

## Smlouva o dílo

### Bezbariérové WC – ZŠ Brno, Řehořova 3, p. o.

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Základní škola, Brno, Řehořova 3, příspěvková organizace  
se sídlem: Řehořova 1020/3, Brno, 618 00  
**Zastoupený:** Mgr. Josef Binek  
**IČ:** 49466135  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, Brno-město  
**Číslo účtu:** 66 23 26 21/0100  
**Telefon:** 548 422 951  
**Email:** reditel@zsrehorova.cz  
**Fax:** 548 422 950

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Pavel Suchomel  
se sídlem: Hněvkovského 48/61, Brno, 617 00  
**Jednající:** Pavel Suchomel  
**IČ:** 64290913  
**DIČ:** CZ7202073912  
**Bankovní spojení:** mBank S.A.  
**Číslo účtu:** 670100-2208339897/6210  
**Telefon:** 603 143 238  
**Email:** suchomel.inst@volny.cz

**Fax:**

(dále jen „dodavatel“)

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek výběrového řízení s názvem **Bezbariérové WC – ZŠ Brno, Řehořova 3, p. o.**, na základě kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě řádně provedeného výběrového řízení na veřejnou zakázku **Bezbariérové WC – ZŠ Brno, Řehořova 3, p. o.**
- 1.2 Účelem uzavření této smlouvy je rekonstrukce bezbariérových WC (bližší specifikace v článku 7 této smlouvy).
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k předmětu plnění dle této smlouvy a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplatu všechny služby, jejichž poskytnutí je předmětem této smlouvy.
- 1.4 Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem smlouvy je rekonstrukce bezbariérových WC v Základní škole, Brno, Řehořova 3, p. o. dle technické specifikace uvedené v článku 7 této smlouvy a převedení vlastnického práva k tomuto vybavení na objednatele.

Objednatel se zavazuje převzít dodávku za podmínek touto smlouvou sjednaných a uhradit vzájemně dohodnutou smluvní cenu.

- 2.2 Součástí dodávky je rovněž doprava do místa plnění včetně montáže.
- 2.3 Zhotovitel je povinen objednavateli předat s dodávkou doklady, tj. dodací list (výdejku) – záruční list (v souladu s čl. 5 smlouvy) a související dokumentaci v rozsahu poskytovaném výrobcem.
- 2.4 Předmět smlouvy je plněn zhotovitelem v souladu s jeho nabídkou na veřejnou zakázku a zadávací dokumentací učiněnou objednatelem podle zákona č. 134/2016 Sb., veřejných zakázkách, v platném znění.
- 2.5 Objednatel se zavazuje uvedenou dodávku odebrat ve sjednaném čase a místě uvedeném v čl. 4 této smlouvy a zaplatit za ně dodavateli dohodnutou cenu sjednanou ve výši v čl. 3 a způsobem uvedeným ve čl. 4 a čl. 2 této smlouvy. Objednavatel se touto smlouvou zavazuje vyvinout stanovenou součinnost nezbytnou k poskytnutí dodávky.

## 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Cena předmětu smlouvy je celkem ve výši: 78 536,- Kč včetně DPH

(slovy: sedmdesátosmtisícpěttřicetšestkorun)

Cena bez DPH                      64 906,- Kč

21% DPH                              13 630,- Kč

Cena vč. DPH                        78 536,- Kč

- 3.2 Uvedená cena v rozsahu sjednaného předmětu smlouvy je smluvní cenou nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy včetně nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, vlivu změn české měny vůči zahraničním měnám, balného, cla, prohlášení o shodě, recyklačního poplatku, likvidace obalů, apod.
- 3.3 Smluvní cena bude objednatelem uhrazena jednorázově a prodávající ji vyúčtuje daňovým dokladem (fakturou) jim vystaveným po úspěšném protokolárním předání a převzetí celé dodávky.
- 3.4 Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí předání a převzetí celé (kompletní) dodávky objednatelem včetně všech souvisejících dokladů. Termín splatnosti daňového dokladu (faktury) je do 14 kalendářních dnů po jeho doručení objednateli.
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s platným zákonem o DPH. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně, veškeré následky z toho plynoucí nese zhotovitel (doměření daně správcem daně, povinnost podat dodatečné daňové přiznání, sankce z toho plynoucí).
- 3.6 Faktura bude zaslána na adresu: Základní škola, Brno, Řehořova 3, p. o., Řehořova 1020/3, Brno 618 00 nebo elektronicky na adresu: [sekretariat@zsrehorova.cz](mailto:sekretariat@zsrehorova.cz).
- 3.7 V případě, že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na zhotovitelem vystaveném daňovém dokladu nebude uveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a, použije se tohoto odstavce obdobně.
- 3.8 Zálohové platby se nesjednávají.

