

**DODATEK č. 2**  
**smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2021-024 ze dne 23. 01. 2023**  
**(SMVS: 107V751001857)**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 601 62 694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních)

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Tel.:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Petr Písařík,

(technický dozor objednatele a technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona)

Roman Prášek (vedoucí oddělení investic Praha OŘS AHNM),

společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Koordinátor BOZP:

Ing. Vladislav Bezděka

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

Sídlo: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

IČO: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

Zastoupená:

**na základě plné moci ze dne 1. 6. 2022**

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 994404-0147137001/0800

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

- vedoucí realizačního týmu:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: amx5p38

Adresa pro doručování: Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „Smluvní strany“

podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a v souladu s ustanoveními odst. 2.5. a 2.6. čl. 2 Smlouvy ve spojení s odst. 16. 9. čl. 16 Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2021-024 ze dne 23. 1. 2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 11. 2023 na zhotovení díla – stavby „Lešany - rekonstrukce budovy č. 88 Vojenského technického muzea“ (dále jen „Smlouva“) uzavírají tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek č. 2**“):

### **Článek 1. Účel Dodatku**

Účelem Dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku, spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou provedeny nad rámec původního zadání, vypuštění méněprací, které nebudou Zhotovitelem provedeny a s tím související úprava ceny za Dílo a prodloužení termínu pro předání Díla.

### **Článek 2. Předmět Dodatku**

- 2.1. V průběhu provádění Díla, specifikovaného v odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení nezbytně nutných prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v Projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „**PD**“) a v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**položkový rozpočet**“), které Objednatel, projektant ani Zhotovitel nemohli před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení Stavby (dále jen „**Vícepráce**“). Jedná se o úpravy přípojky SLP areálových rozvodů, statické zajištění objektu, změna certifikace bezpečnostních mříží, vyrovnaní nadpraží, ostění a parapetů otvorů, změna materiálu a konstrukce přiček, nahrazení el. ohřivačů vody zásobníky TUV a provedení změn povrchových úprav omítek stropů. V této souvislosti vyzval Zhotovitel Objednatele dopisem ze dne 8. 4. 2024 (viz **Příloha č. 1**) k jednání o uzavření Dodatku č. 2.
- 2.2. Smluvní strany se dále dohodly, že v návaznosti na provedení Víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**Méněpráce**“).
- 2.3. Předmětem tohoto Dodatku je úprava rozsahu Díla dle změnových listů č. 14 až č. 22, úprava termínu dokončení Díla a úprava ceny ze Dílo s ohledem na potřebu neprovedení některých prací a provedení dalších prací nad rámec původně ve Smlouvě sjednaného rozsahu Díla.
- 2.4. Smluvní strany se podle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. a ve smyslu ustanovení odst. 2.5. a 2.6. čl. 2 Smlouvy dohodly, že Zhotovitel neprovede některé práce oproti rozsahu prací sjednaném ve Smlouvě (Méněpráce) a naopak provede některé práce nad rámec rozsahu prací sjednaného ve Smlouvě (Vícepráce), a to v rozsahu, jak je uvedeno ve změnových listech č. 14 až č. 22 včetně ocenění těchto prací (přípočty a odpočty), kdy předmětné změnové listy tvoří **Přílohu č. 2** tohoto Dodatku, a podle této přílohy činí:
  - cena víceprací  
20 339 882,28 Kč vč. DPH (16 809 820,07 Kč bez DPH, 3 530 062,21 Kč 21% DPH)
  - cena méněprací  
5 867 504,05 Kč vč. DPH (4 849 176,89 Kč bez DPH, 1 018 327,15 Kč 21% DPH)
  - tj. navýšení o:  
**14 472 378,25 Kč vč. DPH (11 960 643,18 Kč bez DPH, 2 511 735,07 21% DPH).**

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli upravený podrobný harmonogram prací (dále jen „**Harmonogram**“) vypracovaný ve smyslu bodu 2.1.2. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy, který bude zohledňovat prodloužení termínu dokončení Díla podle Dodatku č. 2, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Dodatku č. 2.
- 2.6. Smluvní strany se dále ve smyslu bodu 3.5. čl. 3 Smlouvy dohodly, že cena za Dílo sjednaná v odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 Smlouvy bude Dodatkem č. 2 zvýšena z výše uvedených důvodů o částku ve výši celkem 11 960 643,18 Kč bez DPH, **tedy o 14 472 378,25 Kč včetně DPH**, a proto se odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazují se následujícími novými úplnými zněními:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

**92 808 486,01 Kč bez DPH**

(slovy: devadesát dva miliónů osm set osm tisíc čtyři sta osmdesát šest korun českým a jeden halěr bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 5. nebo 2. 6. čl. 2 Smlouvy.“

„3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 19 489 782,06 Kč a

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 112 298 268,07 Kč**

(slovy: jedno sto dvanáct miliónů dvě stě devadesát osm tisíc dvě stě šedesát osm korun českých a sedm haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v **Příloze č. 3** „Rekapitulace Stavby“.

