

# Dodatek č.1 smlouvy o dílo č. 01/2024/MAIN ze dne 13. 02. 2024

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

## I. Smluvní strany

### Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČO: 00279846

DIČ: CZ699007158

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

### H&B delta, s.r.o.

se sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín

IČO: 25835661

DIČ: CZ25835661

zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20511

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Hurta, jednatel

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **dodatek č.1 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),**

kteou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Obnova střechy radnice č.p.166, Masarykovo náměstí, Žamberk – 2. etapa**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

### **V článku II. Předmět díla se odst. 2.1. mění a doplňuje takto:**

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací stavebních prací upravuje o níže uvedené práce:

Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č.1.

### **V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:**

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena se z částky 4.932.580,- Kč bez DPH navyšuje o 748.160,39 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>5.680.740,39 Kč</b>
<b>DPH 21 % činí</b>	<b>1.192.955,48 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>6.873.695,87 Kč</b>

Rozsah díla se navyšuje o vícepráce (ZL č.1/2024)	+ 1.145.017,65 Kč bez DPH
Rozsah díla se snižuje o méněpráce (ZL č.1/2024)	- 396.857,26 Kč bez DPH
Celkem	+ 748.160,39 Kč bez DPH

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 01/2024/MAIN ze dne 13.2.2024 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č.40/2024-RADA/1942 ze dne 23.5.2024.

Příloha č.1 – Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu

Ve Vsetíně, dne:

V Žamberku, dne:

za: H&B delta, s.r.o.



.....  
Ing. Ondřej Čížek, jednatel



Mgr. Jiří Mencák, starosta města

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: 01/2024
Zhotovitel:	H&B delta, s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín IČO: 25835661
Název akce:	„Obnova střechy radnice č.p.166, Masarykovo náměstí, Žamberk – 2.etapa“
Změnový list vystavil:	Město Žamberk
Datum:	20.05.2024
Předmět změny: Předmětem změny jsou vícepráce a méněpráce.	
<b>Popis a zdůvodnění změn:</b>	
<b><u>1.Zakládání, svislé a kompletní konstrukce:</u></b>	
Jedná se o odpočet opravy zdiva komínů, které se nerealizuje. Zdivo a vnější omítky komínů byly při důkladné prohlídce z lešení shledány v dobrém technickém stavu (než původně předpokládal projekt). méněpráce - 10.406,40 Kč bez DPH <i>Změny v bodě 1 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>2.Přesun sutě:</u></b>	
Odpočet položek souvisejících s opravou komínů (bourání zdiva - suť) – nerealizuje se, viz bod 1. méněpráce – 25.810,87 bez DPH <i>Změny v bodě 2 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>3.Úpravy povrchů vnější:</u></b>	
Odpočet položek souvisejících s opravou komínů (oprava omítek) – nerealizuje se, viz bod 1. méněpráce - 12.442,63 bez DPH <i>Změny v bodě 3 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>4.Ostatní konstrukce a práce:</u></b>	
Odpočet položek souvisejících s opravou komínů (bourání zdiva) – nerealizuje se, viz bod 1. méněpráce - 2.861,29 Kč bez DPH <i>Změny v bodě 4 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>5.Přesun hmot:</u></b>	
Odpočet položek souvisejících s opravou komínů – nerealizuje se, viz bod 1. méněpráce - 14.940,25 Kč bez DPH <i>Změny v bodě 4 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>6.Varianta volských ok:</u></b>	
Upraven tvar a provedení střešních vikýřů "volských ok". Tvar vikýřů navržených v projektu nevyhověl normovým hodnotám výrobce prejzové krytiny. vícepráce + 183.690,71 Kč bez DPH <i>Změny v bodě 6 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>7.Prejzová krytina do malty:</u></b>	
Rozhodnuto o montáži prejzové krytiny do malty celoplošně. Projekt počítal s montáží na sucho, což bylo vzhledem ke sklonům střechy v rozporu s doporučením výrobce prejzové krytiny. Vícepráce +407.327,87 Kč bez DPH <i>Změny v bodě 7 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.</i>	
<b><u>8.Odvětrání střechy:</u></b>	
Změny v odvětrání střechy a půdního prostoru, které nebylo v projektu dostatečně řešeno, úpravy jsou nezbytné pro zamezení kondenzace vody v půdním prostoru. Méněpráce -28.575,00 Kč bez DPH, vícepráce + 233.186,60 Kč bez DPH, rozdíl: +204.611,60 Kč bez DPH <i>Změny v bodě 8 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5.</i>	
<b><u>9.Sněhové zábrany:</u></b>	

