

DODATEK č. 2 k SOD č. 2023-141/I

k Smlouvě o dílo, uzavřené dne 11. 9. 2023, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratří Mádlů, Nový Bydžov“
mezi

městem: **Nový Bydžov**
sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
IČO: 002 69 247
DIČ: CZ00269247
jednající prostřednictvím: *Ing. Pavel Louda, starosta*

na straně jedné jakožto objednatelem

a
společností: **STAFIKO PODĚBRADY spol. s.r.o.**
sídlo: Ve Dvoře 253, Poděbrady
IČ: 616 80 346
DIČ: CZ61680346
jednající prostřednictvím: *Karlem Kosinkou, jednatelem*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 9. 2023 Smlouvu o (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce **„Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratří Mádlů, Nový Bydžov“**.
2. Smluvní strany se z dále uvedených důvodů dohodly na uzavření Dodatku č. 2.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je doplnění chybějících položek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a položky, které byly zjištěny po odkrytí stávajících svislých a vodorovných konstrukcí, tedy na základě nepředvídatelných skutečností. Veškeré podrobnosti jsou specifikovány v položkovém rozpočtu změnových listů ZL 01 – ZL 13, který je přílohou tohoto dodatku č.2. Dále se tímto dodatkem upravuje sazba DPH u prací, které přísluší do základní sazby DPH.

III.

Cena díla

1. Vzhledem k výše popsaným změnám závazku se cena díla uvedená v čl. IV. Smlouvy upravuje následovně:

Cena dle SOD bez DPH 30 940 917,55 Kč

Snížená sazba DPH 15%	4 641 137,63 Kč
Cena dle SOD s DPH	35 582 055,18 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	30 940 917,55 Kč
Snížená sazba DPH 15% (k 31.12.2023)	578 074,49 Kč
Snížená sazba DPH 12% (od 1.1.2024)	3 250 450,52 Kč
Základní sazba DPH 21%	0,00 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 s DPH	34 769 442,56 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	30 940 917,55 Kč
Cena dle Dodatku č. 2 bez DPH (ZL 01 – ZL 13)	1 143 984,42 Kč
Cena celkem bez DPH	32 084 901,97 Kč
Snížená sazba DPH 15% (k 31.12.2023)	578 074,49 Kč
Snížená sazba DPH 12% (od 1.1.2024)	3 249 623,65 Kč
Základní sazba DPH 21%	241 683,75 Kč
Cena celkem vč. DPH	36 154 283,85 Kč

IV.

Doba provádění díla

1. Z důvodu vzniku nepředvídatelných víceprací se termín dokončení realizace díla prodlužuje do 15. 11. 2024.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Nový Bydžov dne 20. 5. 2024, č. usnesení: 862/42R/2024.

Příloha č.4: ZL 01- ZL 13 včetně soupisu prací

V Novém Bydžově, dne 23. 5. 2024



Ing. Pavel Louda – starosta

V Poděbradech, dne 23.5. 2024



Karel Kosinka - jednatel

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.

