Č.j.: SPU 198913/2024/Nov

UID: spuess920b0aa1

**DODATEK č. 6**

**k Pachtovní smlouvě č.** **4N17/81**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

adresa: náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRIVEP a.s.**sídlo: Kladenská 62, Velké Přílepy, 25264  
IČO: 00107361  
DIČ: CZ00107361  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9726 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Pavel Toulec   
bankovní spojení: Komeční banka a.s.  
číslo účtu: 2116111/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 4N17/81, ze dne 31.01.2017 ve znění dodatku č. 1-č.5 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 13 277 Kč (slovy: třinácttisícdvěstěsedmdesátsedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu přepočtu výše nájemného na základě aktualizace metodických pokynů Státního pozemkového úřadu a zařazení pozemků z ukončené nájemní smlouvy 40N05/81 na částku 27 066 Kč (slovy: dvacet sedm tisíc šedesát šest korun českých).

Do pachtovní smlouvy od 1.10.2024 zařazujeme pozemky

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Obec | Katastrální území | Druh evidence | Parcela č. | Výměra m2 | Druh pozemku |
| Dobrovíz | Dobrovíz | Část KN | 605 | 2350 | Ostatní plocha |
| Horoměřice | Horoměřice | Část KN | 232/10 | 602 | Ostatní plocha |
| Tuchoměřice | Kněžívka | KN | 478/1 | 611 | Ostatní plocha |
| Tuchoměřice | Kněžívka | KN | 478/33 | 387 | Ostatní plocha |
| Roztoky | Roztoky u Prahy | KN | 2417/12 | 12528 | Orná půda |
| Kněževes | Kněževes u Prahy | KN | 590/29 | 2376 | Orná půda |

**K 01.10.2024** je pachtýř povinen zaplatit částku **13 277 Kč** (slovy: třinácttisícdvěstěsedmdesátsedm korun českých).

**K 01.10.2025** je pachtýř povinen zaplatit částku **27 066 Kč** (slovy: dvacet sedm tisíc šedesát šest korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 22.5.2024

………………………………….

Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

propachtovatel …………………………………….  
Ing. Pavel Toulecpředseda představenstvaAGRIVEP a.s.  
pachtýř

Za správnost: Naděžda Novotná

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………………… (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*