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že termín dokončení Díla bude s ohledem na změny v rozsahu provedení Díla prodloužen do 31. 10. 2024, a proto se odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje se následujícím novým úplným zněním:

„4.4. Termín dokončení díla: **nejpozději do 31. 10. 2024**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke Smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést Vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření Smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění Díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.“

### **Článek 3. Závěrečná ujednání**

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v nezměněném znění.
- 3.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
Příloha č. 1 – Žádost zhotovitele – počet stran: 2  
Příloha č. 2 – Změnové listy č. 14 - 22 – počet stran: 131  
Příloha č. 3 – Rekapitulace Stavby – počet stran: 1
- 3.3. Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2.

**3.5.** Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.

**3.6.** Dodatek č. 2 se podpisem poslední Smluvní strany stává nedílnou součástí Smlouvy.

**Za Objednatele:**

**Mgr. Tomáš Urbánek**  
ředitel OŘS AHNM

podepsáno elektronicky

**Mgr.**  
**Tomáš**  
**Urbánek**

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Tomáš Urbánek  
Datum:  
2024.06.05  
09:36:09 +02'00'

**Za Zhotovitele:**

**Ondřej**  
**Krejčí**

Digitálně podepsal  
Ondřej Krejčí  
Datum: 2024.05.07  
08:08:38 +02'00'

**Ing. Ondřej Krejčí**  
ředitel závodu PS PRAHA  
**SWIETELSKY stavební a.s.**

podepsáno elektronicky

**Petra**  
**Spálenská**

Digitálně podepsal  
Petra Spálenská  
Datum: 2024.05.07  
08:45:40 +02'00'

**Petra Spálenská**  
ekonom závodu PS PRAHA  
**SWIETELSKY stavební a.s.**

podepsáno elektronicky

**Česká republika - Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Mgr. Tomáš Urbánek  
ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) AHNM

Hradební 772/12  
P.O. BOX č.45  
110 05 Praha 1

DS: hjyaavk

Praha, 05.04.2024

**Věc:** Žádost o vypracování smluvního Dodatku č.2  
**Stavba:** „Lešany – rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea“  
**SoD:** 6440-ORS1-2021-024 ze dne 23.01.2023 (dále jen „*Smlouva*“)

Vážený pane řediteli,

na základě *Smlouvy* o dílo, jež byla změněna Dodatkem č.1 ze dne 09.11.2023, realizuje firma SWIETELSKY stavební s.r.o. stavbu „*Lešany – rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea*“.

Vzhledem k tomu, že se v průběhu realizace vyskytla potřeba provedení nezbytně nutných víceprací a méněprací, které mají dopad do ceny a termínu dokončení díla, **Vás žádáme** na základě odsouhlasení změnových listů (viz. *Příloha č.1*) a v souladu s odst. 16.9. uzavřené *Smlouvy* o **vypracování a zaslání smluvního Dodatku č.2**, který bude upřesňovat **předmět smlouvy** a s tím **související úpravu smluvní ceny za dílo a termínu dokončení díla**.

Dle odsouhlasených ZL se bude jednat o navýšení smluvní ceny díla o **11.960.643,18,- Kč bez DPH, 14.472.378,25,- Kč s DPH**.

Termín pro dokončení díla žádáme s ohledem na odsouhlasené změny **posunout** na nový termín **31.10.2024**.

Podrobná specifikace zjištěných víceprací a méněprací je obsažena ve zpracovaných Změnových listech.

*Příloha č.1 – Seznam odsouhlasených změnových listů pro Dodatek č.2*

Děkuji.  
S přátelským pozdravem

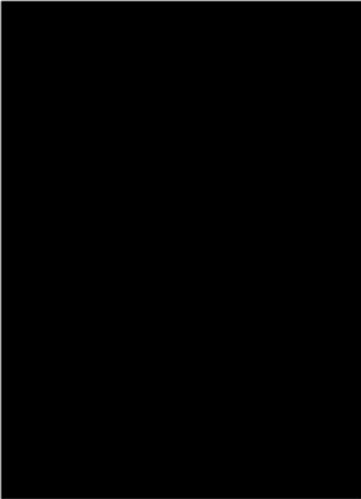
  
Digitálně podepsal  
  
Datum: 2024.04.08  
11:33:42 +02'00'

ředitel závodu Pozemní stavby PRAHA  
**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Příloha č. 1 - Seznam změnových listů pro Dodatek č. 2

