

SMLOUVA O DÍLO č. 30/2024

Tato Smlouva o Dílo (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“).

I.SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **TERMI s.r.o.**
Pohraniční strážě 2047, 407 47 Varnsdorf
zastoupený: Jaroslav Dostál, DiS., jednatel

IČO: 25032640
DIČ: CZ25032640

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeným KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13543

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha
Číslo bankovního spojení: 289053129/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel: **Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola Varnsdorf p.o.**
Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf
IČO: 18383874
zastoupený: Ing. Bc. Petr Kotulič, ředitel p.o.

(dále jen „**Objednatel**“)

II.ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo blíže specifikované v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje toto Dílo řádně a včas převzít a zaplatit cenu dále uvedenou.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými potřebnými oprávněními k tomu, aby řádně zajistil provedení Díla v souladu s právními předpisy.
- 2.3 Objednatel prohlašuje, že vlastní nemovitost, určenou pro zhotovení Díla.
- 2.4 Objednatel prohlašuje, že sjednaná cena Díla bude hrazena z vlastních prostředků objednatel nebo hypotéčního úvěru objednatel.
- 2.5 Objednatel prohlašuje, že zhotovené Dílo bude po jeho předání v jeho výlučném vlastnictví.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje výrobními kapacitami a odbornými zkušenostmi k řádnému a pečlivému provedení Díla v dohodnutém rozsahu a kvalitě.
- 2.7 Objednatel prohlašuje a svým podpisem na této Smlouvě se vůči Zhotoviteli zavazuje za podmínek touto Smlouvou sjednaných k poskytnutí veškeré součinnosti nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení Díla včetně zaplacení ceny Díla v souladu s ujednáním obsaženým v ustanovení odstavce 5.1. této Smlouvy.
- 2.8 Smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálně vzniklých sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě a jednat tak, aby nepoškodily své dobré jméno a nezpůsobily sobě či třetím osobám majetkovou škodu nebo jinou újmu.

- 5.3 Sjednaná cena Díla zahrnuje všechny náklady Zhotovitele potřebné k provedení Díla ve sjednané kvalitě. Do uvedené skupiny nákladů však nepatří náklady vyvolané požadavky Objednatele na vícepráce související se změnami projektové dokumentace, změnami standardu úrovně výbavy a nebo Objednatelem požadovaných dispozičních a konstrukčních změn.
- 5.4 Bude-li Objednatel požadovat v průběhu realizace Díla vícepráce, budou tyto v jednotkových cenách účtovaných Zhotovitelem k ceně Díla přičteny. Vícepráce musí být Objednatelem předem písemně odsouhlasené. Jestliže Objednatel bude na provedení víceprací bez předchozího písemného odsouhlasení trvat a současně tyto po jejich realizaci Zhotovitelem odmítne odsouhlasit, má se za to, že je Zhotovitel oprávněn je řádně vyfakturovat a Objednatel povinen uhradit. Zhotovitel je však povinen prokázat, že Objednatel o provedení víceprací řádně požádal.
- 5.5 Cena neobsahuje případné náklady na poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu nesouvisejícím s pracovní činností Zhotovitele, zajištění nezbytných dopravních opatření, opatření k ochraně životního prostředí.

VI.PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Platba za provedení Díla bude hrazena Objednatelem formou převodního příkazu na účet Zhotovitele uvedený v čl. I. této Smlouvy a v datu splatnosti uvedeném na jednotlivé faktuře. Doba splatnosti jednotlivé faktury činí 14 dnů.
- 6.2 Nikdo z pracovníků či subdodavatelů na stavbě není oprávněn přebírat od Objednatele finanční hotovost mimo jednatel Zhotovitele nebo jím písemně pověřené osoby za provedené či prováděné práce. Platba uhrazená neoprávněné osobě je považována za platbu neprovedenou.

