

## Smluvní strany

### **Teplárny Brno, a.s.**

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno

IČO: 46347534

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod spis. zn. B 786

zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

(dále „Klient“)

a

### **BDO Audit s.r.o.**

se sídlem V Parku 2316/12, 148 00 Praha 4

IČO: 45314381

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spis. zn. C7279

zastoupená Ing. Oldřichem Bartuškem, jednatelem

(dále „Auditor“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## Smlouvu o auditu

(dále jen „Smlouva“)

### Čl. I

#### Předmět smlouvy

1. Na základě této Smlouvy a za podmínek v této Smlouvě uvedených se Auditor zavazuje poskytnout Klientovi služby sjednané v čl. II této Smlouvy.
2. Na základě této Smlouvy a za podmínek v této Smlouvě uvedených se Klient zavazuje Auditorovi řádně ve sjednaných termínech zaplatit odměnu sjednanou v čl. III této Smlouvy.

### Čl. II

#### Závazky Auditora

1. Auditor se touto Smlouvou zavazuje poskytnout následující služby (dále jen „Služby“):
  - a) ověřit, zda předložená účetní závěrka sestavená podle českých účetních předpisů podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Klienta k rozvahovému dni a nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření (a peněžních toků) za končící roky 2024, 2025 a 2026. Součástí auditu účetní závěrky je také posouzení výroční zprávy, kterou se pro účely tohoto posouzení rozumí i k ní připojená zpráva o vztazích;
  - b) poskytovat poradenskou činnost při vedení účetnictví a sestavování účetní závěrky
2. Auditor se touto Smlouvou zavazuje předat Klientovi zprávu Auditora podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy nebo výstupy podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy, a to nejpozději do 19.1. 2025, respektive vždy do 19. 1. následujících let.
3. Auditor se zavazuje zahájit auditorské práce na předběžném auditu v prostorách zadavatele dne 2. 9. 2024. Auditor předloží společnosti požadavky na základní informace nejpozději 14 dnů před tímto datem.

4. Auditor se zavazuje zahájit auditorské práce na finálním auditu v prostorách zadavatele dne 4. 11. 2024. Auditor předloží společnosti požadavky na základní informace nejpozději 14 dnů před tímto datem.
5. Termíny provedení Auditorských služeb za hospodářský rok 10/2024 - 9/2025 budou upřesněny k 31. 12. 2024 a za hospodářský rok 10/2025 - 9/2026 budou upřesněny k 31. 12. 2025.

### Čl. III

#### Odměna a splatnost odměny

1. Za provedení ověření účetní závěrky podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy se Klient zavazuje zaplatit Auditorovi odměnu ve výši:

Finanční rok 2023/24	600 tis. Kč
Finanční rok 2024/25	650 tis. Kč
Finanční rok 2025/26	700 tis. Kč
2. Odměna podle čl. III odst. 1. a 2. této Smlouvy bude Klientem uhrazena následujícím způsobem:
  - a) první splátka ve výši 40% z celkové sjednané odměny za poskytnutí Služby pro konkrétní finanční rok, a to nejdříve ke dni ukončení přeběžného auditu u Klienta;
  - b) druhá splátka ve výši 50% z celkové sjednané odměny za poskytnutí Služby pro konkrétní finanční rok, a to nejdříve ke dni ukončení závěrečného auditu u Klienta;
  - c) třetí splátka ve výši 10% z celkové sjednané odměny za poskytnutí Služby pro konkrétní finanční rok, a to nejdříve ke dni předložení zprávy Auditora podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy nebo výstupů podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy; v případě, že Klient i přes výzvu Auditora a ve lhůtě jím určené nepokrytne Auditorovi řádně podepsané dokumenty nezbytné pro vydání zprávy Auditora nebo příslušných výstupů, Auditorovi vzniká právo na úhradu této třetí splátky a Auditor je oprávněn vyúčtovat tuto třetí splátku i přede dnem předložení zprávy Auditora podle čl. II odst. 1. písm. a) této Smlouvy nebo výstupů podle čl. II odst. 1. písm. b) této Smlouvy a Klient se zavazuje tuto třetí splátku odměny uhradit.

Odměna podle čl. III odst. 2 této Smlouvy bude Klientem hrazena za kalendářní měsíc, ve kterém jsou služby poskytovány.

### Čl. IV

#### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
3. V případě, že je předmětem Smlouvy povinný audit, Klient prohlašuje, že Auditor byl určen v souladu s § 17 zákona o auditorech rozhodnutím nejvyššího orgánu/kontrolního orgánu Klienta ze dne 2. 4. 2024.

4. Smlouva je sjednána po dobu poskytování služeb definovaných v článku II. odst. 1 této smlouvy, tedy na účetní období hospodářského roku 10/2023 - 09/2024, 10/2024 - 9/2025 a 10/2025 - 9/2026.
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
6. Kontaktní osoby Smluvních stran jsou následující:  
Auditor: xxx  
Klient: xxx
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky společností skupiny BDO ČR pro poskytování služeb, ve znění platném a účinném od 1. března 2024, přiložené jako příloha č. 1 Smlouvy (dále jen „VOP“). Klient podpisem této Smlouvy výslovně prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy s VOP náležitě seznámil, jejich obsah bere na vědomí a bez výhrad s nimi souhlasí.
8. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Ing. Petr Fajmon, MBA  
generální ředitel

Ing. Oldřich Bartušek  
jednatel