Datum: 06.05.2024

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	základ pro 15%DPH - vyfakturováno	DPH snížené 15% vyfakturováno	základ pro 12%DPH	DPH snížené 12%	základ pro 21%DPH	DPH základní 21%	Cena díla celkem s DPH
23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov	32 084 901,97	3 853 829,89	578 074,49	27 080 197,10	3 249 623,65	1 150 874,98	241 683,75	36 154 283,85
SO.01(R)	Bytový dům	28 096 582,24	3 853 829,89	578 074,49	24 242 752,35	2 909 130,28		0,00	31 583 787,01
SO.01	BYTOVÝ DŮM	19 809 305,76	3 761 236,84	564 185,53	16 048 068,92	1 925 768,27		0,00	22 299 259,56
D.1.4.f	PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ	82 257,65			82 257,65	9 870,92		0,00	92 128,57
D.1.4.a	ZAŘÍZENÍ PRO VY...	1 968 632,92			1 968 632,92	236 235,95		0,00	2 204 868,87
D.1.4.b	ZAŘÍZENÍ VZDUCH...	528 408,00			528 408,00	63 408,96		0,00	591 816,96
EL, SLP	Elektroinstalace, slaboproud	3 182 277,20			3 182 277,20	381 873,26		0,00	3 564 150,46
2020-22-01	Elektroinstalace	1 425 540,08			1 425 540,08	171 064,81		0,00	1 596 604,89
2020-22-02	Hromosvod a uzemnění	323 361,60			323 361,60	38 803,39		0,00	362 164,99
2020-22-03	Rozváděče RB - 1 (Zapustěn, provedení)	363 942,40			363 942,40	43 673,09		0,00	407 615,49
2020-22-04	Rozváděče RB - 2 (Nástěn, provedení)	191 107,84			191 107,84	22 932,94		0,00	214 040,78
2020-22-05	Rozváděč RE 1	52 846,08			52 846,08	6 341,53		0,00	59 187,61
2020-22-06	Rozváděče RE 2,3	163 898,56			163 898,56	19 667,83		0,00	183 566,39
2020-22-07	Rozváděč R TOTAL STOP	69 608,00			69 608,00	8 352,96		0,00	77 960,96
2020-22-08	Rozváděče RS	100 298,24			100 298,24	12 035,79		0,00	112 334,03
2020-22-09	Slaboproud	491 674,40			491 674,40	59 000,93		0,00	550 675,33
VK	VODOVOD, KANALIZACE	949 933,79			949 933,79	113 992,05		0,00	1 063 925,84
TI.01, TI.02,	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, DEŠŤOVÁ	949 933,79			949 933,79	113 992,05		0,00	1 063 925,84
TI.03	KANALIZACE, VODOVODNÍ PŘÍPOJKA	1 575 766,92	92 593,05	13 888,96	1 483 173,87	177 980,86		0,00	1 767 636,74
D.1.4.e	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	422 101,43			422 101,43	50 652,17		0,00	472 753,60
SO.02	KOLÁRNA	593 516,00			593 516,00	71 221,92		0,00	664 737,92
SO.03	OPLOCENÍ	0,00				0,00		0,00	0,00
SO.04	ZPEVNĚNÉ PLOCHY	599 848,98			599 848,98	71 221,92		0,00	671 070,90
SO.04a	ZPEVNĚNÉ PLOCHY-veřejná komunikace	677 842,90			677 842,90	81 341,15		0,00	759 184,05
SO.04b	ZPEVNĚNÉ PLOCHY-areálová komunikace	551 026,00			551 026,00	0,00		0,00	551 026,00
SO.05	SADOVÉ ÚPRAVY	60 735,00			60 735,00	0,00		0,00	60 735,00
SO.05.01	rostlinný materiál	134 088,25			134 088,25	0,00		0,00	134 088,25
SO.05.02	ostatní materiál	356 202,75			356 202,75	0,00		0,00	356 202,75
SO.05.03	zahradnické práce						599 848,98	125 968,29	725 817,27
							551 026,00	0,00	551 026,00
							60 735,00	0,00	60 735,00
							134 088,25	0,00	134 088,25
							356 202,75	74 802,58	431 005,33

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODEBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 06.05.2024

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	základ pro 15%DPH - vyfakturováno	DPH snížené 15% vyfakturováno	základ pro 12%DPH	DPH snížené 12%	základ pro 21%DPH	DPH základní 21%	Cena díla celkem s DPH
D1	Dodatek č. 1 (změna DPH)	0,00			0,00	0,00			0,00
D2	Dodatek č. 2	1 143 984,42			1 143 984,42	137 278,13			1 281 262,55
ZL_01	ZL_01_Bourací práce	130 535,15			130 535,15	15 664,22			146 199,37
ZL_02	ZL_02_Podkladní beton	264 196,07			264 196,07	31 703,53			295 899,60
ZL_03	ZL_03_Násypy, bourání betonů, topný kanál	182 192,60			182 192,60	21 863,11			204 055,71
ZL_04	ZL_04_Demontáže PSV	46 672,77			46 672,77	5 600,73			52 273,50
ZL_05_01	ZL_05_01_Výměna stropních trámů	54 494,64			54 494,64	6 539,36			61 034,00
ZL_05_02	ZL_05_02_Doplnění trámů - oprava	9 877,65			9 877,65	1 185,32			11 062,97
ZL_06	ZL_06_Bourání komína - nadsítěšní část	62 003,16			62 003,16	7 440,38			69 443,54
ZL_07	Okna rozšiřovací profily, AL dveře	112 136,00			112 136,00	13 456,32			125 592,32
ZL_08_01	ZL_08_01_Příčky izolace	126 947,84			126 947,84	15 233,74			142 181,58
ZL_08_02	ZL_08_02_Izolace ve stropě nad vchodem	13 962,08			13 962,08	1 675,45			15 637,53
ZL_08_03	ZL_08_03_Foukaná izolace	44 343,84			44 343,84	5 321,26			49 665,10
ZL_08_04	ZL_08_04_SDK podhledy - celistvý požární podhled	40 776,45			40 776,45	4 893,17			45 669,62
ZL_09	ZL_09_Výtahová šachta - bílá vana	8 990,62			8 990,62	1 078,87			10 069,49
ZL_10	ZL_10_Okenní otvory	14 369,26			14 369,26	1 724,31			16 093,57
ZL_11	ZL_11_Odpočet podstřešní římsy	-125 359,08			-125 359,08	-15 043,09			-140 402,17
ZL_12	ZL_12_Úpravy vstupních otvorů do bytů	85 215,04			85 215,04	10 225,80			95 440,84
ZL_13	ZL_13_Dvojitě podhledy pro rozvod VZD	72 630,33			72 630,33	8 715,64			81 345,97
Celkem		32 084 901,97	3 853 829,89	578 074,49	27 080 197,10	3 249 623,65	1 150 874,98	241 683,75	36 154 283,85

