

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2024-0693/OMH

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	VITELLO s.r.o.
Sídlo:	Vítězství 96, 407 11 Děčín XXXI
Statutární zástupce:	Jaroslav Suchánek, jednatel
IČO:	25498550
DIČ:	CZ25498550
Bankovní spojení:	ČSOB
Číslo účtu:	299910374/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**MŠ Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1. p. p.**“.

Práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou dle projektové dokumentace zpracované Vladimírem Vidaiem, Březiny 185, 405 02 Děčín, IČO: 69288992, ČKAIT: 0401672, a Ing. Miroslavem Kubíkem, ČKAIT: 0400268.

Dílo je specifikováno oceněným položkovým soupisem dodávek a prací, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. V případě, že se vyskytuje v kterékoli části projektové dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
 - b) vyjádření všech správců sítí vč. jejich vytyčení,
 - c) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
 - d) revizní zprávy
 - e) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - f) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
 - g) fotodokumentace průběhu stavby (formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně),
 - h) doklady o likvidaci odpadů,
 - i) všechny další doklady nezbytné pro převzetí díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je

zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu, popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový soupis dodávek a prací předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.
9. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

II.

Místo plnění zhotovitele

MŠ Krásný Studenec, st. p.č. 185, k.ú. Krásný Studenec

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje dokončené dílo předat písemně protokolárně objednateli nejpozději do **30 dnů** od předání staveniště. Předání staveniště proběhne na základě výzvy po podpisu smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Do doby realizace zhotovitel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu včetně aretačního stavebnicového systému a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu smlouvy včetně zajištění všech dokladů nutných k zahájení prací a předání díla.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepíší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Veškeré stavební práce bude zhotovitel koordinovat se zástupcem objednatele a TDS.
4. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení a úklidu předaných prostor a pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
6. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.

7. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 6 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:
384 027,40 Kč bez DPH
2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně položkového soupisu dodávek a prací, porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležitě provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality.
4. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy především náklady na vedení elektronického stavebního deníku, náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, pojištění a všechny související náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
5. Pokud některé z oceněných položek položkového soupisu nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby zhotovitel měsíčně vyfakturuje skutečně provedené práce až do výše 90 % jejich ceny, jejichž výše se stanoví dle skutečné provedenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací, který zhotovitel ke kontrole předloží v elektronické podobě ve formátu *.xls(x). Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit technický dozor objednatele. Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 7 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí daňového dokladu/faktury.
 - b) Zbýlých 10 % z ceny díla nevyfakturované dle písm. a) je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení díla dle této smlouvy a po předání dokladové části ke stavbě.
 - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem, a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit. Výše jednotlivých položek víceprací bude vycházet z oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídky a následně smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě. Případně pokud se jedná o atypickou položku, musí odpovídat ceně v čase a místě obvyklou.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena

- nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový a účetní doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky (P24V00000474).
 6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
 7. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit průběžné vedení stavebního deníku v elektronické podobě formou **elektronického stavebního deníku STAVEE** (dále jen stavební deník). Přístup do deníku zajistí objednatel.
2. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici. Dále zhotovitel zajistí vedení fotodokumentace stavby formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně.
3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
za objednatele: - Dana Rajnišová, technik realizace
- TDS
za zhotovitele: osoby pouze pod svými, objednatelem přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
4. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatelem.
5. Zhotovitel bude vést složku zápisů kontrolních dnů v listinné podobě, která bude k dispozici vždy právě v rámci kontrolního dne.
6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
7. V rámci předání a převzetí díla zajistí zástupce zhotovitele vytištění kompletního stavebního deníku z úložiště, včetně písemného prohlášení (podpisu) o shodnosti listinné a elektronické verze.
8. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE,
- b) zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
- c) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a položkového soupisu dodávek a prací, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
- d) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
- e) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojnásobném vyhotovení),
- f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště po celou dobu realizace stavby,
- g) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
- h) uvedení všech prostor, pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla,
- i) kácení náletových dřevin.

9. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
10. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
11. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činností zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
12. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
13. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
14. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu. Zhotovitel se zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztrždit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobci materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení předložit doklady Objednateli nebo kopie dokladů zaslat.
16. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), kteří si to vyžádali ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
17. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
18. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Toto přerušení prací nemá vliv na termín dokončení díla.
19. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.

20. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele, které musejí být předány zhotoviteli písemně.
21. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
22. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
23. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho částí. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
24. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
25. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
26. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
27. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
28. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
29. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
30. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
31. Zhotovitel se zavazuje:
 - při plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - k sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatel vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) stavební deníky (v elektronické a 1x v listinné podobě), atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně – zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobci, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatel:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 6 této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případně dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě porušení jakékoli povinnosti podle čl. VI odst. 1 až 7. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
9. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 26 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé takové porušení.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
11. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,

- d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
- e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
- a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: Jaroslav Suchánek, jednatel
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.
4. S odkazem na nařízení Rady o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Smlouva bude podepisovaná elektronicky.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění provede objednatel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku
Příloha č. 2 - Oceněný položkový soupis dodávek a prací,
Příloha č. 3 - příp. seznam poddodavatelů.

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za zhotovitele
Jaroslav Suchánek, jednatel

Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku

Následující přehled uživatelů elektronického stavebního deníku definuje osoby s oprávněním pro zápis do stavebního deníku STAVEE.

Jméno a příjmení	
Role ve stavebním deníku	
Emailová adresa (pro přihlášení)	
Autorizace v oboru Pozemní stavby	

*Otisk autorizačního razítka a podpis autorizované osoby bude uveden v el. stavebním deníku
Pozn. počet přístupů není omezen počtem, v případě nutnosti si dodavatel rozšíří seznam*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 106
Stavba: **MŠ Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1.p.p.**

KSO:
Místo: st.p.č.185, k.ú. Krásný Studenec

CC-CZ:
Datum: 17.05.2024

Zadavatel:
Statutární město Děčín

IČ: 261238
DIČ:

Uchazeč:
VITELLO s.r.o.

IČ: 25498550
DIČ: CZ25498550

Projektant:
Vladimír Vidai

IČ: 69288992
DIČ: CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			384 027,40
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	384 027,40	80 645,75
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	464 673,15
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 106

Stavba: **MŠ Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1.p.p.**

Místo: **st.p.č.185, k.ú. Krásný Studenec**

Datum:

17.05.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín
Uchazeč: VITELLO s.r.o.

Projektant: Vladimír Vidai
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		384 027,40	464 673,15	
106	MS Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1.p.p.	384 027,40	464 673,15	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1.p.p.

KSO:
Místo: st.p.č.185, k.ú. Krásný Studenec

CC-CZ:
Datum: 17.05.2024

Zadavatel:
Statutární město Děčín

IČ: 261238
DIČ:

Uchazeč:
VITELLO s.r.o.

IČ: 25498550
DIČ: CZ25498550

Projektant:
Vladimír Vidai

IČ: 69288992
DIČ: CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH 384 027,40

DPH základní snižena	Základ daně 384 027,40 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 80 645,75 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH v CZK 464 673,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1.p.p.

Místo: st.p.č.185, k.ú. Krásný Studenec

Datum: 17.05.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Vladimír Vidai

Uchazeč: VITELLO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 384 027,40

HSV - Práce a dodávky HSV 124 274,60

1 - Zemní práce 9 355,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce 16 547,61

61 - Úprava povrchů vnitřních 32 248,37

63 - Podlahy a podlahové konstrukce 14 146,96

64 - Osazování výplní otvorů 9 000,00

94 - Lešení 3 258,10

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 1 703,00

96 - Bourání konstrukcí 23 825,94

997 - Přesun sutě 12 346,62

998 - Přesun hmot 1 843,00

PSV - Práce a dodávky PSV 259 752,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 9 381,42

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 5 349,41

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 22 652,56

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 32 920,86

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace 5 316,62

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 1 938,74

734 - Ústřední vytápění - armatury 603,40

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 13 168,58

741 - Elektroinstalace - silnoproud 49 758,22

751 - Vzduchotechnika 5 208,36

766 - Konstrukce truhlářské 37 133,40

771 - Podlahy z dlaždic 42 940,13

781 - Dokončovací práce - obklady 25 487,08

783 - Dokončovací práce - nátěry 1 681,02

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 6 213,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Krásný Studenec – sociální zařízení pro personál v 1.p.p.

