

RÁMCOVÁ SMLOUVA O KONZULTAČNÍ ČINNOSTI

uzavřená podle § 1746/2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Zájemce: **Teplárny Brno, a.s.**

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606 621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Konzultant: **Asociace PCC spol. s r.o.**

sídlo: Okružní 580/19, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 8113
IČ: 46980776 DIČ: CZ46980776
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 377363063/0300
Zastoupení: PhDr. Jurajem Grochem, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních: xxx
ve věcech technických: xxx
Tel.: xxx E-mail: xxx

Zájemce a konzultant budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

Preamble

- 1) Obě smluvní strany se tímto dohodly, že jejich jednání a konání povede ke vzájemně výhodné a oběma stranám prospěšné spolupráci, jejíž podmínky budou stanoveny touto smlouvou. Účelem této smlouvy je podpora rozvoje podnikání Zájemce a jeho pozitivního vnímání veřejným míněním.

Čl. 1

Předmět smlouvy

- 1) Konzultant se zavazuje poskytovat Zájemci v rámci této smlouvy poradenské služby, odbornou pomoc a spolupráci zejména v oblasti styku s veřejností – public relations (PR).
- 2) Plnění předmětu této smlouvy – poradenské a konzultační služby budou poskytovány ze strany Konzultanta průběžně, v rámci dohodnutých schůzek a na operativní bázi formou e-mailové a telefonické komunikace. Na schůzkách bude Zájemcem konkretizováno zadání požadavků na plnění služeb, předběžný počet hodin potřebných k plnění a stanovovány dílčí i konečné termíny plnění, obsahem konzultací budou aktuální témata, diskutovány budou priority následujícího období.

- 3) Obě smluvní strany se dále dohodly, že v případě zájmu kterékoliv ze smluvních stran budou další zadání mimo rozsah stanovený touto smlouvou řešena formou samostatných smluv.

Čl. 2

Předmět plnění

- 1) Konzultant bude poskytovat konzultační a poradenskou činnost pro potřeby generálního ředitele Zámce.
- 2) Konzultační činnost bude probíhat pravidelně každý měsíc v rámci dohodnutých schůzek smluvních stran a bude z ní vznikat písemný zápis.
- 3) Zámce je povinen za poskytnuté služby zaplatit Konzultantovi odměnu, uvedenou v čl. 3 této smlouvy.
- 4) Konzultant bude o výkonu své činnosti předkládat pravidelné reporty 1x měsíčně formou přílohy k faktuře.
- 5) Součinnost Zámce na úkonech Konzultanta bude spočívat zejména v plnění:
 - Poskytování všech informací a podkladů nezbytných k realizaci výše uvedených závazků Konzultanta,
 - Zaplacení Konzultantovi za poskytnuté služby cenu podle v čl. 3 této smlouvy.
- 7) Obě strany jsou povinny spolupracovat v nezbytné míře tak, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy.

Vzájemná komunikace smluvních stran bude probíhat následovně:

- Komunikace Zámce a Konzultanta budou probíhat na základě předem dohodnutých měsíčních plánů na daný kalendářní rok.
- Z jednání je pořízen písemný zápis do 24 hod. (za písemný zápis se považuje e-mail, který obdrží obě strany, nevyjádří-li se k zápisu do tří pracovních dnů, je zápis považován za odsouhlasený).
- Ve výkonných záležitostech jedná:
 - za Zámce – xxx, e-mail: xxx; tel.: xxx
 - za Konzultanta – xxx, e-mail xxx; tel: xxx
- Zástupci jednají jen v rozsahu schválených plánů spolupráce a dohod.
- Požadavky Zámce na plnění služeb Konzultantem jsou zasílány písemně, mohou být rovněž specifikovány v zápisech z jednání. Zadání obsahuje předmět plnění, způsob plnění, předpokládaný počet hodin, termíny plnění a podmínky vzájemné součinnosti. Smluvní strany se k zadání a vzájemným požadavkům na plnění vyjadří nejpozději do tří pracovních dnů od obdržení. Není-li v zadání stanoveno jinak, je lhůta pro splnění zadaného požadavku 5 pracovních dnů.
- Sporné záležitosti se řeší konsensuálně mezi zástupci Zámce a Konzultanta.

Čl. 3

Cena a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně takto:

Pravidelná měsíční odměna Konzultanta za výkon poskytovaných služeb (dále jen „paušál“) bude činit celkem **40 000,- Kč bez DPH za měsíc** (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).

Paušál přísluší Konzultantovi od prvního měsíce účinnosti této smlouvy.

Paušál za jednotlivý kalendářní měsíc je splatný na základě faktury vystavené Konzultantem. Splatnost faktur se sjednává nejpozději do 14 dnů ode dne vystavení. Faktury budou mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, zdanitelné plnění bude k poslednímu dni uskutečněného plnění.

- 2) Zároveň se smluvní strany dohodly na možnosti zadat Konzultantovi zpracování speciálních projektů.

V případě požadavků Závazce o zpracování takovýchto projektů, bude uzavřena samostatná objednávka, která bude obsahovat všechny smluvní podmínky, včetně rozpočtu, ceny, platebních podmínek apod. Cena bude pro takovéto práce sjednána dohodou obou stran. Faktury za výše uvedené plnění projektů, uskutečňované ve sjednaném rozsahu a lhůtách, budou mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty a budou splatné nejpozději do 14 dnů ode dne vystavení.