REKAPITULACE SCHVALOVÁNÍ ZMĚN

Kód: 23_03

Stavba: **Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov**

Místo: **Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov**

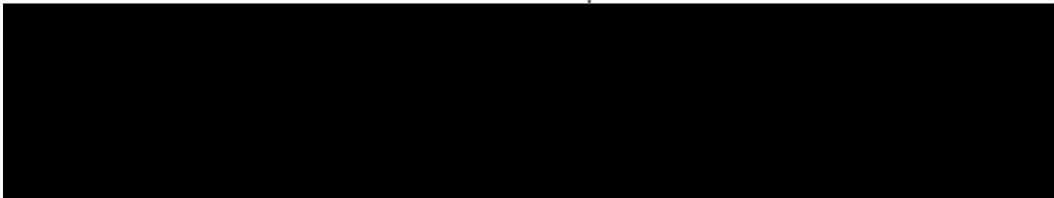
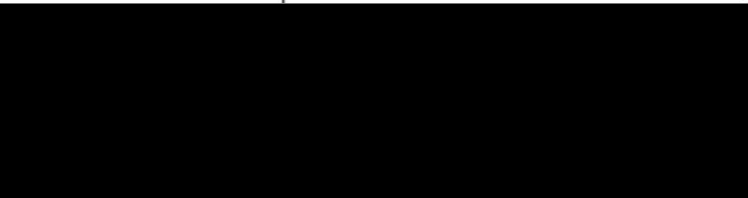


Objednatel: **Město Nový Bydžov**

Zhotovitel: **STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.**

Typ	Kód	Popis	Původní cena	Schválené změny			Aktuální cena
				Záporné	Kladné	Celkem	
S	23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov	30 940 917,55	-521 182,40	1 665 166,82	1 143 984,42	32 084 901,97
O	SO.01(R)	Bytový dům	28 096 582,24				
O	SO.01	BYTOVÝ DŮM	19 809 305,76				
O	D.1.4.f	PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ	82 257,65				
O	D.1.4.a	ZAŘÍZENÍ PRO VY...	1 968 632,92				
O	D.1.4.b	ZAŘÍZENÍ VZDUCH...	528 408,00				
O	EL, SLP	Elektroinstalace, slaboproud	3 182 277,20				
O	2020-22-01	Elektroinstalace	1 425 540,08				
O	2020-22-02	Hromosvod a uzemnění	323 361,60				
O	2020-22-03	Rozváděče RB - 1 (Zapustěn. provedení)	363 942,40				
O	2020-22-04	Rozváděče RB - 2 (Nástěn. provedení)	191 107,84				
O	2020-22-05	Rozváděč RE 1	52 846,08				
O	2020-22-06	Rozváděče RE 2,3	163 898,56				
O	2020-22-07	Rozváděč R TOTAL STOP	69 608,00				
O	2020-22-08	Rozváděče RS	100 298,24				
O	2020-22-09	Slaboproud	491 674,40				
O	VK	VODOVOD, KANALIZACE	949 933,79				
O	TI.01, TI.02,	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, DEŠŤOVÁ KANALIZACE,	949 933,79				
O	D.1.4.e	ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE	1 575 766,92				
O	SO.02	KOLÁRNA	422 101,43				
O	SO.03	OPLOCENÍ	593 516,00				
O	SO.04	ZPEVNĚNÉ PLOCHY					
O	SO.04a	ZPEVNĚNÉ PLOCHY-veřejná komunikace	599 848,98				
O	SO.04b	ZPEVNĚNÉ PLOCHY-areálová komunikace	677 842,90				

