

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj

Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice

za který jedná Ing. Jiří Vrána, ředitel úřadu

IČ: 00213691

bankovní spojení: účet č. 14028231/0710 vedený u České národní banky

(dále jen „hospodařící“)

a

Ministerstvo práce a sociálních věcí České republiky

se sídlem: Na Poříčnickém právu 1/376, 128 01 Praha 2

za které jedná Mgr. Ladislav Šimánek, ředitel odboru vnitřní správy

IČ: 00551023

bankovní spojení: účet č. 2229001/0710 vedený u České národní banky

(dále jen „užívající“)

Uzavřeli

v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, podle § 14 a násl. vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a za přiměřeného použití ustanovení občanského zákoníku o smlouvě o výpůjčce (§ 2193 a násl.)

Dodatek č. 6

k zápisu o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání

č.1/2014

I.

Hospodařící a užívající se dohodli, že sjednaný obsah zápisu o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání č. 1/2014 se mění takto:

1. Článek I.

Předmětem tohoto zápisu je užívání nebytových prostor v budově č.3 areálu Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Lidická tř., 370 86 České Budějovice.

Hospodařící prohlašuje, že je na základě zákona č. 359/1992 Sb. příslušný hospodařit s majetkem ve vlastnictví České republiky, kterým je parcela č. 309/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 335 m², jejíž součástí je stavba bez čísla popisného a evidenčního, v obci České Budějovice, kat. území České Budějovice 7, které jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 563.

2. Článek II.

Hospodařící předává užívajícímu do výlučného bezplatného užívání v budově popsané v čl. I. následující nebytové prostory:

- místnost v 1. poschodí budovy č.3 označenou čís. dveří 113 o podlahové ploše 19,38 m²,
- místnost v 1. poschodí budovy č.3 označenou čís. dveří 117 o podlahové ploše 15,70 m²,
- místnost v 1. poschodí budovy č.3 označenou čís. dveří 118 o podlahové ploše 15,95 m²,
- užívající bude současně s uvedenými nebytovými prostory (kanceláře o celkové ploše 56,44 m²) bezplatně užívat společné prostory budovy uvedené v čl. I. v rozsahu: vstupní chodba, schodiště, chodba 2.NP a sociální zařízení v 2.NP. Užívání společných prostor v 2.NP o celkové ploše 63,68 m² bude zahrnuto do výpočtu podílu na úhradě provozních nákladů.
- místnosti jsou propojeny datovými rozvody do centrálního rozvaděče hospodařícího. Externí propojení s datovou sítí užívajícího či připojení na internet vč. technického vybavení bude v režii užívajícího (internetové připojení lze do objektu přivést i pevnou linkou O2), pevnou telefonní linku lze do objektu přivést obdobným způsobem. Propojení z centrálního rozvaděče do místnosti zajistí hospodařící.

3. Článek IV.

Užívající se bude podílet na úhradě nákladů takto:

vodné a stočné: 129 Kč/osoba/měsíc; celkem 6 osob = 774 Kč/měsíc

el. energie: 597 Kč/osoba/měsíc; celkem 6 osob = 3.582 Kč/měsíc

odpady: 28 Kč/osoba/měsíc; celkem 6 osob = 168 Kč/měsíc

teplo: 10,68 Kč/m²/měsíc; celkem za 120,12 m² = 1.283 Kč/měsíc

pravidelný úklid a mytí oken: 1.270 Kč/měsíc

zimní údržba: 62 Kč/měsíc

ostraha: 429 Kč/osoba/měsíc; celkem 6 osob = 2.574 Kč/měsíc

Souhrnné měsíční náklady spojené s užíváním v celkové výši 9.713 Kč uhradí užívající do 15. dne měsíce, za který jsou náklady účtovány, na účet hospodařícího vedený u ČNB, č. účtu. 14028231/0710.

Užívající si na své náklady zajistí doplňování hygienických a toaletních potřeb do užívaných prostor sociálního zařízení v 2.NP budovy uvedené v čl. I.

II.

1. Veškerá ostatní ujednání původního zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 30.12.2014 a dodatků č. 1 až 5 k tomuto zápisu zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne 1.11.2022.

V Českých Budějovicích
dle data v elektronickém podpisu

V Praze
dle data v elektronickém podpisu

Hospodařící:

Užívající:

.....
Ing. Jirí Vrána
ředitel Katastrálního úřadu

.....
Mgr. Ladislav Šimánek
ředitel odboru vnitřní správy