



NPU1002331804

**NPU-420/40861/2024**

**WAM: 2010H1210026-1**

**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o dílo č. 2010H1210026 ze dne 6. 12. 2021, uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Národní památkový ústav**

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3

118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČO: 75032333, DIČ: CZ 75032333

bankovní spojení: XXXX

Zastoupený Mgr. Mgr. et Mgr. Petrem Spejchalem, ředitelem ÚPS v Praze

Správce objektu: XXXX

Zástupce pro věci technické: XXXX

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5

130 00 Praha 3

*(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)*

a

**Ing. Vít Mlázovský**

Sídlo: Jánský vršek 4/310, 118 00 Praha 1

IČ: 10180010, DIČ: XXXX

bank. spoj.: XXXX

zastoupený : XXXX

*(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)*

**Preambule**

Smluvní strany uzavřely dne 6. 12. 2021 smlouvu o dílo č. 2010H1210026 (dále jen „smlouva“), na základě které se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele vypracovat projektovou dokumentaci a další činnosti potřebné pro akci: „Klášter Sázava – Suterén východního křídla a aktualizace VV + RR“.

Smluvní strany se tímto z důvodu prodloužení předpokládané doby realizace pro výkon autorského dozoru dohodly na změně smlouvy tak, jak je stanoveno níže v tomto dodatku.

# Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby pro výkon autorského dozoru definovaného v čl. 2.4. smlouvy a v souvislosti s tímto navýšení celkové smluvní částky v důsledku potřeby navýšení rozsahu autorského dozoru. Dále dochází k úpravě jednotkových sazeb za účast na 1 kontrolním dni (dále jen „KD“) a hodinové sazbě v rámci výkonu autorského dozoru.

# Změna termínů plnění

1. Smluvní strany se tímto dohodly na úpravě čl. II odst. 2.4.2 smlouvy takto:

*2.4.2. Zhotovitel bude vykonávat pro Objednatele AD v rozsahu dle požadavku Objednatele a poskytovat mu tzv. projekční podporu spočívající v aktualizaci (dle potřeby), úpravě a případném doplňování dokumentací ve smyslu článků 2.1. a 2.2. vyvolaném novými souvislostmi a objevy a jednat v zájmu Objednatele za účelem zajištění úspěšné realizace stavby „Klášter Sázava - Suterén východního křídla", a to od činnosti definované v bodě 2.2.3., pokračující během realizace až do úspěšného převzetí díla bez vad a nedodělků (****předpoklad konec max. červen 2025****); Zhotovitel se zavazuje provádět aktualizaci, úpravu či doplňování dokumentace dle tohoto ustanovení v takových termínech, aby předešel zpoždění či přerušení realizace stavby v rámci „Klášter Sázava - Suterén východního křídla". Při výkonu tohoto dozoru je Zhotovitel zejména povinen:*

*a. ověřovat soulad prováděných prací či dodávaných služeb se schválenou projektovou dokumentací a s vydanými stavebními či jinými povoleními a navrhovat Objednateli opatření v případech, kdy zjistí odchylky od těchto dokumentací,*

*b. aktivně se účastnit kontrolních dnů stavby (kontrolní dny stavby povede TDS) a dalších jednání týkajících se souladu realizace stavby „Klášter Sázava - Suterén východního křídla", s příslušnou dokumentací, a to v rozsahu alespoň jednou za kalendářní týden- vždy na výzvu objednatele.*

*c. posuzovat návrhy dodavatele/dodavatelů na odchylky a změny v průběhu realizace stavby „Klášter Sázava - Suterén východního křídla", podávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednání s Objednatelem. Ke změnám týkající se projektové dokumentace zpracovávat výkaz výměr pro dodavatele stavby, včetně potřebné projektové dokumentace.*

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě čl. **III smlouvy, odst. 3.2., bod poslední odrážky** takto:

Autorský dozor, předpoklad realizace: max. **do 30. 6. 2025**.

