihlédnutím k běžnému opotřebením.

### **3. Článek Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění zajistí nájemce.
- 3.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 3.4. Tuto smlouvu je možné kdykoli v průběhu její platnosti vypovědět. Výpovědní smlouva je jedno měsíční a začíná od prvního kalendářního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, a že ji nepodepsaly v tísní či za jiných nápadně nevýhodných podmínek.

V Žinkovech dne

Ve Zruči-Senci dne

nájemce

pronajímatel