

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na zhotovení díla:

Oprava střechy budovy A

1. Smluvní strany

O b j e d n a t e l: Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
se sídlem: Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice
IČ: 62073516
zastoupený: Mgr. Josefem Sychrou, ředitelem
kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Michaela Žejšková, LL.M., +420511123105,
zejskova.michaela@vassboskovice.cz

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: MK izolstav, s.r.o.
se sídlem: č.p. 65, 679 74 Crhov
IČ: 26921995
DIČ: CZ26921995
zapsaný: C 45230 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: Miroslavem Koponářem, jednatelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele, na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost, provést pro objednatele Opravu střechy budovy A na adrese Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice, projekčně zpracovanou společností Ing. Ilona Janíková s.r.o. se sídlem 680 01, Újezd u Boskovic 118, IČ: 29236789, včetně provedení všech souvisejících prací a dodávek – a to dle projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě, (dále jen „dílo“) a dokončit dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

- 2.2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.3. Předmět díla je dán projektovou dokumentací provedení stavby, soupisem prací s výkazem výměr včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 a 2 k této smlouvě a jsou její nedílnou součástí. Objednatel předá bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy zhotoviteli 2 listinná vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby – Přílohu č. 1 k této smlouvě.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo pod svým jménem a s využitím vlastních kapacit. Zhotovitel je oprávněn zadat provádění části díla třetím osobám (dále jen „poddodavatelé“) výhradně v rozsahu uvedeném v Příloze č. 4 k této smlouvě – seznamu poddodavatelů. Jinému poddodavateli, než uvedenému v Příloze č. 4 k této smlouvě, je zhotovitel oprávněn zadat provádění částí díla pouze po předchozím písemném schválení poddodavatele objednatelem formou dodatku k této smlouvě, kterým se bude upravovat Příloha č. 4. Se všemi poddodavateli uzavře zhotovitel smlouvu o dílo. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli, jako by je prováděl sám. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a normami ČSN. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. V případě změny takového poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění podmínek účasti v předmětem zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky (tj. zejména splnění požadavků na kvalifikaci dodavatele) je zhotovitel oprávněn takového poddodavatele nahradit pouze takovým poddodavatelem, u kterého před uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě objednateli prokáže předložením odpovídajících dokumentů, že splňuje takové požadavky na kvalifikaci, jako původní poddodavatel.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s požadavky dotčených orgánů a institucí uvedených v dokladové části projektové dokumentace a příslušného stavebního povolení.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, seznámil se s veškerými podklady pro zhotovení stavby převzatými od objednatele, zejména projektovou dokumentací stavby, vč. výkazu výměr, a před podpisem této smlouvy o dílo písemně s objednatelem vypořádal v rámci procesu vysvětlení, změn a doplnění zadávací dokumentace před podáním nabídky veškeré zjištěné vady a připomínky k projektové dokumentaci a výkazu výměr. Zhotovitel prohlašuje, že všechny předané podklady jsou srozumitelné, věcně správné a dostatečné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě.
- 2.7. Dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména následující práce a výkony:
 - 2.7.1 *Veškeré práce požadované a popsané v projektové dokumentaci dle Přílohy č. 1 k této smlouvě, resp. dále specifikované v soupisu prací s výkazem výměr v Příloze č. 2 k této smlouvě.*
 - 2.7.2 *Provedení pasportizace (fotodokumentace) místa provádění stavby před zahájením vlastních stavebních prací a předání jednoho vyhotovení na USB flash disku zadavateli na prvním kontrolním dnu stavby.*
 - 2.7.3 *Provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných právních předpisů, ČSN a podmínek projektové dokumentace stavby, úkonů spojených se získáním a vyřizováním veškerých povolení, včetně poplatků (např. překopů, záborů, souhlasů a oznámení) souvisejících s provedením díla.*
 - 2.7.4 *V rámci provádění díla a v jeho průběhu zabezpečení všech geodetických a vytyčovacíh prací, a to zejména výškové a polohopisné zaměření dokončeného díla v digitalizované a listinné podobě, vytyčení stávajících inženýrských sítí včetně splnění podmínek správců nebo vlastníků těchto inženýrských sítí, vytyčení stavby apod., v návaznosti na údaje v projektové dokumentaci provedení stavby.*
 - 2.7.5 *Respektování stávajících vjezdů na sousední pozemky a zohlednění při jejich realizaci oprávněných požadavků vlastníků sousedních nemovitostí.*

- 2.7.6 Umožnění vjezdu na staveniště vozidlům integrovaného záchranného systému (HZS, záchranná služba apod.).
- 2.7.7 Zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.
- 2.7.8 Vlastní zaměření a zmapování stávajícího stavu: vytýčení všech stavebních objektů, podzemních sítí a jejich ochrana při provádění prací.
- 2.7.9 Vyhotovení a předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné podobě ve třech vyhotoveních a v digitální podobě, kompletní dokladové části ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v digitální podobě, a dále dokumentace geodetické zaměření skutečného provedení v tištěné podobě v jednom vyhotovení a v digitální podobě. Digitální podoba požadované dokumentace musí obsahovat otevřené soubory (*.dwg a *.doc) a soubory ve formátu *.pdf a její součástí dále bude kompletní fotodokumentace průběhu stavby a elektronický stavební deník. Digitální podoba dokumentace dle věty předchozí bude předána na USB flash disku. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem v průběhu kolaudačního řízení a doplňovat případně dokumentaci požadovanou stavebním úřadem bez zbytečného odkladu v požadovaných lhůtách.
- 2.7.10 Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, jejich příp. přeložení nebo ochrana tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození; přičemž zhotovitel odpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, vybudování, provozování, udržování a následné vyklizení zařízení staveniště v souladu s vydaným stavebním povolením.
- 2.7.11 Uvedení ostatních ploch mimo samotnou stavbu – tj. zejména staveniště, používaných komunikací, zpevněných ploch, nebo jiných prostranství do původního stavu.
- 2.7.12 Zřízení a odstranění staveniště a řádně vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními, zabezpečení staveniště, veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
- 2.7.13 Zajištění podkladů a obstarání veškerých potřebných stanovisek veřejnoprávních orgánů, organizací a ostatních účastníků kolaudačních řízení, provedení ostatních úkonů potřebných pro uvedení stavby do provozu, splnění podmínek dle souhlasu s provedením ohlášené stavby a oznámení o odstranění všech vad z přejímacího řízení stavebnímu úřadu.
- 2.7.14 Vystavení prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, záručních listů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel objednateli současně s předáním díla.
- 2.7.15 Spolupůsobení při kolaudaci díla.