VII.PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Před zahájením prací určí Zhotovitel zápisem do stavebního deníku svého odpovědného zástupce – stavbyvedoucího, který bude oprávněn jednat za něho ve všech věcech týkajících se realizace Díla.
- 7.2 Objednatel bude spolupracovat prostřednictvím technického dozoru stavby (dále jen "TDS"), při řešení technických detailů, kontroly provádění Díla, účasti na kontrolních dnech, kontroly konstrukcí před zakrýváním.
- 7.3 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli na základě písemného protokolu prostory určené k realizaci jako staveniště k zahájení Díla. Při předání staveniště Objednatel předá Zhotoviteli platné stavební povolení, opatřené doložkou o nabytí právní moci, pokud je místním stavebním úřadem vyžadováno.
- 7.4 Zhotovitel povede stavební deník v plném souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona (*zákon č. 183/2006 Sb.*) a prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Zápis ve stavebním deníku je pro smluvní strany závazný co do změn a parametrů anebo závazných termínů realizace Díla v případech, kdy tak stanoví Smlouva.
- 7.5 Pravidelný styk mezi Zhotovitelem a Objednatelem se kromě zápisů ve stavebním deníku bude dít formou kontrolních dnů. Kontrolní den bude probíhat na základě oznámení Zhotovitele k Objednateli, a to vždy minimálně tři dny předem, nebo jejich vzájemnou dohodou s odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Kontrolních dnů se musí zúčastnit vždy odpovědný zástupce Zhotovitele. O všech kontrolních dnech bude pořízen písemný zápis podepsaný odpovědnými zástupci smluvních stran. Zápis z kontrolního dne je pro smluvní strany závazný.
- 7.6 Objednatel je povinen provádět průběžnou kontrolu Díla stavby pouze za účasti, nebo telefonického souhlasu odpovědného zástupce Zhotovitele. Objednatel není oprávněn ke vstupu na staveniště bez doprovodu, nebo souhlasu zodpovědného zástupce Zhotovitele.
- 7.7 Zhotovitel je povinen přerušit provádění Díla v případě, že zjistí skryté překážky týkající se předmětu Díla, znemožňující jeho provedení dle cenové nabídky a položkového rozpočtu. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli a TDS bez zbytečného odkladu a navrhnout mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla může zhotovitel jeho provádění přerušit. O tuto dobu přerušeni se prodlužuje lhůta pro dokončení Díla podle čl. 4.1. této Smlouvy.
- 7.8 Objednatel je povinen zajistit materiál a vybavení, který si bude dodávat Objednatel sám a Zhotovitel dle položkového rozpočtu bude zajišťovat montáž, aby byl dopraven na stavbu min. 14 dnů před montáží.

- 10.3. Jestliže se během záručních lhůt vyskytnou jakékoliv vady, je Objednatel povinen tyto vady bez zbytečného odkladu písemně nahlásit Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen posoudit jejich oprávněnost nejpozději do 10 dnů od nahlášení. Uplynutím této lhůty začíná plynout termín k odstranění vady. Termín k odstranění vad se stanoví dohodou smluvních stran jakožto lhůta z technického hlediska nejkratší a současně odpovídající závažnosti vady. Pokud se Zhotovitel s Objednatelem na takovém termínu nedohodnou, platí, že řádně uplatněná vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů. V případě, že bude třeba objednat nový materiál, či náhradní díl, prodlužuje se doba pro odstranění vady o dobu dodání materiálu, či náhradního dílu.
- 10.4. Na případné havarijní situace je Zhotovitel povinen se dostavit do 24 hodin od jejich nahlášení. Havarijní situací se rozumí situace taková, při které hrozí neúměrné škody na majetku, či bezprostřední ohrožení na životě a zdraví.

XI. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získal v souvislosti s plněním této Smlouvy a které podléhají ochraně osobních údajů. Povinností mlčenlivosti je Zhotovitel vázán po dobu trvání Smlouvy, a také po jejím skončení. Zhotovitel prohlašuje, že zavedl potřebná technická a organizační opatření pro ochranu osobních údajů poskytnutých Objednatelem, a že zpracování osobních údajů je tak prováděno v souladu s evropským nařízením GDPR.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Veškeré změny a doplňky ke Smlouvě lze provést po dohodě smluvních stran a to výhradně písemnou formou. Další vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 12.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá má platnost originálu a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12.3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy, a to i tehdy, pokud nejsou s touto Smlouvou pevně spojeny:
- **příloha č. 1** – specifikace Díla (cenová nabídka ze dne 08.05.2024)
 - **příloha č. 2** – výpis z OR
 - **příloha č. 3** – výpis ŽL

Ve Varnsdorfu dne:

Za Zhotovitele:



.....
Jaroslav Dostál, DiS.
jednatel



Za Objednatele:



.....
Ing. Bc. Petr Kotulič
ředitel p.o.



