



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-3-3-2982  
Stavba: Údržba - stavební opravy chodby k bytům

KSO:  
Místo: Sobotka

CC-CZ:  
Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** 237 369,21

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	237 369,21	35 605,38

**Cena s DPH** v **CZK** 272 974,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-3-3-2982

Stavba: Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Místo: Datum: 20.05.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Gena bez DPH [CZK]	Gena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>237 369,21</b>	<b>272 974,59</b>
<b>2024 - 2982</b>	<b>stavební opravy chodby k bytům</b>	237 369,21	272 974,59

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Objekt:

2024 - 2982 - stavební opravy chodby k bytům

KSO:

Místo: Sobotka

CC-CZ:

Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**237 369,21**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	237 369,21	15,00%	35 605,38

**Cena s DPH**

**v CZK**

**272 974,59**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Objekt:

**2024 - 2982 - stavební opravy chodby k bytům**

Místo: Sobotka

Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**237 369,21**

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy chodby k bytům

Objekt:

2024 - 2982 - stavební opravy chodby k bytům

Místo: Sobotka

Datum: 20.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

237 369,21

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00
1	K	611321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	20,725		0,00
	VV		1,15*5+2,6*1		8,350		
	VV		4,95*1,25*2		12,375		
	VV		Součet		20,725		
2	K	611325202	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stropech, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	10,000		0,00
3	K	611325212	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stropech, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	10,000		0,00
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	103,280		0,00
	VV		schodiště				
	VV		3,65*2*3,2		23,360		
	VV		4,4*2*3,2		28,160		
	VV		2.NP				
	VV		4,5*2*3,2		28,800		
	VV		1.NP				
	VV		2,8*2*4,1		22,960		
	VV		Součet		103,280		
5	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	103,280		0,00
6	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	103,280		0,00
7	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	103,280		0,00
8	K	612325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,000		0,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
9	K	943211111	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	95,000		0,00
10	K	943211211	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	2 945,000		0,00
	VV		95*31 Přepočtené koeficientem množství		2 945,000		
11	K	943211811	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	95,000		0,00
12	K	952901122	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 1,5 do 3,0 m2	m2	8,000		0,00
13	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	111,150		0,00
	VV		22,23*5		111,150		
	VV		Součet		111,150		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	22,230		0,00
15	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	22,230		0,00
16	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	25,000		0,00
17	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	103,280		0,00
18	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost do 10 km	m3	75,000		0,00
19	K	993121119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m3	75,000		0,00

D 997 Přesun sutě 0,00

20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4,834		0,00
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,834		0,00
22	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	48,340		0,00

VV 4,834\*10 'Přepočtené koeficientem množství 48,340

23	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,873		0,00
----	---	-----------	---	---	-------	--	------

D 998 Přesun hmot 0,00

24	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	3,618		0,00
----	---	-----------	--	---	-------	--	------

D PSV Práce a dodávky PSV 0,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 0,00

25	K	741310921	Výměna vypínačů se zapojením a přezkoušením vestavných 2 A kolébkových, tlačítkových, páčkových	kus	10,000		0,00
26	M	ABB.3557GA079 40B1	Přepínač křížový, s krytem, řazení 7, s drápky, IP44 Swing@, Swing@L	kus	4,000		0,00

P Poznámka k položce: jasně bílá

27	M	ABB.3558EA529 4001	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6, IP44 Time@, Element@	kus	6,000		0,00
----	---	--------------------	---	-----	-------	--	------

P Poznámka k položce: bílá / ledová bílá

28	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	5,000		0,00
29	M	34818210	svítidlo interiérové nástěnné IP44 8W 690lm	kus	5,000		0,00
30	K	741371861	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patiči (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED zavěšených, ploše do 0,09 m2	kus	5,000		0,00
31	K	741852941	Zjištění závady u svítidel žárovkových	kus	5,000		0,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry 0,00

32	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	10,000		0,00
----	---	-----------	--	----	--------	--	------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
33	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	10,000		0,00	
34	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	10,000		0,00	
35	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,000		0,00	
36	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,000		0,00	
37	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	10,000		0,00	
38	K	783122101	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	10,000		0,00	
39	K	783803130	Provedení penetračního nátěru omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	39,100		0,00	
P			<i>Poznámka k položce: nátěr sanovaného soklu</i>					
40	M	58124404	hmota nátěrová silikonová penetrační na fasádní povrchy	litr	7,109		0,00	
41	K	783826313	Nátěr omítek se schopností překlenutí trhlin mikroarmovací silikátový	m2	39,910		0,00	
42	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	26,275		0,00	
	VV		nátěr schodů - vodorovná					
	VV		16,6		16,600			
	VV		svíslá					
	VV		43°0,18*1,25		9,675			
	VV		Součet		26,275			
43	K	783906857	Odstranění nátěrů z betonových podlah odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	26,275		0,00	
44	K	783913151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) syntetický	m2	26,275		0,00	
45	K	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický	m2	26,275		0,00	
46	K	783932163	Vyrovnání podkladu betonových podlah v rozsahu opravované plochy, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou přes 10% do 30%	m2	26,275		0,00	
47	K	783942251	Tmelení podkladu betonových podlah prasklin šířky do 5 mm, tmelem polyuretanovým	m	10,000		0,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	
48	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	124,005		0,00	
	VV		20,725+103,28		124,005			
49	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	84,905		0,00	
	VV		124,005-39,1		84,905			
50	K	784211137	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné minimálně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	85,000		0,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
D VRN9			Ostatní náklady				0,00	
51	K	0001	Přirážka zvýhodnění	kpl	207 309,360		0,00	
52	K	090001000	Ostatní náklady	%	4,500		0,00	