3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této Smlouvy v následujících termínech:
 - a. **Předání a převzetí staveniště – 1. 7. 2024.**
 - b. **Zahájení prací – do 7 dnů od předání a převzetí staveniště.**
 - c. **Lhůta pro řádné dokončení díla dle této smlouvy nejpozději do 15. 9. 2024.**
 - d. **Lhůta pro předání a převzetí Díla: do 7 dnů od dokončení stavebních prací.**
 - e. **Lhůta pro předání vyklizeného a v řádném stavu jsoícího staveniště** Objednatelem do **5 dnů** od předání a převzetí zhotoveného Díla.
- 3.2 Dílo bude prováděno v souladu s harmonogramem prací, který zpracoval zhotovitel dle projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě. Harmonogram prací tvoří Přílohu č. 3 k této smlouvě a bude zhotovitelem předložen nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření této smlouvy tak, že bude zpracován v podrobnostech na jednotlivé týdny spolu s podrobným plánem organizace výstavby tak, aby z něj bylo jednoznačně zřejmé, jak konkrétně bude v každém jednotlivém týdnu realizace díla dle této smlouvy probíhat. Harmonogram prací stanoví závazné termíny pro provádění díla. Zhotovitel je povinen naplánovat práce tak, aby byly zahájeny v přední části budovy (tj. ze strany ulice Hybešova na straně hlavního vchodu) a práce v zadní části budovy budou realizovány až následně, a to za účelem zajištění minimálního omezení studentů školy v případě, že práce nebude možné dokončit před začátkem školního roku.

- 3.3 O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 3.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 3.5 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude přerušeno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených harmonogramem prací, a to na základě písemné úpravy čl. 3.1 této smlouvy a Přílohy č. 3 k této smlouvě – Harmonogramu prací odsouhlasených formou dodatku k této smlouvě.
- 3.6 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně (e-mailem) oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky, současně je povinen zaznamenat takové oznámení do stavebního deníku. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních.
- 3.7 Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení a navrhnout objednateli příslušnou úpravu čl. 3.1 této smlouvy a Přílohy č. 3 k této smlouvě – Harmonogramu prací formou dodatku k této smlouvě.
- 3.8 Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit na svoje náklady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, ochranu a bezpečnost díla proti zničení (např. konzervace díla, opatření uplynutím lhůt poskytnutých úřady apod.), ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
- 3.9 Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že dílo dle této smlouvy vyžaduje demontáž krytiny včetně výměny degradovaných prvků dřevěného krovu (prkenné bednění, krokve apod.) a že v této části realizaci díla nebude střecha dočasně chráněna proti vlivům povětrnosti. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce po etapách v jednotlivých záběrech tak, aby odkrytá část střechy byla vždy po ukončení pracovní doby zakryta. Odkrytou část střechy je v případě náhlých atmosférických srážek nutné zakrýt.

4. Staveniště (místo plnění)

- 4.1 Místem plnění je budova A na adrese Hybešova 982/53, 680 01 Boskovice.
- 4.2 Protokol o předání a převzetí staveniště musí obsahovat vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu.
- 4.3 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla.
- 4.4 Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat průběžně odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození používaných komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla; tyto povinnosti je povinen splnit i kdykoliv na výzvu objednatele nebo jeho technického dozoru.
- 4.6 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

- 4.8 Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že práce při zhotovování díla dle této smlouvy budou probíhat za provozu budovy a zavazuje se řádně a aktivně komunikovat se zaměstnanci a dalšími osobami vstupujícími do budovy a dbát na jejich bezpečnost. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas označovat a zabezpečovat prostory provádění prací s ohledem na to, že budou prováděny za provozu budovy, a řádně a včas oznamovat veškeré nezbytné bezpečnostní pokyny a opatření.
- 4.9 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit stavbu proti prachu, hlučnosti a vibracím a je povinen objednateli nahlásit alespoň dva pracovní dny předem provádění takových činností, které mají v této souvislosti negativní vliv na okolí. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit stavbu nezbytným provizorním zabezpečením, zakrytím, případně postřikem vody.
- 4.10 Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci bez předchozího písemného svolení objednatele.

5. Cena díla

- 5.1 Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena: 3.631.650,35 Kč bez DPH

Cena za dílo je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla.

- 5.2 Plnění dle této smlouvy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.3 Celková cena díla je stanovena v souladu se zadávací projektovou dokumentací, výkazem výměr, který je její součástí, a na základě skutečností zjištěných při prohlídce místa plnění; oceněný výkaz výměr tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě o dílo. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla dle této smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:
- 5.3.1 veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla, včetně nákladů potřebných zkoušek, měření a atestů;
 - 5.3.2 veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerého materiálu a veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla;
 - 5.3.3 veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla;
 - 5.3.4 veškeré náklady na zajištění likvidace odpadů, odvoz přebytečné zeminy a materiálu z bouracích prací;
 - 5.3.5 veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla, včetně případných přeložek inženýrských sítí a vedení či komunikací;
 - 5.3.6 veškeré náklady na vytyčení staveniště a inženýrských sítí za účasti jejich správců včetně provedení nezbytných výkopů;
 - 5.3.7 veškeré náklady na provedení příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek;
 - 5.3.8 veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla;
 - 5.3.9 veškeré daně a správní či jiné poplatky spojené s provedením díla, včetně úhrady veškerých sankčních opatření uložených správním či jiným orgánem;
 - 5.3.10 veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla;
 - 5.3.11 veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení provedení díla;
 - 5.3.12 veškeré náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a jejích úprav;
 - 5.3.13 veškeré náklady na ostrahu díla;