VOŠ, SPŠ a SOŠ, Varnsdorf,
příspěvková organizace
IČO: 18383874
DIČ: CZ18383874

1

Dodavatel - uchazeč o zakázku

TERMI s.r.o.

Pohraniční Stráže 2047

407 47 Varnsdorf

IČ: 25032640

Kontakt: tel. 776 031 116. e: martinec@termi.cz

Nabídková cenová kalkulace

číslo:

Investor: **Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Varnsdorf, p. o.; IČ 183 83 874; Varnsdorf, Bratislavská 2166**Stavba: **Oprava plynové kotelny pro vytápění a přípravu TV - objekt Národní 2589, Varnsdorf**

Popis		dičí kalkulace	celkem
Položka - dodávka			
1	Zdroj tepla	2023-10-01	881 153
2	Vzducho-spalinová cesta	2023-10-02	268 159
3	System MaR. Elektroinstalace	2023-10-03	122 512
4	Úprava plynovodu	2023-10-04	14 672
5	Stavební úpravy	2023-10-05	30 300
6	Dokumentace skutečného provedení, dokladová část o provedení stavby		8 000
7	Dodávka a montáž samozavírače na vstupní dveře kotelny		5 000
8			0
9			0
10			0
Celkem bez DPH			1 329 797
Celkem s 21 % DPH			1 609 054

Zpracoval: Bc. Jiří Martinec

2023-10-01

Akce: **Zdroj tepla**

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
Materiál						
1	Kotel					552 113,85
1 . 1	Kotel Atlantic Varmax 120	23 - 117 kW	2,00	ks	221 069,10	442 138,20
1 . 2	Expanzní nádoba s membránou Reflex N200	200 dm3/6bar	2,00	ks	8 106,35	16 212,70
1 . 3	Pojistný ventil Giacomini R140	DN25/3bar	2,00	ks	799,25	1 598,50
1 . 4	Separátor nečistot s magnete R146M	DN50	2,00	ks	2 692,15	5 384,30
1 . 5		DN40	1,00	ks	2 590,95	2 590,95
1 . 6	Teplná izolace R146W	pro DN50	2,00	ks	748,65	1 497,30
1 . 7		pro DN40	1,00	ks	716,45	716,45
1 . 8	Manometr stranový MS 06-13	Ø100/0-6bar/ 1/2"	1,00	ks	242,65	242,65
1 . 9	Teploměr s jímkou	Ø100/0-120 °C/L 65	4,00	ks	216,20	864,80
1 . 10	Třicestný směšovací ventil VRG 131-32-16	DN32, kv 16	1,00	ks	1 974,55	1 974,55
1 . 11	Třicestný směšovací ventil VRG 131-25-6,3	DN25, kv 6,3	1,00	ks	1 718,10	1 718,10
1 . 12	Kulový uzavěr Giacomini R250 DS (FF)	DN15, s vypouštěním	1,00	ks	262,20	262,20
1 . 13	Kulový uzavěr Giacomini R254 DL (MF)	DN20	3,00	ks	266,80	800,40
1 . 14		DN32	1,00	ks	594,55	594,55
1 . 15		DN40	2,00	ks	901,60	1 803,20
1 . 16		DN50	6,00	ks	1 296,05	7 776,30
1 . 17	Kulový uzavěr Giacomini R250 D (FF)	DN40	3,00	ks	779,70	2 339,10
1 . 18		DN50	4,00	ks	1 191,40	4 765,60
1 . 19	Kulový uzavěr Giacomini R608	DN20	2,00	ks	244,95	489,90
1 . 20	Automatický odzdušňovací ventil Giacomini R99i	DN15	1,00	ks	238,05	238,05
1 . 21	Zpětná klapka celokovová	DN20	1,00	ks	132,25	132,25
1 . 22		DN25	1,00	ks	217,35	217,35
1 . 23		DN32	1,00	ks	301,30	301,30
1 . 24		DN40	2,00	ks	411,70	823,40
1 . 25		DN50	2,00	ks	596,85	1 193,70
1 . 26	Dvoucestný kulový kohout Belimo R2050-S4	DN50	2,00	ks	5 524,60	11 049,20
1 . 27	Oběhové elektronické čerpadlo Wilo Yonos Maxo 30/0.5-7		2,00	ks	12 186,55	24 373,10
1 . 28	Oběhové elektronické čerpadlo Wilo Yonos Maxo 30/0.5-10		1,00	ks	13 898,90	13 898,90
1 . 29	Závitové tvarovky z mosazi/ červeného bronzu		1,00	soubor	6 116,85	6 116,85
2 .	Potrubi kotelny - napojení na rozvody ÚT					102 919,25
2 . 1	Trubka C-steel	22x1,5	3,00	m	111,55	334,65
2 . 2		28x1,5	6,00	m	143,75	862,50
2 . 3		35x1,5	2,00	m	181,70	363,40

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
2 . 4		42x1,5	18,00	m	219,65	3 953,70
2 . 5		54x1,5	5,00	m	285,20	1 426,00
2 . 6		88,9x2	12,00	m	627,90	7 534,80
2 . 7	Tvarovky C-steel		1,00	soubor	84 304,20	84 304,20
2 . 8	Závěsy potrubí, pomocný materiál		1,00	soubor	4 140,00	4 140,00
3 .	Odvod kondenzátu					7 803,90
3 . 1	Trubka HT D40	L500	4,00	ks	19,55	78,20
3 . 2		L1000	1,00	ks	33,35	33,35
3 . 3		L2000	2,00	ks	62,10	124,20
3 . 4	Odbočka HT D40 x 87°		2,00	ks	19,55	39,10
3 . 5	Koleno HT D40 x 87°		3,00	ks	11,50	34,50
3 . 6	Trubka PPr D32		8,00	m	60,95	487,60
3 . 7	Spoj rozebiratelný PPr D32		1,00	ks	216,20	216,20
3 . 8	Koleno PPr D32x 90°		4,00	ks	10,35	41,40
3 . 9	Koleno PPr D32x 45°		4,00	ks	13,80	55,20
3 . 10	Přechod PPr D32x 1" , plast		1,00	ks	120,75	120,75
3 . 11	Závěsy potrubí, pomocný materiál		1,00	soubor	1 265,00	1 265,00
3 . 12	Neutralizační box Neutrakon 500/100		1,00	ks	4 137,70	4 137,70
3 . 13	Ponorné čerpadlo Fieldmann FVC 3002-ED		1,00	ks	1 170,70	1 170,70
4 .	Dolňovací zařízení					4 762,15
4 . 1	Plastový sud s víkem Elcoplast 120 dm3	D12-1000	1,00	ks	1 130,45	1 130,45
4 . 2	Čerpadlo Kopro WZ 250		1,00	ks	1 623,80	1 623,80
4 . 3	AK vlnovec Witzmann 3/4"x 500	D20	1,00	ks	282,90	282,90
4 . 3	Pomocný materiál (konstrukce - stojan dolňovacího zařízení, MS tvarovky pro propojení nádže a čerpadla....)		1,00	soubor	1 725,00	1 725,00
5 .	Teplotní izolace					6 647,00
5 . 1	Pouzdro na potrubí Mirelon Polar (Øtrubky/ tloušťka izolace)	22/13	4,00	m	19,55	78,20
5 . 2		28/13	6,00	m	21,85	131,10
5 . 3		35/20	2,00	m	50,60	101,20
5 . 4		45/25	18,00	m	95,45	1 718,10
5 . 5	Pouzdro na potrubí PipoALS (tloušťka izolace/ Øtrubky)	30/57	6,00	m	156,40	938,40
5 . 6		40/89	16,00	m	230,00	3 680,00