Typ	Kód	Popis	Původní cena	Schválené změny		
				Záporné	Kladné	Celkem
O	SO.05	SADOVÉ ÚPRAVY	551 026,00			
O	SO.05.01	rostlinný materiál	60 735,00			
O	SO.05.02	ostatní materiál	134 088,25			
O	SO.05.03	zahradnické práce	356 202,75			
ZL	D1	Dodatek č. 1 (změna DPH)				
ZL	D2	Dodatek č. 2		-521 182,40	1 665 166,82	1 143 984,42
ZL	ZL_01	ZL_01_Bourací práce			130 535,15	130 535,15
ZL	ZL_02	ZL_02_Podkladní beton			264 196,07	264 196,07
ZL	ZL_03	ZL_03_Násypy, bourání betonů, topný kanál			182 192,60	182 192,60
ZL	ZL_04	ZL_04_Demontáže PSV			46 672,77	46 672,77
ZL	ZL_05_01	ZL_05_01_Výměna stropních trámů			54 494,64	54 494,64
ZL	ZL_05_02	ZL_05_02_Doplnění trámů - oprava			9 877,65	9 877,65
ZL	ZL_06	ZL_06_Bourání komína - nadstřešní část			62 003,16	62 003,16
ZL	ZL_07	Okna rozšiřovací profily, AL dveře		-112 528,00	224 664,00	112 136,00
ZL	ZL_08_01	ZL_08_01_Příčky izolace			126 947,84	126 947,84
ZL	ZL_08_02	ZL_08_02_Izolace ve stropě nad vchodem			13 962,08	13 962,08
ZL	ZL_08_03	ZL_08_03_Foukaná izolace			260 644,66	44 343,84
ZL	ZL_08_04	ZL_08_04_SDK podhledy - celistvý požární podhled		-216 300,82	80 534,08	40 776,45
ZL	ZL_09	ZL_09_Výtahová šachta - bílá vana		-39 757,63	36 227,49	8 990,62
ZL	ZL_10	ZL_10_Okenní otvory		-27 236,87	14 369,26	14 369,26
ZL	ZL_11	ZL_11_Odpočet podstřešní římsy		-125 359,08		-125 359,08
ZL	ZL_12	ZL_12_Úpravy vstupních otvorů do bytů			85 215,04	85 215,04
ZL	ZL_13	ZL_13_Dvojitě podhledy pro rozvod VZD			72 630,33	72 630,33

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
Předmět změny:	ZL 01 – Bourací práce	
<p>Ve výkazu výměr k PD chybí kompletně bourání zdiva – přístavby, vnitřních příček, vybourání stávajících kovových zárubní a s tím spojená likvidace stavební sutě.</p>		

Cena méněprací bez DPH: -	Cena víceprací bez DPH: 130 535,15 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 130 535,15 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Datum: 23.5. 2024	Datum: 23.5. 2024
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka:
	
Datum:	Datum: 23.5. 2024

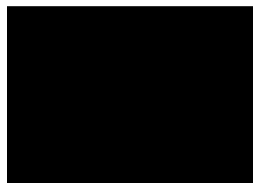
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