- 3) V případě prodlení s úhradou paušálu za poskytnuté služby je Závazce povinen uhradit Konzultantovi smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní úrok z prodlení je splatný do 7 kalendářních dnů od výzvy k jeho zaplacení.
- 4) V případě prodlení Konzultanta s poskytnutím jakékoliv služby ve lhůtě dle této Smlouvy je Konzultant povinen uhradit Závazci smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednaného měsíčního paušálu za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7 kalendářních dnů od výzvy k jejímu zaplacení.
- 5) Paušál za poskytnuté služby v dohodnuté výši podle bodu 1) obsahuje všechny běžné vynaložené náklady a výdaje Konzultanta spojené s výkonem konzultační činnosti. Veškeré jiné výdaje Konzultanta přesahující obvyklý rozsah činnosti Konzultanta, které budou přeučtovány Závazcem, musí být předem písemně Závazcem odsouhlaseny.

Čl. 4

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Obě smluvní strany jsou povinny při zařizování záležitostí jednat s potřebnou péčí, poskytovat si vzájemně podklady a informace tak, aby bylo dosaženo předmětu této smlouvy a nebylo poškozeno jejich dobré jméno. Konzultantovi vzniká právo požádat o doplnění předaných podkladů a o prodloužení doby plnění pokud ze strany závazce došlo k předání nesprávných, neúplných podkladů a odmítnout zadání, pokud je nedostatečně doložené nebo pokud je plnění požadováno v nerealistickém termínu.
- 2) Ani jedna ze smluvních stran není bez předešlého souhlasu strany druhé oprávněna jednat jejím jménem vůči třetím osobám nebo činit v tomto smyslu nabídky, přísliby, ani se k nim zavazovat.
- 3) Obě smluvní strany jsou povinny se průběžně a bez zbytečného odkladu informovat o zařizování záležitostí vedoucích k zabezpečení předmětu této smlouvy, jakož i záležitostí

souvisejících, pokud se obě strany nedohodnou jinak. U záležitostí vyžadujících souhlas smluvní strany druhé je strana první povinna informovat bez zbytečného odkladu.

- 4) Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, komunikují smluvní strany zpravidla ústně. Obě smluvní strany se dohodly, že pro potřeby této smlouvy se za písemné komunikační médium považuje i elektronická pošta.
- 5) Obě smluvní strany jsou oprávněny použít k zabezpečení předmětu této smlouvy jiné osoby jen v případě udělení souhlasu druhé smluvní strany.
- 6) Obě strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu této smlouvy vůči třetím osobám. Konzultant bere na vědomí, že vzhledem k citlivosti údajů vážících se k předmětu této smlouvy je povinen zachovávat mlčenlivost nejen o informacích, které se v rámci plnění předmětu této smlouvy dozvěděl, ale i o dalších údajích, se kterými se v souvislosti s jeho činností vykonávanou pro zájemce seznámil. Pokud porušením této povinnosti jedné ze stran vznikne škoda, má tato nárok na náhradu této škody v prokázané výši.
- 7) V případě, že Poskytovatel poruší povinnost mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.

Čl. 5

Doba trvání smluvního vztahu

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinností dne 1. 6. 2024. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 5. 2028.

Čl. 6

Ukončení smlouvy

- 1) Účinnost smlouvy může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením od smlouvy při porušení smluvních povinností.
- 2) Od smlouvy může též smluvní strana odstoupit s okamžitou platností, pokud se prokáže, že druhá strana zvláště závažným způsobem porušila povinnosti jí touto smlouvou stanovené v čl. 4 a neodstranila je na písemnou výzvu v požadovaném termínu., nebo pokud Konzultant nesplnil řádně a včas předmět plnění nebo jeho část podle čl. 2 této smlouvy, což lze hodnotit jako nenaplnění účelu stanoveného v preambuli této smlouvy.
- 3) Pokud je smluvní vztah ukončen jinak než dohodou, jsou obě smluvní strany povinny o ukončení tohoto smluvního vztahu sepsat protokol, který musí obsahovat:
 - a) opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící bezprostředně s přerušením činností souvisejících se zabezpečováním předmětu této smlouvy; bude-li to účelné, budou dohodnuty podmínky dokončení rozpracovaných požadavků Zájemce na plnění,
 - b) vzájemné vypořádání prokazatelně oprávněných a vynaložených nákladů.

Čl. 7**Závěrečná ustanovení**

- 1) Vztahy smluvních stran vzniklé na základě této smlouvy a též vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a případně dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 2) Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- 3) Uzavřením této smlouvy končí platnost a účinnost smlouvy č. 0/22/180.
- 4) Měnit a doplňovat tuto smlouvu je možné pouze se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků za předpokladu dodržení písemné formy. Dodržení písemné formy platí i pro zrušení smlouvy. Veškeré přílohy smlouvy musí být číslovány a podepsány oběma smluvními stranami a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 5) Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může být zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
- 6) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé vůle a nebyla ujednána za jinak jednostranně nevhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
PhDr. Juraj Groch
jednatel