**SMLOUVA O DÍLO**

číslo: **20170301**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**mezi těmito smluvními stranami**:

##### Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85

právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek

IČO: 48133990

DIČ: CZ48133990

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha

č. účtu: 110007-85508881/0710

kontaktní osoba: Ing. Vladimír Vavrinec, MBA, ředitel odboru logistiky

telefon: 244095401

e-mail: vvavrinec@sshr.cz

datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen **„objednatel“**)

a

**Obchodní firma** **ATEMIT, s.r.o.**

sídlem: Olomoucká 1181/89, Černovice, 627 00 Brno

adresa pro doručování

*(je-li odlišná od adresy sídla)*

spisová značka: C 43632 vedená v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně

zastoupena: Ing. Miroslav Tesařík

IČO: 26888823

DIČ: CZ26888823

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Brno Bubeníčkova

číslo účtu: 2029157369/0800

kontaktní osoba: Ing. Miroslav Tesařík

telefon: 604 269 291

e-mail: atemit@atemit.cz

datová schránka: iianytz

(dále jen **„zhotovitel“**)

(dále také společně **„smluvní strany“**)

# Článek

**Účel smlouvy**

1. Účelem této smlouvy je oprava podlah v budově skladu ve skladovací kapacitě Správy státních hmotných rezerv ČR – pobočce Osočkan,pro účelya k zajištěnízákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal ve výběrovém řízení s názvem „17-008b - Osočkan - oprava podlah C1“.

# Článek

**Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající v opravě 1.273 m2 podlah suterénu skladu C 1 na pobočce Osočkan, která bude realizována dle Přílohy č. 1 smlouvy Technická specifikace - “Posudek podlahy ve skladu C1 suteren” od zpracovatele Ing. Lumíra Gazdy.
2. Součástí plnění je:
3. dokumentace skutečného provedení stavby,
4. ekologická likvidace odpadu vzniklého při výstavbě,
5. předání příslušných revizí a dokladů v českém jazyce.
6. Plnění veřejné zakázky bude probíhat v následujícím místě plnění:

* prostory skladu C 1 suterén na pobočce Osočkan

SSHR – pobočka Osočkan

Vlkov 108, 594 53 Osová Bítýška

Dílo bude zahájeno protokolárním předáním staveniště a ukončeno protokolárním předáním díla.

1. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla objednateli po vyklizení staveniště a objednatel se zavazuje za něj zaplatit sjednanou cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla, a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
3. Kontaktní osoba objednatele je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna informovat kontaktní osobu zhotovitele. Kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, se zavazuje řádně dokončené dílo, které bude bez vad a nedodělků bránících převzetí díla převzít na základě oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).
4. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.

# Článek

**Doba plnění**

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění, nejpozději do 5-ti pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli, nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V. odst. 5 smlouvy.
2. Termín dokončení a předání díla:
3. termín dokončení díla: do 8 týdnů od převzetí staveniště
4. Dílo je splněno řádným provedením a vyklizením staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Dokončené dílo nesmí mít vady a nedodělky bránící předání a převzetí díla. Má-li vady či nedodělky bránící předání a převzetí díla, není objednatel povinen ji převzít. O předání a převzetí musí být mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol.
5. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou a nezbytnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla ve smyslu čl. V., a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací, zavazuje se zhotovitel vyznačit důvod a počet dní ve stavebním deníku. Odsouhlasí-li zástupce objednatele tento zápis, prodlužuje se doba stanovená pro dokončení díla o takto odsouhlasenou dobu.
6. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat v rozsahu a v souladu s touto smlouvou ve zhotovení díla z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII. odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII. odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy nezapočítává do doby plnění díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně-technická opatření).
7. Současně s předáním díla musí být předány veškeré potřebné revize dle příslušných právních předpisů a následující doklady v českém jazyce**:**

* doklady prokazující ekologickou likvidaci materiálu,
* certifikáty použitých materiálů.

1. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn dílo, které nemá vady a nedodělky bránící předání a převzetí díla, protokolárně převzít.
2. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí díla objednatelem.

# Článek

**Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 15. 05. 2017,

a to vyplněným **Položkovým rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 2 této smlouvy**

Celková cena za dílo dle položkového rozpočtu činí:

1. cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **1 105 167** Kč bez DPH

(slovy: jeden milion sto pět tisíc sto šedesát sedm korun českých),

1. DPH výši 21 % ceny díla, což představuje, vzhledem k ceně za dílo, daň ve výši 232 085,07 Kč

(slovy: dvě stě třicet dva tisíc osmdesát pět korun českých sedm haléřů),

1. cena za dílo tedy činí **1 337 252,07** Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion tři sta třicet sedm tisíc dvě stě padesát dva korun českých sedm haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
2. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění díla je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen ve faktuře uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
5. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli tehdy, je-li dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, po vyklizení místa plnění dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
6. Dojde-li během plnění této smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu za dílo včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 1 upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně za dílo bez DPH uvedené v odst. 1.
7. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