Přípočet sněhových zábran na SV straně střechy, kde nebyly projektem navrženy.

vícepráce + 67.133,41 Kč bez DPH

*Změny v bodě 9 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

#### 10.Lanové háky:

Přípočet lanových háků, které projekt neřešil.

vícepráce + 20.586,00 Kč bez DPH

*Změny v bodě 10 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

#### 11.Difúzní folie:

Změna difúzní podstřešní folie v místech s menším sklonem (z důvodu menšího sklonu na vikýřích a SV střešní rovině zde bude použit jiný druh difúzní folie než předpokládal projekt. Původní řešení nesplňuje podmínky uvedené v tech. listu výrobce navržené krytiny)

Méněpráce – 25.191,26 Kč bez DPH, vícepráce 105.489,62 Kč bez DPH, rozdíl + 80.298,36 Kč bez DPH

*Změny v bodě 11 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.*

#### 12. Komínová lávka:

Odpočet konstrukce komínové lávky – nerealizuje se, shledána nadbytečnou, komíny již nejsou funkční.

Méněpráce - 6.920,59 Kč bez DPH

*Změny v bodě 12 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

#### 13. Ochrana věže proti ptákům:

Odstranění ptačího nánosu ve věži – požadavek investora.

vícepráce + 3.495,00 Kč bez DPH

*Změny v bodě 13 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

#### 14. Ozdobné prvky ve věži:

Jedná se o výrobu nových nárožních plechových ozdob věže, které byly shledány ve špatném technickém stavu a nebyly projektem řešeny.

vícepráce + 55.226,47 Kč bez DPH

*Změny v bodě 14 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

#### 15. Konstrukce tesařské:

Změna materiálu latí a dopočet kontralatí, které nebyly zahrnuty v základním rozpočtu. V projektu navržené modřínové dřevo bylo pro vysoký obsah vytékající pryskyřice zaměněno za smrkové. (Pozn. vytékající pryskyřice není vhodná pro podkladní folii, bod 11)

vícepráce + 18.753,82 Kč bez DPH

*Změny v bodě 15 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.*

#### 16. Konstrukce klempířské:

16.1 Zahrnuje opravu klempířských konstrukcí na věži, které byly shledány ve špatném technickém stavu, nutné provést nyní (lešení, související práce na věži).

vícepráce + 20.000,00 Kč bez DPH

*Změny v bodě 16.1 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5.*

16.2 Výměna starého poklopu u vstupu do věže, který je tvarově i funkčně nevyhovující vzhledem k umístění tech. zařízení určených pro příjem a vysílání informačních signálů.

vícepráce + 12.563,00 Kč bez DPH

*Změny v bodě 16.2 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

16.3 Úpravy stávající krytiny alukryt u navazujícího spojovacího krčku přístavby radnice, opatření proti zatékání

vícepráce + 6.158,14 Kč bez DPH

*Změny v bodě 16.3 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 5.*

#### 17. Konstrukce zámečnické:

Demontáž stávající nevyužívané hasičské sirény z prostoru věže – požadavek investora.

vícepráce + 3.027,00 Kč bez DPH

*Změny v bodě 17 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

**18. Dokončující práce – obklady z kamene:**

Odpočet pískovcových hlavic komínů - rozhodnutí investora o ponechání stávajícího oplechování Cu plechem, komíny již nejsou funkční.

méněpráce -30.368,47 Kč bez DPH

*Změny v bodě 18 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.*

**19. Vedlejší rozpočtové náklady:**

Procentní přípočet za zařízení staveniště plynoucí z výše uvedených změn.

Vícepráce + 8.380,01 Kč bez DPH

*Změny v bodě 19 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.*

**20. Obnova fasád věže:**

Jedná se o **odpočet nerealizovaných položek při obnově fasád věže**. Zdivo a vnější omítky byly při důkladné prohlídce z lešení shledány v dobrém technickém stavu (než původně předpokládal projekt)

Méněpráce – 239.340,50 Kč bez DPH

*Změny v bodě 20 se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.*

Předmětné vícepráce a méněpráce byly schváleny pracovníky památkové péče v rámci kontrolních dnů stavby. Změny nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla.