Místo: st.p.č.185, k.ú. Krásný Studenec

Datum: 17.05.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Vladimír Vidai

Uchazeč: VITELLO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							384 027,40		
D	HSV	Práce a dodávky HSV						124 274,60	
D	1	Zemní práce						9 355,00	
1	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	3,710	550,00	2 040,50	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/132212132						
			VV "kanalizace"(4,00+1,50+5,00)*0,60*0,50			3,150			
			VV "vodovod"(5,00+6,00+3,00)*0,20*0,20			0,560			
			VV Součet			3,710			
2	K	161111502	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m	m3	3,710	146,90	545,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/161111502						
3	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,711	49,41	183,36	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/162211201						
4	K	162211209	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1201	m3	14,840	49,41	733,24	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/162211209						
			VV 3,71*4 Přepočtené koeficientem množství			14,840			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,710	217,00	805,07	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/162751117						
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m3	7,420	217,00	1 610,14	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/162751119						
			VV 3,71*2 Přepočtené koeficientem množství			7,420			
7	M	94621007	poplatek za uložení stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného kódem 17 05 04 na recyklační skládku	t		5,936	1,00	5,94	CS ÚRS 2023 02
			VV 3,71*1,6 Přepočtené koeficientem množství			5,936			
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	3,710	250,00	927,50	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/175111101						
9	M	58337308	šterkopísek frakce 0/2	t		7,420	337,50	2 504,25	CS ÚRS 2023 02
			VV 3,71*2 Přepočtené koeficientem množství			7,420			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						16 547,61	
10	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,078	7 790,00	607,62	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/317234410						
			VV 1,30*0,30*0,20			0,078			
11	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržání hlav č. 14 až 22	t	0,037	60 210,00	2 227,77	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/317944323						
			VV 2*1,30*0,0143			0,037			
12	K	342272215	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	17,384	550,00	9 561,20	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/342272215						
			VV (3,66+3,04+1,50)*2,12			17,384			
13	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórabetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	1,100	773,00	850,30	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/346244352						
			VV "istalační prefabrikát WC"1,00*1,10			1,100			
14	K	346244357	Obezdivka sprchových vaniček ploch zaoblených z přesných pórabetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	0,540	773,00	417,42	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/346244357						
			VV 4*0,90*0,15			0,540			
15	K	346244361	Zazdivka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 65 mm	m2	2,000	782,99	1 565,98	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/346244361						
			VV "vodovod"(4,00+5*1,20)*0,20			2,000			
16	K	346244371	Zazdivka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm	m2	1,000	1 239,01	1 239,01	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/346244371						
			VV "kanalizace"5*1,00*0,20			1,000			
17	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,078	1 004,00	78,31	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/346244381						
			VV 1,30*0,30*0,20			0,078			
D	61	Úprava povrchů vnitřních						32 248,37	
18	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropěch	m2	0,240	350,00	84,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/611135101						
			VV "EI"8,00*0,03			0,240			
19	K	611135121	Vápenná omítka rýh štuková ve stropěch, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,200	210,00	252,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/611135121						
			VV "EI"8,00*0,15			1,200			
20	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	2,620	250,00	655,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612135101						
			VV "EI"(4,00+2,00+8*2,00)*0,03			0,660			
			VV "EI"(3,00+2*4,00+7,00+5*2,00)*0,07			1,960			
			VV Součet			2,620			
21	K	612315121	Vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	7,500	210,00	1 575,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612315121						
			VV "EI"(4,00+2,00+8*2,00)*0,15			3,300			
			VV "EI"(3,00+2*4,00+7,00+5*2,00)*0,15			4,200			
			VV Součet			7,500			
22	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	3,000	210,00	630,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612325122						
			VV "vodovod"(4,00+5*1,20)*0,30			3,000			
23	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuků 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	21,020	190,00	3 993,80	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/611325416						
			VV "místnost 02a"8,51			8,510			
			VV "místnost 02b"1,76			1,760			
			VV "místnost 02c"2,63			2,630			
			VV "místnost 02d"8,12			8,120			
			VV Součet			21,020			
24	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladů vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	22,080	250,00	5 520,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612135001						
			VV (2*0,30+3,66+5,24+1,54)*2,00			22,080			
25	K	612142001	Polažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	34,768	185,00	6 432,08	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612142001						
			VV 2*(3,66+3,04+1,50)*2,12			34,768			
26	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	22,080	195,00	4 305,60	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612321121						
27	K	612321131	Polažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	16,134	135,00	2 178,09	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612321131						
			VV "místnost 02a"(2,09+3,04)*2,20			11,286			
			VV "místnost 02b"(1,50+1,18)*2*0,20			1,072			
			VV "místnost 02c"(1,50+1,78)*2*0,20			1,312			
			VV "místnost 02d"(4,00+2,16)*2*0,20			2,464			
			VV Součet			16,134			
28	K	612325403	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	17,600	350,00	6 160,00	CS ÚRS 2023 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/612325403						
			VV (5,00+1,00+2,00)*2,20			17,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	615142002	Potažení vnitřních ploch pleťem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým provizorním přichycením nosníků	m2	1,300	356,00	462,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/615142002 1,30*1,00		1,300			
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				14 146,96	
30	K	63131124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	3,180	2 600,00	8 268,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/63131124 21,20*0,15		3,180			
