

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Číslo smlouvy objednatele: PVL-937/2024/SML

Číslo smlouvy zhotovitele:

(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany:

Objednatel:

sídlo:

statutární orgán:

oprávněn k podpisu smlouvy o dílo

a k jednání o podmínkách smlouvy:

oprávnění jednat o věcech technických:

Povodí Vltavy, státní podnik

Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

[redacted], ředitel sekce technické

[redacted], ředitel sekce technické

[redacted], vedoucí oddělení realizace investic

[redacted], referent oddělení realizace investic

IČO:

70889953

DIČ:

CZ70889953

bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

datová schránka:

fmmeyt3

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“, jednotlivě též „**smluvní strana**“)

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel za dále uvedených podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí a svým jménem pro objednatele dílo spočívající ve zpracování jednostupňové projektové dokumentace (dále jen „**DSJ**“) a zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (dále jen „**IČSP**“), pro níže uvedenou akci:

„VD Slapy – modernizace hrázových výtahů“,

(dále jen „**dílo**“).

2. Záměr modernizace hrázových výtahů spočívá v kompletní výměně dvou osobo-nákladních výtahů, které jsou umístěny v betonovém přehradním tělese vodního díla Slapy. K šachtám výtahů je zhoršený přístup. Stávající výtahy jsou z roku 1994. Zdvih výtahů je 43,5 m, rozměr šachty 1600 x 1600 mm. Oba výtahy jsou totožné, což bude zachováno.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že v prostředí, do kterého se výtahy umisťují, je trvale velmi vysoká vlhkost. Tomu bude technicky uzpůsoben návrh nových zařízení.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom veškerých podmínek, které vyplývají z podstaty místa budoucího provádění stavby, a předem zhodnotil náročnost návrhu nového výtahového zařízení. Před podáním nabídky zhotovitele proběhla podrobná prohlídka obou výtahů za účasti zhotovitele a objednatele, kde byly popsány veškeré aspekty a podmínky, které musí DSJ řešit.
5. Dílo bude vycházet z nabídky zpracované zhotovitelem v 03/2024 pod značkou G/104/2024.
6. Součástí plnění předmětu této smlouvy zhotovitelem jsou veškeré práce a činnosti nezbytné pro provedení díla a poskytnutí dalších služeb v rozsahu sjednaném v této smlouvě, včetně návštěv místa budoucího provádění stavby dle potřeb zhotovitele.
7. Předmět plnění díla je rozdělen do dvou částí:
 - část díla A
 - část díla B
8. **Část díla A zahrnuje následující činnosti:**
 - a) Provedení a vyhodnocení **prostorového skenu** geometrie výtahových šachet (předpokládá se provedení subdodavatelem). **Zhotovitel bere na vědomí, že termín a podmínky provedení zaměření (a také případných dalších činností prováděných v prostorách objednatele) musí s dostatečným předstihem projednat s vedoucím hrázným vodního díla Slapy.**
 - b) Zpracování požárně bezpečnostního řešení (PBR) a jeho projednání s příslušnými orgány státní správy a úřady.
 - c) Zpracování DSJ, která bude sloužit k zajištění stavebního povolení a zároveň jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele
 - a. DSJ bude zpracována na základě podkladů o stávajícím stavu výtahů a šachet, které obdržel zhotovitel od objednatele před podáním nabídky a které nabyt při osobní prohlídce místa plnění;
 - b. DSJ bude zpracována na základě zaměření geometrie šachet prostorovým skenem, které také zajišťuje zhotovitel v rámci smluvního plnění a jehož výsledky budou odevzdány společně s DSJ;
 - c. DSJ bude obsahovat všechny náležitosti dokumentace pro vydání stavebního povolení (**DSP**) v souladu s přílohou č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dále dokumentace pro provádění stavby (**DPS**) v souladu s přílohou č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
 - d. DSJ bez dokladové části bude předána objednateli k připomínkám v elektronické formě.
 - e. DSJ bude zpracována dle aktuálních norem a nařízení, zejména pak:
 - i. ČSN EN 81-20 - technické požadavky a bezpečnostní předpisy pro konstrukci a instalaci osobních a osobonákladních výtahů,
 - ii. ČSN EN 81-50 - konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent,
 - iii. ČSN 274002 - Bezpečnostní předpisy pro výtahy – provoz a servis výtahů.

