

Číslo objednatele: **23/SML2026/04/SoD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 4

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800
Zástupce pro věcná a technická jednání:
Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru
investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: vesela.z @kr-ustecky.cz / 475 657 322
František Rýsl, oddělení investic a údržby majetku kraje odboru investičního
Krajského úřadu Ústeckého kraje
e-mail/telefon: frysl@seznam.cz / 731 278 313 (dále jen „objednatel“)
a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: **MATURE TEPLICE s.r.o.**
Sídlo: Tyršova 1007/16, 415 01 Teplice
Zastoupený: Ing. Petrem Jonášem
IČ:(RČ): 604 90 420
DIČ: CZ60490420
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 35-8913940247/0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Ing. Petr Jonáš, prokurista / ředitel společnosti
E-mail/telefon: jonas@mature-tp.cz / 602 228 328
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Petr Jonáš
E-mail/telefon: jonas@mature-tp.cz / 602 228 328

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 4

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 9. 6. 2023 na akci: „**Dům dětí a mládeže Teplice, Masarykova tř. 70 – oprava obálky budov hlavní budovy a tělocvičny**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 4

III.

Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo 24/RP920078 a veřejnou zakázkou KUUK/047202/2023/INV/VZ-INV/0071:

Původní cena díla včetně dodatku č. 1, 2 a 3 byla sjednána ve výši:

- **28 530 496,30** Kč bez DPH a
- **34 521 900,52** Kč s 21 % DPH.

Cena dodatku č. 4 dle změnového listu č. 4 činí:

- **Mínus 14 279,83** Kč bez DPH a
- **Mínus 17 278,59** Kč s 21 % DPH.

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **28 516 216,47** Kč bez DPH a
- **34 504 621,93** Kč s 21 % DPH.

IX.

Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření dodatku bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 098/98R/2024 ze dne 22. 5. 2024.

doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID vygkigu / na e-mail: info@mature-tp.cz

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 03. 06. 2024

V Teplicích dne 28. 05. 2024

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman Ústeckého kraje

.....
Zhotovitel

MATURE TEPLICE s.r.o.
Ing. Petr Jonáš
prokurista společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Změnový list č. 4

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby:
Dům dětí a mládeže Teplice, Masarykova tř. 70 – oprava
obálky budov hlavní budovy a tělocvičny

Číslo změny: 4

Datum: 30.4.2024

Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní

Předkládaný návrh úpravy:

Doplnění projektové dokumentace

dohodnuté lhůty ukončení díla

Vícepráce – přípočty

Vícepráce změnového listu ZL4

ZL4-VP-01 Venkovní dešťová kanalizace (vícepráce) 232 112,69

Vícepráce celkem 232 112,69

Méněpráce – odpočty

Méněpráce změnového listu ZL2

ZL4-MP-01 Venkovní dešťová kanalizace (méněpráce) -246 392,52

Méněpráce celkem -246 392,52

Počet listů příloh: 10 listů položkových rozpočtů a zdůvodnění

Navrhovaná změna ceny díla v Kč bez DPH:

zvýšení ceny o	232 112,69
-----------------------	-------------------

snížení ceny o	-246 392,52
-----------------------	--------------------

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

prodloužení lhůty o	0 týdnů
----------------------------	----------------

zkrácení lhůty o	0 týdnů
-------------------------	----------------

Za zhotovitele:	
MATURE TEPLICE s.r.o. Ing. Petr Jonáš	30.4.2024
TDI:	
Ing. Luděk Rudl	30.4.2024

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: Dům dětí a mládeže Teplice, Masarykova tř. 70 – oprava obálky budov hlavní budovy a tělocvičny				Číslo změny: 4													
				Datum: 30.4.2024													
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDI <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>													
Odesláno/předán:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>													
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:																	
<p><u>Vícepráce – přípočty</u></p> <p>Vícepráce změnového listu ZL4</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">ZL4-VP-01</td> <td style="width: 65%;">Venkovní dešťová kanalizace (vícepráce)</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">232 112,69</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vícepráce celkem</td> <td style="text-align: right;">232 112,69</td> </tr> </table> <p><u>Méněpráce – odpočty</u></p> <p>Méněpráce změnového listu ZL2</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">ZL4-MP-01</td> <td style="width: 65%;">Venkovní dešťová kanalizace (méněpráce)</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">-246 392,52</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Méněpráce celkem</td> <td style="text-align: right;">-246 392,52</td> </tr> </table>						ZL4-VP-01	Venkovní dešťová kanalizace (vícepráce)	232 112,69	Vícepráce celkem		232 112,69	ZL4-MP-01	Venkovní dešťová kanalizace (méněpráce)	-246 392,52	Méněpráce celkem		-246 392,52
ZL4-VP-01	Venkovní dešťová kanalizace (vícepráce)	232 112,69															
Vícepráce celkem		232 112,69															
ZL4-MP-01	Venkovní dešťová kanalizace (méněpráce)	-246 392,52															
Méněpráce celkem		-246 392,52															
Počet připojených listů: 12			Počet připojených výkresů: 0														

Potvrzení změny sjednané ceny díla v Kč bez DPH:		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
Původní cena díla: 28 530 496,30		20.5.2024	
Zvýšení ceny o	232 112,69	prodloužení lhůty o	0 týdnů
Snížení ceny o	-246 392,52	zkrácení lhůty o	0 týdnů
Celková cena po změně	28 516 216,47	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 20.5.2024
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		Ano
	chybou v dokumentaci zakázky		Ne
	Jinou okolností: Ne		
<p>Poznámka:</p>			

<p><i>Jméno a podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:</i></p> <p>MATURE TEPLICE s.r.o. Ing. Petr Jonáš</p> <p>30.4.2024</p>	<p><i>Jméno a podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:</i></p> <p>Ústecký kraj Ing. Žaneta Veselá – investiční odbor KÚÚK</p> <p>František Rýsl</p> <p>30.4.2024</p>
<p><i>Jméno a podpis zmocněnce TDI, datum, razítko:</i></p> <p>Ing. Luděk Rudl</p> <p>30.4.2024</p>	<p><i>Jméno a podpis zmocněnce GP (AD), datum, razítko:</i></p> <p>PROJEX s.r.o. Ing. Václav Beránek</p> <p>30.4.2024</p>

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN ZL4

Identifikace stavby:

Dům dětí a mládeže Teplice, Masarykova tř. 70 – oprava obálky budov hlavní budovy a tělocvičny“

Změna 01:

Oprava venkovní dešťové kanalizace

Je upraven rozsah opravy dešťové kanalizace na základě provedeného kamerového průzkumu potrubí. Na základě kamerové prohlídky byly vyhledány jednotlivé přípojky v areálu DDM Teplice a byl stanoven stav těchto přípojek kanalizace.

Méněpráce – Vícepráce

Na základě stanovení opravy tras kanalizace jsou upřesněny položky zemních prací, trubního vedení a oprav kanalizace. Rozsah prací je stanoven v příloze P4.

Za zhotovitele: MATURE TEPLICE s.r.o. Ing. Petr Jonáš	30.4.2024
TDI: Ing. Luděk Rudl	30.4.2024
Projektant: PROJEX s.r.o. Ing. Václav Beránek	30.4.2024