31	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,120	4 830,00	579,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631312141 "vodovod"3,00*0,20*0,20		0,120			
32	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	3,180	241,00	766,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319012					
33	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazanin přes 80 do 120 mm	m3	3,180	215,50	685,29	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319173					
34	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,077	49 970,00	3 847,69	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631362021 21,20*(0,0182/2/3)*1,2		0,077			
	D	64	Osazování výplní otvorů				9 000,00	
35	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíkníku bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111					
36	M	55331481	záruběň jednokřídlá ocelová pro zdivní tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíkníku dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121					
38	M	55331432	záruběň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	D	94	Lešení				3 258,10	
39	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	21,020	155,00	3 258,10	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111 "místnost 02a*8,51 "místnost 02b*1,76 "místnost 02c*2,63 "místnost 02d*8,12 Součet		8,510 1,760 2,630 8,120 21,020			
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				1 703,00	
40	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	2,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021					
41	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	2,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031					
42	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953943211					
43	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	D	96	Bourání konstrukcí				23 825,94	
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	55,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821					
45	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,000	49,11	49,11	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725810811					
46	K	741.1	Demontáž stávající elektroinstalace, svítidel, zásuvek, spínačů, kabelů s lištami včetně odvozu a skládkování	kpl	1,000	500,00	500,00	R-položka
47	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,540	933,01	503,83	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962032230 0,90*2,00*0,30		0,540			
48	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,180	850,00	2 703,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141 21,20*0,15		3,180			
49	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	21,200	110,00	2 332,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213					
50	K	967031132	Přísekání (spicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	1,200	90,00	108,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132 2*2,00*0,30		1,200			
51	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,800	150,00	270,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455 0,90*2,00		1,800			
52	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příček z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 750 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC P https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033371 Poznámka k položce: ventilátor					
53	K	973031345	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm	kus	1,000	497,00	497,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/973031345 "rozvodnice EI"1		1,000			
54	K	973031812	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavazání nových příček, tl. do 100 mm	m	8,800	150,00	1 320,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/973031812 4*2,20		8,800			
55	K	973031616	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	10,000	55,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/973031616 "EI"10		10,000			
56	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	30,000	70,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031121 "EI"3*4,00+2,00+8*2,00		30,000			
57	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	28,000	75,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031122 "EI"3,00+2*4,00+7,00+5*2,00		28,000			
58	K	974031145	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 200 mm	m	10,000	80,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031145 "vodovod"4,00+5*1,20		10,000			
59	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	4,800	150,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031664 2*2,40		4,800			
60	K	974042565	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974042565 "vodovod"3,00		3,000			
61	K	975043111	Jednořadové podchytní stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchytní do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m	m	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975043111 2*3,00		6,000			
62	K	976085311	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0,60 m2	kus	1,000	102,00	102,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/976085311					
63	K	977132112	Vyvrátání otvorů pro elektroinstalaci krabice ve stěnách z cihel, hloubky přes 60 do 90 mm	kus	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/977132112 "E1"12		12,000			
64	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm	m	0,800	1 500,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/977151111 "E1"0,80		0,800			
65	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 80 do 90 mm	m	0,500	2 300,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/977151117 "průraz stropem E1"0,50		0,500			
66	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	21,200	20,00	424,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/978011121					
67	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	17,600	25,00	440,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/978013161 (5,00+1,00+2,00)*2,20		17,600			
68	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	22,080	25,00	552,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/978013191 (2*0,30+3,66+5,24+1,54)*2,00		22,080			
D	997		Přesun sutě				12 346,62	
69	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	11,737	190,00	2 230,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/997013211					
70	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	11,737	150,00	1 760,55	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/997221611					
71	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,737	190,00	2 230,03	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/997013501					
72	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	129,107	15,00	1 936,61	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/997013509 11,737*11 "Přepočtené koeficientem množství"		129,107			
73	M	94621000	poplatek za uložení stavebního odpadu betonového zatříděného kódem 17 01 01 na recyklační skládku	t	7,194	250,00	1 798,50	CS ÚRS 2023 02
74	M	94621002	poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného zatříděného kódem 17 01 02 na recyklační skládku	t	3,303	600,00	1 981,80	CS ÚRS 2023 02
75	M	94620230	poplatek za uložení stavebního odpadu keramického zatříděného kódem 17 01 03	t	0,742	350,00	259,70	CS ÚRS 2023 02
