

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23. 8. 2022

Prodloužení nájemní smlouvy

640/24 - Ko/Mt - A.7/A10

Smluvní strany:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Františka Křížíka, Praha 1, Na Příkopě 16/856, zastoupená ředitelem školy (dále jen pronajímatel) na jedné straně

a

AMJ shop, s.r.o. sídlo společnosti : Charkovská 28, 101 00 Praha 10, IČ: 26718570, DIČ: CZ 26718570, zastoupený (dále jen nájemce) na straně druhé

PREAMBULE

Smluvní strany se na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dle §2225 až §2308 týkajících se nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, na tomto dodatku č. 5 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23. 8. 2022,

prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok

V článku 4 se mění bod /1/, doba trvání smlouvy

Článek 4

Doba trvání smlouvy

/1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku počínaje dnem **1. 9. 2024** a konče dnem **30. 8. 2025**, s možností prodloužení vzestupně číslovanými dodatky.

Ostatní části smlouvy zůstávají v platnosti

Závěrečná ustanovení

/1/ Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků.

/2/ Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, jedna pro pronajímatele a jedna pro nájemce.

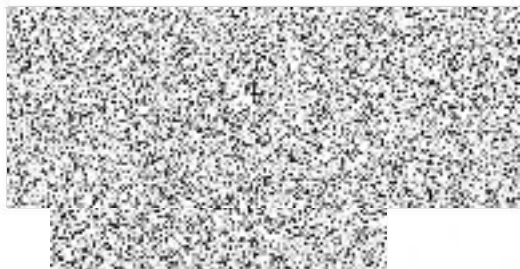
/3/ Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a zveřejněním v registru smluv. Jeho ustanovení platí od 1. 9. 2024.

/4/ Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015. (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel, tedy VOŠ a SPŠE.

V Praze dne 20. 5. 2024

V Praze dne 20. 5. 2024

Za pronajímatele:



Za nájemce:

