



140-1/2023/14

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČ 261 54 170

Se sídlem ul. Sportovců č.p. 818, 272 01 Kladno

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 75074

Jiří Chvojka – jednatel společnosti

dále jen „pronajímatel“

a

Kladno volejbal cz

IČ: 021 07 449

se sídlem Nad Bílými vršky 959, 272 04 Kladno

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L vložka 26145

Milan Fortuník – jednatel společnosti

dále jen „nájemce“

(dále společně jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne následující

Dodatek č. 1

ke smlouvě o užívání sportoviště 09/KSH/23 ze dne 1. 9. 2023:

I.

Úvodní ujednání

1. Dne 1. 9. 2023 uzavřely Smluvní strany smlouvu o užívání sportoviště, ve znění pozdějších dodatků, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do užívání předmět nájmu popsany v čl. II. smlouvy o užívání, zejm. nebytové prostory „Prostory Kladenské sportovní haly (velký sál KSH + šatny), prostory Sportovní haly BIOS (posilovna)“ a za jejich užívání se zavázal platit dohodnuté nájemné.
2. Rada města Kladna na své 8. schůzi konané dne 22. 4. 2024 schválila uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o užívání sportoviště.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že dnem účinnosti tohoto dodatku se mění článek IV. „Úplata za užívání a platební podmínky“ tak, že nově zní takto:

IV.

Úplata za užívání sportoviště a platební podmínky

1. Smluvní strany ujednaly následující způsob určení nájemného:
 - Velký sál KSH = 150,- Kč / hod. vč. DPH – mládež
 - Velký sál KSH = 300,- Kč / hod. vč. DPH – A tým muži
 - Posilovna BIOS = 150,-Kč/ hod. vč. DPH
 - 1x šatna = 65,-Kč / hod. vč. DPH
 2. Úplata za užívání sportoviště je určena v souladu s cenami vstupného a pronájmů sportovišť spravovaných pronajímatelem tak, jak byly tyto ceny schváleny účinným rozhodnutím Rady města Kladna (dále jen „Ceník sportovišť“). Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn jednostranně změnit výši úplaty za užívání sportoviště, jestliže se na základě rozhodnutí Rady města Kladna nebo jiného orgánu, do jehož působnosti náleží rozhodnutí o této záležitosti, změni Ceník sportovišť. Jednostranná změna výše úplaty za užívání sportoviště je vůči nájemci účinná okamžikem doručení oznámení nájemci.
 3. Úplata za užívání sportoviště je splatná vždy měsíčně pozadu na základě faktury vystavené pronajímatelem, přičemž dohodnutá lhůta splatnosti faktury činí deset dní.
 4. Smluvní strany se pro případ porušení povinností nájemce zaplatit řádně a včas úplatu za užívání sportovišť dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z dlužné částky; tím není dotčeno právo pronajímatele požadovat náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o užívání sportoviště ze dne 1. 9. 2024 zůstávají nedotčena.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek může být změněn pouze shodnou vůlí smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti v souladu s ustanovením § 8 odst. 3 z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 22. 4. 2024.

V Kladně dne 22. 4. 2024

2

Se
IČ:

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Pronajímatel

areály
na s.r.o.

Kladno 4

54 170

Kladno volejbal cz

Nájemce

Kladno volejbal cz

volejbalový klub
Nad Bílými vršky 959
272 04 Kladno - Rozdělov
IČ: 02107449 ČVS: 2003509