76	M	94620250	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zatříděného kódem 17 09 04	t	0,498	300,00	149,40	CS ÚRS 2023 02
D	998		Přesun hmot				1 843,00	
77	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	19,400	95,00	1 843,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998018001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				259 752,80	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				9 381,42	
78	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V těsnící stěrku jednosložkovou na bázi cementu	m2	21,200	190,00	4 028,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/711113117					
79	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnící hmotou dvousložkovou na bázi polymerů modifikované živice	m2	4,116	230,00	946,68	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/711113125 (3,66+6,63)*2*0,20		4,116			
80	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrku doplňků vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčnické spáry	m	20,580	150,00	3 087,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/711199101 (3,66+6,63)*2		20,580			
81	M	59054220	páska pružná těsnící hydroizolační S 185mm	m	21,609	50,60	1 093,42	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/59054220 20,58*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		21,609			
82	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,092	1 230,00	113,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998711101					
83	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,092	1 230,00	113,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998711181					
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 349,41	
84	K	721.1	Napojení kanalizace na stávající potrubí	kpl	2,000	200,00	400,00	R-položka
85	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721174042					
86	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721174043					
87	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	8,000	110,00	880,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721174045					
88	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	85,51	256,53	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721194104					
89	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	94,80	284,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721194105					
90	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	141,01	282,02	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721194109					
91	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	28,000	26,90	753,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/721290111					
92	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,027	801,00	21,63	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998721101					
93	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,027	801,00	21,63	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998721181					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				22 652,56	
94	K	722.1	Napojení vodovodu na stávající rozvod potrubí	kpl	2,000	1 066,99	2 133,98	R-položka
95	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 20 x 2,8	m	55,000	85,10	4 680,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/722174002 (6,50+5,50+1,50+2,50+1,50+2,00+6*1,20)*2+1,60		55,000			
96	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v přičných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	55,000	92,30	5 076,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/722181231					
97	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	14,000	246,50	3 451,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/722190401					
98	K	722230102	Armatury se dvěma závití ventily přímé G 3/4"	kus	2,000	2 530,00	5 060,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/722230102					
99	K	734261234	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/4	kus	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/734261234					
100	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	55,000	35,00	1 925,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/722290246					
101	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,053	713,01	37,79	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998722101					
102	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,053	713,01	37,79	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998722181					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				32 920,86	
103	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725112022					
104	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725211603					
105	K	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňná na stěnu šrouby malá (umývátka) stěnová 400 mm	soubor	2,000	2 100,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725211701					
106	K	725241142	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubové 900x900 mm	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725241142					
107	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny sprchové rohové čtverhrubové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725244813					
108	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725331111					
109	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	261,50	1 569,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725813111					
110	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	261,50	261,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725813112					
111	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 200,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725822611					
112	K	725841332	Baterie sprchové podomítkové (zapustné) s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725841332					
113	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/725859102					
114	M	55161844	sifon pračkový podomítkový plast bílý	kus	1,000	977,00	977,00	CS ÚRS 2023 02
115	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,127	840,00	106,68	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998725101					
116	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,127	840,00	106,68	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998725181					
D		726	Zdravotnicka - předstěnové instalace				5 316,62	
117	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zeřadu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/726111031					
118	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	922,99	8,31	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998726111					
119	K	998726181	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	922,99	8,31	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998726181					
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				1 938,74	
120	K	733.1	Napojení potrubí na stávající rozvod včetně vypuštění a napaštění systému	kpl	2,000	29,50	59,00	R-položka
121	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrдых spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	15,000	61,92	928,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/733222302					
122	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	15,000	61,92	928,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/733291101					