- 5.3.14 veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho odstranění, včetně uvedení staveniště, používaných komunikací, zpevněných ploch, nebo jiných prostranství do původního stavu.
- 5.4 Cena za dílo bude snížena v případě, že práce, které byly zahrnuty do ceny, nebudou na základě požadavku objednatele provedeny (méněpráce). Náklady na méněpráce budou od sjednané ceny odečteny. Soupis méněprací předloží zhotovitel. Pro ocenění méněprací se použijí jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr. Při vyúčtování je zhotovitel povinen méněpráce vyčíslit samostatně tak, aby změna ceny z tohoto důvodu byla objednatelem přezkoumatelná. Změna ceny v důsledku méněprací musí být potvrzena oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě.
- 5.5 Dohodnutá cena díla zhotovitele pro objednatele podle této smlouvy může být změněna jen na základě předchozí změny této smlouvy provedené písemnou dohodou objednatele se zhotovitelem v podobě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, a to pouze v těchto případech:
- 5.5.1 v případě, že objednatel požaduje provedení prací, které nejsou předmětem díla podle této Smlouvy;
- 5.5.2 v případě, že při realizaci díla podle této smlouvy bude zjištěna potřeba provedení prací, které zhotovitel nemohl při uzavření této smlouvy předvídat ani při vynaložení odborné péče, kterou na něm bylo možné důvodně požadovat a zhotovitel potřebu provedení těchto víceprací nezavinil;
- 5.5.3 při provádění díla podle této Smlouvy došlo ke zjištění skutečností, s nimiž autor projektu stavby neuvažoval a ani při vynaložení potřebné odborné péče uvažovat nemohl a tyto skutečnosti vyvolaly potřebu provedení víceprací.
- V návrhu písemné dohody o změně této smlouvy zhotovitel provede ocenění víceprací s použitím stejných jednotkových cen a sazeb, jaké použil ve svém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, jinak jej objednatel není povinen potvrdit. V případě, že vícepráce musí být provedeny s použitím jiných položek, než sjednaných v položkovém rozpočtu dle přílohy č. 2 k této smlouvě, budou použity ceny těchto položek dle ceníku RTS, a.s. Návrh na provedení nezbytných víceprací zhotovitel rovněž uvede ve stavebním deníku této stavby.
- 5.6 Při sjednávání víceprací a méně prací dle této smlouvy jsou smluvní strany povinny dodržovat ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada ceny za dílo bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů vystavených zhotovitelem zpětně za každých 14 dnů provádění prací. Zhotovitel předloží do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného období zjišťovací protokol a soupis skutečně provedených prací (příp. neprovedených méněprací), s uvedením veškerých odchylek od harmonogramu prací, ke kontrole technickému dozoru objednatele (dále také jen „TDI“) nebo objednateli. Ti jsou povinni vyjádřit své připomínky do 5 kalendářních dnů od jejich převzetí, jinak platí, že je potvrzují.
- 6.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 2 pracovních dnů ode dne potvrzení soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu TDI dle odst. 6.1 výše. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis skutečně provedených prací.
- 6.3 Doba splatnosti daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.
- 6.4 Platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.5 Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejména označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ, číslo dokladu, den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol, účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH, název díla, označení části díla, s odvoláním na smlouvu, podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu, další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis nebo tato smlouva. Faktura se považuje za doručenou okamžikem doručení na e-mailovou adresu skola@vassboskovice.cz.

- 6.6 V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou připojeny přílohy smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

7. Záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za všechny vady díla (včetně poddodávek), které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční lhůtě. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele.
- 7.2 Záruční doba na zhotovené dílo činí 60 měsíců, s výjimkou střešní krytiny, na kterou zhotovitel poskytuje záruku v délce 240 měsíců. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po potvrzení protokolu o převzetí díla objednatelem dle této smlouvy.
- 7.3 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
- 7.4 V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované dle této smlouvy pro tu kterou část díla. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruční doba sjednaná pro věc, na které se vada vyskytla.
- 7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
- 7.6 Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně (e-mailem) bezodkladně poté, co závadu zjistil. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění:
- 7.6.1 bezplatně odstraní uplatněné vady,
- 7.6.2 uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám,
- 7.6.3 uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé škody,
- 7.6.4 poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 7.7 Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
- 7.7.1 potvrdit objednateli bezodkladně elektronickou poštou přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin v pracovních dnech od uplatnění vady,
- 7.7.2 uskutečnit prověrku k zjištění charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 72 hodin v pracovních dnech od uplatnění vady,
- 7.7.3 zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin v pracovních dnech od uplatnění vady,
- 7.7.4 odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 8 kalendářních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak,
- 7.7.5 odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které mají charakter havárie, ve lhůtě do 24 hodin od jejich uplatnění objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, e-mailem nebo osobně, a následně co nejdříve potvrdit toto uplatnění havárie e-mailem.
- 7.9 Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhanou výši slevy za vadu.

- 7.10 Za vady díla, které nebyly zjištěny v záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud se jedná o skryté vady, které dílo mělo již v okamžiku jeho předání a převzetí, objednatel je v záruční době nemohl zjistit a oznámil je zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 2 let od skončení záruční doby.
- 7.11 V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.
- 7.12 Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy, pokud objednatel:
- 7.12.1 oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně a uceleně uplatnění jakéhokoliv podobného nároku třetích osob,
- 7.12.2 neuzná sám bez souhlasu zhotovitele uplatněný nárok, a to ani zčásti; to neplatí, pokud se zhotovitel k uplatněnému nároku v přiměřené lhůtě nevyjádří, a
- 7.12.3 zplnomocní zhotovitele, popř. osobu, kterou určí, na jeho žádost k vypořádání takového nároku soudní nebo mimosoudní cestou.

8. Pojištění

- 8.1 Zhotovitel uzavřel na své vlastní náklady pojistnou smlouvu na pojištění stavebně montážních rizik a odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání ve výši min. 10.000.000,- Kč, které umožní uhradit veškeré škody, které na zhotovovaném díle mohou vzniknout. Tato pojistná smlouva pokrývá zejména dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.
- 8.2 Jakékoliv škody, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním, budou hrazeny zhotovitelem.
- 8.3 Zhotovitel je dále povinen, až na případy, které tato smlouva stanoví jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s úmrtím nebo zraněním jakékoliv osoby nebo ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady takto vzniklými.
- 8.4 Zhotovitel je dále povinen na své vlastní náklady uzavřít pojistnou smlouvu ve prospěch objednatele i zhotovitele, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob činností prováděnou v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 8.5 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.
- 8.6 Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu pokrývající rizika z pracovních úrazů svých zaměstnanců na celou dobu, po kterou budou tiito pracovníci provádět práce na dokončení díla. Pokud se týče pracovníků poddodavatelů, bude tato povinnost zhotovitele splněna, pokud poddodavatel uzavře obdobnou pojistnou smlouvu týkající se jeho zaměstnanců. Za splnění této podmínky se má i skutečnost, že zhotovitel řádně platí povinné pojištění zaměstnanců dle zákona.
- 8.7 Zhotovitel musí uzavřít všechny výše uvedené pojistné smlouvy a předložit objednateli do 20 kalendářních dní ode dne podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv s platností do předání dokončeného díla.
- 8.8 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.

