

Příloha č. 2 – Rozpočet – rekonstrukce pokojů 4B/34-1 + 4B/34-2 - (Soupis prací ze dne 7.5.2024) - včetně Dodatku č.

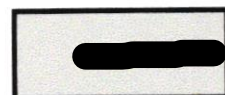
1 7.5.2024"

Pol.č.	Popis	Jednotka	Počet jednotek	Cena za jednotku bez DPH (Kč) - vyplní	Cena za položku bez DPH (Kč)
Rekonstrukce pokojů 4B/34-1 + 4B/34-2					
1.	Demontáž vybavení místnosti, dveří, zárubní, podhledů a technických rozvodů (elektro, VZD, voda, kanalizace).	soubor			
2.	Odsekání obkladů	m2			
3.	Vybourání a demontáž vnitřních dveří rozm. 700/1970 mm = 2 ks, 800/1970 mm = 8 ks	ks			
4.	Vybourání rýh a průrazů pro instalace a pro nové vstupní dveře	soubor			
5.	Vybourání dlažeb včetně betonového podkladu + hydroizolace	m3			
6.	Vybourání siporexových příček tl. 150-200 mm	m3			
7.	Demontáž PVC krytiny	m2			
8.	D+M dozdění stávající příčky z cihel = v tl. 200 mm o ploše 3,8 x 2,9 x 0,2 m = 2,2 m3 (11,5 m2)	m3			
9.	Provedení nových omítek na nové dozděně příčce	m2			
10.	D+M sádrovláknitých příček tl. 150 mm se zvukovou izolací ve skladbě: 2x sádrovláknitá deska tl. 12,5 mm (na straně do místnosti se zvýšenou vlhkostí desky impregnované proti vlhkosti); profil CW 100; akustická izolace tl. 60 mm; 2x sádrovláknitá deska tl. 12,5 mm (na straně do místnosti se zvýšenou vlhkostí desky impregnované proti vlhkosti)	m2			
11.	D+M pouzder posuvných dveří do SDK rozm. 900/1970 mm, 1x L + 1x P	ks			
12.	D+M posuvných dveří 900x 1970 mm, 1x L + 1x P, s oboustranným madlem pro imobilní, zámek koupelnový, odstín – zelený	ks			
13.	D+M plných dřevěných požárních dveří, kouřotěsných s požární odolností min. 30 min, rozm. 1100 x 1970 mm, pravé, s klikou a kováním, zámkem s vložkou, odstín - zelený, D+M potřebného překladu do stávající stěny.	ks			
14.	Zazdění rýh a průrazů pro instalace + potřebné požární ucpávky (podlaha + stěny) + zazdění stávajících otvorů ve stěnách dle nové dispozice	soubor			
15.	D+M sádkartonového pohledu po celé ploše místnosti pokoje i koupelny. Doplnění SDK i ve 3.NP po připojení kanalizace	m2			
<u>D+M elektrorozvodů dle interiérů a dodaných spotřebičů (TV) - uvedený rozpis specifikace platí pro každý pokoj:</u>					
16.	1) v každém pokoji min. 6x zásuvky 230 V po obvodu místnosti dle nákresu, provedení zásuvek = dvojzásuvky	ks			
17.	2) u pracovního stolu datová zásuvka	ks			
18.	3) u pracovního stolu zásuvka telefonu	ks			
19.	4) TV – zásuvka 230 V	ks			
20.	5) TV – datová zásuvka	ks			
21.	6) TV – zásuvka STA	ks			
22.	7) osvětlení místnosti stropními svítidly LED v podhledu, dělené ovládané osvětlení v pokoji 2x + 2x předsíní, včetně dodávek stropních těles, ovládání osvětlení od vstupních dveří	ks			
23.	8) osvětlení LED pásky na dřevěném obkladu nad lůžky, ovládání vypínači od lůžka	ks			
24.	9) připojení pokojů provést ze stávajícího rozvaděče na chodbě, včetně jeho potřebného doplnění či výměny (platí i pro koupelnu)	soubor			
25.	10) připojení TV na rozvody STA	soubor			
26.	11) provedení elektro revize na dotčené rozvody EL rekonstrukcí (platí i pro koupelnu)	soubor			
27.	12) přivolávací zařízení pacient-sestra (Sirius) pro každý pokoj u lůžka 2x pevné nástěnné tlačítko se šňůrou pro zatáhnutí, která končí cca 10cm nad zemí (pro případ pádu na podlahu)	ks			
<u>D+M elektrorozvodů dle interiérů a dodaných spotřebičů - uvedený rozpis specifikace platí pro koupelny u pokojů:</u>					
28.	1) v každé koupelně 3x zásuvka 230 V dle nákresu (žebříkový radiátor, hotelový fén, zásuvka u umyvadla)	ks			
29.	2) připojení motoru VZD v podhledu	ks			
30.	3) osvětlení místnosti stropními svítidly LED v podhledu	ks			
31.	4) provedení rozvodu v prostředí pro zdravotnická zařízení – koupelny	soubor			

