

Dodatek č. 6
ke Smlouvě č. 2927400507 o nájmu

Níže uvedené dne, měsíce a rok uzavřeli

- 1) České dráhy, a.s.
se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
IČ: 70994226, DIČ:CZ70994226
jejímž jménem jedná:
bankovní spojení
Kontaktní adres
.....
(dále jen ČD)

a

- 2) B.H.S. BOHEMIA, a.s.
se sídlem Praha 4, Nad Spádem 641/20, PSČ 140 00
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246
IČ: 26782014, DIČ:CZ26782014
jejímž jménem jedná Ing. Miroslav Honzík, předseda představenstva
Bankovní spojení
(dále jen B.H.S.)

a

- 3) First European Enterprise, s.r.o. 508 8277
se sídlem: 159 00 Praha 5, Strakonická 120,
IČ: 25735039, DIČ: CZ25735039
zapsaná v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65466
jejímž jménem jedná Marek Štangl, jednatel
(dále jen FEE)

tento

DODATEK č. 6
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 30.9.2005 č. 2927400507

Preambule

Dne 30.9.2005 byla společností ČD a B.H.S. uzavřena nájemní smlouva č. 2927400507 (dále jen Nájemní smlouva), na základě které má společnost B.H.S. za tam uvedených podmínek v nájmu část nebytových prostor ve vlastnictví ČD nacházející se ve výpravní budově žst Zábřeh na Moravě, postavené na pozemku p.č. st. 5468, č.p. 1626, zapsané na LV č. 5193, pro k.ú. Zábřeh na Moravě, a to za účelem provozování prodejny pečiva a k užívání sociálního zázemí. Bližší specifikace předmětu nájmu je uvedena v uzavřené Nájemní smlouvě. Uzavřená Nájemní smlouva je součástí dílčího plnění Rámcové smlouvy o vzájemné spolupráci, kterou B.H.S. a ČD dne 13.10.2004 uzavřely, a to ve znění jejich následných dodatků.

Dne 23.3.2010 byl mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřen Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě, ve znění všech jejích dodatků, na základě kterého došlo k tomu, že namísto společnosti B.H.S. vstoupila společnost FEE.
S ohledem na výše uvedený Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě, ve znění všech jejích dodatků

na ustanovení čl. II Rámcové smlouvy, ve znění všech jejích dodatků, uzavírají strany tento Dodatek č. 6, kterým dochází ke změně nájemce shora označené Nájemní smlouvy. Smluvní strany se proto dohodly na změně shora označené Nájemní smlouvy tak, jak je uvedeno níže v čl. I.

I.

1. V textu Nájemní smlouvy se společnost B.H.S. BOHEMIA, a.s., se sídlem Praha 4, Nad Spádem 641/20, PSČ: 140 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246, IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014, jejímž jménem jedná Ing. Miroslav Honzík, předseda představenstva zcela nahrazuje společností First European Enterprise, s.r.o., se sídlem Praha 5, Strakonická 120, PSČ: 159 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 65466, IČ: 25735039, DIČ: CZ25735039, jejímž jménem jedná Marek Štangel, jednatel. Tímto dochází k postoupení veškerých práv vyplývajících ze shora označené Nájemní smlouvy ze společnosti B.H.S. na společnost FEE a dále k převzetí veškerých závazků společnosti B.H.S. vyplývajících ze shora označené Nájemní smlouvy společností FEE, která tato práva a povinnosti přijímá. ČD níže svým podpisem udělují s výše uvedeným postoupením práv a převzetím závazků svůj souhlas. Strany se dohodly, že společnost FEE se tímto stává účastníkem shora označené Nájemní smlouvy a společnost B.H.S. tímto přestává být účastníkem shora označené Nájemní smlouvy.

II.

Na základě přečíslování pozemků v k.ú. Zábřeh na Moravě se v **čl. I. Předmět nájmu** ruší odstavec 5. a nahrazuje se novým zněním:

5. Předmětem této smlouvy je nájem nebytových prostor o výměře 24,85 m², specifikovaných v odstavci 3., které se nacházejí v nemovitosti č.p. 2331 na pozemku p.č. st. 5468/6 v k.ú. Zábřeh na Moravě /č. ČSÚ 789429/, obec Zábřeh, která je zapsána u příslušného Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č. 5193. Konkrétně se jedná o objekt vedený v HIM pronajímatele pod názvem „Zábřeh na Moravě, Výpravní budova „ (inv. č. IC7100005698, objekt v SAP 1000/12/961), ke kterému má pronajímatel vlastnické právo, vyplývající z ustanovení § 4 odst. 2 a § 7 zákona č. 77/2002 Sb.

III.

1. Ostatní ustanovení shora označené Nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č.6 byl sepsán v 6 vyhotoveních, po dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran a dnem podpisu se stává nedílnou součástí shora označené Nájemní smlouvy. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že obsahu dodatku plně porozuměly, pochopily jeho smysl a následky a tento dodatek odpovídá jejich pravé, svobodné a skutečné vůli.

Příloha: Splátkový kalendář na rok 2010

V Praze dne 1.4.2010