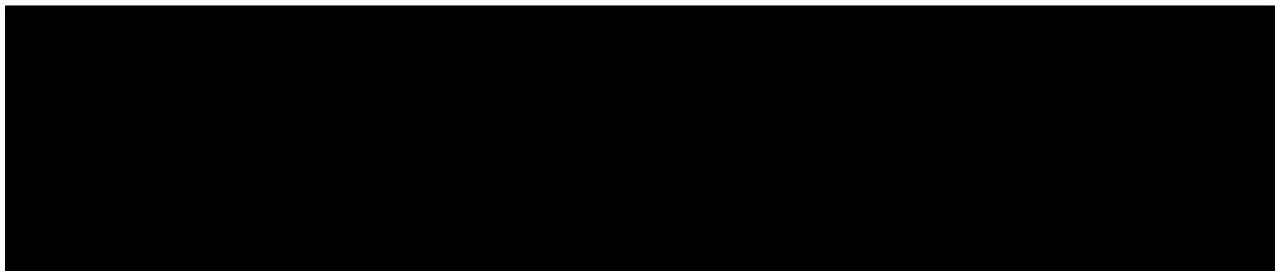
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov


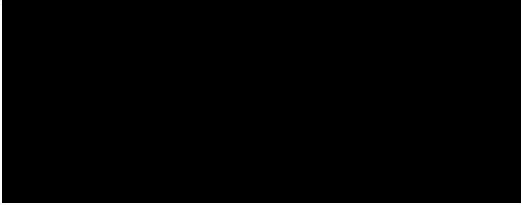
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
Z1		D2	Dodatek č. 2				
Z1	Z1_01		Z1_01_Bourací práce				130 535,15
D		96	Bourání konstrukcí				78 276,20
1	K	962031113	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm (1,57*3+3,3)*2,2-0,6*1,97*3	m2	14,076	144,00	2 026,94
	VV		Součet		14,076		
	VV				14,076		
2	K	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	41,209	193,00	7 953,34
3	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	13,091	1 061,00	13 889,55
4	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého komín	m3	10,034	3 075,00	30 854,55
5	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	49,101	457,00	22 439,16
6	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,152	353,00	1 112,66
	VV		1,6*1,97		3,152		
	VV		Součet		3,152		
D		997	Přesun sutě				52 258,95
7	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	67,266	124,00	8 340,98
8	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	67,266	12,90	867,73
9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	67,266	162,00	10 897,09
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	67,266	190,00	12 780,54
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	67,266	3,00	201,80
12	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	67,266	285,00	19 170,81



ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 02</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
<p>Předmět změny: ZL 02 – Podkladní beton</p> <p>Ve výkazu výměr k PD chybí kompletně podkladní beton a hydroizolace v 1.PP.</p> <p>Položky betonové mazaniny v podlahách, podkladní betony a vodorovná hydroizolace byly kompletně přepočítány dle PD a příslušných skladeb v 1.PP a 1.NP.</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 264 196,07 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 264 196,07 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:
	
Datum:	Datum: 23.5. 2024

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: **23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov**
 Změnový list: **D2 - Dodatek č. 2**

Místo: **Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov**

Datum:

Objednatel: **Město Nový Bydžov**

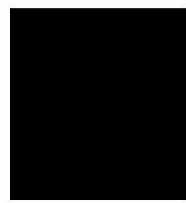
IC:

DIC:

Zhotovitel: **STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.**

IC:

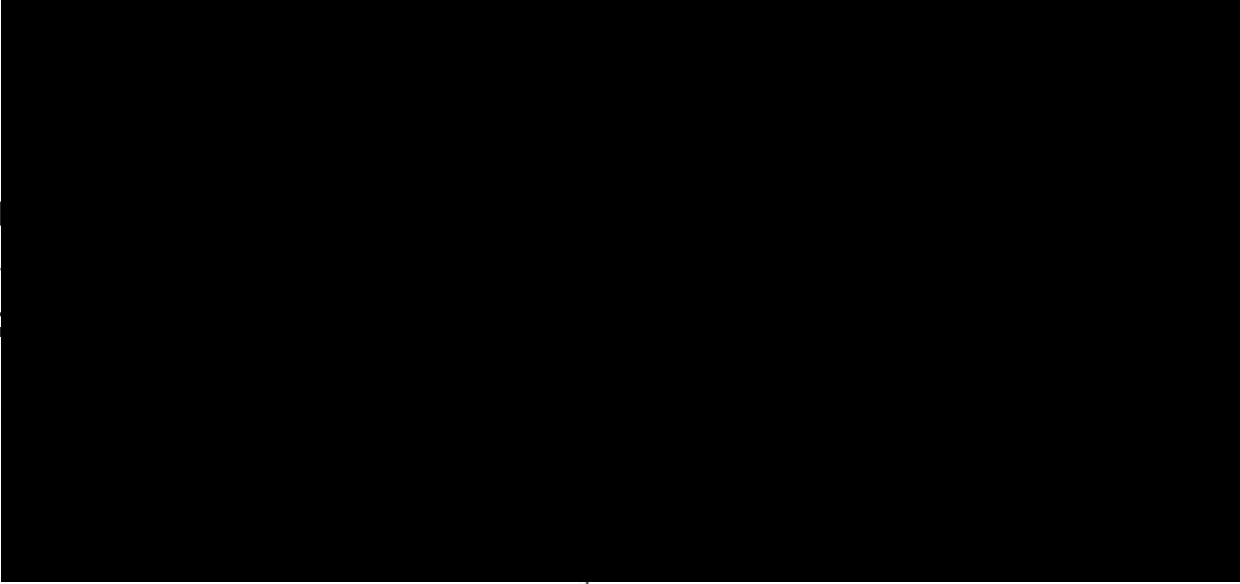
DIC:



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_02	ZL_02_Podkladní beton				264 196,07
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				150 307,44
32	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	35,200	3 110,00	109 472,00
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Dle SOD				
	VV		"=43,196				
	VV		"Nový výpočet				
	VV		"1.PP				
	VV		"(24,960+16,940+30,560+15,060+23,180+6,580)*0,07				
	VV		"1.NP s keramickou dlažbou				
	VV		"(18,630+4,060+8,470+4,040+4,050+3,710+5,210+32,770+6,690+2,330)*0,065				
	VV		"1.NP s vinylem				
	VV		"(8,180+7,050+24,680+34,430+3,780+36,860+18,190+26,090+26,100)*0,072				
	VV		"1.PP - podkladní beton				
	VV		"(24,960+16,940+30,560+15,060+23,180+6,580)*0,15				
	VV		"1.NP - podkladní beton				
	VV		"(28,400+6,680+2,090+42,540+47,650+8,350+4,970+28,790+15,290+21,580)*0,15				
	VV		VV0002		35,200		
27	K	631319221	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polymerovými makrovlákný objemové vyztužení 2,5 kg/m3	m3	14,924	821,00	12 252,60
	VV		14,924		14,924		
2	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,572	49 970,00	28 582,84
	VV		"podkladní beton suterén :"		0,572		
	VV		"(14,97+10,47+24,32+16,14+27,78+14,22+1,61)*1,2*0,00435		0,572		
	VV		Součet		0,572		
	D	99	Staveništní přesun hmot				29 750,33
3	K	998017002	Přesun omezen mechaniz budova v-12m	t	54,968	541,23	29 750,33
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				84 138,30
4	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	125,880	13,80	1 737,14
	VV		"Množství určeno pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Dle SOD				
	VV		"=280,840				
	VV		"Nový výpočet				
	VV		"1.PP				
	VV		"24,960+16,940+30,560+15,060+23,180+6,580				
	VV		"1.NP				
	VV		"18,630+4,060+7,050+24,680+4,060+34,430+8,470+4,040+3,780+4,050+3,710+5,210+26,090+26,100+6,680+2,090+21,580+28,400				
	VV		VV0003		125,880		
15	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,038	46 500,00	1 767,00
	VV		125,88*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,038		
5	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	251,760	125,00	31 470,00
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry				
	VV		"Dle SOD 561,680 m2. Dopočítána penetrace. Pásy budou 2x protiradonová				
	VV		"125,880*2				
	VV		VV0004		251,760		
19	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	144,762	151,00	21 859,06
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry				
	VV		"Dle SOD				
	VV		"=322,966				
	VV		"Nový výpočet				
	VV		"Dle SOD natavení dvou pásů ... = 561,68"				
	VV		"Dle ZL doplněno natavení dvou pásů v 1 PP = 251,76"				
	VV		"Celkem 813,440 m2"				
	VV		"jeden pás" 813,440/2*1,15		467,728		
	VV		VV0005		144,762		

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
20	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	144,762	162,00	23 451,44
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry				
	VV		"Dle SOD				
	VV		"-322.966				
	VV		"Nový výpočet				
	VV		"Dle SOD natavení dvou pásů 561,68"				
	VV		"Dle Zl. doplněno natavení dvou pásů v 1.PP..... 251,76"				
	VV		"Celkem 813,440 m2"				
	VV		" jeden pás" 813,440/2*1,15		467,728		
	VV		VV0005		144,762		
8	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	802,846	4,80	3 853,66