- 8.9 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoliv ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

9. Způsob provádění díla

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
- 9.1.1 zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - 9.1.2 zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem);
 - 9.1.3 omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení objednatele;
 - 9.1.4 dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele;
 - 9.1.5 chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady;
 - 9.1.6 získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel;
 - 9.1.7 upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
- 9.2 Zhotovitel je povinen použít při provádění díla výhradně nové, nerepasované a dosud nepoužité materiály a výrobky.
- 9.3 Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
- 9.4 V případě, že poddodavatel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu ohledně provedení části díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s touto osobou. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.
- 9.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
- 9.6 Zhotovitel je oprávněn požadovat vstup do prostor užívaných jednotlivými spoluvlastníky předmětných budov. Za tímto účelem je zhotovitel povinen řádně oznámit potřebu takového vstupu objednateli alespoň 3 pracovní dny před zahájením prací v těchto prostorách.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
- 9.8 Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedením díla dotčených.

- 9.9 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit místo plnění proti vstupu neoprávněných osob.
- 9.10 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
- 9.11 Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílejí se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
- 9.12 Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s nimi může disponovat dle svého uvážení. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro své vlastní účely a třetím stranám je poskytovat pouze se souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci předávané zhotovitelem objednateli přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace.

10. Pokyny k provedení díla

- 10.1 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

11. Technický dozor objednatele

- 11.1 Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (TDI) a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. TDI je oprávněn ke všem úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDI je zmocněn ke všem úkonům nutným k výkonu jeho práv a povinností bez jakýchkoliv omezení.
- 11.2 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech této smlouvy třetí osobu včetně TDI není dotčeno.

12. Kontrola provedení díla

- 12.1 Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran, a to zpravidla 1 x týdně. Kontrolní dny (KD) mohou být rovněž svolány na žádost kterékoliv smluvní strany, přičemž mají smluvní strany povinnost svolat takový KD nejpozději do 5 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o jeho svolání, není-li v žádosti termín pozdější. Žádá-li o provedení kontrolního dne zhotovitel, musí žádost doručit též TDI, je-li ustaven. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu, přičemž za zhotovitele se bude vždy účastnit hlavní stavbyvedoucí.
- 12.2 O průběhu a závěrech kontrolního dnu pořídí zhotovitel zápis, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran, popř. TDI, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena oprávněnými zástupci smluvních stran formou dodatku této smlouvy.
- 12.3 Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat dílo kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje za tímto účelem objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelem požadované doklady.
- 12.4 Objednatel kontroluje, zda jsou práce prováděny podle prováděcí PD dle Přílohy č. 1 k této smlouvě, platných právních předpisů, technických norem a dalších závazných podkladů.

- 12.5 K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví objednatel zhotoviteli zápisem z nejbližšího kontrolního dnu přiměřenou lhůtu. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit v souladu s touto smlouvou na zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 14.2 této smlouvy. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, je objednatel oprávněn vady odstranit sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele.
- 12.6 Ke kontrole zakrývaných prací vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 48 hodin předem. Výzvu zapíše také do stavebního deníku. V případě porušení této povinnosti má objednatel právo na náklady zhotovitele požadovat odkrytí zakrytých prací. Pro případ, že se objednatel, přes řádnou výzvu, nedostaví ke kontrole zakrývaných prací ani v náhradním termínu, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt, jako by s tím objednatel vyslovil souhlas.
- 12.7 Pro účely této smlouvy se zakrývanými pracemi rozumějí zejména:
- 12.7.1 zakrývané práce při provádění nových skladeb,
- 12.7.2 provádění technologických rozvodů.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou zakrytím podzemního zařízení před jeho zaměřením. Rozsah provedeného geodetického zaměření skutečného stavu bude zapisován do stavebního deníku, jinak nebude zhotoviteli uhrazeno.
- 12.8 Ke kontrole zakrývaných prací doloží zhotovitel veškeré výsledky, tedy i negativní, o provedených zkouškách prací, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by po zakrytí prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí stavby.
- 12.9 Souhlas k zakrytí prací vydá objednatel zápisem ve stavebním deníku, nelze-li tak učinit ihned, zpravidla do 1 až 3 kalendářních dnů po jejich kontrole.
- 12.10 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen zakryté práce znovu odkrýt. Prokáže-li se, že zakryté práce jsou provedeny řádně a bez vad, nese náklady na jejich odkrytí objednatel, jinak je nese zhotovitel.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1 Zhotovitel je povinen protokolárně předat dílo objednateli. Objednatel může být vyzván k převzetí díla, jestliže:
- 13.1.1 je provedeno kompletně, bez vad a nedodělků, včetně veškerých zkoušek, revizí, posudků a atestů; a
- 13.1.2 je předána nebo připravena k předání kompletní dokumentace.
- 13.2 O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sepíše zhotovitel protokol, který obě smluvní strany a TDI potvrdí.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje objednatele písemně vyzvat k protokolárnímu převzetí díla nejméně 7 kalendářních dnů před navrženým termínem přejímacího řízení. Objednatel je povinen se na řádnou výzvu zhotovitele dostavit k přejímacímu řízení, pokud si smluvní strany písemně nedohodnou jiný termín.
- 13.4 Potvrzením protokolu o předání a převzetí díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
- 13.5 K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména:
- 13.5.1 dokumentaci skutečného provedení stavby dle požadavků specifikovaných v odst. 2.7.9 této smlouvy;
- 13.5.2 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- 13.5.3 zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
- 13.5.4 zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,

- 13.5.5 deník víceprací, odpočtů a změn provedených v průběhu stavby oproti schválené projektové dokumentaci, a to včetně jejich popisu, zdůvodnění a nacenění; tento deník víceprací, odpočtů a změn lze předložit s odkazy na řešení v konkrétním termínu ve stavebním deníku,
- 13.5.6 stavební a montážní deníky,
- 13.5.7 doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- 13.5.8 doklady o likvidaci odpadů, včetně odvozu zeminy a jejího případného uskladnění,
- 13.5.9 další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
- 13.6 Veškerá průvodní dokumentace musí odpovídat českým normám a právním předpisům a musí být v českém jazyce. Není-li uvedeno jinak, pak musí být doklady předloženy ve třech vyhotoveních.
- 13.7 Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
 - 13.7.1 vykazuje vady; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval;
 - 13.7.2 zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v tomto článku nebo některý doklad, jež má být její součástí.
- 13.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
- 13.9 Protokol o předání a převzetí díla musí obsahovat alespoň:
 - 13.9.1 popis použité prováděcí PD včetně změn,
 - 13.9.2 zhodnocení kvality předávaného díla,
 - 13.9.3 soupis vad, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - 13.9.4 způsob odstranění případných vad
 - 13.9.5 lhůta k odstranění případných vad,
 - 13.9.6 výsledek přejímacího řízení,
 - 13.9.7 podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli,
 - 13.9.8 seznam dokumentů k přejímacímu řízení,
 - 13.9.9 délka záruční doby uvedená datem,
 - 13.9.10 cena díla s popisem ceny dle této smlouvy, včetně příp. dodatků.