Stavba: Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea

| Číslo ZL                             | Název ZL                                                | Částka [Kč]      |                  |                  |                  | Podíl ZL k SoD |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|
|                                      |                                                         | vícepráce        | méněpráce        | celkem bez DPH   | celkem s DPH     |                |
| 14                                   | SLP areálové rozvody, úprava SLP přípojky               | 7 183 642,44 Kč  | -1 201 884,07 Kč | 5 981 758,37 Kč  | 7 237 927,63 Kč  | 7,70%          |
| 15                                   | Statické zajištění objektu                              | 4 398 400,28 Kč  | -293 064,08 Kč   | 4 105 336,20 Kč  | 4 967 456,80 Kč  | 5,28%          |
| 16                                   | Bezpečnostní mříže - změna na RC3                       | 1 823 484,32 Kč  | -2 280 029,77 Kč | -456 545,45 Kč   | -552 419,99 Kč   | -0,59%         |
| 17                                   | Vyrovnění nadpraží, ostění, parapetů otvorů             | 164 218,20 Kč    |                  | 164 218,20 Kč    | 198 704,02 Kč    | 0,21%          |
| 18                                   | Změna konstrukce přiček 2.NP SDK, doplnění SDK předstěn | 235 190,54 Kč    | -265 956,46 Kč   | -30 765,92 Kč    | -37 226,76 Kč    | -0,04%         |
| 19                                   | Zrušení el. ohřivačů TUV - umývárny                     | 68 939,96 Kč     | -70 267,69 Kč    | -1 327,73 Kč     | -1 606,55 Kč     | 0,00%          |
| 20                                   | Ostatní náklady stavby II.                              | 1 664 411,00 Kč  |                  | 1 664 411,00 Kč  | 2 013 937,31 Kč  | 2,14%          |
| 21                                   | Minerální podhled - chodby 1.NP, 2.NP                   | 434 929,15 Kč    | -214 656,31 Kč   | 220 272,84 Kč    | 266 530,14 Kč    | 0,28%          |
| 22                                   | Sádrokartónové podhledy 1.NP, 2.NP                      | 836 604,18 Kč    | -523 318,51 Kč   | 313 285,67 Kč    | 379 075,66 Kč    | 0,40%          |
| Celkem změnové listy pro Dodatek č.2 |                                                         | 16 809 820,07 Kč | -4 849 176,89 Kč | 11 960 643,18 Kč | 14 472 378,25 Kč | 15,39%         |



Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

za

TDS

zakla.sk





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                                           |                                                                                                       |            |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6440-OŘS1-2021-024                                                                                                                                       | Ze dne:                                                                                               | 23.01.2023 |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ZL č. 14                                                                                                                                                 | Datum vydání ZL :                                                                                     | 31.01.2024 |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                                |                                                                                                       |            |
| SLP areálové rozvody, úprava SLP přípojky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1) záměr objednatele                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2) vyšší moc                                                                                                                                             |                                                                                                       |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3) chyba v PD                                                                                                                                            |                                                                                                       |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4) jiné okolnosti                                                                                                                                        |                                                                                                       |            |
| Objednatel:<br>Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zhotovitel:<br>SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                                                                                                       |            |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |
| Popis stávajícího stavu: - předstihové práce v souvislosti s páteřními slp. rozvody multifunkčních hal (H č. 1 - č. 4), - zjištění skalnatého podloží v místě plánovaných protlaků a úprava slp. trasy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |
| Návrhované řešení změny díla:<br>Z důvodu předstihových prací pro realizaci slaboproudých rozvodů multifunkčních hal (H č.1-č. 4), bude proveden výkop, uložení chrániček kabelů hlavní páteřní trasy vč. osazení kabelových komor pro přípojky budoucích hal. Součástí ZL je i úprava SLP přípojky mezi objekty b.88 a b.164 (depozitář), kde s ohledem na skalnaté podloží bylo vyloučeno provedení zemního protlaku (nahrazen překopem) a dále zkrácení trasy mezi budovami b.88 a b.44 z důvodů úspory výkopů. Přebytečný výkopek ze zemních prací bude ponechán v areálu VTM. Objednatel požaduje po Zhotoviteli provést úpravy dle tohoto ZL(vč. příloh). |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5 981 758,37 Kč                                                                                                                                          | bez DPH                                                                                               |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7 237 927,63 Kč                                                                                                                                          | s DPH                                                                                                 |            |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                          | NE                                                                                                    |            |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | ANO                                                                                                   |            |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |
| Dohodnutá změna ceny díla:<br>+ 5 981 758,37,- Kč bez DPH<br>+ 7 237 927,63,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                          | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:<br>prodloužení o:<br>60 kalendářních dnů                      |            |
| Za zhotovitele:<br>Jméno: [redacted]<br>SWIETELSKY (96)<br>s.r.o.<br>3 - 370 04, Pražská tř. 495/58<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ48035599<br>Datum a podpis: 31/01/24 [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                          | Stanovisko AD ke změně:<br>Jméno: [redacted]<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>Datum a podpis: [redacted] |            |
| Stanovisko TDO/TDS ke změně:<br>Jméno: Petr Písařík<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>Datum a podpis: 25.3.24 [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                          | Přílohy:<br>Příloha č. 1 - Rozpočet                                                                   |            |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                          |                                                                                                       |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           |                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                            |                                         |            |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6440-ORŠ1-2021-024                                                                                                                        | Ze dne:                                 | 23.01.2023 |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ZL č. 15                                                                                                                                  | Datum vydání ZL :                       | 07.11.2023 |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                 |                                         |            |
| Statické zajištění objektu (sepnutí objektu, bandáže, ztužení střechy, stropů)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1) záměr objednatele                                                                                                                      |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2) vyšší moc                                                                                                                              |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3) chyba v PD                                                                                                                             |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4) jiné okolnosti                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/>     |            |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Zhotovitel:                                                                                                                               |                                         |            |
| Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 496/58, 370 04 Česká Budějovice |                                         |            |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           |                                         |            |
| <p><b>Popis stávajícího stavu:</b> Při bouracích pracích byly zjištěny statické poruchy ve zdlvu a římse objektu. Statické trhliny na objektu posoudil statik, který potvrdil charakter zjištěných trhlin vykazující malou vodorovnou tuhost objektu, která je způsobená nevyhovujícími ztužujícími věnci, stěnami a základy.</p> <p><b>Navrhované řešení změny díla:</b> Na základě zjištěných příčin byl zpracován AD statický návrh ke stabilizaci statické tuhosti objektu. Tento ZL zahrnuje provedení sepnutí objektu pomocí předpinacích lan typu Monostrand a ocelovou bandáž k zesílení pilířů pro zvýšení tuhosti objektu. V patě 1.NP jsou sepnuty obvodové stěny - vliv špatného založení základů a v úrovni 2.NP - vliv chybějících věnců. Dále také ZL zahrnuje sanaci střechy ve smyslu ztužení objektu ve vodorovném směru doplněním ztužujících plochých věnců. S ohledem na zjištěnou výškovou nerovnost střechy obsahuje také vyrovnaní podkladu vč. spádu střechy pro střešní plášť. ZL zahrnuje také vypracování dodatečné dílenské realizační dokumentace a stavebně technického průzkumu. Statická sanace objektu vč. návrhu má dopady do HMG prací, vzhledem ke složitosti statického zajištění, předprojektově přípravě dojde k prodloužení termínu dokončení díla o 110 kalendářních dní. Objednatel požaduje po Zhotoviteli provést statické zajištění objektu a změny dle tohoto ZL(vč. příloh).</p> |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4 105 336,20 Kč                                                                                                                           | bez DPH                                 |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4 967 456,80 Kč                                                                                                                           | s DPH                                   |            |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | NE                                                                                                                                        |                                         |            |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ANO                                                                                                                                       |                                         |            |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Dohodnutá změna ceny díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: |            |
| + 4 105 336,20,- Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           | prodloužení o:                          |            |
| + 4 967 456,80,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           | 110 kalendářních dnů                    |            |
| Za zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Stanovisko AD ke změně:                                                                                                                   |                                         |            |
| Jméno: [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Jméno: [redacted]                                                                                                                         |                                         |            |
| [redacted] s.r.o.,<br>Budějovice, Pražská tř. 495/58<br>99, DIČ: CZ48035599                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                   |                                         |            |
| Datum a podpis 15.12. [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Datum a podpis [redacted]                                                                                                                 |                                         |            |