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 03
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
<p>Předmět změny: ZL_03_Násypy, bourání betonů, topný kanál</p> <p>Při realizaci, byl zjištěn stávající topný kanál v konstrukci podlahy 1.NP.</p> <p>Změnový list řeší vybourání stropu a stěn topného kanálu, likvidace stávajících rozvodů UT. Zazdívky otvorů po topném kanálu ve stěnách.</p> <p>Změnový list řeší odstranění stávajícího násypu pro projektovanou skladbu konstrukce podlahy v 1.NP. Ve smluvním rozpočtu je odstranění podlah a podsypů do tl. 230 mm. Skladba podlahy v 1.NP je 350 mm,</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 182 192,60 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 182 192,60 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Datum:	Datum: 23.5. 2024

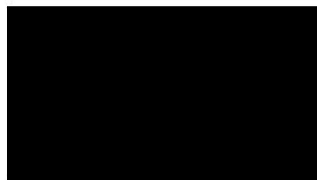
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



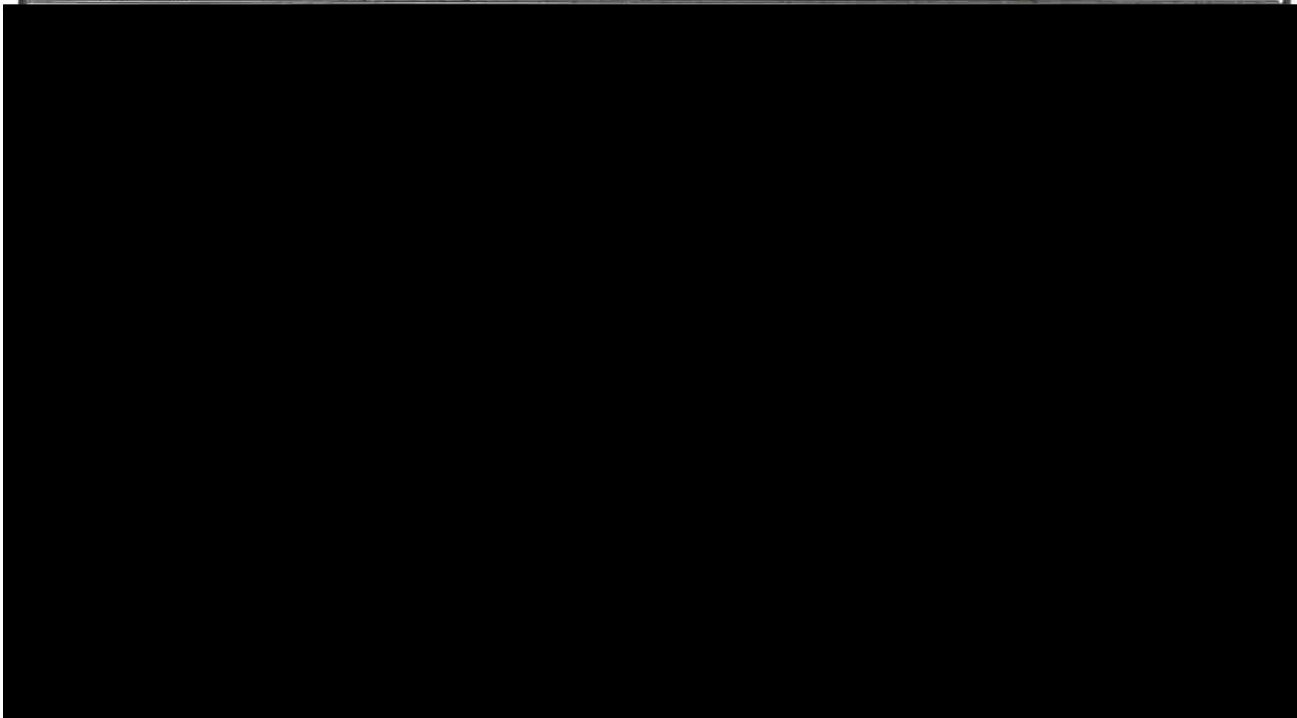
Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S 23_03			Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
Zl. D2			Dodatek č. 2				
Zl. ZL_03			ZL_03_Násypy, bourání betonů, topný kanál				182 192,60
D 1			Zemní práce				54 478,16
1	K	139751101	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	18,848	1 850,00	34 868,80
	VV		"Nad terénem do kóty - 350 mm: "			18,848	
	VV		(25,57+27,68+13,98+28,52+47,48+29,16+16,09)*0,1			18,848	
	VV		Součet			18,848	
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny	m3	33,926	258,00	8 752,91
	VV		18,848*1,8			33,926	
	VV		Součet			33,926	
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k	m3	678,528	16,00	10 856,45
	VV		18,848*1,8*20			678,528	
	VV		Součet			678,528	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				17 235,28
4	K	310238211	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,450	8 030,00	3 613,50
	VV		"po vybouraných překladech: " 0,5*0,15*1,5*4			0,450	
	VV		Součet			0,450	
5	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,170	11 480,00	1 951,60
	VV		3*1,8*0,0129			0,070	
	VV		(1,3*6+0,9*2)*0,0104			0,100	
	VV		Součet			0,170	
6	K	340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťky přes 100 mm	kus	12,000	350,50	4 206,00
	VV		"1.p.p.:" 12			12,000	
	VV		Součet			12,000	
7	K	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm	m2	1,260	1 073,00	1 351,98
	VV		"1.p.p. okno za komínem:" 0,9*1,4			1,260	
	VV		Součet			1,260	
22	M	13010744	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 120	t	0,108	33 400,00	3 607,20
	VV		(1,3*6+0,9*2)*0,0104*1,08			0,108	
	VV		Součet			0,108	