Rozpočty a popis položek jsou přílohou č. 1 tohoto změnového listu.

Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 01/2024/MAIN ze dne 13.02. 2024 se zhotovitelem – společností H&B delta, s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín, IČO: 25835661

Počet připojených listů specifikací: 11

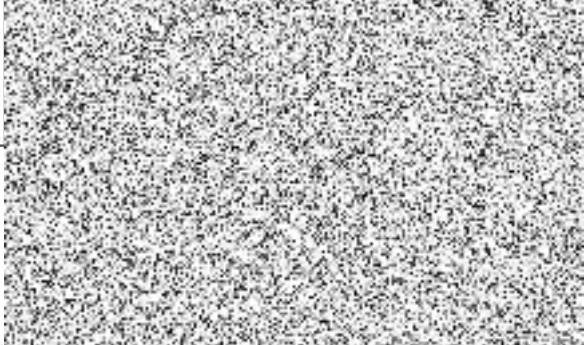
Cena méněprací bez DPH celkem:  
**-396.857,26 Kč**

Cena víceprací bez DPH celkem:  
**+1.145.017,65 Kč**

Výsledná cena změny bez DPH celkem:  
**+748.160,39 Kč**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  
---

Podpis zmocněnce objednatel:



Podpis zmocněnce zhotovitele:



  
**H&B delta**  
H & B delta, s.r.o.  
Bobrky 382  
755 01 Vsetín  
IČ: 25835661, DIČ: CZ25835661

Stanovisko: \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: S-23-021  
Stavba: Radnice ŽAMBERK

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 4.12.2023

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>748 160,39</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>748 160,39</b>		<b>157 113,68</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>905 274,07</b>
-------------------	----------	------------	--	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S-23-021

Stavba: Radnice ŽAMBERK

Místo: Datum: 4.12.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**748 160,39**

**905 274,07**

**240001** Změnový list č.1

748 160,39

905 274,07

**R-01** Prejzová krytina

987 500,89

1 194 876,08

**R-02** Obnova fasád věže

-239 340,50

-289 602,01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Radnice ŽAMBERK

Objekt:

240001 - Změnový list č.1

Soupis:

**R-01 - Prejzová krytina**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**987 500,89**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	987 500,89	21,00%	207 375,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 194 876,08**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Radnice ŽAMBERK

Objekt:

240001 - Změnový list č.1

Soupis:

**R-01 - Prejzová krytina**

Místo:

Datum: 4.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>987 500,89</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-10 406,40
997 - Přesun sutě	-25 810,87
HSV - Práce a dodávky HSV	-30 244,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-12 442,63
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	-2 861,29
998 - Přesun hmot	-14 940,25
1 - Zemní práce	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 053 962,33
01 - Varianta volských ok	183 690,71
02 - Prejzová krytina do malty	407 327,87
03 - Odvětrání střechy	204 611,60
04 - Sněhové zábrany	67 133,41
05 - Lanové háky	20 586,00
06 - Difuzní fólie	80 298,36
07 - Komínová lávka	-6 920,59
10 - Ochrana věže proti ptákům	3 495,00
11 - Varianta ozdobných prvků na věži	55 226,47
762 - Konstrukce tesařské	18 753,82
764 - Konstrukce klempířské	38 721,14
767 - Konstrukce zámečnické	3 027,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	-30 368,47
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 380,01

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Radnice ŽAMBERK

Objekt:

240001 - Změnový list č.1

Soupis:

**R-01 - Prejzová krytina**

Místo:

Datum: 4.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**987 500,89**

D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-10 406,40</b>
87	K	314231129	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 na MC 15	m3	-5,198	2 002,00	-10 406,40
	VV		-1,35*0,5*3,5			-2,363	
	VV		-1,35*0,6*3,5			-2,835	
	VV		Součet			-5,198	
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>-25 810,87</b>
88	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	-5,806	1 105,99	-6 421,38
89	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-5,806	288,06	-1 672,48
90	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-58,060	12,55	-728,65
	VV		-5,806*10 "Přepočtené koeficientem množství			-58,060	
91	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	-5,806	2 926,00	-16 988,36
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>-30 244,17</b>
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>-12 442,63</b>
92	K	622321191R	Příplatek za použití pojiva vicat	kg	-186,480	32,00	-5 967,36
	VV		-(2*1,35+2*0,5)*3,5*2*0,03*0,2*1200			-186,480	
93	K	622321191R1	Příplatek za použití antuky	kg	-12,238	36,00	-440,57
	VV		-(2*1,35+2*0,5)*3,5*0,03*0,03*1050			-12,238	
94	K	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	-25,900	233,00	-6 034,70
	VV		-(2*1,35+2*0,5)*3,5*2			-25,900	
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>-2 861,29</b>
95	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	-5,198	550,46	-2 861,29
	VV		-1,35*0,5*3,5			-2,363	
	VV		-1,35*0,6*3,5			-2,835	
	VV		Součet			-5,198	
D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>-14 940,25</b>
96	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	-11,225	1 330,98	-14 940,25
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>0,00</b>
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>1 053 962,33</b>
D	01		<b>Varianta volských ok</b>				<b>183 690,71</b>
1	K	76224001	Vytvoření model tvaru vikýře včetně krátkodobého osazení na střechu a demontáž	kpl	2,000	7 000,00	14 000,00
2	K	76224002	Výroba a dodávka konstrukce SM volského oka (2400X300mm) (ramenáty, bednění) včetně čelní okno volské oka ze smrkového hoblovaného řeziva včetně nátěru a okénka 160x180mm s jednoduchým prosklením	kpl	6,000	23 349,00	140 094,00
62	K	762341675	Dodávka a montáž čelní krycí desky přesahu odvětrání vikýře; šířky 15 cm	mb	15,600	685,00	10 686,00
	VV		2,6*6			15,600	
59	K	764236403	Oplechování parapetů a spodní lemování čelního oka z Cu plechu rš 250 mm	m	14,400	813,00	11 707,20
	VV		2,4*6			14,400	
63	K	764031411	Podkladní plech z Cu plechu rš 150 mm	m	15,600	411,00	6 411,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,598	1 324,27	791,91
D 02 Prejzová krytina do malty							407 327,87
5	M	58592001.1	Směs suchá maltová pro pokrývačské práce	t	38,664	7 130,00	275 674,32
	VV		594,833*0,065 "Přepočtené koeficientem množství		38,664		
7	K	713000-S4-T2	Příplatek pokrývání prejzové krytiny do malty	Nh	353,331	204,39	72 217,32
	VV		594,833*0,594 "Přepočtené koeficientem množství		353,331		
8	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	38,664	1 537,25	59 436,23
D 03 Odvětrání střechy							204 611,60
79	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	112,950	177,00	19 992,15
80	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	4,330	8 180,00	35 419,40
	VV		150,6*0,025*1,15		4,330		
81	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	112,950	41,10	4 642,25
	VV		Okapová hrana				
	VV		(21,5+22,65+22,65+5,5+3)*1,5		112,950		
82	K	762341932	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	1,260	145,00	182,70
	VV		(3,2*1+0,5*2)*0,3 "věž"		1,260		
83	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	1,260	607,00	764,82
10	K	765111203.1	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m	75,300	86,07	6 481,07
54	M	19621536	plech Cu střešní děrovaný tl 0,6mm tabule	m2	7,530	2 660,00	20 029,80
	VV		75,3*0,1		7,530		
11	M	55350119	Taška větrací univerzální pro profilované krytiny 200cm2	kus	48,000	988,00	47 424,00
	VV		144-96		48,000		
12	K	764031421	Dilatační připojovací lišta z Cu plechu včetně tmelení rš 100 mm	m	19,500	447,00	8 716,50
	VV		věž				
	VV		3,5*3+0,5*2		11,500		
	VV		komíny				
	VV		1,4*2+0,7*2		4,200		
	VV		1,4*2+0,5*2		3,800		
	VV		Součet		19,500		
13	K	764231406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Cu plechu rš 500 mm	m	11,500	2 240,00	25 760,00
	VV		3,5*3+0,5*2		11,500		
14	K	764031411	Podkladní plech z Cu plechu rš 150 mm	m	11,500	411,00	4 726,50
	VV		3,5*3+0,5*2		11,500		
15	K	7622401	Montáž dřevěné konstrukce pro odvětrávání u věže	m	11,500	2 832,00	32 568,00
61	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,824	1 700,00	4 800,80
