

**DAROVACÍ SMLOUVA**

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:



KUJCP010VKL5

Město Dačice

se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
zastoupené Ing. Karlem Macků, starostou města

IČO 00246476

DIČ CZ00246476

Plátce DPH

jako dárce

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje

IČO 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

jako obdarovaný**uzavřely tuto darovací smlouvu:****Článek první:**

Město Dačice je výlučným vlastníkem pozemku, parcely č. 74/1 ostatní plochy o výměře 8664 m² a č. 2801 ostatní plochy o výměře 3916 m² v katastrálním území Dačice.

Nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví č. 10001 a č. 3310 pro katastrální území a obec Dačice.

Geometrickým plánem č. 2726-7757/2016 ze dne 15.08.2016 vyhotoveným Ing. Miroslavem Papežem, potvrzeným Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec dne 19.08.2016 byl z pozemku, parcely č. 74/1 oddělen díl o výměře 564 m² a označen jako nová parcela č. 74/4. Dále byl z pozemku, parcely č. 74/1 oddělen díl „a“ o výměře 225 m² a z pozemku, parcely č. 2801 díl „b“ o výměře 89 m², z obou dílů byla vytvořena nová parcela č. 74/5 o výměře 314 m², vše v katastrálním území Dačice.

S dělením pozemku dle geometrického plánu vyslovil souhlas stavební úřad Městského úřadu Dačice dne 26.6.2017.

Geometrický plán tvoří nedílnou součást této darovací smlouvy.

Článek druhý:

Město Dačice daruje a předává a Jihočeský kraj přijímá a přejímá předmět daru, a to pozemek, dle geometrického plánu č. 2726-7757/2016 - nově vzniklou parcelu č. 74/4 ostatní plocha o výměře 564 m² a nově vzniklou parcelu č. 74/5 ostatní plocha o výměře 314 m² v katastrálním území Dačice, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a požitky s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Článek třetí:

Město Dačice daruje Jihočeskému kraji předmět daru podle článku druhého této smlouvy výlučně za účelem výstavby a provozování nového zařízení Domu dětí a mládeže (dále jen „budova“) na předmětu daru, které bude vyhovovat současným technickým a hygienickým normám a které bude poskytovat jako doposud zájmové vzdělávání pro děti, žáky a studenty v souladu s platnými právními předpisy, s tím, že Jihočeský kraj se zavazuje dokončit výstavbu budovy na předmětu daru dle článku druhého této smlouvy do 2 let od doručení rozhodnutí o poskytnutí (ev. neposkytnutí) dotace ve smyslu čl.IV. odst. 2 písm. b) smlouvy o spolupráci.

Článek čtvrtý:

Vlastnické právo k převáděným pozemkům vznikne zápisem vkladu práva do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad práv katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Článek pátý:

Správní poplatek spojený s vkladem práv do katastru nemovitostí ve výši 1.000,00 Kč, uhradí Jihočeský kraj vylepením kolkové známky v této hodnotě na návrh na zahájení vkladového řízení. Návrh na vklad podá Jihočeský kraj. Náklady na geometrické zaměření převáděných pozemků ve výši 6.453 Kč uhradí Jihočeský kraj.

Článek šestý:

Jihočeský kraj prohlašuje, že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo přijetí předmětu daru usnesením č. 279/2017/ZK-7 ze dne 22.06.2017, a tím byly podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, splněny.

Město Dačice prohlašuje, že Zastupitelstvo města Dačice schválilo darování předmětných pozemků do vlastnictví Jihočeského kraje usnesením č. 438/17/ZM/2017 ze dne 21.06.2017, když před rozhodnutím byl záměr darování řádně vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Dačice. Podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byly splněny.

Článek sedmý:

Účetní hodnota daru činí celkem 8.597,89 Kč (slovy: osm tisíc pět set devadesát sedm korun českých osmdesát devět haléřů), přičemž účetní hodnota nové vzniklé parcely č. 74/4 činí 1.692 Kč a účetní hodnota nové vzniklé parcely č. 74/5 činí 6.905,89 Kč.

Článek osmý:

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění provede Jihočeský kraj.

Článek devátý:

Tato listina je vyhotovena v 5 originálních výtiscích, přičemž jeden z nich bude ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) uložen do sbírky listin Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec. Po dvou výtiscích si ponechají smluvní strany.

Smluvní strany prohlašují, že tato listina vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, byla sepsána bez nátlaku a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Článek desátý:

S touto darovací smlouvou souvisí a ohledně sjednaných dalších práv a povinností na ní navazuje smlouva o spolupráci uzavřená dne 29.6.2017 mezi Jihočeským krajem a městem Dačice, schválená Zastupitelstvem Jihočeského kraje usnesením č. 219/2017/ZK-7 ze dne 22.06.2017 a Zastupitelstvem města Dačice usnesením č. 438/17/ZM/2017 ze dne 21.6.2017.