123	K	998733101	Přesun hmot pro rozvod potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	1 582,01	11,07	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998733101					
124	K	998733181	Přesun hmot pro rozvod potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,007	1 582,01	11,07	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998733181					
D		734	Ústřední vytápění - armatury				603,40	
125	K	734222812	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavicí ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 1/2	kus	1,000	476,00	476,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/734222812					
126	K	734261233	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/734261233					
127	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,001	1 197,00	1,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998734101					
128	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	1 197,00	1,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998734181					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				13 168,58	
129	K	735151479	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1.0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W	kus	1,000	12 690,00	12 690,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/735151479					
130	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvoudeskových stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	154,00	154,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/735151821					
131	K	735192923	Zpětná montáž otopných těles panelových dvoudeskových do 1500 mm	kus	1,000	219,50	219,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/735192923					
132	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,037	1 420,01	52,54	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998735101					
133	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,037	1 420,01	52,54	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998735181					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				49 758,22	
134	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	15,000	55,00	825,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741110511					
135	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	15,750	20,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 15*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 15,750					
136	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741112001					
137	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	10,000	72,70	727,00	CS ÚRS 2023 02
138	M	34562691	svorkovnice krabicová šroubovací čtyřpólová pro 4x4 vodiče 1,5-4,0mm ² , 500V	kus	2,000	60,40	120,80	CS ÚRS 2023 02
139	M	34571550	víčko krabic z PH, D 80mm, hloubka 40mm	kus	2,000	8,90	17,80	CS ÚRS 2023 02
140	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žily 0,35 až 6 mm ²	m	50,000	65,00	3 250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741120001					
141	M	34740825	vodič propojovací jádro Cu plně izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm ²	m	57,500	9,30	534,75	CS ÚRS 2023 02
			VV 50*1,15 "Přepočtené koeficientem množství" 57,500					
142	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	60,000	65,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741122015					
143	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	69,000	15,00	1 035,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství" 69,000					
144	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	120,000	65,00	7 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741122016					
145	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	138,000	19,00	2 622,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 120*1,15 "Přepočtené koeficientem množství" 138,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
146	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	15,000	65,00	975,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741122031								
147	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	17,250	21,00	362,25	CS ÚRS 2023 02
VV 15*1,15 *Přepočtené koeficientem množství 17,250								
148	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	10,000	65,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741122031								
149	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	11,500	24,00	276,00	CS ÚRS 2023 02
VV 10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství 11,500								
150	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	65,00	65,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741210001								
151	M	35713138	rozvodnice zapuštěná, průhledné dveře, 1 řada, šířka 8 modulárních jednotek	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
152	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741310001								
153	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2023 02
154	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	6,000	80,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741313001								
155	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	6,000	135,00	810,00	CS ÚRS 2023 02
156	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	6,000	55,00	330,00	CS ÚRS 2023 02
157	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741320105								
158	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	1,000	427,00	427,00	CS ÚRS 2023 02
159	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000	427,00	1 281,00	CS ÚRS 2023 02
160	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741321003								
161	M	10.222.16R	Chránič 25A, IDn= 0,03A	kus	1,000	838,00	838,00	R-položka
P Poznámka k položce: podrobně D1.09 - Technická zpráva EL								
162	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	6,000	75,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741372062								
163	M	348350R1	A - LED SVÍTLIDLO PŘISAZENÉ POLYKARBONÁTOVÉ 50W, LED 8800lm, IPX4	kus	4,000	1 125,00	4 500,00	R-položka
164	M	348350R2	B - LED SVÍTLIDLO PŘISAZENÉ POLYKARBONÁTOVÉ 23W, LED 3600lm, IPX4	kus	2,000	1 125,00	2 250,00	R-položka
165	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	8,000	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/HZS2232								
VV *úpravy ve stávajícím rozvaděči* 8,000								
166	M	59042125	sádra šedá	kg	10,000	62,10	621,00	CS ÚRS 2023 02
167	M	31412858	hřebík stavební hlava zápusná mřížkovaná 4x100mm	kg	1,000	50,80	50,80	CS ÚRS 2023 02
168	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/741810001								
169	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,067	1 230,00	82,41	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998741101								
170	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,067	1 230,00	82,41	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998741181								
D 751 Vzduchotechnika							5 208,36	
171	K	751122092	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého potrubního základního do kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	314,01	628,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751122092								
172	M	4291412R	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka průtok 95m ³ /h IP44 13W D 100mm	kus	1,000	650,00	650,00	R-položka
