

ČR - Katastrální úřad pro Jihočeský kraj

se sídlem: Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice

za kterou jedná Ing. Jiří Vrána, ředitel úřadu

IČ: 00213691

bankovní spojení: účet č. 14028231/0710 vedený u České národní banky

(dále jen „hospodařící“)

a

Ministerstvo práce a sociálních věcí

se sídlem: Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2

za které jedná Mgr. Ladislav Šimánek, ředitel odboru vnitřní správy

IČ: 00551023

bankovní spojení: účet č. 2229001/0710 vedený u České národní banky

(dále jen „užívající“ nebo „MPSV“)

Uzavřeli

v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, podle § 14 a násl. vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a za přiměřeného použití ustanovení občanského zákoníku o smlouvě o výpůjčce (§ 2193 a násl.)

Dodatek č. 8

*k zápisu o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání
č.1/2014*

I.

Hospodařící a užívající se dohodli, že sjednaný obsah zápisu o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání č. 1/2014 se mění takto:

1. Článek II.

Hospodařící předává užívajícímu do výlučného bezplatného užívání v budově popsané v čl. I. následující nebytové prostory:

- místnost v 1.NP označenou čís. dveří 1 o podlahové ploše 16,60 m²,
- místnost v 1.NP označenou čís. dveří 2 o podlahové ploše 21,30 m²,
- chodbu v 1.NP o podlahové ploše 10,00 m²,

- místnosti sociálního zařízení v 1.NP o podlahové ploše 16,18 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 101 o podlahové ploše 15,30 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 102 o podlahové ploše 16,50 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 103 o podlahové ploše 14,80 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 104 o podlahové ploše 14,40 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 105 o podlahové ploše 30,00 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 106 o podlahové ploše 31,50 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 107 o podlahové ploše 34,60 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 108 o podlahové ploše 15,00 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 109 (109A) o podlahové ploše 14,80 m²,
- místnost v 2.NP označenou čís. dveří 110 (109) o podlahové ploše 22,00 m²,
- chodbu v 2.NP o podlahové ploše 34,10 m²,
- místnosti sociálního zařízení v 2.NP o podlahové ploše 16,66 m²,
- schodiště o podlahové ploše 10,80 m².

MPSV využije celkovou plochu 334,7 m², z toho 194,5 m² kancelářské plochy (v 2. NP místnosti č. 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110). Dislokováno zde bude od 1. 6. 2023 celkem 16 zaměstnanců MPSV, od 1. 6. 2024 celkem 18 zaměstnanců MPSV.

Vzhledem k zaměření činnosti Oddělení odvolání a správní agendy Jihočeský kraj (lidé se zdravotním postižením nebo s omezenou schopností pohybu a orientace) si úprava nových prostor vyžádala investice. Vybudován byl bezbariérový vstup (bezbariérová rampa a automatické vstupní dveře) a zrekonstruováno bylo sociální zařízení včetně toalety v bezbariérovém provedení. Celkové náklady byly vyčísleny na 2.452 tis. Kč.

2. Článek IV.

Uživající se bude podílet na úhradě nákladů takto:

vodné a stočné 104,7 Kč/osobu/měsíc; celkem 18 osob 1.885 Kč/měsíc
 el. energie 554 Kč/osobu/měsíc; celkem 18 osob 9.972 Kč/měsíc
 odpady 37,3 Kč/osobu/měsíc; celkem 18 osob 671 Kč/měsíc
 teplo 19 Kč/m²/měsíc; celkem za 334,7 m² 6.359 Kč/měsíc
 zimní údržba 7,7 Kč/osobu/měsíc; celkem 18 osob 139 Kč/měsíc
 ostraha 452 Kč/osobu/měsíc; celkem 18 osob 8.136 Kč/měsíc

Externí propojení s datovou sítí užívajícího či připojení na internet vč. technického vybavení a úklid vnitřních prostor bude v režii užívajícího.

Souhrnné měsíční náklady spojené s užíváním v celkové výši **27.162 Kč** uhradí užívající do 15. dne měsíce, za který jsou náklady účtovány, na účet hospodařícího vedený u ČNB, č. ú. 14028231/0710.

II.

1. Veškerá ostatní ujednání původního zápisu o užívání nebytových prostor ze dne 30. 12. 2014 a dodatků č. 1 až 7 k tomuto zápisu zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 6. 2024.

V Českých Budějovicích
dle data v elektronickém podpisu

V Praze
dle data v elektronickém podpisu

Hospodařící:

Užívající:

.....
Ing. Jiří Vrána
ředitel Katastrálního úřadu

.....
Mgr. Ladislav Šimánek
ředitel odboru vnitřní správy