

# SMLOUVA O DÍLO

## „Instalace chodníku na p.č. 114 v k.ú. Jamné u Tišnova“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

### **Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### **NEJEZ stavitel s.r.o.**

Se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69796

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Leoš Nejez

- ve věcech technických: Leoš Nejez

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Instalace chodníku na p.č. 114 v k.ú. Jamné u Tišnova**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
  - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
  - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
  - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

## **Článek II. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **14.06.2024**.

## **Článek III. Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **346.660,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

## **Článek IV. Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

#### **Článek V. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 7.6.2024

V Tišnově dne 7.6.2024

za objednavatele  
Mgr. Jana Daněčková  
vedoucí OSMKS

za zhotovitele  
Leoš Nejez

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	4	Jamné - chodník a terasa	JKSO				
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP				
<b>1573</b>	<b>Stavební práce</b>		Měrná jednotka				
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0			
<b>1573</b>	<b>MĚSTO TIŠNOV 2024</b>		Náklady na m.j.	0			
Projektant			Typ rozpočtu				
Zpracovatel projektu	0						
Objednatel							
Dodavatel			Zakázkové číslo				
Rozpočtoval			Počet listů				
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>							
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>				
	HSV celkem						
Z	PSV celkem						
R	M práce celkem						
N	M dodávky celkem						
	ZRN celkem						
	HZS						
	ZRN+HZS						
	ZRN+ost.náklady+HZS						
<b>Vypracoval</b>					<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :					Jméno :	Jméno :	
Datum :			Datum :	Datum :			
Podpis :			Podpis:	Podpis:			
Základ pro DPH	21,0 %			346 660 Kč			
DPH	21,0 %			72 799 Kč			
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč			
DPH	0,0 %			0 Kč			
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>419 459 Kč</b>			

Poznámka :

Stavba :	1573 MĚSTO TISNOV 2024	Rozpočet :	4
Objekt :	1573 Stavební práce	Jamné - chodník a terasa	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce					
2 Základy a zvláštní zakládání					
3 Svislé a kompletní konstrukce					
5 Komunikace					
91 Doplnující práce na komunikaci					
96 Bourání konstrukcí					
99 Staveništní přesun hmot					
711 Izolace proti vodě					
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>292 692</b>	<b>2 891</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 695</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0			
Oborová přírážka	0			
Přesun stavebních kapacit	0			
Mimostaveništní doprava	0			
Zařízení staveniště	0			
Provoz investora	0			
Kompletační činnost (IČD)	0			
Rezerva rozpočtu	0			
<b>CELKEM VRN</b>				<b>41 382</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	1573 MĚSTO TISNOV 2024	Rozpočet: 4
Objekt :	1573 Stavební práce	Jamné - chodník a terasa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3			08
2	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3			75
3	pc	Poplatek za uložení zeminy	t			03
4	pc	Zemní práce Volvo	hod			90
5	pc	Renault NA - doprava mat, suť	hod			28
6	pc	Zemní práce Bobcat	hod			18
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>2</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				
7	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25	m3			8
8	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál	m2			0
9	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2			4
10	279361221R00	Výztuž základových zdí z betonář. oceli 10 216 (E)	t			0
	<b>Celkem za</b>	<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>3</b>
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
11	311112125RT4	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 25 cm zalití tvárnice betonem C 25/30	m2			8
12	345232121R00	Stříška plotu ze zákrytových desek, šířka 20 mm	m			0
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>3</b>
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
13	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2			3
14	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 10 cm	m2			2
15	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 25 cm	m2			4
16	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2			0
17	59629	Řezání zámkové dlažby dle skutečnosti	m			2
18	pc	Lože pod obrubníky z betonu B 15	bm			1
19	pc	Palety opotřebení	ks			5
20	pc	Doprava Fino Modřice	ks			7
21	pc	Palety vratka Fino - doprava	ks			9
22	pc	Vykládka HR	ks			7
23	pc	Obrubník chodníkový 200 mm,	m			0
24	pc	Dlažba zámková parketa 10/20/6	m2			0
25	900 RT2	HZS	h			0
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>				<b>3</b>
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
26	916561111R00	Osazení obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m			3
	<b>Celkem za</b>	<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>3</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
27	961043111R00	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3			3
28	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3			3
29	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3			3
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>3</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
30	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t			3
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>3</b>
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
31	711823121RT7	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN G8	m2			0
	<b>Celkem za</b>	<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>0</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
32	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t			0

**Položkový rozpočet**

Stavba :	1573 MESTO TISNOV 2024	Rozpočet: 4
Objekt :	1573 Stavební práce	Jamné - chodník a terasa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti				
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	t			