173	M	4291413R	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka průtok 180m ³ /h IP44 13W D 100mm	kus	1,000	650,00	650,00	R-položka
174	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	2,000	314,01	628,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751398041								
175	M	4297290R	žaluzie protidešťová plastová s pohyblivými lamelami, pro potrubí D 100mm	kus	2,000	550,00	1 100,00	R-položka
176	K	751525081	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby, průměru do 100 mm	m	2,000	314,01	628,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/751525081								
177	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	2,400	380,00	912,00	CS ÚRS 2023 02
VV 2*1,2 *Přepočtené koeficientem množství 2,400								
178	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,005	1 230,00	6,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998751101								
179	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	1 230,00	6,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998751181								
D 766 Konstrukce truhlářské							37 133,40	
180	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/766660001								
181	M	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
182	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/766660021								
183	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	9 800,00	19 600,00	CS ÚRS 2023 02
184	M	54964125	vložka cylindrická 35*70	kus	2,000	1 098,00	2 196,00	CS ÚRS 2023 02
185	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubně ocelovou	kus	2,000	1 232,00	2 464,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/766660717								
186	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
187	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítky s klikou	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/766660729								
188	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
189	M	5491412R	kování rozetové klika/klika pro požární dveře	kus	2,000	450,00	900,00	R-položka
190	M	31140132	vnut ocelový FeZn zápusná hlava drážka hvězdicová plný závit 3x16mm	100 kus	0,080	454,50	36,36	CS ÚRS 2023 02
VV 4*0,02 *Přepočtené koeficientem množství 0,080								
191	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,119	996,00	118,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998766101								
192	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	996,00	118,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998766181								
D 771 Podlahy z dlaždic							42 940,13	
193	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m ²	21,020	248,50	5 223,47	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/771121011								
VV *místonost 02a*8,51 8,510								
VV *místonost 02b*1,76 1,760								
VV *místonost 02c*2,63 2,630								
VV *místonost 02d*8,12 8,120								
VV Součet 21,020								
194	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m ²	21,020	301,49	6 337,32	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/771151011								
195	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovinných, výšky přes 90 do 120 mm	m	13,600	167,50	2 278,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/771474113								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "místnost 02a"(2,10+4,70)*2				13,600	
196	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,020	500,00	10 510,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/771574416					
197	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	38,082	450,00	17 136,90	CS ÚRS 2023 02
			vv "dlažba"21,02				21,020	
			vv "soklík"(2,10+4,70)*2				13,600	
			vv Součet				34,620	
			vv 34,62*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"				38,082	
198	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem malofornatových hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	t	1,057	688,00	727,22	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998771101					
199	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem malofornatových hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	t	1,057	688,00	727,22	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998771181					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				25 487,08	
200	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	26,304	25,00	657,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/781121011					
			vv "místnost 02a"					
			vv "místnost 02b"(1,50+1,18)*2*2,00				10,720	
			vv "místnost 02c"(1,50+1,78)*2*2,00				13,120	
			vv "místnost 02d"(4,00+2,16)*2*0,20				2,464	
			vv Součet				26,304	
201	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornatových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	26,304	500,00	13 152,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/781474115					
202	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	28,934	350,00	10 126,90	CS ÚRS 2023 02
			vv 26,304*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"				28,934	
203	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	4,000	65,40	261,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/781495141					
204	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	8,000	65,40	523,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/781495142					
205	K	781495153	Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně přes 90 mm	kus	1,000	65,40	65,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/781495153					
206	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,509	688,00	350,19	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998781101					
207	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,509	688,00	350,19	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/998781181					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 681,02	
208	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,000	93,39	560,34	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/783314101					
			vv "zárubně"4*5,00*0,30				6,000	
209	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,000	93,39	560,34	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/783315101					
210	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,000	93,39	560,34	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/783317101					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 213,00	
211	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,500	15,00	817,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/784111011					
			vv "místnost 02a"(2,10+4,40)*2*2,20+8,51				37,110	
			vv "místnost 02b"(1,50+1,20)*2*0,20+1,76				2,840	
			vv "místnost 02c"(1,50+1,80)*2*0,20+2,63				3,950	
			vv "místnost 02d"(4,00+2,20)*2*0,20+8,12				10,600	
			vv Součet				54,500	
212	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,500	15,00	817,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/784121001					
213	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	54,500	25,00	1 362,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/784181101					
214	K	784221107	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	54,500	59,00	3 215,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/784221107					