Smlouva o výpůjčce č. 551/306

-------------------------------------------

Účastníci, kterými jsou:

1. Město Znojmo, IČO 00293881, Znojmo, Obroková 16

zastoupeno SDF Znojmo, Pontassievská 14, Znojmo

zastoupena ředitelem Ing. Lubošem Texlem

jako půjčitel

a

Firma: Městská knihovna Znojmo Sídlo: VANČUROVA Č. 17

669 02 ZNOJMO

Zástupce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx IČO: 092 711

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako vypůjčitel

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli podle úst. § 659 a násl O.Z. t a k t o :

I.

Půjčitel je výlučným vlastníkem nemovitosti - domu ve Znojmě, VANČUROVA Č 17/551.00  
 Jedná se o stavbu, v níž jsou situovány nebytové prostory o celkové výměre 10.00 m2.

Z toho využití:

kulturní 10.00 m2

II.

Půjčitel předává nebytové prostory ve shora specifikované nemovitosti do výpůjčky vypůjčiteli a vypůjčitel tyto nebytové prostory do výpůjčky přebírá se všemi součástmi a příslušenstvím právy a povinnostmi.  
 Nebytové prostory se vypůjčiteli předávají k účelu provozu příspěvkové organizace Města Znojma jako kanceláře, sklady, odstavné plochy a další činnost s provozem spojenou.  
 Výpůjčku, tak jak je koncipována v této smlouvě, schválila rada Města Znojma na svém zasedání dne 20.12.1999, číslo usneseni 35/99, bod 1024

III.

Výpůjčka je sjednána bezúplatně.

Výpůjčitel je povinen platit náklady na služby s výpůjčkou spojené, a to

a) vodné a stočné 204,- Kč/ročně 17,- Kč/měs.

b) el. energie - Kč/ročně - Kč/měs.

c) teplo - Kč/ročně - Kč/měs.

d) teplá voda - Kč/ročně - Kč/měs.

e) odvoz TDO - Kč/ročně - Kč/měs.

f) ostat. služby - Kč/ročně - Kč/měs.

Celková záloha 204.00 Kč/rok je splatná měsíčně ve splátkách po 17.00 Kč, a to nejpozději do 5 – tého dne běžného měsíce, poukázaná na účet půjčitele u xxxxxxxxxxxxx číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol shodný s číslem smlouvy.

IV.

Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.

Výpůjčku lze ukončit dohodou stran, nebo ve 3 měsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvým dnem kalendářního měsíce následujícího po tom, co bude výpověď druhému účastníku doručena.

Po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky bezodkladně předat půjčiteli, nejpozději do 15-ti dnů od ukončení výpůjky.

V.

Vypůjčitel je povinen o předmět výpůjčky pečovat s pečlivostí řádného hospodáře, zejména je povinen na svůj náklad a ke své škodě zajišťovat úklid, běžné opravy a úpravy, odstraňovat závady a škody, které vzniknou jeho činností. Potřebu větších oprav je povinen vypůjčitel oznámit písemně půjčiteli bezprostředně po té, co se o takovéto skutečnosti dověděl.

Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky pojistit na svůj náklad.

Vypůjčitel umožní půjčiteli nejméně 1x ročně přistup k provedení inventarizace, ke zjištění stavebně technického stavu, popř. k dalším potřebám půjčitele.

VI.

Vypůjčitel není oprávněn bez písemného souhlasu půjčitele provádět na předmětu výpůjčky jakékoliv změny a stavebně technické úpravy, bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel předat předmět výpůjčky ani jeho část do jakékoliv formy užívání třetí osobě. Vypůjčitel je oprávněn označit provozovnu ve smyslu živnostenského zákona, popř. předmět výpůjčky opatřit vlastním reklamním /vývěsním/ štítem.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každý z účastníků. Změna této smlouvy je možná dohodou účastníků formou písemného dodatku podepsaného oběma účastníky.

Účastníci prohlašují, že celou tuto smlouvu přečetli a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

Ve Znojmě dne 3. 1. 2000

……………………………………………... ………………………………………..

půjčitel vypůjčitel