

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel: **Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, p.o.**
Husitská 1683/2
434 01 Most
IČO: 00830577

Zhotovitel: **Lefay s.r.o.**
Rybná 716/24
110 00 Praha 1
IČO: 02243211 DIČ: CZ02243211

Článek I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž dle položek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a s touto smlouvou tvoří její nedílnou součást. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu dle Čl. II. této smlouvy.

Článek II.

Cena a platební podmínky

1. Cena díla: 191 314,88 Kč bez DPH, DPH 21% 40 176,12 Kč
Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí 231 491,-Kč s DPH.
Tato cena je cenou maximálně přípustnou.
2. Platební podmínky
Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po řádném dokončení a předání díla. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny díla do 14 dnů poté, kdy objednavatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitostí fakturace.

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - a) Termín/datum zahájení prací: 15.6. 2024
 - b) Termín/datum dokončení díla: 31.7.2024

Článek IV.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen opatřit a předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci:
 - a) před samotnou výstavbou dětského hřiště zadavatelem dodáno potvrzení, že na uvedeném pozemku nejsou vedeny žádné inženýrské sítě, případně budou tyto řádně vyznačeny. V termínu minimálně den před zahájením samotné stavby.

Článek V. Místo plnění

Místem plnění je prostor na: pozemku KÚ 699594 Most II, 2672/1 ostatní plocha (zeleň). Pozemky budou předány montážní firmě.

Článek VI. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přecházejí na objednatele po řádném předání hotového díla a zaplacením sjednané ceny.

Článek VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé k danému účelu a zachová si po tuto dobu stanovenou jakost, čímž se rozumí, že dílo bude mít vlastnosti určené v projektové dokumentaci.

Článek VIII. Splnění závazku zhotovitele

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 2 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení, sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá a pokud jej nepřijme, uvede důvody.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané pro předání jednotlivých objektů dle Čl. III odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli za prodlení vždy smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.
 2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
 3. Tato ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku..
- Pozn. Smluvní pokutu lze dále sjednat za vadné plnění, za pozdní předání projektové dokumentace či staveniště, aj.*

Článek X. Ostatní ujednání

Úprava zeleně a případné demontážní práce nejsou v ceně rozpočtu. Stejně tak zemní práce, mimo výkopů potřebných pro umístění kotvení stavby, tyto jsou součástí dodávky. V případě výrazně ztíženého terénu mohou být nad rámec smlouvy dohodnuto navýšení ceny montáže a to vždy za písemného souhlasu obou smluvních stran.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších platných právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné.
5. Strany této Smlouvy berou na vědomí, objednatel je obcí má povinnost zveřejnit tuto Smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Smluvní strany se dále dohodly, že

elektronický obraz Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy.

6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne jejího zveřejnění v Registru smluv.

Příloha č.1 – Objednávka

Dne: 06. 06. 2024

OBJEDNATEL:

PhDr. Milada Šilhová
Digitálně podepsal
PhDr. Milada Šilhová
Datum: 2024.05.24
13:59:54 +02'00'

PhDr. Milada Šilhová

ředitelka

Dne: 06. 06. 2024

ZHOTOVITEL:

Lefav's.r.o.

Rvř

IČO: 02243211, DIČ: CZ02243211

Tomáš Lana

jednatel firmy