K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie zápisu musí být zaslána zástupcům obou smluvních stran. Pokud objednatel odmítl předávané dílo převzít, uvede do protokolu důvody, proč se tak stalo.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje provést pracovníkům určeným objednatelem školení ohledně provozu a údržby díla. Zhotovitel se zavazuje provést takové školení v termínu do převzetí díla objednatelem, nebo nejpozději do 21 kalendářních dní ode dne, kdy objednatel určí své pracovníky ke školení.

14. Smluvní pokuty

- 14.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

- 14.3 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do sedmi dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 14.4 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.5 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty dle odst. 14.1 – 14.4 této smlouvy v dvojnásobné výši.
- 14.6 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště do termínu uvedeného v této smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.7 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 14.8 Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 14.9 Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 14.10 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
- 14.11 Zaplacením sankce není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinností povinné strany, na niž se sankce vztahuje. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel bude pro financování díla dle této Smlouvy čerpat dotaci z dotačního programu Nová zelená úsporám a škodou jemu vzniklou v důsledku porušení povinností zhotovitele může být mimo jiné nezískání této dotace či její části.
- 14.12 Strany vylučují použití ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

15. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 15.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- 15.2 Nebezpečí škody na díle, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami a TDI (pokud je stanoven).
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod, zejména zabezpečit střežení místa plnění.

16. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 16.1 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
- 16.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- 16.3 Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provedení díla jako poddodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přílby obchodní firmou zhotovitele, resp. poddodavatele.

- 16.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. V případě, že bude zhotovitel využívat pro realizaci díla dle této Smlouvy poddodavatele, jsou všichni dotčení pracovníci včetně dozoru zhotovitele nad bezpečností práce spolupracovat s koordinátorem BOZP zajištěným objednatelem.
- 16.5 Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla prokazatelně seznámit všechny své pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících, určit způsob ochrany, prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.
- 16.6 V případě úrazu pracovníka zhotovitele, případně jeho poddodavatele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu podle platných předpisů zhotovitel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.
- 16.7 Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit prostřednictvím svého pracovníka dozor během a po skončení svářecích prací v rozsahu a způsobem stanoveným předpisy o požární ochraně.

17. Stavební deník

- 17.1 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho dokončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů; popřípadě elektronický stavební deník s možností permanentního přístupu k náhledu a zápisu ze strany TDI. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od prováděcí PD. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. V případě vedení elektronického stavebního deníku bude při předání zhotovené díla součástí dokumentace kompletní výtisk s podpisem každého listu stavebního deníku zhotovitelem, a to ve dvou vyhotoveních.
- 17.2 Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují:
- 17.2.1 základní list, ve kterém jsou uvedeny název, sídlo a veškeré identifikační údaje objednatele, projektanta, zhotovitele a subdodavatelů, jakož i jména jejich pověřených zástupců v místě provádění díla a změny těchto údajů,
 - 17.2.2 identifikační údaje stavby podle zadávací projektové dokumentace,
 - 17.2.3 přehledný seznam smluv včetně jejich dodatků a změn,
 - 17.2.4 přehledný seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla – stavby,
 - 17.2.5 přehledný seznam dokumentace stavby, jejích veškerých změn a doplňků,
 - 17.2.6 přehledný seznam zkoušek veškerých druhů.
- 17.3 Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku TDI objednatel a pracovník pověřený projektantem výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu.
- 17.4 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 17.5 Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

- 17.6 Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení.
- 17.7 V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo e-mailem na adresu objednatele a od doručení začne plynout lhůta tří dnů. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.

18. Odstoupení od smlouvy

- 18.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 18.2 Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v případech uvedených v občanském zákoníku nebo v případě podstatného porušení smlouvy.
- 18.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 18.3.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 18.3.2 Zhotovitel vyzve objednatele k „díličnímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“.
- 18.3.3 Po díličím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy.
- 18.3.4 Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

19. Vyšší moc

- 19.1 Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící splnění povinností stanovených v této smlouvě, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
- 19.2 V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

20. Závěrečná ustanovení

- 20.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- 20.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.3 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 20.4 Tato Smlouva je podepsána ve třech vyhotoveních, kdy objednatel obdrží dvě originálně podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno originálně podepsané vyhotovení.
- 20.5 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími souvisejícími právními předpisy.
- 20.6 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení a že plně porozuměly jejímu obsahu, že žádné ustanovení této Smlouvy o dílo není překvapivé a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy a nedílné součásti této smlouvy:

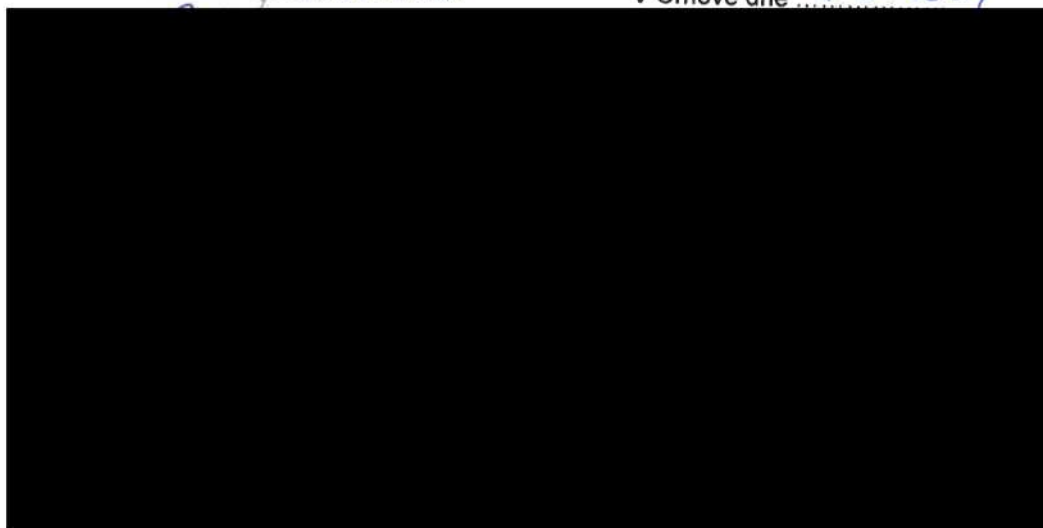
- Příloha č. 1: Technická specifikace – projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 3: Harmonogram prací – podrobný časový harmonogram plnění včetně plánu organizace výstavby
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů

Za objednatele:

V Boskovicích dne 6.6.2024

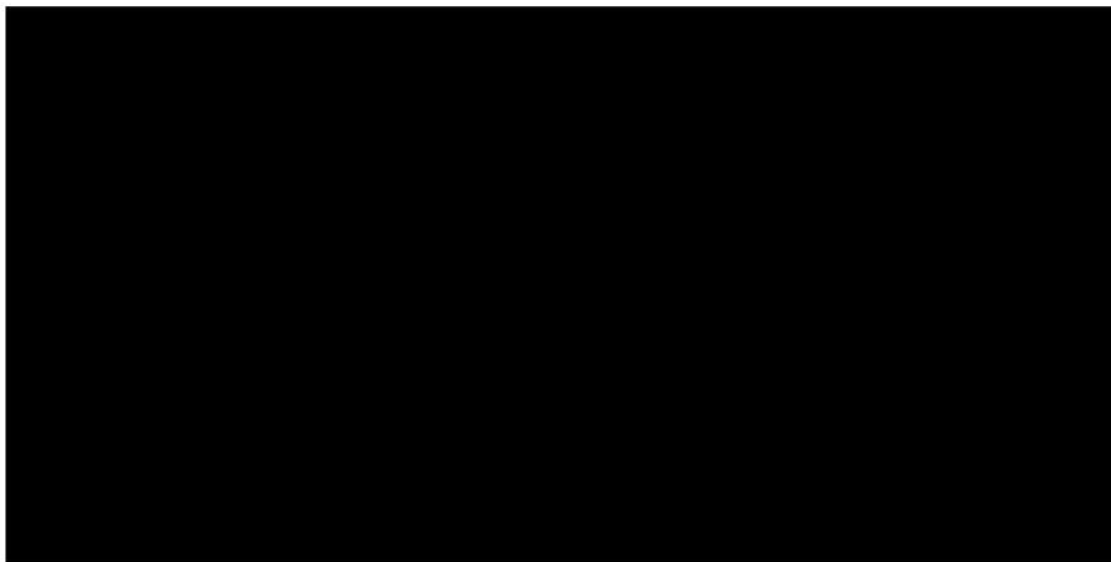
Za zhotovitele:

V Crhově dne 6.6.2024



Příloha č. 1: Technická specifikace – projektová dokumentace

Samostatný soubor dokumentace



Příloha č. 2: Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 537 Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
Objekt: 01 Oprava střechy
Rozpočet: 1 Oprava střechy

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: MK izolstav, s.r.o. IČO: 26921995
 č.p. 65, 679 74 Crhov DIČ: CZ26921995

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			3 631 650,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		3 631 650,35 CZK
Základní DPH	21 %		762 646,57 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH **4 394 296,92 CZK**

v Boskovici'ch dne 6-6-2024

Hybesova 55, 680 01 BOSKOVICE

Popis stavby: 537 - Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
Popis objektu: 01 - Oprava střechy
Popis rozpočtu: 1 - Oprava střechy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
728	Vzduchotechnika	PSV				
762	Konstrukce tesařské	PSV				
764	Konstrukce klempířské	PSV				
765	Krytiny tvrdé	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
799	Ostatní	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem					3 631 650,35	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ (Celkem)	Cen. soustava /
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				
1 622319130RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrenem, tloušťky 50 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm, Penetrace akrylátová; funkce: proti tvorbě skvrn, úprava savosti, adhezni mŕstek; ředidlo: voda (disperzní) nanesení lepicího tmeľu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně předpoklad : 2,0	m2	2,00000		
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				
2 941941042R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 včetně kotvení Včetně kotvení lešení. (32,5+5,0+7,5+15,0+10,0+2,5*3+7,5+15,0+7,5)*14,0	m2	1 505,00000	2,00000	
3 941941292R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení 1505,0*2	m2	3 010,00000	1 505,00000	
4 941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	3 010,00000		
5 944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 505,00000		
6 944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	1 505,00000		
7 944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	3 010,00000		
Díl: 96	Bourání konstrukcí				
8 968083001R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2 výšky : 0,75*0,5*4	m2	1,50000	1,50000	
9 975073111R00a	Jednoti.podchycení krovu do 3,5m,do 1000 kg/m předpoklad : 50,0	m	50,00000	1,50000	
10 975078111R00a	Přípl.za další 1m výšky,do 1000 kg/m	m	50,00000	50,00000	