| Stanovisko TDO /TDS ke změně:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Přílohy:                                                                                                                                  |                                         |            |
| Jméno: Petr Písařík                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Příloha č. 1 - Rozpočet                                                                                                                   |                                         |            |
| SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Příloha č. 2 - PD - Technická zpráva, popis úprav - svislé, vodorovné kce.                                                                |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Příloha č. 3 - PD - Sepnutí objektu pomocí lan                                                                                            |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Příloha č. 4 - PD - Bandáž zložených pilířů                                                                                               |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Příloha č. 5 - PD - Ztužení střechy                                                                                                       |                                         |            |
| Datum a podpis 21.1.2023 [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                           |                                         |            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                          |                                     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                                           |                                     |            |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6440-ORŠ1-2021-024                                                                                                                                       | Ze dne:                             | 23.01.2023 |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ZL č. 16                                                                                                                                                 | Datum vydání ZL :                   | 31.01.2024 |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                                |                                     |            |
| Bezpečnostní mříže - změna certifikace na RC3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1) záměr objednatele                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2) vyšší moc                                                                                                                                             |                                     |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3) chyba v PD                                                                                                                                            |                                     |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4) jiné okolnosti                                                                                                                                        |                                     |            |
| Objednatel:<br>Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychoňova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Zhotovitel:<br>SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                                     |            |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                          |                                     |            |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                          |                                     |            |
| Popis stávajícího stavu: Dle PD jsou navrženy bezpečnostní mříže oken s certifikací třídy RC4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                          |                                     |            |
| Navrhované řešení změny díla: Jedná se o změnu na bezpečnostních mřížích oken s certifikací třídy RC3. Bezpečnost objektu nebude změnou certifikace bezpečnostní třídy mříží oken dotčena, nýbrž je objekt umístěn v areálu s 24-hodinovým monitoringem. Snížení certifikace bezpečnostní třídy mříží oken má dopad do ceny díla (méněpráce). Zhotovitel předložil dle požadavku Objednatele ZL na změnu certifikace bezpečnostních mříží. |                                                                                                                                                          |                                     |            |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - 456 545,46 Kč                                                                                                                                          | bez DPH                             |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | - 552 420,01 Kč                                                                                                                                          | s DPH                               |            |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                          |                                     | NE         |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                          |                                     | NE         |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                          |                                     |            |
| Dohodnutá změna ceny díla:<br>- 456 545,46,- Kč bez DPH<br>- 552 420,01,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:<br>prodloužení /zkrácení o:<br>.....0.....kalendářních dnů                                                       |                                     |            |
| Za zhotovitele:<br>Jméno: [redacted]<br>R - 370 04<br>IČ: 480<br>Pražská tř. 495/58<br>370 04<br>48035599                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Stanovisko AD ke změně:<br>Jméno: [redacted]<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>Datum a podpis ..... [redacted] .....                                         |                                     |            |
| Stanovisko TDO /TDS ke změně:<br>Jméno: Petr Písařík<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>Datum a podpis 25.1.24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Přílohy:<br>Příloha č. 1 - Rozpočet<br>Příloha č. 2 - Stanovisko Uživatele VHÚ                                                                           |                                     |            |
| Práce budou spříňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                          |                                     |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                  |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                            |                  |                                     |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6440-OŘS1-2021-024                                                                                                                        | Ze dne:          | 23.01.2023                          |
| Změnový list (ZL):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ZL č. 17                                                                                                                                  | Datum vydání ZL: | 20.02.2024                          |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                 |                  |                                     |
| Vyrovnání nadpraží, ostění, parapetů otvorů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1) záměr objednatele                                                                                                                      |                  |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2) vyšší moc                                                                                                                              |                  |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3) chyba v PD                                                                                                                             |                  |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4) jiné okolnosti                                                                                                                         |                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zhotovitel:                                                                                                                               |                  |                                     |
| Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 82 694, DIČ: CZ601 82 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                  |                                     |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                  |                                     |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                           |                  |                                     |
| Popis stávajícího stavu: Po vybourání oken a zaměření otvorů pro nová okna byly zjištěny nestejně výšky nadpraží, parapetů stavebních otvorů na objektu v jednotlivých podlažích a fasádách.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           |                  |                                     |
| Navrhované řešení změny díla: Pro možné osazení oken do stejné úrovně, bude nutno doplnit některá okna o rozšiřovací profily, na parapety oken provést dobetonávku k vytvoření jedné úrovně a k tomu dopasovat výšky oken. Vzhledem k různé výškové úrovni stávajících nadokenních překladů (vnější překlad je vždy snížen o 20 nebo 30mm oproti vnitřním překladům) bude nutno provést vyrovnání nadpraží. Vyrovnání bude provedeno dolepením izolace z XPS na vnitřní nadpraží vč. ukotvení a bude potaženo výztužnou sítí do lepidla jako podklad pro nové omítky. U oken na chodbě a na schodišti byly po otlučení vnitřních omítek zjištěny nevyhovující dozdivky ostění oken, které bude nutno vyrovnat přizděním nebo omítnutím ostění pro osazení oken. Musí být provedeno vybourání a úprava nevhodného ostění dozdivkou z cihel CP v celé jeho šíři 300mm s provázáním do obvodového zdiva. Stavební úprava ostění otvorů bude provedena z CP na vazbu, která vyžaduje odbourání nevyhovujícího zdiva a dozdivění špalet obvodového zdiva včetně otlučení a následného doplnění vnějších omítek. ZL řeší také zednické vyrovnání a přezdění ostění stěny pro osazení dveří O01/P. ZL řeší stavební a statickou část pro zajištění úpravy ostění oken a dveří a jejich nadpraží. |                                                                                                                                           |                  |                                     |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 164 218,20 Kč                                                                                                                             | bez DPH          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 198 704,02 Kč                                                                                                                             | s DPH            |                                     |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | NE                                                                                                                                        |                  |                                     |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | NE                                                                                                                                        |                  |                                     |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                           |                  |                                     |