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
Montážní práce:						
1	demontáž stávající technologie příprava pro instalaci nových kotlů		1,00	kpl	19 200,00	19 200,00
2	strojní část + potrubí		1,00	kpl	130 000,00	130 000,00
3	doplnovací zařízení		1,00	kpl	3 500,00	3 500,00
4	odvod kondenzátu (technologická část)		1,00	kpl	2 400,00	2 400,00
5	tepelné izolace		1,00	kpl	4 800,00	4 800,00
součet - přímé náklady						834 146
Ostatní:						
1	Vlastní režie, doprava, spotřební materiál, řízená likvidace montážních odpadů		5,00	%	8 341,46	41 707,31
2	Tlakové a topná zkouška		1,00	kpl	1 500,00	1 500,00
3	Autorizované uvedení kotlů do provozu		2,00	kpl	1 900,00	3 800,00
Celkem bez DPH						881 153

2023-10-02

Akce: **Vzducho-spalinová cesta**

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
Materiál						144 708
1	Komín					121 062,70
1	1 SW/DW přechod DN 200 316L		1,00	ks	2 110,90	2 110,90
1	2 Trubka 265mm DN 200 DW 316L/304		1,00	m	1 764,40	1 764,40
1	3 Trubka 940mm DN 200 DW 316L/304		21,00	ks	3 454,00	72 534,00
1	4 87st Koleno DW DN 200		1,00	ks	4 679,40	4 679,40
1	5 Ukončení komínu DW DN 200		1,00	ks	2 720,30	2 720,30
1	6 Podpurný díl DW DN 200		3,00	ks	3 823,60	11 470,80
1	7 Konzole DW DN 200		3,00	ks	2 310,00	6 930,00
1	8 Kotvící objímka hladká DW DN 200		3,00	ks	2 552,00	7 656,00
1	9 Objímka DW DN 200		27,00	ks	226,60	6 118,20
1	10 Těsnění DN 200		27,00	ks	188,10	5 078,70
2	Odkouření - napojení kotle					23 645,60
2	1 Trubka DN 200/1000 mm, s hrdlem, plast		1,00	ks	1 871,10	1 871,10
2	2 Koleno DN 125/45st, plast		2,00	ks	1 078,00	2 156,00
2	3 Kaskádový systém - 2 kotle: DN200/ přípojení DN 125	atyp - viz. Výkres K5	1,00	ks	16 078,70	16 078,70
2	4 Redukce DN 150/125, plast	atyp - viz. Výkres K5	2,00	ks	1 769,90	3 539,80
Montážní práce:						96 800
1	příprava pro samaci komína (pomocné zednické práce, vyčištění....)		1,00	kpl	33 000,00	33 000,00
2	montáž komína a vnějšího kouřovodu (systém DW)		1,00	kpl	55 000,00	55 000,00
3	montáž vnitřního kouřovodu (systém PP)		1,00	kpl	8 800,00	8 800,00
součet - přímé náklady						241 508
Ostatní:						26 651
1	Vlastní režie, doprava, spotřební materiál, řízená likvidace odpadů....		10,00	%	2 415,08	24 150,83
2	Revize vzducho-spalinové cesty		1,00	ks	2 500,00	2 500,00
Celkem bez DPH						268 159

