

Změna

Mandátní smlouvy č. MAN/OSM/293/2008, označená jako DODATEK č. 4

Městská část Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

zastoupena Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(dále jen „**vlastník**“)

a

TOMMI-holding, spol. s r.o.

IČO: 45280355, DIČ: CZ45280355

se sídlem U Svobodárny 1110/12, 190 00 Praha 9

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 10070

zastoupena Tomášem Schiffem, jednatelem

(dále jen „**správce**“)

uzavírají tento Dodatek č. 4 (dále jen „**Dodatek**“), kterým se mění Mandátní smlouva ze dne 01.10.2004, v pozdějším konsolidovaném znění z roku 2008 evidovaná pod č. MAN/OSM/293/2008 ve znění následných dalších dodatků č. 1 a 3 (dále jen „**Smlouva**“), jímž se Smlouva mění následovně:

I.

Úvodní ujednání

Ke Smlouvě byl dne 13.05.2024 uzavřen dodatek č. 3, jímž byla změněna výše odměny správce; v dodatku č. 3 však byla nesprávně určena výchozí částka valorizovaná o míru inflace, a to v důsledku nezohlednění inflace za rok 2023, což mělo přímý dopad na ujednání o nové výši odměny správce. Smluvní strany si proto ujednávají tento Dodatek, který výši odměny správce mění v souladu s výchozím záměrem smluvních stran, který měly při uzavírání dodatku č. 3, se zohledněním inflace za rok 2023.

II.

Změna výše odměny správce

1. Výše odměny správce, ujednaná v čl. VII. odst. 1 Smlouvy jako paušální měsíční odměna za správu každé jedné spravované nájemní jednotky, ve shodě s ujednáním čl. VII. odst. 3 valorizovaná podle míry inflace, se tímto Dodatkem mění tak, že ode dne účinnosti tohoto

Dodatku činí částku ve výši 200,- Kč bez DPH. Ostatní ujednání Smlouvy o odměně správce nejsou touto změnou dotčena.

III.

Závěrečná ujednání Dodatku

1. Veškerá zbývající ujednání Smlouvy výslovně nezměněná tímto Dodatkem zůstávají nedotčena, beze změny, v platnosti a účinnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, které zajistí v zákonné lhůtě vlastník. Správce bere uveřejnění v registru smluv na vědomí a prohlašuje, že žádnou část Smlouvy ve znění tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrnou, za obchodní ani jiné tajemství.
3. Dodatek je uzavírán ve 3 originálních stejnopisech, z nichž vlastník obdrží 2 a správce 1 vyhotovení.
4. Uzavření Dodatku schválila Rada Městské části Praha 9 dne 03. 06. 2024, č. US RMČ 307/24.