**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR Č. 551/306**

uzavřené ve Znojmě dne 24.7.1997 mezi městem Znojmem zastoupeným  
Správou domovního fondu města Znojma, Pontassievská č.14 zastoupena  
ředitelem ing. Lubošem Texlem  
**jako pronajímatel**

a

Firma: Městská knihovna ve Znojmě Sídlo: Zámečnická 9

669 02 ZNOJMO

Zástupce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx IČO: 092711

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

r.č.: xxxxxxxxxxxxxx č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

**jako nájemce**

1) V souladu s čl. III výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor se nájemné za 1 m2 nebytového prostoru ve Znojmě na ulici: VANČUROVA Č. 17/551.00 zvyšuje o koeficient inflace oficiálně sdělený ČSÚ, který činí 8.5% s účinností 1. 4. 1998.

Z toho: využití…………………………………………… 10.00 m2 za 326.40 Kč/m2

využití……………………………………………. . m2 za . Kč/m2

využití……………………………………………. . m2 za . Kč/m2

využití……………………………………………. . m2 za . Kč/m2

------------------------------------------------------------------------------------------------------------

C E L K E M …………………………………… 10.00 m2 za 3264.00 Kč ročně.

Úhrada nájmu včetně služeb činí celkem 3672.00 Kč ročně

a zaokrouhleně 306.00 Kč měsíčně.

2) Článek VII. smlouvy se doplňuje takto:  
Nájemce je povinen na svoje náklady provádět revize, prohlídky a kontroly vyhrazených technických zařízení (zejména tlakových zdvihacích, elektrických a plynových zařízení) v souladu s platnými vyhláškami o bezpečnosti VTZ, jakož i jejich údržbu a. opravy. V případě zjištěných nedostatků je nájemce povinen tyto odstranit na vlastní náklad

3) V ostatních článcích zůstává smlouva beze změn. Sepsáno ve dvou vyhotoveních přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Znojmě dne:

--------------------------------- ------------------------------

ing.Luboš Texl nájemce

za pronajímatele