

Specifikace požadovaných prací

Příloha č. 1

Název zakázky: 640230093, Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS 2024-2025 v obvodu OŘ HKR - oblast Liberec

Číslo smlouvy: S 640 020 200 24

Číslo objednávky: 3.3.30.

Termín plnění	Místo plnění	Popis práce	Druh a délka výluk	Požadavek na Harmonogram a TPVP	Druh fakturace	Ostatní	Cena
Od účinnosti objednávky do 15.08.2024	Hodkovice nad Mohelkou, ON	stavební opravy koupelny bytu č. 2	0	NE	jednorázová		176 679,18
Celková cena							176 679,18

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-3-3-2986

Stavba: Údržba - stavební opravy koupelny bytu č.2

KSO:
Místo: Hodkovice

CC-CZ:
Datum: 24.05.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			176 679,18
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	176 679,18	26 501,88

Cena s DPH	v	CZK	203 181,06
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-3-3-2986

Stavba: Údržba - stavební opravy koupelny bytu č.2

Místo: Datum: 24.05.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Gena bez DPH [CZK]	Gena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		176 679,18	203 181,06
2024 - 2986	stavební opravy koupelny bytu č.2	176 679,18	203 181,06

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy koupelny bytu č.2

Objekt:

2024 - 2986 - stavební opravy koupelny bytu č.2

KSO:

Místo: Hodkovice

CC-CZ:

Datum: 24.05.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

176 679,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	176 679,18	15,00%	26 501,88

Cena s DPH

v CZK

203 181,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy koupelny bytu č.2

Objekt:

2024 - 2986 - stavební opravy koupelny bytu č.2

Místo: Hodkovice

Datum: 24.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

176 679,18

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
N00 - Nepojmenované práce	0,00
N01 - Nepojmenovaný díl	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Údržba - stavební opravy koupelny bytu č.2

Objekt:

2024 - 2986 - stavební opravy koupelny bytu č.2

Místo: Hodkovice

Datum: 24.05.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

176 679,18

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00
1	K	342271321	Příčky z přesných vápenopískových tvárnic na tenkovrstvou maltu, tloušťka příčky 70 mm, formát a rozměr tvárnic P7 498x70x248 mm plných, pevnost tvárnic do P15	m2	0,960		0,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00
2	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	10,000		0,00
3	K	612323111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn	m2	15,000		0,00
4	K	612323191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky omítky přes 5 mm stěn	m2	15,000		0,00
5	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,300		0,00
6	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	0,960		0,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
7	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 100 mm	m2	0,960		0,00
VV			1,6*0,6		0,960		
8	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	2,000		0,00
9	K	978021191	Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %	m2	15,000		0,00
D	997		Přesun sutě				0,00
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,810		0,00
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,810		0,00
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	70,250		0,00
VV			2,81*25 *Přepočtené koeficientem množství		70,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,810		0,00
D		998	Přesun hmot				0,00
14	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	0,389		0,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				0,00
15	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000		0,00
16	K	725114912	Opravy zařízení záchodů výměna ostatní práce zpětná montáž klozetové mísy s montáží sedátka a utěsněním přívodu vody	kus	1,000		0,00
17	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000		0,00
18	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000		0,00
19	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000		0,00
20	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000		0,00
21	K	725226113	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednodílné pevné, šířky 700 mm	soubor	1,000		0,00
22	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000		0,00
23	K	725532118	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 120 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000		0,00
24	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000		0,00
25	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000		0,00
26	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000		0,00
27	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000		0,00
28	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,000		0,00
29	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000		0,00
30	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	2,000		0,00
31	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000		0,00
32	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000		0,00
33	K	998725111	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,105		0,00
D		763	Konstrukce suché výstavby				0,00
34	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,500		0,00
35	K	998763321	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,079		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				0,00
36	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	2,000		0,00
37	M	54924005	<i>zámek zadlabací mezipokojevý levý pro WC kování rozteč 72x55mm</i>	kus	2,000		0,00
38	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000		0,00
39	M	54914128	<i>kování rozetové spodní pro WC</i>	kus	2,000		0,00
40	K	766660903	Výměna dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých v ocelové zárubni povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000		0,00
41	M	61161000	<i>dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm</i>	kus	2,000		0,00
42	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000		0,00
43	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	2,000		0,00
44	M	61187116	<i>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm</i>	kus	2,000		0,00
45	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,033		0,00
D 771			Podlahy z dlaždic				0,00
46	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,621		0,00
47	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,620		0,00
48	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	4,620		0,00
49	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,620		0,00
VV			1,65*1,9 + 1,65*0,9		4,620		
50	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	6,000		0,00
51	M	59761151	<i>dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	6,600		0,00
VV			6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,600		
52	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,125		0,00
53	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	5,000		0,00
54	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	4,125		0,00
55	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,235		0,00
D 781			Dokončovací práce - obklady				0,00
56	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	21,600		0,00
VV			WC				
VV			(1,8+0,9+1,8)*1,6		7,200		
VV			koupelna				
VV			(0,95+1,65+2)*2		9,200		
VV			(0,5+1,05+1,7)*1,6		5,200		
VV			Součet		21,600		
57	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,000		0,00
58	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	2,000		0,00
59	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	21,600		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,240		0,00
	VV		(0,8+0,7+1,05+2,5+1,65+0,95)*1,6		12,240		
61	K	781472216	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,600		0,00
62	M	59761723	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch reliéfní/lesklý tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	23,000		0,00
63	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,658		0,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				0,00
64	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,000		0,00
65	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	2,000		0,00
66	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,000		0,00
67	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,000		0,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				0,00
68	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,645		0,00
	VV		(1,65+0,95+0,7+1,5+1,05+2,5)*0,7+5		10,845		
	VV		(1,65+1,65+2)*1+2,5		7,800		
	VV		Součet		18,645		
69	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,645		0,00
70	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,645		0,00
71	K	784211141	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	18,645		0,00
D N00			Nepojmenované práce				0,00
D N01			Nepojmenovaný díl				0,00
72	K	R 001	Úprava vodovodního a odpadního potrubí	kpl	1,000		0,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
D VRN9			Ostatní náklady				0,00
73	K	0001	Přirážka zvýhodnění	kpl	154 304,950		0,00
74	K	090001000	Ostatní náklady	%	4,500		0,00