#### **4. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ**

- 4.1 Rekonstrukci bezbariérových WC dle článku 2 smlouvy provede zhotovitel během měsíce srpna 2017, nejpozději do 31. 8. 2017 na adrese: Základní škola, Brno, Řehořova 3, p. o., Řehořova 1020/3, Brno, 618 00.
- 4.2 Součástí předání a převzetí celé dodávky je převzetí dokumentace dle čl. 2.3 smlouvy a oboustranně potvrzený předávací protokol.

#### **5. ZÁRUKA ZA JAKOST, ZÁRUČNÍ A SERVISNÍ PODMÍNKY**

- 5.1 Prodávající poskytuje na dodávku záruku za jakost, a to po dobu 36 měsíců.
- 5.2 Záruční lhůta touto smlouvou sjednaná začne plynout ode dne předání a převzetí řádně splněné dodávky ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění.
- 5.3 Objednatel je povinen předat zhotoviteli reklamaci zjištěné závady, která je předmětem záruky, ihned po jejím zjištění na adresu zhotovitele.

## **6. SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1 Objednatel souhlasí s úrokem z prodlení ve výši 0,05% z dlužné fakturační částky za každý den prodlení s její úhradou.
- 6.2 Zhotovitel v případě prodlení s termínem provedení rekonstrukce bezbariérových WC zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny rekonstrukce (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení s jejím provedením.

## **7. TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

Jedná se o rekonstrukci čtyř bezbariérových WC ve čtyřech podlažích ZŠ Brno, Řehořova 3, p. o. podle požadavků Vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podle uvedené vyhlášky a na základě technického posouzení je třeba:

- klozet invalidní (parametry podle vyhlášky) – 4 ks
- sedátko WC antibakteriální – 4 ks
- nádržka splachovací – 4 ks
- potrubí splachovací k nádržce – 4 ks
- madlo 600 mm – 4 ks
- madlo 500 mm – 4 ks
- umyvadlo invalidní 64x55 s otvorem – 4 ks
- sifon umyvadlový podomítkový invalidní – 4 ks
- baterie umyvadlová stojánková – 4 ks
- vodoinstalační materiál
- stavební materiál
- zednické a obkladačské práce
- instalátérské práce včetně kompletace

## **8. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí dodávky.
- 8.2 Za podstatné porušení smlouvy se považují: vadná dodávka nebo prodlení zhotovitele ve sjednaném termínu plnění dle odst. 4.1 smlouvy.

Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že odstoupení je doručeno třetím kalendářním dnem ode dne jeho podání poště nebo jinému veřejnému přepravci.

- 8.3 Zhotovitel potvrzuje, že dodávka nemá patentní ani jiné právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli nároky plynoucí z právních vad, zhotovitel se zavazuje škodu tímto vzniklou objednateli bezodkladně nahradit.
- 8.4 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a neodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i ostatních údajů nutných pro plnění dle této smlouvy.
- 8.5 Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody formou písemných dodatků potvrzených smluvními zástupci obou stran.
- 8.6 Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu, přičemž místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
- 8.7 Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.8 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Datum:

10.6. 2017

Za zhotovitele:



**Pavel Suchomel**  
INSTALATÉRSTVÍ  
Hněvkovského 61  
617 00 Brno

IČO - 642 909 13

DIČ - CZ 7202073912

TEL: 603 143 230

www.suchomel-inst.cz

Datum:

15.6. 2017

Za objednatele:

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,**

Brno, Řehůlkova 3

př. [redacted] ze [redacted]