97	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,824	1 290,00	3 642,96
	VV		bednění				
	VV		112,95*0,025		2,824		
	VV		Součet		2,824		
20	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,195	2 509,06	489,27
21	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	4,935	2 076,93	10 249,65
84	K	764233451	Střešní výlez pro krytinu prejzovou nebo vlnitou z Cu plechu	kus	1,000	7 296,73	7 296,73
85	K	764334411	Lemování prostupů střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou bez lišty z Cu plechu	m2	-9,000	3 175,00	-28 575,00
	VV		-(3,2*2+4,3*2)*0,6 "věž"		-9,000		
D 04 Sněhové zábrany							67 133,41
22	K	764233455R	Atypický sněhový zachytávač krytiny z Cu pásoviny průběžný	m	18,850	3 515,00	66 257,75
	VV		77-58,15		18,850		
26	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,349	2 509,06	875,66
D 05 Lanové háky							20 586,00
27	K	765115422.1	Montáž a dodávka pokrývačského háku (nerez) pro keramickou krytinu včetně nátěru (cihlově červená)	kus	6,000	3 431,00	20 586,00
D 06 Difuzní fólie							80 298,36
28	K	712462701	Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií zesílením spoji páskem	m2	-189,836	30,00	-5 695,08
	VV		-154,64*1,15-2*6		-189,836		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	DEK.2600201105	DEKTEN MULTI-PRO II (75m2/bal.)	m2	-189,836	98,00	-18 603,93
50	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bedněni	m2	189,836	56,50	10 725,73
	VV		"zadní strana" 154,64*1,15		177,836		
	VV		"volské oka" 2*6		12,000		
	VV		Součet		189,836		
51	K	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°	m2	594,833	53,20	31 645,12
86	K	712499098	Příplatek k povlakové krytině střeš do 30° za sklon střešy přes 30 do 60°	m2	-594,833	1,50	-892,25
	VV		-Fig_1		-594,833		
31	M	76224003	DELTA-ALPINA 30x1,5m	m2	216,632	269,00	58 274,01
	VV		"zadní strana" 154,64*1,3		201,032		
	VV		"volské oka" 2*6*1,3		15,600		
	VV		Součet		216,632		
53	M	76224004	DELTA@-ALPINA QSM 1L	ks	5,000	956,00	4 780,00
52	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,044	1 471,89	64,76
<b>D 07 Komínová lávka</b>							<b>-6 920,59</b>
32	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	-1,100	1 996,90	-2 196,59
33	M	ZA3	ocelová pozinkovaná komínová lávka š. 400 dl. 1080 mm opatřená nátěrem v barvě krytiny, dubové tlakovakuově impregnované fošny tl. 50 mm	ks	-1,000	4 724,00	-4 724,00
<b>D 10 Ochrana věže proti ptákům</b>							<b>3 495,00</b>
99	K	95292401	Odstranění ptačího nánosu v lucerně věži	kpl	1,000	3 495,00	3 495,00
<b>D 11 Varianta ozdobných prvků na věži</b>							<b>55 226,47</b>
101	K	1124001	Montáž a výroba Cu ozdoby v nároží lucerny o velikosti 230 x 1 400 mm tl.1mm	ks	4,000	6 054,00	24 216,00
102	K	1124101	Montáž a výroba rohové ozdoby na čelní straně lucerny tl.1mm	ks	8,000	3 860,00	30 880,00
105	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,052	2 509,06	130,47
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>18 753,82</b>
108	K	76202401	Záměna materiálů latí na smrkové a provedení kontratí SM včetně zkosení hran	kpl	1,000	15 831,58	15 831,58
43	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,407	2 076,93	2 922,24
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>38 721,14</b>
109	K	764001833	Demontáž krytiny z taškových tabulí k dalšímu použití	m2	7,000	256,00	1 792,00
110	K	764101153	Montáž krytiny střešy rovné z taškových tabulí přes 30 do 60°	m2	7,000	618,00	4 326,00
111	K	764232401	Střešní výlez ve věži Cu včetně prosklení drátosklem a otvírání na panty o velikosti 600x600 mm včetně rámu a oplechování Cu	kus	1,000	12 563,00	12 563,00
112	K	764002491	Oprava klempířské konstrukce věže - provedení lokálního obroušení a záplat na oplechování komínových hlav, oprava díry po sítě, uchycení zdobného prvku římsy na věži	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
104	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,016	2 509,06	40,14
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>3 027,00</b>
100	K	767992402	Demontáž zámečnických konstrukcí atypických prvků (demontáž sirény) v obtížných podmínkách	ks	1,000	3 027,00	3 027,00
<b>D 782 Dokončovací práce - obklady z kamene</b>							<b>-30 368,47</b>
75	M	KA1	Nová komínová pískovcová hlavice (1510/830/180 mm)	KS	-1,000	15 000,00	-15 000,00
76	M	KA2	Nová komínová pískovcová hlavice (1510/650/180 mm)	KS	-1,000	14 000,00	-14 000,00
77	K	998782103	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 60 m	t	-1,200	1 140,39	-1 368,47
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>8 380,01</b>
106	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 380,01	8 380,01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Radnice ŽAMBERK

