



S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY

„D3 0303 Přivaděč Týnec n. S.“

evidenční číslo smlouvy ŘSD s. p. 110635/2024-1

evidenční číslo smlouvy METAZ:

I.

SMLUVNÍ STRANY

A.

**Ředitelství silnic a dálnic
státní podnik (ŘSD s. p.)**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků

Jehož jménem jedná

(dále jen „ŘSD s. p.“)

a

B.

METAZ Týnec a.s.

se sídlem: Senovážné náměstí 1588/4, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 24759597

DIČ: CZ24759597

jejímž jménem jedná

(dále jen „METAZ“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD s. p. připravuje k realizaci stavbu s názvem „D3 0303 Přivaděč Týnec n. S.“ (dále jen „Stavba“).
2. Výše uvedená stavba zasáhne do stávajícího zařízení ve vlastnictví METAZ. Toto zařízení bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Úpravy a přeložky vzniklé pro zajištění jejich funkčnosti jsou ve stavbě řešeny jako samostatný stavební objekt:

SO 341 Úprava vodovodu k chatám v km 3,1 – 3,2

III.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD s. p. se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II.:
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektů stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivé objekty stavby budou projektovány standardním způsobem, tj. standardem obvyklým v České republice;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na jednotlivé objekty stavby dle čl. II. této smlouvy;
 - d) realizaci uvedených objektů podle projektu stavby odsouhlaseného METAZem včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) před samotnou realizací úpravy a přeložky SO 341 zajistit nepřetržitou dodávku užitkové vody, která slouží Metazu jako užitková voda pro chlazení



- f) realizaci uvedených objektů zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (dle zákona o veřejných zakázkách, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou METAZu oznámeny ŘSD s. p. písemně;
 - g) přizvání METAZu k předání stavebních objektů dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele. METAZ se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v zápisu z jednání o převzetí. V zápisu budou uvedeny také všechny případné vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny na jejich odstranění;
 - h) převzetí objektů od zhotovitele i s drobnými vadami a nedodělky, které však nebrání uvedení stavby do provozu. ŘSD s. p. se zavazuje zajistit, aby v předávacím protokolu byly tyto vady a nedodělky specifikovány spolu s dohodou o podmínkách k jejich odstranění;
 - i) předání dokončených objektů příslušnému vlastníkoví protokolem o předání a převzetí objektů včetně dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);
 - j) ŘSD s. p. před vydáním stavebního povolení uzavře příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení inženýrské sítě a po protokolárním předání hotového díla správci sítě včetně zajištění geometrického zaměření po ukončení stavby zajistí uzavření řádných smluv o zřízení věcného břemene včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. METAZ se touto smlouvou zavazuje:
- a) převzít objekty uvedené v čl. II. odst. 2. ve lhůtě do tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD s. p. a zabezpečit jejich následný provoz a to i v případě, že stavba bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které však nebudou bránit bezpečnému provozu;
3. METAZ je oprávněn:
- b) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivých stavebních objektů a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci. Odsouhlasení dokumentace nebude ze strany METAZu bezdůvodně odepřeno;
 - c) odmítnout zhotovitele určeného k realizaci objektů především v případě jeho nedostatečných kvalifikačních předpokladů nebo špatných zhotovitelských referencí;
 - d) vyslat svého pověřeného zástupce jako odborný dozor pro realizaci stavby s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD s. p. přerušení stavebních prací při porušování technických norem a předpisů;
 - e) požadovat prostřednictvím ŘSD s. p. odstranění vad a nedostatků, zjištěných při převjímacím řízení a v průběhu záruční lhůty.
4. METAZ tímto **z p l n o m o c ň u j e** ŘSD s. p. k provádění všech úkonů nutných k zajištění přípravy a realizace objektů, které bude činit svým jménem ve prospěch METAZu na základě této plné moci.
5. METAZ tímto prohlašuje, že souhlasí s realizací předmětu smlouvy dle bodu II. 2. této smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených, a realizaci umožní.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba „D3 0303 Přivaděč Týnec n. S.“.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2028– 2032, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora / státu.
Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD s. p. písemně upřesní min. 14 dní před započítáním prací na příslušném objektu.
3. ŘSD s. p. se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany METAZu.

V. ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Při zajišťování předmětu smlouvy se ŘSD s. p. zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady METAZu, odevzdanými



ŘSD s. p. ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD s. p. neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od vlastníka, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a vlastník na jejich použití trval.
2. ŘSD s. p. zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude METAZ uplatňovat prostřednictvím ŘSD s. p.

VII. VLASTNICTVÍ K VYBUDOVANÝM OBJEKTŮM

1. Vlastnictví k objektům, jejichž přeložky, úpravy nebo zřízení jsou předmětem této smlouvy dle čl. II., odst. 2, se nemění; vlastníkem po jejich dokončení zůstává METAZ.

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD s. p. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Pokud smlouva nestanoví výslovně jinak, řídí se vztahy Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

**Ředitelství silnic a dálnic
státní podnik**

METAZ Týnec a.s.

V Praze dne 31-05-2024

V Týnec n.S. dne 5.6.2024