32.	5) - přivolávací zařízení pacient-sestra (Sirius) pro každou koupelnu: 1. u WC 1x pevné nástěnné tlačítko se šňůrou pro zatáhnutí, která končí cca 10cm nad zemí (pro případ pádu na podlahu), 2. ve sprše 2x pevné nástěnné tlačítko- 1 umístěno ve výšce (dle výšky sklopné sprchové sedačky) a druhé umístěno cca 10cm nad zemí (použití pro případ pádu na podlahu).	soubor	
33.	Odstranění původních maleb, vyrovnání podkladu tmelením, vymalování místnosti (stěny + podhled) dvojnásobným barevným nátěrem ve dvou odstínech	m2	
34.	D+M rozvodů kanalizace dle nové dispozice koupelny s úpravou rozvodů až na potrubí potřebné dimenze, připojit vybavení koupelny – sprchový odtokový dl. žlab 800 – 1000 mm v nerezovém provedení, WC závěsné, umyvadlo. Potrubí provést zavěšené pod stropem ve 3.NP.	soubor	
35.	D+M rozvodů studené a teplé vody dle nové dispozice koupelny, připojit vybavení koupelny – sprchová baterie s hadicí a držákem, umyvadlová vodovodní baterie, splachovač WC imobilní se vzdáleným splachováním.	soubor	
36.	D+M rozvodů odvětrání koupelny odsávacím ventilátorem (pro každou koupelnu zvlášť) s potrubím vyvedeným mimo budovu se zpětnou klapkou a vnější mřížkou na fasádě budovy, spínání osvětlením s nastavitelným doběhem, výkon dle hygienických předpisů	soubor	
37.	D+M radiátorových těles deskových o výkonu dle stávajícího + 1/3 výkonu, osadit novým radiátorovým ventilem na přívodu i zpátečce a odvědušňovací ventil.	ks	
38.	Nová podlahová konstrukce koupelen z betonové mazaniny, v případě potřeby vyztuženou ocelovou výztuží, v tl. 100 mm	m3	
39.	D+M stěrkové hydroizolace v koupelnách na ploše vodorovné s vytažením na stěny do v. 100 mm nad podlahu, ve sprchovém koutu do v. 2000 mm	m2	
40.	Provedení nových omítek jako podklad pod obklady	m2	
41.	D+M keramických obkladů nebo dlažeb stěn rozm. min. 400 x 200 mm, min. dvoubarevné provedení, v odstínu dle výběru objednatele z předložených vzorů (min. 5 vzorků) zhotovitele = VYŠŠÍ STANDARD.	m2	
42.	D+M 15 m2 keramické dlažby rozm. min. 400 x 200 mm v protiskluzném provedení povrchu min R10, třída protiskluzu při chůzi bosou nohou min. B. Výběr min. z 5 vzorků předložených zhotovitelem.	m2	
43.	D+M zařizovacích předmětů (vše v provedení dle předpisů pro bezbariérové prostory): 1. 2 ks závěsné WC s tlačítkem pro vzdálené splachování, 2. 2 ks umyvadlo pro imobilní (zajetí vozíku), 3. 2 ks sprchová vodovodní baterie – set (ruční sprcha – hadice, horní pevná sprcha – široká), 4. 2x umyvadlová vodovodní baterie, 5. sprchová zástěna tvar L rozm. min. 1200 x 1200 mm + nosná rohová nerezová tyč a závěs, 6. 2 ks hotelový fén.	soubor	
44.	D+M koupelnových doplňků – koupelny – pokoje – POZOR UCHYCENÍ MADEL A SEDAČEK KOTVIT DO PEVNÉ VYZDĚNÉ KONSTRUKCE: 1. madla – 2 ks sklopná + 2 ks pevné = 4 ks k WC, 2. madla – 2 ks sklopná + 2 ks pevné = 4 ks k umyvadlu, 3. madla – 2 ks sklopná do sprchy (nosnost min. 150 kg), 4. 2 ks madel do sprchy (2x rohově-vodorovné), 5. 2 ks sprchová sedačka nerezová-plastová s podpěrnou nohou = DOSTATEČNÉ KOTVENÍ!, 6. 2 ks polička rohová do sprchy, 7. 2x zrcadlo nastavitelné (pro imobilní), 8. 2x polička pod zrcadlo, 9. věšák koupelnový 6x (2x níž pro imobilní), 10. 2 ks zásobník WC papírů pr. 240 mm, 11. 2 ks zásobník hygienických pytlíků, 12. 2 ks štětka WC, 13. 2 ks koš nerezový 10 ltr, 14. 2 ks schránka na papírové ručníky, 15. 2 ks zásobník mýdla	soubor	
45.	Malby a nátěry pokojů = 150 m2 , opravy tapet na chodbách = 10 m2 .	m2	
46.	Opravy tapet na chodbách	m2	
	D+M interiérových prvků a vybavení - jedná se o atypické výrobky (ne sériové):		
47.	a) jednolůžko rozm. 980x2080 mm, DTD tl. 36 mm, na kolečkách a kluzácích, úložný prostor – výklop, plně vysoké čelo, ostatní nízká, matrace pro ložnou plochu 900x2000 mm, pasivní antidekubitní matrace, potah dezinfikovatelný/omyvatelný (safr) demontovatelný/pratelny	ks	
48.	b) nočních stolků s uzamykatelnou zásuvkou a spodním úložným prostorem s dvířky rozm. 450x450x480 mm	ks	
49.	c) 3. POZOR typový nábytek - 2 ks pečovatelský s výklopnou deskou - referenční typ např. https://www.promareha.cz/cs/pecovatelstvi/stolky/stolek-ns-1-o	ks	
50.	d) obkladová deska na stěnu DTD 900x600 mm s vyřezovanou drážkou nad lůžka s osvětlovacími LED pásky = nutný přívod 230 V s trafem v krabici	ks	