| Dohodnutá změna ceny díla:<br><br>+ 164.218,20,- Kč bez DPH<br><br>+ 198.704,02,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:<br>prodloužení /zkrácení o:<br><br>.....0.....kalendářních dnů                                    |                  |                                     |
| Za zhotovitele ke změně:<br>Jméno: [redacted]<br><br>[redacted] SWIETELSKY (96)<br>s.r.o.<br>Praha, Pražská tř. 495/58<br>IČ: CZ48035599                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Stanovisko AD ke změně:<br>Jméno: [redacted]<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>[redacted]<br>Datum a podpis: [redacted]                       |                  |                                     |
| Stanovisko TDO /TDS ke změně:<br>Jméno: Petr Písařík<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>[redacted]<br>Datum a podpis: 25.1.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Přílohy:<br>Příloha č. 1 - Rozpočet<br>Příloha č. 2 - Grafická část                                                                       |                  |                                     |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           |                  |                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                           |                   |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                            |                   |            |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6440-OŘS1-2021-024                                                                                                                        | Ze dne:           | 23.01.2023 |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ZL č. 18                                                                                                                                  | Datum vydání ZL : | 31.01.2024 |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                 |                   |            |
| Změna příček v 2.NP SDK, SDK předstěny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1) záměr objednatele                                                                                                                      |                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2) vyšší moc                                                                                                                              |                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3) chyba v PD                                                                                                                             |                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4) jiné okolnosti                                                                                                                         |                   | X          |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Zhotovitel:                                                                                                                               |                   |            |
| Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SWIELETSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                   |            |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                   |            |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                           |                   |            |
| <p><b>Popis stávajícího stavu:</b> Při bouracích pracích byly zjištěny statické poruchy ve zdivu, střepech a římsě objektu. Statické trhliny na objektu posoudil statik, který potvrdil charakter zjištěných trhlin vykazující malou vodorovnou tuhost objektu, následně byla potvrzena také nedostatečná únosnost stropní konstrukce nad 1.NP pro navrhované zděné konstrukce mimo žb nosníky.</p> <p><b>Navrhované řešení změny díla:</b> Jedná se o dodatečné úpravy a požadavky statické sanace objektu zahrnující změnu materiálu a konstrukce příček v 2.NP. Provedením dodatečného stavebně technického průzkumu byla zjištěna nedostatečná únosnost stropní konstrukce nad 1.NP pro původně navržené dělicí příčky z keramických tvárnic. Statik provedl kontrolu únosnosti stropní konstrukce nad 1.NP na jejímž základě vynutil změny v materiálovém řešení dělicích příček pro místnosti sociální zařízení. Příčky z keramických tvárnic musí být zaměněny za sádkokartónové konstrukce pro odlehčení stropní konstrukce. Návrh statického řešení objektu nedoporučil provedení zasekání některých stoupacích vedení kanalizace a vody do nosných konstrukcí stěn a stropů, tyto úpravy tak vyvolaly potřebu doplnění sádkokartónových předstěn k zakrytí rozvodů. Tento ZL zahrnuje provedení změny materiálu příček v 2.NP a doplnění SDK předstěn k zakrytí rozvodů TZB.</p> |                                                                                                                                           |                   |            |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                                                                                                                                         | 30 765,92 Kč      | bez DPH    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                         | 37 226,76 Kč      | s DPH      |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                           |                   | NE         |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           |                   | NE         |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           |                   |            |
| Dohodnutá změna ceny díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:                                                                                                   |                   |            |
| - 30 765,92,- Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | prodloužení /zkrácení o:                                                                                                                  |                   |            |
| - 37 226,76,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | .....0.....kalendářních dnů                                                                                                               |                   |            |
| Za zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Stanovisko AD ke změně:                                                                                                                   |                   |            |
| Jméno: [redacted] SKY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Jméno: [redacted]                                                                                                                         |                   |            |
| R - 370 000, Pražská tř. 495/58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                   |                   |            |
| 31/01/2024 CZ48035599                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Datum a podpis ..... [redacted] .....                                                                                                     |                   |            |
| Stanovisko TDO /TDS ke změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Přílohy:                                                                                                                                  |                   |            |
| Jméno: Petr Pisařík                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Příloha č. 1 - Rozpočet                                                                                                                   |                   |            |
| SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | č. 2 - Schéma SDK příček, předstěn                                                                                                        |                   |            |
| Datum a podpis 25.1.24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | [redacted]                                                                                                                                |                   |            |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                           |                   |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           |                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                            |                                          |                                     |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6440-ORŠ1-2021-024                                                                                                                        | Ze dne:                                  | 23.01.2023                          |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ZL č. 19                                                                                                                                  | Datum vydání ZL :                        | 31.01.2024                          |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                 |                                          |                                     |
| Zrušení el. ohřivačů TUV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1) záměr objednatele                                                                                                                      |                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2) vyšší moc                                                                                                                              |                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3) chyba v PD                                                                                                                             |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4) jiné okolnosti                                                                                                                         |                                          |                                     |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Zhotovitel:                                                                                                                               |                                          |                                     |
| Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                  | SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                                          |                                     |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                           |                                          |                                     |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           |                                          |                                     |
| Popis stávajícího stavu: Elektrické ohřivače TUV pro dřez/umyvadla v umývárkách v m.č. 1.22, 2.13 a 2.09 - porušení BOZP                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                           |                                          |                                     |
