

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163037

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

KETTU s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Bedřichov 27,
Bedřichov
PSC 67971
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 132177 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---
IČO: 17081017
DIČ: CZ17081017
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	705 500 Kč
DPH:	148 155 Kč
Úplata s DPH:	853 655 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 9.8.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

KETTU s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163037											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-335-A-a-11, 1427-335-F-a-10											
GPS souřadnice OM	50.04172N 16.568001E											
Skupina dřevin:	MD, JD, SM, OL, BR, BK, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 79%,MD 12%,BK 2%,JD 1%,BR 1%,OL 1%,BO 1%											
Termín prohlídky:	23.5.2024											
Termín zahájení těžby	10.6.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	9.8.2024											
Vyvolávací cena:	546 000	Kč	Vysoutěžená cena:	705 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		JD		MD		OL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18											1	0.12
20									2	0.67		
22									1	0.38		
24	1	0.23							1	0.61		
26					1	0.43			3	2.02		
28									5	3.41	1	0.54
30			1	1.01	2	1.13			1	0.82		
32							1	1	8	7.93		
34							2	2.3	2	2.27		
36									3	4	1	1.05
38					1	1.11					1	1.29
40					1	1.14			2	3.06		
42	1	1.6							2	3.38		
46					2	3.27			4	8.11	1	1.92
48									2	4.45		
50									1	2.31		
54									1	2.69		
62							1	3.81				
74	1	8										
Celkem	3	9.83	1	1.01	7	7.08	4	7.11	38	46.11	5	4.92
Objem dle DP		9.25		0.95		6.57		6.52		42.02		4.55
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	4	0.42										
16	8	1.24										
18	14	3.01										
20	23	6.83										
22	13	5										
24	19	9.03										
26	18	10.37										
28	12	8.67										
30	10	8.61										
32	17	16.78										
34	18	21.07										
36	11	14.14										
38	17	24.93										
40	11	18.3										
42	7	12.68										
44	6	12.46										
46	16	36.52										
48	7	17.74										
50	6	16.34										
52	4	11.83										
54	4	12.81										
56	3	10.61										
58	1	3.77										
60	1	4.1										
62	1	4.27										



64	1	4.58										
68	1	5.26										
Celkem	253	301.37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		274.55		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	311			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								377.43
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								344.41
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů – clonných sečí bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. V ploše výběru požadujeme vyklizení klestu z míst s PO dle dispozic [redacted] do hromad o maximální základně 2 m. V případě zájmu nabyvatele o vyvezení klestu je možné jej vyvézt a ponechat pro potřeby nabyvatele, musí však být seštěpkován ve stanoveném termínu předání místa těžby zpět. Zbytkový klest po případném vyvezení požadujeme uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu a podrost dle určení [redacted]. Plocha musí být vyklizená od všeho hroubí, vyřezat případně poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo zalesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, případně uložit na řady současně s klestem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, nejsou součástí aukce a musí zůstat stát a nesmí být těžbou poškozeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted]. Jedná se o tři seče s podrostem po ploše – přirozená obnova SM, JD, BK, MD výškově rozruzněná – v maximální míře musí zůstat zachována, jedna ze sečí přiléhá těsně k st. silnici II. tř. č. 11 – nutno zajistit bezpečnost silničního provozu. Těžbu je nutno provádět tak, aby v maximální možné míře zůstala zachována nižší nebo počínající přirozená obnova SM, JD, BK. Těžba se pouze stromy označené oranžovým bodem, hraniční stromy označené linkami nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Stejně tak zůstanou stát stromy označené křížem – nejsou součástí aukce a nesmí být při těžbě poškozeny. V porostu 335 F10 je vyznačeno prosvětlení – výběr – stromy jsou značeny oranžovým bodem ve výčetní výšce a dále u paty stromu – v kořenových náběžích. Zákaz přibližování celých odvětvých stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případně těžební zbytky napadané na linku nebo cestu je nutné průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu – linky místy podmačené. Požadujeme využití vyvážecí soupravy k vyklizení dřevní hmoty. Značná přibližovací vzdálenost – cca 1 km po nebezpečných linkách. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny sousední porosty a především podrost. Menší část těžby lze provést HV za předpokladu vykácení JMP z přirozené obnovy. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linek a odvozních míst. Doporučujeme průběžný odvoz. Skládkování i odvoz budou probíhat po pozemcích obhospodařovaných LČR, s. p. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	16.5.2024											
Seznam dokumentů:	Zákres v obrysově mapě.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

KETTU s.r.o.