Objekt:

240001 - Změnový list č.1

Soupis:

**R-02 - Obnova fasád věže**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4.12.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**-239 340,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-239 340,50	21,00%	-50 261,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-289 602,01**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Radnice ŽAMBERK

Objekt:

240001 - Změnový list č.1

Soupis:

**R-02 - Obnova fasád věže**

Místo:

Datum: 4.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-239 340,50**

HSV - Práce a dodávky HSV

-161 969,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-161 969,87

PSV - Práce a dodávky PSV

-77 370,63

712 - Povlakové krytiny

-8 707,24

762 - Konstrukce tesařské

-12 992,14

764 - Konstrukce klempířské

-55 671,25

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Radnice ŽAMBERK

Objekt:

240001 - Změnový list č.1

Soupis:

**R-02 - Obnova fasád věže**

Místo:

Datum: 4.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-239 340,50**

D HSV Práce a dodávky HSV -161 969,87

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -161 969,87

1	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	-75,000	328,63	-24 647,25
2	K	985441122	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 2 táhla D 6 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	-55,200	1 748,97	-96 543,14

VV -12\*4\*1,15 -55,200

3	K	985442213	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 8 mm v jádrovém vrtu	m	-12,000	3 398,29	-40 779,48
---	---	-----------	--	---	---------	----------	------------

D PSV Práce a dodávky PSV -77 370,63

D 712 Povlakové krytiny -8 707,24

4	K	712461705	Provedení povlakové krytiny střeš do 30° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	-14,250	228,13	-3 250,85
5	M	FTR.31102281	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 810, T3, vyztužená PES mřížkou, tl. 1,5 mm, šířka 1300 mm, RAL 3016	m2	-16,388	283,03	-4 638,30

VV -14,25\*1,15 "Přepočtené koeficientem množství -16,388

6	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střeš přes 30° jednovrstvé	m2	-14,250	46,00	-655,50
---	---	-----------	---	----	---------	-------	---------

7	K	712699098	Příplatek k povlakové krytině střeš přes 30° za sklon střešy přes 45 do 60°	m2	-14,250	11,41	-162,59
---	---	-----------	---	----	---------	-------	---------

D 762 Konstrukce tesařské -12 992,14

8	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	-14,250	134,67	-1 919,05
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV -(3,7\*2,5+2\*2,5) -14,250

9	M	60516110	řezivo modřínové sušené tl 30mm	m3	-0,428	24 480,00	-10 477,44
---	---	----------	---------------------------------	----	--------	-----------	------------

10	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	-14,250	41,80	-595,65
----	---	-----------	--------------------------------	----	---------	-------	---------

VV -(3,7\*2,5+2\*2,5) -14,250

D 764 Konstrukce klempířské -55 671,25

11	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	-31,400	195,66	-6 143,72
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

12	K	764314412	Lemování prostupů střeš s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz plechu	m2	-31,400	1 577,31	-49 527,53
----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

VV -(2\*2,2+2\*3,9)\*0,6 -7,320

VV -0,8\*4\*0,4 -1,280

VV -4\*1,2\*5\*0,6 -14,400

VV -(2,3+2,3+1,2+1,2)\*0,6\*2 -8,400

VV Součet -31,400

## SEZNAM FIGUR

Kód: S-23-021  
Stavba: Radnice ŽAMBERK

Datum: 4.12.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>240001/ R-01</b>	<b>Prejzová krytina</b>		
<b>Fig_1</b>	<b>plocha střechy</b>		<b>594,833</b>

### Použití figury:

712499098	Příplatek k povlakové krytině střech do 30° za sklon střechy přes 30 do 60°	m2	-594,833
-----------	---	----	----------