| Navrhované řešení změny díla: Jedná se o úpravy dle návrhu projektanta spočívající ve zrušení el. ohřivačů TUV pro dřez/umyvadla v počtu 5 ks v umývárkách v m.č. 1.22, 2.13 a 2.09 s ohledem na možné oštriknutí od sprchových baterií, které budou nahrazeny rozvody teplé vody ze zásobníku TUV 120l bez cirkulace dle tohoto ZL(vč. příloh). |                                                                                                                                           |                                          |                                     |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                         | 1 327,73 Kč                              | bez DPH                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                         | 1 606,55 Kč                              | s DPH                               |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                           |                                          | NE                                  |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           |                                          | NE                                  |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           |                                          |                                     |
| Dohodnutá změna ceny díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:  |                                     |
| - 1 327,73,- Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           | prodloužení /zkrácení o:                 |                                     |
| - 1 606,55,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           | .....0.....kalendářních dnů              |                                     |
| Za zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           | Stanovisko AD ke změně:                  |                                     |
| Jméno: [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SWIETELSKY s.r.o.<br>Česká Budějovice, Pražská tř. 495/58<br>DIČ: CZ48035599                                                              | Jméno: [redacted]                        |                                     |
| Datum a podpis: 31/01/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           | SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                  |                                     |
| Stanovisko TDO /TDS ke změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           | Datum a podpis: [redacted]               |                                     |
| Jméno: Petr Písařík                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           | Přílohy:                                 |                                     |
| SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           | Příloha č. 1 - Rozpočet                  |                                     |
| Datum a podpis: 25. 1. 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           | Příloha č. 2 - Půdorys vodovodu 1 a 2.NP |                                     |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a [redacted] jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                                          |                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                                         |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                            |                                         |            |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6440-OŘS1-2021-024                                                                                                                        | Ze dne:                                 | 23.01.2023 |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ZL č. 20                                                                                                                                  | Datum vydání ZL :                       | 24.01.2024 |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                 |                                         |            |
| Ostatní náklady stavby II.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1) záměr objednatele                                                                                                                      |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2) vyšší moc                                                                                                                              |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3) chyba v PD                                                                                                                             |                                         |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4) jiné okolnosti                                                                                                                         |                                         | X          |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Zhotovitel:                                                                                                                               |                                         |            |
| Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                                         |            |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Popis stávajícího stavu: Termín dokončení je ovlivněn řešením areálových rozvodů, statických poruch objektu, posouzení, návrh a statické zajištění, realizace.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Výpočet kalendářních dnů k prodloužení termínu dokončení stavby byl stanoven na základě jednotlivých změnových listů. Termín dokončení stavby se dle uvedeného výpočtu se prodlužuje o 170 kalendářních dnů. Adekvátní počet dnů pro prodloužení termínu dokončení stavby je stanoven součtem dnů dle ZL č.14, ZL č.15 : 170 dní. Termín dokončení stavby se dle uvedeného výpočtu prodloužuje o 170 kalendářních dnů. Poskytnuta sleva pro výpočet VRN uvažováno celkem pouze 140 kalendářních dnů. |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Metodika výpočtu pro vedlejší rozpočtové náklady spojené s prodloužením termínu vychází ze základního rozpočtu. Pro zařízení staveniště a inženýrskou činnost je proveden podíl. Výpočet fixních nákladů pro zařízení staveniště a kompletační a inženýrskou činnost vychází ze základního rozpočtu, jelikož jsou rozpuštěny na počet kalendářních dnů. Fixní náklady na den byly stanoveny podílem celkové ceny za ZS a INŽ a dobou výstavby 365 dny.                                               |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 664 411,00 Kč                                                                                                                           |                                         | bez DPH    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 013 937,31 Kč                                                                                                                           |                                         | s DPH      |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | viz. popis ZL                                                                                                                             |                                         | ANO        |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Dohodnutá změna ceny díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: |            |
| + 1.664.411,00,- Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           | prodloužení celkem o:                   |            |
| + 2.013.937,31,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                           | .....170.....kalendářních dnů           |            |
| Za zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Stanovisko AD ke změně:                                                                                                                   |                                         |            |
| Jméno: [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jméno: [redacted]                                                                                                                         |                                         |            |
| [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                   |                                         |            |
| Datum a podpis 31/01/24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Datum a podpis [redacted]                                                                                                                 |                                         |            |
| Stanovisko TDO /TDS ke změně:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Přílohy:                                                                                                                                  |                                         |            |
| Jméno: Petr Písařík                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Příloha č. 1 - Rozpočet                                                                                                                   |                                         |            |
| SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Datum a podpis 25.3.24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                           |                                         |            |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                           |                                         |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                           |                   |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                            |                   |            |
| Smlouva o dílo č.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6440-OŘS1-2021-024                                                                                                                        | Ze dne:           | 23.01.2023 |
| Změnový list (ZL) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ZL č. 21                                                                                                                                  | Datum vydání ZL : | 31.01.2024 |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Důvod změny: (zaškrtnout)                                                                                                                 |                   |            |
| Minerální podhled - chodba 1.a 2.NP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1) záměr objednatele                                                                                                                      |                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2) vyšší moc                                                                                                                              |                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3) chyba v PD                                                                                                                             |                   |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4) jiné okolnosti                                                                                                                         |                   | X          |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Zhotovitel:                                                                                                                               |                   |            |
| Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                        | SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice |                   |            |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                           |                   |            |