- d) Součástí předmětu plnění zhotovitele je i zajištění min. 2 výrobních výborů zhotovitelem k DSJ, a to po organizační, odborné a administrativní stránce. Místem konání výrobních výborů se předpokládá místo stavby (VD Slapy), případně sídlo objednatele (Praha-Smíchov). Z každého výrobního výboru bude zhotovitelem proveden písemný zápis vč. prezenční listiny, který bude součástí DSJ, a to jako příloha textové či dokladové části.
- e) DSJ bude obsahovat výkaz výměr včetně kontrolního rozpočtu. Rozpočet vč. výkazu bude proveden dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr včetně kontrolního rozpočtu budou zpracovány a předány ve formátu .xls.
9. **Část díla B zahrnuje následující činnosti:**
- a) Zajištění IČSP bude zahrnovat zejména projednání projektové dokumentace DSJ s dotčenými orgány, organizacemi, s účastníky řízení, se správcí inženýrských sítí (DOSS) a zajištění jejich stanovisek, rozhodnutí potřebných pro povolení stavby, respektive povolení záměru;
- a. IČSP bude zahrnovat vypracování kompletní žádosti pro povolení stavby, respektive povolení záměru vč. všech příloh a její podání na příslušný povolovací úřad,
- b. kopie kompletní žádosti podané podle předchozího písmene tohoto odstavce bude předána objednateli bez zbytečného odkladu po jejím podání.
- b) Zpracování čistopisu DSJ zapracováním veškerých připomínek DOSS získaných v rámci IČSP
- c. Čistopis DSJ bude předán 4x v listinné podobě a v elektronické podobě na CD nebo jiném datovém nosiči, a to 1x ve formátu .pdf a 1x v editovatelném formátu .txt, .doc, .xls, .dwg apod.
10. Část díla B je považována za splněnou nejdříve v den předání pravomocného stavebního povolení zhotovitelem objednateli, a to vč. vyznačení nabytí právní moci.

II. Lhůty provádění díla

Smluvní strany se dohodly na následujících dobách plnění a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to v termínech:
- a) **zahájení prací na díle**
bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy;
- b) **předání části díla A:**
nejpozději do 150 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
- c) **zahájení prací na části díla B:**
na základě písemné výzvy objednatelem;
- d) **předání část díla B**
nejpozději do 150 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy dle písm. c).
2. Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu požadavku objednatele na dodatečné práce,

jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **327 800 Kč bez DPH, (slovy: tři sta dvacet sedm tisíc osm set korun českých)**.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Podkladem pro stanovení ceny díla je kalkulace ceny obsažená v nabídce zhotovitele z 03/2024, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
3. Cena díla se sjednává jako cena pevná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém z této smlouvy v dohodnutém termínu a kvalitě.
4. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě dílčích faktur – daňových dokladů (dále jen „faktura“) **První dílčí faktura bude vystavena do výše [redacted] bez DPH** po předání a převzetí Části díla A. **Konečná faktura bude vystavena do výše [redacted] bez DPH** po předání a převzetí kompletního hotového díla, tedy Části díla B. Podkladem pro fakturaci a přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí příslušné části díla, podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických.
5. Vystavit fakturu je zhotovitel oprávněn poté co je příslušná část díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy předána a převzata objednatelem, před vystavením faktury zhotovitelem musí být předány a převzaty veškeré práce spadající do příslušné části díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce dle této smlouvy, číslo smlouvy objednatele a podpis osoby, která fakturu vystavila.
7. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli ve formátu *.pdf na e-mail: [redacted].
8. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo nebo jednotlivé části díla nejsou provedeny v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá protokolu o předání a převzetí části díla nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Doba splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli ve formátu *.pdf na e-mail: [redacted].

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných zhotoviteli objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
3. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné vady, bylo předáno objednateli, o čemž byl sepsán zápis o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele, a je schopné plnit požadovanou funkci.
4. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.

V. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
5. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VI. odst. 1. písm. b) této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

7. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

VI. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) Za nesplnění jednotlivých termínů předání a převzetí díla sjednaných v čl. II. odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
 - b) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
2. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává, nikoliv však výlučně, a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
 - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti ujednanému termínu pro předání a převzetí díla.

4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Plnění zhotovitele podle smlouvy se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
2. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
3. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
5. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
6. Znění této smlouvy je konečné a neměnné. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 občanského zákoníku.
7. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
8. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem o registru smluv dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

11. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:
- příloha č. 1 – Kalkulace ceny

objednatel:

zhotovitel:

V Praze dne

V Karlových Varech dne

.....
[redacted]
ředitel sekce technické
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. Roman Gajdoš