



31636/B/2024-HMSO

Čj.: UZSVM/B/20919/2024-HMSO

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111

(dále jako „**předávající**“),

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice, na základě  
pověření ze dne 9. 1. 2023  
IČO: 421 96 451  
DIČ: CZ42196451  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

(dále jako „**přejímající**“),

(předávající a přejímající dále též společně jako „**smluvní strany**“),

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**ZMS**“), a podle ustanovení § 14 a násl. Vyhlášky č. 62/2001 Sb.,  
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“), a podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona  
č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 289/1995 Sb.**“), a zákona č. 77/1997 Sb.,  
o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit  
s majetkem státu  
č. j. UZSVM/B/20919/2024-HMSO**

### **Čl. I**

Česká republika je na základě ustanovení § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení  
s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),  
ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem majetku uvedeného v Příloze č. 1 (dále jen  
„**předávaný majetek**“) a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení  
§ 11 odst. 2 ZMS příslušný s předávaným majetkem hospodařit.

## Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 ZMS nevydává.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti. Předávaný majetek přejímající přebírá na základě usnesení vlády č. 710 ze dne 27. září 2023.
3. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně pohledávek státu a jeho doposud nevyčíslených nároků na plnění vzniklých od 2. ledna 2024, ať již na základě právního důvodu, či bez právního důvodu. Přejímající od předávajícího předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi přejímá.
4. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## Čl. IV.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky.
2. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou ani smluvní dokumentaci k předávanému majetku.
3. Fyzické předání předávaného majetku se neuskuteční.
4. V případě, že po převzetí zjistí přejímající u předávaného majetku, resp. jeho části, že jeho skutečný stav neodpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí nebo není určen k plnění funkcí lesa, je přejímající oprávněn od této smlouvy, resp. její části týkající se předávaného majetku, který neodpovídá evidovanému stavu v katastru nemovitostí, písemně odstoupit. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem doručení předávajícímu a tímto dnem se tato smlouva nebo její část od počátku ruší. V případě odstoupení přejímajícího od této smlouvy dle předchozí věty uzavřou předávající a přejímající souhlasné prohlášení pro účely provedení zápisu do katastru nemovitostí. Souhlasné prohlášení předloží předávající přejímajícímu do 45 kalendářních dnů od odstoupení od této smlouvy (části této smlouvy).

## Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

#### ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu předávající.

#### ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předchozí souhlas Ministerstva zemědělství podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 28. 11. 2019.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Seznam předávaného majetku

V Brně dne 6. 6. 2024

V Židlochovicích dne 3. 6. 2024

**Česká republika-Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno  
(předávající)

.....  
Ing. Miroslav Svoboda  
ředitel Lesního závodu Židlochovice  
(přejímající)