2023-10-03

Akce: **Systém MaR, Elektroinstalace**

Popisek	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
Material						
1	Pohovny					75 916
1	1	Esbe ARA 661 (6Nm, 120s, 230VAC, třibodový)	2,00	ks	3 086,60	6 173,20
1	2	Belimo NR230 A (10Nm, 90s, 230V/ 50-60 Hz)	2,00	ks	4 429,80	8 859,60
2	Poruchová a havarijní signalizace					
2	1	Adex PHS	1,00	ks	2 800,25	2 800,25
2	2	tlakový spínač ZPA Ekoreg TSA 3S, typ 01262	1,00	ks	885,50	885,50
2	3	regulátor teploty prostorový (RTP) ZPA Ekoreg, typ 61113	1,00	ks	3 156,75	3 156,75
2	4	sirena SEM 240A	1,00	ks	1 023,50	1 023,50
2	5	plovákový spínač Merccon IMN 50 NYH	2,00	ks	1 023,50	2 047,00
2	6	detektor Jablotron GS130	1,00	ks	1 897,50	1 897,50
2	7	stop tlačítko bez aretace (např. LEG 069547 PLX55)	1,00	ks	1 426,00	1 426,00
3	Regulace Siemens					
3	1	Ekvitermiální regulátor RVS 63.283/109	1,00	ks	10 505,25	10 505,25
3	2	Sada svorek SVS 63.200	1,00	ks	1 028,10	1 028,10
3	3	Obslužná jednotka AVS 37.294/109	1,00	ks	3 310,85	3 310,85
3	4	Propojovací kabel AVS 82.491	1,00	ks	1,15	1,15
3	5	Čidlo venkovní teploty QAC 34/101	1,00	ks	366,85	366,85
3	6	Příložné čidlo teploty QAD 36/101	4,00	ks	552,00	2 208,00
3	7	Jimkové čidlo teploty QAZ 36.522/109	1,00	ks	354,20	354,20
3	8	Komunikační rozhraní OCI 346.06/101	2,00	ks	2 286,20	4 572,40
4	Elektroinstalační materiál					
4	1	Vodiče (CYKY, CYLY/ CYSY, JYTY, CY6...), elektrotechnické lišty, jističí prvky, relé s patiči, instalační krabičky, ochranné svorky včetně CU pásků	1,00	soubor	25 300,00	25 300,00
Montážní práce:						
1	uprava elektrorozvaděče, demontáž stávající "nepotřebné" a nevyhovující instalace		1,00	kpl	9 600,00	9 600,00
2	montáž silových rozvodů (silová elektroinstalace) a slaboproudých rozvodů (čidla, komunikace)		1,00	kpl	12 000,00	12 000,00
3	montáž, osazení a konfigurace regulátoru, zprovoznění doplňovacího zařízení a odvodu kondenzátu, zapojení PHS		1,00	kpl	14 400,00	14 400,00
součet - přímé náklady						111 916
Ostatní:						
1	Vlastní režie, doprava, spotřební materiál, ...		5,00	%	1 119,16	5 595,81
2	Revize elektroinstalace		1,00	kpl	5 000,00	5 000,00
Celkem bez DPH						122 512

2023-10-04

Akce: **Úprava plynovodu**

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
Material						7 174
I .						7 173,70
I . 1	Kulový uzavěr Giacomo R734-LGA	DN40	1,00	ks	143,75	143,75
I . 2	Elektromagnetický ventil s havarijní funkcí Peveko EVH 1040.02	DN40/230VAC	1,00	ks	5 318,75	5 318,75
I . 3	Trubka ČSN 42 5715, mat. 1.1.353	5/4"	6,00	m	181,70	1 090,20
I . 4	Koleno varné	5/4"	4,00	ks	39,10	156,40
I . 5	Závitový kus varný	5/4"-200	2,00	ks	135,70	271,40
I . 6	Šroubení Fe, PT, MF (černé)	5/4"	2,00	ks	96,60	193,20
Montážní práce:						6 800
I .	plynová instalace		1,00	kpl	6 800,00	6 800,00
Ostatní:						699
součet - přímé náklady						13 974
1 .	Vlastní režie, doprava, spotřební materiál		5,00	%	139,74	698,69
2 .	Tlakové zkoušky + revize plynové instalace		1,00	ks		0,00
Celkem bez DPH						14 672

2023-10-05

Akce: **Stavební úpravy**

Pozice	specifikace	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
					30 300
1	Prostupy, drážky, výplně				9 000,00
1	1 Zhotovení proutků a montážních drážek, jejich opětovné zacclení	1,00	soubor	4 800,00	4 800,00
1	2 Dveře do komína, atyp - zámečnická výroba "na míru"	1,00	ks	4 200,00	4 200,00
2	Opravy stávajících povrchů zdi				11 000,00
2	1 vyspravení, přebroušení, penetrace, přestukování ("zpěnění") materiál	1,00	soubor	6 000,00	6 000,00
2	2 práce	1,00	soubor	5 000,00	5 000,00
3	Malba, vybělení zdi, strop				4 200,00
3	1 materiál	1,00	soubor	1 200,00	1 200,00
3	2 práce	1,00	soubor	3 000,00	3 000,00
4	Sběrná jímka				6 100,00
4	1 materiál	1,00	soubor	2 300,00	2 300,00
4	2 práce	1,00	soubor	3 800,00	3 800,00