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 728								
Vzduchotechnika								
11	728314113R00	Montáž protidešťové žaluzie do čtyřhranného potrubí, do průřezu 0,45 m2 <i>21Z : 4</i>	kus	4,00000				
12	728618211R00	Montáž ventilační turbíny s dodávkou, průměr 305 mm, provedení hliník - bezbarvé <i>11Z : 5</i>	kus	5,00000				
13	4295330130Ra	Žaluziová větrací mřížka včetně sítky proti hmyzu 750 x 500 mm, žárový pozink <i>21Z : 4</i>	kus	4,00000				
14	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,05765				
Díl: 762								
Konstrukce tesařské								
15	762088113R00	Zvláštní výkony zakryvání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 12 x 15 m Zakryvání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.	kus	4,00000				
16	762088116R00	Zvláštní výkony zakryvání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 15 x 20 m Zakryvání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.	kus	2,00000				
17	762131124RT3	Bednění stěn s dodávkou řeziva z prken hrubých do 32 mm, na sraz, prkna, tloušťky 24 mm <i>vikýře : 1,9*0,7*0,5*2*4</i>	m2	5,32000				
18	762131811R00	Demontáž bednění svislých a nadsíťných stěn z hrubých prken, latí a tyčoviny <i>vikýře : 1,9*0,7*0,5*2*4</i>	m2	5,32000				
19	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace <i>5,32*0,024</i>	m3	0,12768				
20	762333120R00	Vázané konstrukce krovů montáž střeš pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 <i>krokve 13x15 : 6,9*10</i>	m	69,00000				
21	762333130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střeš pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2 <i>pozednice 16x16 : 5,0*10</i>	m	50,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cen. soustava /
22 762333140R00	Vázané konstrukce krovů montáž střešních pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z žeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 střední vaznice 15x22 : 5,0*10	m	50,0000	
23 7623331812R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	50,0000	
24 7623331813R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 kroky : 6,9*10	m	69,0000	
25 7623331814R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 450 cm2 pozednice : 5,0*10	m	50,0000	
26 7623331815R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 střední vaznice : 5,0*10	m	50,0000	
27 762341210RT2	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 450 cm2 vazný trám : 8,5*4	m	34,0000	
28 762341811R00	Montáž bednění střešních rovných o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně vyřezání otvorů, včetně dodávky prken tloušťky 24 mm bednění	m2	34,0000	
29 762395000R00	Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	814,42000	
30 78401111R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	6,084+19,674	
31 762333140R00a	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, stávající krov - předpoklad : 800,0	m2	25,75800	
32 60515248R	Montáž vázaných krovů nepravidelných nad 450 cm2 vazný trám 19x28 : 8,5*4	m	800,00000	
33 60515249R	Hranol dřevina: SM pozednice 16x16 : 5,0*10*0,16*0,16*1,1	m3	34,00000	
	Hranol dřevina: SM	m3	1,40800	
		m3	1,40800	
		m3	1,48005	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	60515280R	Hranol dřevina: SM krokve 13x15 : 6,9*10*0,13*0,15*1,1	m3	1,48005				
		Hranol dřevina: SM	m3	1,81500				
35	60515285-AR	střední vaznice 15x22 : 5,0*10*0,15*0,22*1,1	m3	1,81500				
		Hranol dřevina: SM	m3	1,98968				
		vazný trám 19x28 : 8,5*4*0,19*0,28*1,1	m3	1,98968				
36	60595951R	Příplatek - impregnace máčením stavebních hranolů tl. nad 80 mm	m3	6,08430				
		69,0*0,13*0,15		1,34550				
		50,0*0,16*0,16		1,28000				
		50,0*0,15*0,22		1,65000				
		34,0*0,19*0,28		1,80880				
37	60595954R	Příplatek - impregnace máčením bočního řeziva	m3	19,67376				
		814,42*0,024		19,54608				
		5,32*0,024		0,12768				
38	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	17,02161				
		50 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské						
39	764252291R00	Montáž prvků žlabů z měděného plechu žlabů podokapních půlkruhových z Cu	m	103,00000				
		montáž, vč. spojovacích prostředků						
		1/K : 103,0		103,00000				
40	764252292R00	Montáž prvků žlabů z měděného plechu háků půlkruhových	kus	112,00000				
		montáž, vč. spojovacích prostředků						
		1/K : 112		112,00000				
41	764259292R00	Montáž prvků žlabů z měděného plechu kotlíku kónického z Cu	kus	4,00000				
		montáž, vč. spojovacích prostředků						
		1/K : 4		4,00000				
42	764773201R00	Krytina z falcovaných šablon o rozměru 290x290 mm, osazených na bednění, z hliníkového lakovaného plechu, tl. 0,7 mm, dodávka a montáž	m2	814,42000				
		s úpravou krytiny u okapů, přístupů a výčnělků						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O:	01	Oprava střechy
R:	1	Oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně pomocného lešení. 8/K : 809,3 výkyfe : 0,8*1,6*4		809,30000 5,12000				
43	764773311R00	Krytina z falcovaných šablon o rozměru 290x290 mm, osazených na bednění, z hliníkového lakovaného plechu, příplatek za sklon střechy nad 30°, s úpravou krytiny u okapů, přístupů a výčnělků	m2	809,30000				
44	764774402R00	Krytina falcovaná ze svítků šířky 500 mm na objektech výšky do 8 m, z hliníkového lakovaného plechu tl. 0,7 mm, sklon střechy od 30° do 45°, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, přístupů a výčnělků včetně těsnícího tmelu, příponek, spojovacího materiálu a pomocného lešení. výkyfe : 1,9*0,7*0,5*2*4	m2	5,32000				
45	764775323R00	Lemování kominů osazených v ploše, z lakovaného hliníkového plechu tl. 0,7 mm, , dodávka a montáž včetně těsnící pásky, příponek a spojovacích prostředků. 7/K : (2,265+0,64)*2*0,33	m2	5,32000 1,91730				
46	764775309R00	Závětní lišta s upevňovacím elementem, z lakovaného hliníkového plechu tl. 0,7 mm, , dodávka a montáž včetně zavětrovací lišty a spojovacích prostředků. 16/K : 128,0	m	1,91730 128,00000				
47	764775310R00	Užlabí s dvojitou dražkou včetně těsnícího pásu, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž včetně těsnící pásky a spojovacích prostředků. 15/K : 33,0	m	128,00000 33,00000				
48	764773221R00	Ostatní prvky ke střechám okapová šablona, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž 9/K : 198,0/1,48	m	33,00000 133,78378				
49	764773222R00	Ostatní prvky ke střechám hřebenová šablona, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž 10/K : 124,0/1,48	m	133,78378 83,78378				
				83,78378				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	764773306R00 Ostatní prvky ke střeším podkladní pás pro falcované šablony, z lakovaného hliníkového plechu, tl. 1 mm, dodávka a montáž včetně pomocného lešení. 11/K : 135,0	m	135,00000				
51	764773313R00 Ostatní prvky ke střeším sněhový hák pro střechy z falcovaných šablon, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž včetně spojovacích prostředků. 17/K : 1380	kus	1 380,00000				
52	764773315R00 Ostatní prvky ke střeším stoupací plošina 250x420 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž 18/K, 19/K : 10	kus	10,00000				
53	764775302R00 Ostatní prvky ke střeším hřebenač malý s prolisem dl. 0,5 m, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž včetně těsnící pásky. 12/K : 113,0	m	113,00000				
54	764775304R00 Ostatní prvky ke střeším ukončovací hřebenač pro větrané střechy , z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž včetně spojovacích prostředků. 13/K : 8	kus	8,00000				
55	764775307R00 Ostatní prvky ke střeším ochranná mřížka proti piatkům šířky 125 mm, , , dodávka a montáž včetně spojovacích prostředků. 14/K : 103,0	m	103,00000				
56	764775308R00 Ostatní prvky ke střeším okapový plech šířky 230 mm, z lakovaného hliníkového plechu, tl. 0,7 mm, dodávka a montáž včetně spojovacích prostředků. 20/K : 128,0	m	128,00000				
57	764775314R00 Ostatní prvky ke střeším sřešní výlez 600x600 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž	kus	4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
		včetně spojovacích prostředků. 2/K : 4					
58	764775318R00	Ostatní prvky ke sřechám nástavec odvětrání, z lakovaného hliníkového plechu, průměr 100 mm, dodávka a montáž včetně těsnícího tmele. 5/K : 9	kus	4,0000 9,0000			
59	764311831R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45° víkyře : 1,9*0,7*0,5*2*4	m2	9,0000 5,32000 5,32000			
60	764339811R00	Demontáž lemování komínů, zažehných ventilací a jiných sřechních proniků na vnitřní krytině, v ploše, sklonu přes 30 do 45° 7/K : (2,265+0,64)*2*0,33	m2	1,91730			
61	764341822R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž lemování trub, konzol a držáků s dilatačním kloubčkem na vnitřní krytině, průměru přes 75 do 100 mm, sklonu přes 30 do 45°	kus	1,91730 11,00000			
62	764352821R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 400 a 500 mm, sklonu přes 30 do 45° 1/K : 103,0	m	103,00000			
63	764359811R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, sklonu přes 30 do 45° 1/K : 4	kus	103,00000 4,00000			
64	764362811R00	Demontáž sřechních otvorů sřechních oken a poklopů, na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	4,00000			
65	764392841R00	Demontáž ostatních prvků sřechních úžlabí, rš 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	33,00000			
66	764421850R00	Demontáž oplechování fims rš od 250 do 330 mm	m	127,00000			
67	764775399	Montáž doplňků ke krytině 3/K : 2 4/K : 9 6/K : 2	kus	13,00000 2,00000 9,00000 2,00000			
68	553425600RX	Prvek odvětrávací peo falc. šablony 500x650 mm 6/K : 2	kus	2,00000 2,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena	Cen. soustava /
69	553523032Ra Hák pro žlab pulkruhový rš 500 Cu 1/K : 112	kus	112,00000		
70	553530107Ra Prostup pro šablony 44x44 cm (pro nástavec odvětrání) 4/K : 9	kus	9,00000		
71	553530109R prostup univerzální dvoudílný; legovaný hliník; d prostupu 40 až 120 mm; sřešní sklon 12 až 52 ° 3/K : 2	kus	2,00000		
72	998764103R00 Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	3,21187		
Díl: 765					
73	765321812R00 Demontáž vláknocementové krytiny ze čtvrců nebo šablon, na bednění s lepenkou, do suti	m2	814,42000		
74	765328811R00 Demontáž vláknocementové krytiny hřebeňů a nároží, krytiny hladké, do suti 38,0*73,0	m	111,00000		
75	765321840R00 Demontáž vláknocementové krytiny příplatek k ceně za sklon přes 30 do 45° pro demontáž krytiny ze čtvrců nebo šablon , do suti	m2	809,30000		
76	765328840R00 Demontáž vláknocementové krytiny příplatek k ceně za sklon přes 30 do 45° pro demontáž hřebeňů a nároží, do suti	m	111,00000		
77	765901109R00a Fólie podstřešní difúzně uzavřená, samolepicí spoje Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků.	m2	814,42000		
78	998765103R00 Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,38278		
Díl: 766					
79	766711001R00 Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken a balkonových dveří, Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků. 1/P : (0,75+0,5)*2*4	m	10,00000		
80	61143580Ra Okno plastové 1křídlové 750 x 500 mm OS 1/P : 4	kus	4,00000		
			4,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
81 998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,05620				
Díl: 799 Ostatní							
82 799-001	Záchytný a zádržný systém proti pádu z výšky a do hloubky - TSL-DH04P, cena na základě nabídky odborné firmy	kus	17,00000				
83 799-002	Záchytný a zádržný systém proti pádu z výšky a do hloubky - TSL-F5, cena na základě nabídky odborné firmy	kus	2,00000				
84 799-003	Záchytný a zádržný systém proti pádu z výšky a do hloubky - školení na montáž, cena na základě nabídky odborné firmy	kus	1,00000				
85 799-004	Záchytný a zádržný systém proti pádu z výšky a do hloubky - revize a předání do užívání, cena na základě nabídky odborné firmy	kus	1,00000				
Díl: M21 Elektromontáže							
86 210200020RAB1	Hromosvod - demontáž rozvodů na střeše, zpětná instalace	kompl	1,00000				
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot							
87 979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	16,19300				
88 979990163R00	Poplatek za skládku za uložení, plast+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	16,19300				
89 979990201R00a	Poplatek za uložení sutí - vláknocementová krytina neobsahující azbest	t	0,01500				
90 979011111R00	814,42*0,014+111,0*0,002	t	11,62388				
91 979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	11,62388				
92 979081111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	27,83166				
93 979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	111,32664				
94 979082111R00	Všechné naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	27,83166				
		t	278,31660				
		t	27,83166				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 537	Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice, příspěvková organizace
O: 01	Oprava střechy
R: 1	Oprava střechy