# Článek

Práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době, stanovené touto smlouvou.
  2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že je dílo nebo jeho část kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům stanoveným ve smlouvě.
  3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
  4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
  5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 6 a kontaktní osoba zhotovitele.
  6. Zhotovitel a objednatel si v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.
  7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
  8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
  9. Denní záznamy stavebního deníku se píší do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor objednatele případně jeho zástupce nebo kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 6 smlouvy.
  10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru objednatele případně jeho zástupci kontaktní osobě objednatele nebo osobě pověřené dle čl. II. odst. 6 smlouvy.
  11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
  12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s objednatelem, minimálně však 1x týdně. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
  13. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
  14. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti   
      a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
  15. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení místa provádění díla a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
  16. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených činností zhotovitele a respektovat a zajistit dodržování bezpečnostních pravidel souvisejících s místem plnění ze strany osob podílejících se na plnění díla.
  17. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí každého z obou stavenišť.
  18. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla.
  19. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních kontaktní osobě objednatele nebo osobě pověřené dle čl. II. odst. 6 smlouvy nejpozději při předání a převzetí díla.

# Článek

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 36 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání úplného díla bez vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 36 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednáním této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII. odst. 3 smlouvy
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle článku XI., odst. 3., bod g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

# Článek

**Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím díla bez vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jejich oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem převzetí objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí místa plnění do předání a převzetí díla vč. vyklizení místa plnění nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
   1. díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částí,
   2. na částech či součástech díla, které jsou v místě plnění uskladněny,
   3. na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
   4. na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení místa plnění nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
5. pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
6. zařízení provozního, výrobního a sociálního charakteru,
7. ostatní provizorní konstrukce a objekty.
8. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činností i nečinností zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele, nebo třetích osob při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

# Článek

**Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší za objednatele kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 6 a kontaktní osoba zhotovitele. Za objednatele je oprávněn k podpisu i jeho zmocněnec. Zhotovitel se zavazuje přiložit k Protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
   1. zhodnocení kvality provedení díla,
   2. identifikační údaje o díle,
   3. prohlášení zhotovitele, že příslušnou část díla předává objednateli v řádné kvalitě úplnou, způsobilou k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
   4. soupis příloh,
   5. soupis provedených změn a odchylek od zadání.
3. Zjistí-li se vady a nedodělky bránící předání a převzetí díla již při předávání, kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 6 smlouvy není povinna dílo převzít. V tomto případě si smluvní strany sjednají nový termín předání a převzetí díla po odstranění vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně v souladu s čl. XIII. odst. 3 smlouvy nejpozději 10 kalendářních dní před dnem jeho předání. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

# Článek

**Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

# Článek

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
2. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání úplného díla bez vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla, stanoveným v této smlouvě, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH, za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
4. V případě, prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nepřevezme od objednatele staveniště ve lhůtě dle článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
6. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. III. smlouvy.

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

# Článek

Zánik smlouvy

1. **Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:**

* splněním závazku,
* odstoupením od smlouvy,
* dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody pro, které je oprávněn odstoupit objednatel nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913, odst. 2. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
3. je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
4. je v prodlení s převzetím místa plnění o 10 kalendářních dní a více,
5. neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
6. nedodržuje kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla nebo jeho části v rozporu se zadáním,
7. postupuje při provádění díla nebo jeho části v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
8. neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle nebo jeho části,
9. neodstranil vady před předáním části díla,
10. není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
11. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V. odst. 15. a 16., a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.

1. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII. odst. 3 smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost smluvních stran uhradit smluvní pokutu nebo náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

# Článek

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se dohodly na výhradě změny zhotovitele v souladu s ust. § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to za splnění následujících podmínek:

* Pokud z důvodů pochybení na straně zhotovitele budou naplněny důvody pro odstoupení od smlouvy, nebo
* Pokud vzniknou zákonné předpoklady pro ukončení činnosti zhotovitele,

je objednatel oprávněn oslovit s nabídkou k převzetí plnění jiného dodavatele.

1. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

# Článek

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případech dle čl. II. odst. 6 smlouvy sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace – „Posudek podlahy ve skladu C1 suteren”

Příloha č. 2 – Vyplněný položkový rozpočet

V Praze dne:03.07.201 V Brně dne 28.06.2017

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………………………… ………………………………….

**Česká republika – ATEMIT, s.r.o.**

**Správa státních hmotných rezerv** Ing. Miroslav Tesařík

Ing. Miroslav Basel jednatel

ředitel Odboru zakázek

## **Příloha č. 1 – Technická specifikace**

“ Posudek podlahy ve skladu C1 suteren” – samostatná příloha smlouvy