2023-10-xx

Akce: orientační výpis tvarovek

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
Materiál						90 421
1 .	Frabpress C-steel					84 304,20
1 . 1	T-kus	22x22x22	1,00	ks	147,20	147,20
1 . 2		42x42x42	1,00	ks	449,65	449,65
1 . 3		54x54x54	1,00	ks	542,80	542,80
1 . 4	T-kus redukovaný	28x22x28	1,00	ks	212,75	212,75
1 . 5		54x28x54	1,00	ks	506,00	506,00
1 . 6		88,9x35x88,9	1,00	ks	3 734,05	3 734,05
1 . 7		88,9x4288,9	2,00	ks	3 892,75	7 785,50
1 . 8		88,9x54x88,9	3,00	ks	3 953,70	11 861,10
1 . 9	Vsuvka redukovaná	28x22	1,00	ks	73,60	73,60
1 . 10		54x28	1,00	ks	362,25	362,25
1 . 11		54x42	1,00	ks	374,90	374,90
1 . 12		88,8x54	4,00	ks	1 190,25	4 761,00
1 . 13	Přechod s vnějším závitem	22x3/4"	3,00	ks	164,45	493,35
1 . 14		35 x 5/4"	1,00	ks	316,25	316,25
1 . 15		42" x 6/4"	9,00	ks	423,20	3 808,80
1 . 16		54x2"	10,00	ks	526,70	5 267,00
1 . 17		54x 2"	10,00	ks	526,70	5 267,00
1 . 18	Oblouk 90 °FF	22	1,00	ks	94,30	94,30
1 . 19		28	1,00	ks	124,20	124,20
1 . 20		42	7,00	ks	389,85	2 728,95
1 . 21		54	2,00	ks	522,10	1 044,20
1 . 22		88,9	6,00	ks	1 976,85	11 861,10
1 . 23	Oblouk 90 °MF	42	3,00	ks	389,85	1 169,55
1 . 24		54	3,00	ks	522,10	1 566,30
1 . 25		88,9	4,00	ks	2 017,10	8 068,40
1 . 26	Oblouk 45 °MF	42	2,00	ks	389,85	779,70
1 . 27		54	2,00	ks	516,35	1 032,70
1 . 28		88,9	2,00	ks	2 006,75	4 013,50
1 . 29	Oblouk 45 °FF	42	2,00	ks	389,85	779,70
1 . 30		54	2,00	ks	522,10	1 044,20
1 . 31		88,9	2,00	ks	2 017,10	4 034,20

Pozice	specifikace	rozměr	počet	jednotka	cena jednotková	celkem
2	závitové MS/červený bronz					6 116,85
2	1 T-kus	3/4" x 3/4" x 3/4"	2,00	ks	79,35	158,70
2	2 Hrdlo	1"	2,00	m	64,40	128,80
2	3 Hrdlo redukované	1" x 5/4"	1,00	ks	72,45	72,45
2	4 Vsvka	1"	3,00	ks	43,70	131,10
2	5	5/4"	1,00	ks	70,15	70,15
2	6	6/4"	1,00	ks	95,45	95,45
2	7 Vsvka redukována	1" x 5/4"	1,00	ks	66,70	66,70
2	8	5/4" x 6/4"	1,00	ks	85,10	85,10
2	9 Vsvka s masivní dosedací plochou	1"	2,00	ks	88,55	177,10
2	10	1" x 5/4"	1,00	ks	184,00	184,00
2	11 Půlšroubení, PT	3/4" x 1"	2,00	ks	52,90	105,80
2	12	5/4" x 6/4"	1,00	ks	172,50	172,50
2	13	6/4" x 2"	2,00	ks	425,50	851,00
2	14 Šroubení, PT (MF)	1"	1,00	ks	154,10	154,10
2	15	5/4"	1,00	ks	201,25	201,25
2	16	6/4"	5,00	ks	259,90	1 299,50
2	17	2"	4,00	ks	373,75	1 495,00
2	18 Šroubení, k čerpadlu PT (MF)	5/4" x 2"	2,00	ks	267,95	535,90
2	19 Redukce	2" x 6/4"	1,00	ks	132,25	132,25