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena	Cen. soustava /
95 979082121R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	83,49498		
Díl: VN	Vedlejší náklady				
96 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
Díl: ON	Ostatní náklady				
97 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000		
	Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozní dopravní řád).				
98 004111010Ra	Průzkumné práce - podrobný průzkum všech stáv. prvků krovy včetně mykologického rozboru	Soubor	1,00000		
	Náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících průzkumů, pokud je obchodní podmínky vyžadují a tyto průzkumy jsou součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o Geologický – inženýrsko-geologický / radonový / hydrogeologický / pedologický a zoologický průzkum, stavební průzkum – umělecko historický / stavebně statický a případný průzkum výskytu nebezpečných výbušnin apod.				
99 005231010Ra	Revize hromosvodu	Soubor	1,00000		
	náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavební dokumentace				
Celkem					

Příloha č. 3: Harmonogram prací – podrobný časový harmonogram plnění včetně plánu organizace výstavby

Bude předloženo do 10 pracovních dnů po uzavření této smlouvy.

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů

Poddodavatel (1) <i>název a sídlo</i>	Zakázka nebude provedena poddodavatelsky.	IČO poddodavatele	
Věcný rozsah plnění uveďte slovně		Rozsah plnění v %	
		Rozsah plnění v Kč	
Prokazuje shora uvedený poddodavatel za dodavatel splnění části kvalifikace			

Poddodavatel (2) <i>název a sídlo</i>	Zakázka nebude provedena poddodavatelsky.	IČO poddodavatele	
Věcný rozsah plnění uveďte slovně		Rozsah plnění v %	
		Rozsah plnění v Kč	
Prokazuje shora uvedený poddodavatel za dodavatel splnění části kvalifikace			