Dačice dne 29. 6. 2017

[Redacted signature]

starosta města Dačice

České Budějovice dne 30. 6. 2017

[Redacted signature]

Mgr. Ivana Stráská (3)
hejtmanka Jihočeského kraje

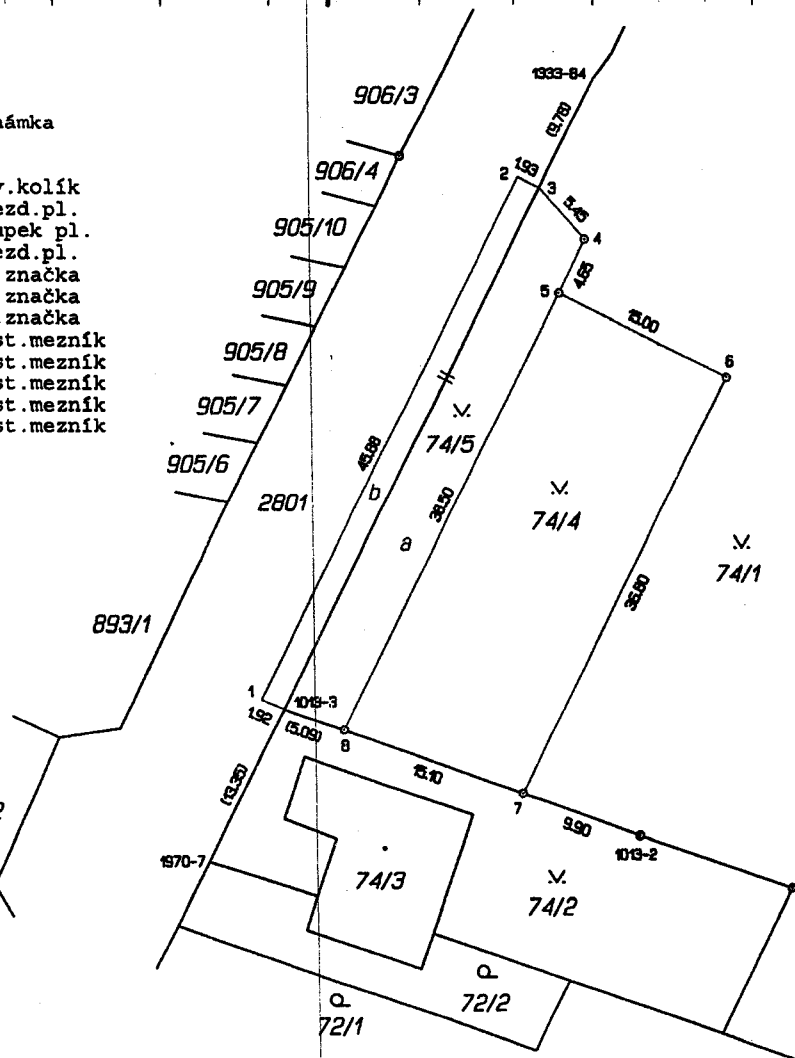
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		Označení dílu		
					ha	m ²							ha	m ²
74/1	86	94	ostat.pl. zeleň	74/1	79	05	ostat.pl. zeleň		2	74/1	3310	79	05	
				74/4	5	64	ostat.pl. zeleň		2	74/1	3310	5	64	
				74/5	3	14	ostat.pl. zeleň		2	74/1	3310	2	25	a
2801	39	16	ostat.pl. ost.komunikace	2801	38	27	ostat.pl. ost.komunikace		0	2801	10001	89	b	
												3	14	
	1	26	10		1	26	10							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Dačice (624403)				
1013-2	684590.71	1163388.34	3	dřev.kolík
1013-3	684619.02	1163378.25	3	podezd.pl.
1333-84	684594.21	1163328.55	3	sloupek pl.
1970-7	684625.12	1163390.13	3	podezd.pl.
1	684620.82	1163377.47	3	bar.značka
2	684600.31	1163336.46	3	bar.značka
3	684598.58	1163337.30	3	bar.značka
4	684594.95	1163341.35	3	plast.mezník
5	684597.00	1163345.52	3	plast.mezník
6	684583.53	1163352.15	3	plast.mezník
7	684600.03	1163385.02	3	plast.mezník
8	684614.23	1163379.96	3	plast.mezník

Městský úřad Dačice
odbor stavební úřad příslušný podle § 13 zákona
č. 183/2006 Sb., (stavební zákon),
souhlasí
s rozdělením - sečením
pozemku dle tohoto geometrického plánu.
Tento souhlas se vydává ve smyslu § 82 odst. 3
stavebního zákona
Dne 26.6.2017 893/2



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Papež		Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Papež		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 27/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 27/95		
	Dne: 15.8.2016 Číslo: 69/2016/a		Dne: 22.8.2016 Číslo: 64/2016/a		
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec Ing. Martina Štiplová PGP-1065/2016-303 2016.08.19 10:59:04 CEST		Ověření stojopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 2726-7757/2016					
Okres: Jindřichův Hradec					
Obec: Dačice					
Kat. území: Dačice					
Mapový list: Dačice 3-1/31 (DKM)					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v leru s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					