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 13543

Datum vzniku a zápisu:	19. února 1998
Spisová značka:	C 13543 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	TERMI s.r.o.
Sídlo:	Pohraniční Strážce 2047, 407 47 Varnsdorf
Identifikační číslo:	250 32 640
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	zednictví malířství, natěračství montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení vodoinstalatérství, topenářství klempířství a oprava karoserií zámečnictví, nástrojářství instalace elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
Statutární orgán:	
Jednatel:	JAROSLAV DOSTÁL, dat. nar. 29. června 1975 Kladenská 3386, 407 47 Varnsdorf Den vzniku funkce: 10. prosince 2002
Jednatel:	PETRA MARTINCOVÁ, dat. nar. 6. března 1980 Kladenská 3387, 407 47 Varnsdorf Den vzniku funkce: 7. června 2007
Způsob jednání:	Jednatelé zastupují společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	JAROSLAV DOSTÁL, dat. nar. 29. června 1975 Kladenská 3386, 407 47 Varnsdorf
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Společník:	PETRA MARTINCOVÁ, dat. nar. 6. března 1980 Kladenská 3387, 407 47 Varnsdorf
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%



Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 08.04.2024 10:37:27

Obchodní firma: **TERMI s.r.o.**
Adresa sídla: **Pohraniční Stráže 2047, 407 47, Varnsdorf**
Identifikační číslo osoby: **25032640**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Petra Martincová (3)**
Vznik funkce: **07.06.2007**
Jméno a příjmení: **Jaroslav Dostál, DiS. (1)**
Vznik funkce: **10.12.2002**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Malířství, natěračství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **19.02.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Dostál, DiS. (1)**
Ustanoven dne: **04.11.2013**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **21.04.2004**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Příbyl (2)**
Ustanoven dne: **21.04.2004**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Zednictví**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **06.04.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Dostál, DiS. (1)**
Ustanoven dne: **04.11.2013**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **06.04.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **19.02.1998**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.10

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **07.07.2009**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Dostál, DiS. (1)**

Ustanoven dne: **07.01.2011**

Živnostenské oprávnění č.11

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **07.12.2010**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Dostál, DiS. (1)**

Ustanoven dne: **07.12.2010**

Živnostenské oprávnění č.12

Předmět podnikání: **Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW**

Podmínky provozování živnosti **právnická osoba, která žádá o udělení koncese a není držitelem licence na výrobu tepelné energie a licence na rozvod tepelné energie, zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí prokázat, že má technické předpoklady k zajištění výkonu koncesované činnosti, § 9 vyhlášky č. 426/2005 Sb., o podrobnostech udělování licencí pro podnikání v energetických odvětvích, a že touto činností nedojde k ohrožení života a činnosti osob, majetku či zájmu na ochranu životního prostředí. Právnická osoba, která žádá o udělení koncese, musí mít uzavřeno pojištění odpovědnosti.**

Druh živnosti: **Koncesovaná**

Vznik oprávnění: **25.05.2012**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Dostál, DiS. (1)**

Ustanoven dne: **01.06.2017**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Malířství, natěračství

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

2. Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plynů

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

3. Zednictví

Obor činnosti: Výroba neelektrických zařízení pro domácnost

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Projektování elektrických zařízení

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

Obor činnosti: Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

10. *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

11. *Projektová činnost ve výstavbě*

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**

12. *Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW*

Adresa: **Hraniční 2854, 407 47, Varnsdorf**

Identifikační číslo provozovny: **1013972821**

Zahájení provozování dne: **11.10.2021**