51.	e) obkladová deska na stěnu DTD 2000x600 mm	ks	
52.	f) jídelního stolu rozm. 850x850x750 mm, výška lubu od podlahy min. 700 mm (najeť vozíku), zakulacené (bezpečnost)rohy	ks	
53.	g) polstrované zídle s podrůčkou k jídelnímu stolu, potah dezinfikovatelný, omyvatelný	ks	
54.	h) věšákové stěny rozm. 800 x 2000 mm se zrcadlem a věšáčky min. 4 ks ve dvou výškových úrovních	ks	
55.	i) šatní vestavěné skříně rozm. 900 x 2000 x 450 mm + nástavec rozm. 900x600x450 mm skříňový, polovina skříně na ramínka, polovina policová, dole sokl 100 mm, na spodní polici v dosahu vozičkáře uchyťtí trezor není předmětem dodávky, skříně uzamykatelné	ks	
56.	j) televizoru SMART s úhlopříčkou min. 139 cm (55") min. s možností datového připojení, hotelový mód, 4K Ultra HD, 100 Hz, DVB-T2/S2/C včetně TV držáku s regulací ve dvou směrech a propojovacího kabelu, umístění naproti lůžkům	ks	
57.	k) nerezového odpadkového koše o obsahu min. 10 ltr s víkem	ks	
58.	4 ks políček na stěnu rozm. 800x200x200 mm	ks	
59.	Přesun hmot	soubor	
60.	Úprava madla na chodbě + obložení stěny, popř. doplnění nového materiálu.	soubor	
61.	Přesun vybouraných hmot, odvoz a uložení na skládku	soubor	
Dodatek č. 1			
62.	Vybourání stávajících siporexových příček	m2	
63.	Dodávka + montáž příček YTONG tl. 75 mm	m2	
64.	Dodávka + montáž příček YTONG tl. 150 mm	m2	
65.	Zarovnání podkladu stěn	m2	
66.	Potažení vnitř.stěn sklovláknit.pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	
67.	Vápenocementový štuk	m2	
68.	Přesun hmot - vícepráce	t	
69.	Přesun vybouraných hmot - vícepráce	soubor	
70.	Dodávka + montáž EL topení žebříkového do koupelny rozm. 1800 x 600 mm	ks	
71.	Změna modulu šatní skříně	ks	
72.	Doplnění krycích boků šatních skříní (změna na volné stojící)	ks	
73.	Dodávka + montáž skříněk na lednici	ks	
74.	Dodávka lednice 90 ltr s mrazicí schránkou	ks	
75.	2 ks tlačítko pro vzdálené splachování – po dohodě nerealizováno	ks	
76.	D+M 2 ks sklopná madla do sprchy (nosnost 150 kg) - po dohodě nerealizováno	ks	
77.	D+M 2 ks zásobník mýdla – po dohodě nedodáno	ks	

Rekonstrukce pokojů 4B/34-1 + 4B/34-2 - CELKEM - Kč bez DPH - včetně Dodatku č. 1 - CELKEM - Kč bez DPH



Vypracoval:

Razítko, podpis:

V Hradci Králové dne 7.5.2024

