

SMLOUVA O DÍLO
podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: **Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Rakovník, příspěvková organizace**

Sídlem: **Františka Diepolta 1576, 269 01 Rakovník**

(dále jen objednatel)

zastoupený: Mgr. Ludvíkem Vožehem

IČO: 47019727

DIČ: CZ47019727

Bankovní spojení: KB Rakovník



Zhotovitel: Konopásek s.r.o.

Sídlo: Šamotka 2702, 269 01 Rakovník II

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C
vložka 170760

Jednající: Konopásek Zbyněk

IČO: 24744841 DIČ: CZ24744841

Bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu



(dále jen zhotovitel)

II. Předmět a místo plnění

Název stavební práce: „Výměna páteřních rozvodů teplé i studené vody“

Místo stavební práce: Střední škola, Základní škola a Mateřská škola Rakovník, příspěvková organizace, Františka Diepolta 1576, Rakovník

Rozsah prací:

Součástí zakázky je úplná demontáž stávajících rozvodů. Dodavatel zvolí vhodné nové plastové potrubí PP 20-63 (kvalitní vícevrstvé trubky stabilizované vláknem, s vysokou teplotní a tlakovou odolností a minimálním délkovým prodloužením vlivem změn teplot) dle stávající projektové dokumentace. Nové potrubí bude izolováno. Na potrubí budou vyměněny kulové kohouty, šroubení, cirkulační termostatické ventily i vypouštěcí ventily.

Součástí zakázky je veškerý materiál, montáže i demontáže, ekologická likvidace odpadů, tlaková zkouška, doprava, přesuny hmot, závěsy objímky i spojovací materiál, hrubý úklid prostor, zakrytí podlah i zdiva. Součástí jsou i opravy stropu a výmalba. Výměnou stoupaček nesmí dojít k narušení statické, požární ani jiné bezpečnosti objektu, nesmí být ani porušeny jiné sítě v objektu.

Použité výrobky budou disponovat hygienickým atestem na pitnou vodu a budou v provedení se zvýšenou mechanickou odolností. Ventily budou bezúdržbové s vysokou odolností vůči znečištění a usazeninám.

Rozsah prací je vymezen specifikací prací v cenové nabídce ze dne 16.4. 2024, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

III. Lhůty a ceny

3.1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje odebrat a zaplatit předmět plnění.

3.2. Čas plnění: zahájení
 1.7. 2024
 dokončení
 16.8.2024

3.3. Cena za dílo:

Cena za dílo dle článku II. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 749 500,- Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 157 395,- Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 906 895,- Kč

3.4. V případě, že bude skutečný rozsah stavebních prací nižší, než je uvedeno v této smlouvě, bude cena poměrně snížena.

3.5. V případě objednatelem dodatečně požadovaných prací (víceprací) bude (po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami) zpracován objednatelem odsouhlasený dodatek ke smlouvě. Cena za vícepráce bude vycházet z jednotkových cen uvedených zhotovitelem v nabídce.

IV. Fakturace a platby

4.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedených prací má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.

4.2. Faktura za dílo bude vystavena po dokončení díla a oboustranném podepsání protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů od data převzetí objednatelem. Za datum uhrazení faktury (daňového dokladu) se považuje datum odpisu částky z účtu objednatele.

4.3. Záloha nebude poskytnuta.

V. Záruka

5.1. Zhotovitel ručí za zrealizované dodávky a práce 5 let ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu s platnými

technickými a kvalitativními normami a normami bezpečnosti práce, platnými v době předání díla.

- 5.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část předmětu smlouvy se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu smlouvy nebo jeho části.
- 5.3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
 - zjištěné skryté vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá,
 - jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jinou organizací. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.

VI. Všeobecná ujednání

- 6.1. Vlastnické právo předmětu díla po dobu realizace je u zhotovitele a přechází spolu s rizikem škody na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla a uhrazením stanovené ceny. Při předání a převzetí díla bude zhotovitelem předána veškerá dokumentace stavebních prací (revize, atesty, zkoušky, návody k obsluze atd.) v českém jazyce.
- 6.2. Při prodlení zhotovitele z termínu dokončení je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 6.2. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla do 30 pracovních dnů, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, za každý den prodlení a každou vadu.
- 6.3. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli všechny prokazatelné náklady a škody, které objednateli vznikly od okamžiku odstoupení od smlouvy, které objednatel doloží.
- 6.4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen uhradit všechny prokazatelné a doložitelné náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění závazku.
- 6.5. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, zdravotními a protipožárními předpisy.
- 6.6. Objednatel má zavedený preventivní systém zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní předpis pro zaměstnance externích firem, který je přílohou této smlouvy. V prostorách školy je zakázáno kouření.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci prací nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 6.8. Zhotovitel je povinen respektovat odůvodněné připomínky technického dozoru investora. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací včetně technologického postupu.
- 6.9. Zhotovitel garantuje vhodnost použitých materiálů pro tuto akci. Zhotovitel prohlašuje, že jím navržená technologie a postupy a současně použité materiály zaručují bezvadné plnění rozsahu a kvality prací, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že všechny použité materiály jsou vhodné pro použití ve školství – učebny.