# Výše úplaty a platební podmínky

* 1. Smluvní strany se z důvodu pokračující realizace stavebních prací dle projektové dokumentace vytvořené zhotovitelem na základě smlouvy a tohoto dodatku č. 1 dohodly na navýšení rozsahu výkonu autorského dozoru, a to:
* na navýšení rozsahu KD dle čl. 4.2.5.2. smlouvy o 15 KD více a
* na navýšení rozsahu prací dle čl. 4.2.5.3 smlouvy o 50 hodin více.

Z důvodu navýšení míry inflace za předcházející rok 2023 a dále v důsledku přijetí vládního konsolidačního balíčku, který má dopad také na osoby samostatně výdělečně činné, v důsledku čehož dochází k navýšení cen výkonu služeb, se smluvní strany dohodly na navýšení jednotkových cen tak, jak je uvedeno níže.

Smluvní strany se tedy dohodly na úpravě čl. **IV. smlouvy, odst. 4.1. a 4.2.** takto:

*4.1. Cena díla byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele a v souladu s dodatkem č. 1 ke smlouvě takto:*

***Cena bez DPH 327.880,- Kč***

***DPH ve výši 68.854,80 Kč***

***Cena celkem vč. DPH 396.734,80 Kč***

*4.2. Projekt obsahuje jednotlivé části díla uvedené v čl. II smlouvy a je tedy stanoven na základě těchto dílčích položek:*



***4.2.5. Autorský dozor zahrnuje:***

*4.2.5.1. součinnosti při vyřizování žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, činnosti dle bodu 2.2.3, hodinová sazba 800,- Kč;*

*4.2.5.2. účast zhotovitele na kontrolních dnech stavby, cena za jeden kontrolní den stavby (KD) ve výši* ***1.800,- Kč bez DPH/1KD****. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem AD jako např. náklady práce zhotovitele, náklady dopravy, ztráty času a náklady na upřesnění projektové dokumentace během výstavby, pokud cena konkrétní změny stavby nepřesáhne 1 % sjednané ceny stavebních prací.*

*4.2.5.3. cena za zpracování projektové dokumentace během stavby, při které cena stavebních prací vyvolaných konkrétní změnou přesáhne 1 % celkové sjednané ceny stavby. Úhrada těchto nákladů je sjednána komplexní sazbou za 1 hodinu práce zhotovitele ve výši* ***960,- Kč bez DPH****, přičemž na předpokládaném rozsahu se zhotovitel s objednatelem předem prokazatelně dohodne.*

*Konečná cena za tuto činnost bude odpovídat skutečnému počtu vykonaných KD a počtu hodin pro činnosti 2.2.3. a 4.2.5.3.*

*Zhotovitel stanoví na základě propočtu celkovou částku za výkon AD:*

*předpokládaný rozsah KD dle smlouvy byl 20 KD á 1.500,- Kč bez DPH = 30.000,- Kč bez DPH*

*předpokládaný rozsah činností 4.2.5.1. a 4.2.5.3. dle smlouvy byl 21 hodin á 800,- Kč bez DPH = 16.800,- Kč bez DPH*

*předpokládaný rozsah KD v rozsahu dodatku č. 1 je 15 KD á 1.800,- Kč bez DPH = 27.000,- Kč bez DPH*

*předpokládaný rozsah činností 4.2.5.1. a 4.2.5.3. v rozsahu dodatku č. 1 je 50 hodin á 960,- Kč bez DPH = 48.000,- Kč bez DPH*

*Celkem 121.800,- Kč bez DPH; 147.378,- Kč vč. DPH.*

# Závěrečná ustanovení

* 1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
  2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu § 5 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tento dodatek v registru smluv zveřejní objednatel.
  3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
  4. Vztahy tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními citovaného občanského zákoníku a předpisy souvisejícími. Tento smluvní vztah se řídí právním řádem České republiky.
  5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany objednatele uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“. Uveřejnění zajistí objednatel.
  6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že tento je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Praze dne [viz datum el. podpisu]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Vít Mlázovský,

zhotovitel

Praze dne [viz datum el. podpisu]

%PODPIS%

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Mgr. et Mgr. Petr Spejchal,

ředitel NPÚ-ÚPS v Praze,

objednatel