| Předmět změny díla : (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                           |                   |            |
| Popis stávajícího stavu: Vlivem bouracích prací a statického ztužení objektu došlo k narušení stávajících degradovaných omítek, které měly být pouze vyspraveny. Statický stav stropních konstrukcí není způsobilý pro aplikaci omítek s ohledem na možný vznik vad spojených s provozem objektu a nelze tak zaručit přilnavost nových omítek ke stávajícímu podkladu. |                                                                                                                                           |                   |            |
| Navrhované řešení změny díla: Stávající podklad a nerovnost je pro aplikaci omítek nevyhovující. Tento ZL zahrnuje provedení změny povrchových úprav omítek stropů v chodbách 1.NP a 2.NP spočívající v odstranění stávajících omítek a nahrazení za minerální kazetový podhled.                                                                                       |                                                                                                                                           |                   |            |
| Celková cena změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 220 272,84 Kč                                                                                                                             | bez DPH           |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 266 530,14 Kč                                                                                                                             | s DPH             |            |
| Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | NE                                                                                                                                        |                   |            |
| Dopady do harmonogramu zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | NE                                                                                                                                        |                   |            |
| Poznámky:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                           |                   |            |
| Dohodnutá změna ceny díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:                                                                                                   |                   |            |
| 220 272,84,- Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | prodloužení /zkrácení o:                                                                                                                  |                   |            |
| 266 530,14,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | .....0.....kalendářních dnů                                                                                                               |                   |            |
| Za zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stanovisko AD ke změně:                                                                                                                   |                   |            |
| Jméno: [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Jméno: [redacted]                                                                                                                         |                   |            |
| [redacted] SKY ©<br>r.o.<br>R - 370 04 .....ce, Pražská tř. 495/58<br>IČ: 4 .....<br>CZ48035599                                                                                                                                                                                                                                                                        | SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                   |                   |            |
| Datum a podpis 31/01/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Datum a podpis [redacted]                                                                                                                 |                   |            |
| Stanovisko TDO/TDS ke změně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Přílohy:                                                                                                                                  |                   |            |
| Jméno: Petr Písařík                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Příloha č. 1 - Rozpočet                                                                                                                   |                   |            |
| SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a č. 2 - Půdorys - minerální podhledy                                                                                                     |                   |            |
| Datum a podpis 25.1.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                           |                   |            |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                           |                   |            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Název akce:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           | Lešany - rekonstrukce budovy č.88 Vojenského technického muzea                                                                                                                    |                           |
| <b>Smlouva o dílo č.:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           | 6440-ORŠ1-2021-024                                                                                                                                                                | <b>Ze dne:</b> 23.01.2023 |
| <b>Změnový list (ZL) :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ZL č. 22                  | <b>Datum vydání ZL :</b>                                                                                                                                                          | 31.01.2024                |
| <b>Název změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Důvod změny: (zaškrtnout) |                                                                                                                                                                                   |                           |
| Sádrokartónové podhledy 1.NP, 2.NP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1) záměr objednatele      |                                                                                                                                                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2) vyšší moc              |                                                                                                                                                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3) chyba v PD             |                                                                                                                                                                                   |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4) jiné okolnosti         |                                                                                                                                                                                   | X                         |
| <b>Objednatel:</b><br>Česká republika - Ministerstvo obrany<br>IČ: 601 62 694, DIČ: CZ601 62 694<br>Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | <b>Zhotovitel:</b><br>SWIETELSKY stavební s.r.o., závod PS PRAHA<br>IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599<br>Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 Česká Budějovice                   |                           |
| Tento Změnový list je podkladem jednání smluvních stran. Změny budou provedeny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |
| <b>Předmět změny díla :</b> (důvod a popis změny)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |
| <b>Popis stávajícího stavu:</b> Vlivem bouracích prací a statického ztížení objektu došlo k narušení stávajících degradovaných omítek, které měly být pouze vyspraveny. Statický stav stropních konstrukcí není způsobilý pro aplikaci omítek s ohledem na možný vznik vad spojených s provozem objektu a není možné zaručit přilnavost nových omítek ke stávajícímu podkladu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |
| <b>Navrhované řešení změny díla:</b> Jedná se o dodatečné úpravy vnitřních povrchových úprav stropů související se statickým stavem stropních nosných konstrukcí objektu, zahrnující změnu aplikovaného materiálu na stropy. Stávající degradované omítky stropů měly být v 1.NP nahrazeny novými omítkami a v 2.NP vyspraveny pouze z 30% plochy. Důvodem pro zrušení aplikace omítek na stropy je jejich neproveditelnost s ohledem na stav stropní konstrukce a její velké nerovnosti. Stávající podklad a jeho nerovnost je pro aplikaci omítek nevyhovující, nelze splnit a dodržet požadavky ČSN pro omítky. Z uvedených důvodů nelze pro aplikaci omítek na stropy poskytnout zhotovitelem požadovanou záruku. Vzhledem k nevyhovujícímu stavu podkladu a omítek je nutné provést jejich odstranění a nahradit je podvěšeným sádrokartónovým plným podhledem pro 1.NP a 2.NP dle přílohy č.2, kterým dojde také k zakrytí el. rozvodů vedené pod stropem. Tento ZL zahrnuje provedení změny povrchových úprav stropů v místnostech v 1.NP a 2.NP spočívající v odstranění degradovaných omítek v 2.NP, zrušení nových omítek v 1.NP a nahrazením za sádrokartónový podhled. |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |
| <b>Celková cena změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           | <b>313 285,67 Kč</b>                                                                                                                                                              | bez DPH                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | <b>379 075,66 Kč</b>                                                                                                                                                              | s DPH                     |
| <b>Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením stavby:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                                   | NE                        |
| <b>Dopady do harmonogramu zhotovitele:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                                   | NE                        |
| <b>Poznámky:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |
| Dohodnutá změna ceny díla:<br><br>313 285,67,- Kč bez DPH<br><br>379 075,66,- Kč vč. DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:<br>prodloužení /zkrácení o:<br><br>.....0.....kalendářních dnů                                                                            |                           |
| <b>Za zhotovitele:</b><br>Jméno: [redacted] SKY 9P<br>R - 370 04<br>Pražská tř. 495/58<br>IČ: 480 35 599<br>Datum a podpis: 31/01/2024<br>Stanovisko TDO /TDS ke změně:<br>Jméno: Petr Pisářík<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>Datum a podpis: 25.1.24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           | <b>Stanovisko AD ke změně:</b><br>Jméno: [redacted]<br>SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM<br>Datum a podpis: [redacted]<br>Přílohy:<br>1 - Rozpočet<br>2 - Půdorys - Sádrokartónové podhledy |                           |
| Práce budou splňovat podmínky uvedené v Smlouvě a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                   |                           |