- 6.10. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 5 %, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Obě strany jsou rozhodnuty naplnit tato ujednání v daném rozsahu, kvalitě a čase. Tuto smlouvu co do obsahu budou doplňovat a upřesňovat uzavíráním písemných dodatků.
- 7.2. Případné změny prováděné zhotovitelem proti předchozímu ujednání musí být odsouhlaseny objednatelem.
- 7.3. Objednatel i zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem.
- 7.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují potvrzení a podepsání doslovného znění této smlouvy za rozhodné pro vznik závazkového vztahu. Dodatky a protinávrhy jsou platné pouze v písemné formě a podepsané oběma stranami.
- 7.5. Tato smlouva se uzavírá ve 2 vyhotoveních, majících platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro vztahy mezi smluvními stranami příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 7.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Rakovníku, dne 16. 5. 2024

V Rakovníku, dne 16. 5. 2024

Objednatel



Mgr. Ludvík Vožeh, ředitel školy

Zhotovitel



Zbyněk Konopásek, jednatel



Střední škola, Základní škola
a Mateřská škola Rakovník,
příspěvková organizace

KONOPÁSEK
KONOPÁSEK s.r.o.
Šamotka 2702, 269 01 Rakovník
IČO: 24744841, DIČ: CZ24744841
www.konopasek.eu
-1-

Dodavatel:



KONOPÁSEK s.r.o.
Šamotka 2702
269 01 Rakovník II

Telefon: 313 514 514
 Mobil: 603 865 195
 E-mail: konopasek@konopasek.eu
 www.konopasek.eu

IČ: 24744841
 DIČ: CZ24744841

Nabídka č.: 24NA00212
 Datum zápisu: 16.04.2024
 Platno do: 31.07.2024

Odběratel:

IČ:

47019727

DIČ:

Střední škola, Základní škola a Mateřská škola
p.Kalvachová
Frant. Diepolda 1576
269 01 Rakovník

Tel.:

Fax:

Konečný příjemce:

Výměna páteřních rozvodů teplé a studené vody - provedení materiál PPR FIBER BASALT PLUS

Označení dodávky	Množství	J.cena	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Potrubí PPR FIBER BASLT PLUS	1 x	98 118,00	98 118,00 21%	20 604,78	118 722,78
Tvarovky PPR	1 x	32 530,00	32 530,00 21%	6 831,30	39 361,30
Uzavírací ventily, šroubení	1 x	25 800,00	25 800,00 21%	5 418,00	31 218,00
Uložení potrubí MUPRO včetně konzolí a objímek	1 x	42 150,00	42 150,00 21%	8 851,50	51 001,50
Kotvicí materiál	1 x	12 450,00	12 450,00 21%	2 614,50	15 064,50
Podpůrné plechy pro uložení potrubí	1 x	19 500,00	19 500,00 21%	4 095,00	23 595,00
Izolace potrubí	1 x	45 852,00	45 852,00 21%	9 628,92	55 480,92
Demontáž podhledů, sádrokartonů	1 x	29 580,00	29 580,00 21%	6 211,80	35 791,80
Demontáž stávajícího potrubí, ventilů	1 x	45 120,00	45 120,00 21%	9 475,20	54 595,20
Oprava sádrokartonů, výmalba	1 x	28 900,00	28 900,00 21%	6 069,00	34 969,00
Materiál celkem			380 000,00	79 800,00	459 800,00
Montážní práce	1 x	359 000,00	359 000,00 21%	75 390,00	434 390,00
Doprava osobní automobil 3,5t	1 x	10 500,00	10 500,00 21%	2 205,00	12 705,00
Součet položek			749 500,00	157 395,00	906 895,00
CELKEM K ÚHRADĚ					906 895,00

termín realizace 1.7.2024-15.8.2024

Vystavil:



Číslo pojistné smlouvy: 5088941628
Stav k datu 27. 1. 2024
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

KONOPÁSEK s.r.o.
Šamotka 2702
269 01 RAKOVNÍK I
ČESKÁ REPUBLIKA

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: KONOPÁSEK s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku u městského soudu v Praze
IČO: 24744841

S účinností k datu 27. 1. 2024 byla provedena změna tohoto pojištění, která nahrazuje předchozí verze.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 10 000 000,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny **NE**
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavými nebo chemikáliemi,
radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm **ANO**
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami **NE**
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m **ANO**
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování
bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování **NE**
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána **NE**

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. 155/2010 dle ověření JUDr. Michálkové, ze dne 22. 11. 2010
– činnostmi uvedenými ve výpisu z živnostenského rejstříku vedeného Městským úřadem v Rakovníku, č. ŽÚ/4824/2010-4, ze dne 24. 9. 2010

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoriicky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč 5 000 000,-

TC8958003017

02214575918121

Číslo pojistné smlouvy: 5088941E28
Stav k datu 27. 1. 2024

Kód pojištění: DPO02
Poradové číslo pojištění: 1

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč 1 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odechylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednáva, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednáva, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádostí o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 300 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 1 000,-

Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Odechylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednáva, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 100 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč 1 000,-

4.4. Odechylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednáva, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4.5. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.6. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odechylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednáva, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	27 410,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	1 890,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	1 628,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč 30 928,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 40,00 % tj. v Kč 12 371,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč **18 557,-**

Číslo pojistné smlouvy: 5088941628
Stav k datu 27. 1. 2024

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 27. 1. 2024 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 155/2010 dle ověření JUDr. Michálkové

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z živnostenského rejstříku č. ŽU/4824/2010/4

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu podnikatelů podnikajících v oblasti obchodu, služeb nebo výroby OP 01.

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v RAKOVNÍK dne -8. 01. 2024 v 11 hodin 30 minut

KONOPÁSEK s.r.o.

Podpis (a) 

IČO: 24744841, DIČ: CZ24744841
www.konopasek.eu

-1-



Václav Houda
Zástupce Generali České Distribuce a.s.,
dočasně společenosti Generali České pojišťovny a.s.
Místní region / Agentura 142
G. Masaryka 2495, 269 12 Rakovník,
804 668 443, E: vaclav.houda@generalicraka.cz
02801 30/1722

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné k podpisu
pojistné smlouvy (tiskovým písmem)