9	K	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,075	33 400,00	2 505,00
	VV		3*1,8*0,0129*1,08			0,075	
	VV		Součet			0,075	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 955,09
10	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	10,794	2 350,00	25 365,90
	VV		"1.20+1.19: "(16,09+29,16)*0,12			5,430	
	VV		"strop topného kanálu :			5,364	
	VV		{8,25+5,65+4,63+2,28+12,29+5,88+4,29+0,15+2,53+5,79+5,01+3+3,2+4,1}*0,8*0,1			5,364	
	VV		Součet			10,794	
11	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	13,566	412,00	5 589,19
	VV		"Nad suterénem do požadované hloubky -330 mm: "			13,566	
	VV		{13,46+36,28+6,49+1,79+2,49+2,18+11,22+1,73+1,57+1,57+11,48+29,95+15,45}*0,1			13,566	
	VV		Součet			13,566	
D 96			Bourání konstrukcí				4 119,93
12	K	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	13,410	123,00	1 649,43
	VV		"stěny topného kanálu :"			13,410	
	VV		{8,25+5,65+4,63+2,28+12,29+5,88+4,29+0,15+2,53+5,79+5,01+3+3,2+4,1}*2*0,1			13,410	
	VV		Součet			13,410	
13	K	964011221	Vybourání ŽB překladů prefa dl. 3 m, 75 kg/m	m3	0,450	5 490,00	2 470,50
	VV		0,5*0,15*1,5*4			0,450	
	VV		Součet			0,450	
D 99			Staveništní přesun hmot				19 397,68
14	K	998017002	Přesun omezen mechaniz budova v-12m	t	35,840	541,23	19 397,68

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
D		997	Přesun sutě				37 366,56
15	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	48,097	124,00	5 964,03
16	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	48,097	12,90	620,45
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	48,097	162,00	7 791,71
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	48,097	190,00	9 138,43
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	48,097	3,00	144,29
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	48,097	285,00	13 707,65
D		733	Rozvod potrubí				18 639,90
21	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25 - 50 mm	m	134,100	139,00	18 639,90
	VV		"v topném kanále :"				
			(8,25+5,65+4,63+2,28+12,29+5,88+4,29+0,15+2,53+5,79+5,01+3+3,2+4,1)*		134,100		
			2				
	VV		Součet		134,100		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 04
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
Předmět změny: ZL_04_Demontáže PSV		
<p>Změnový list řeší demontáže stávajících zařizovacích předmětů, demontáže kotelny, rozvodů UT, stropních svítidel vč. likvidace odpadů.</p> <p>Nebylo obsaženo v rozpočtu stavby.</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 46 672,77 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 46 672,77 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:



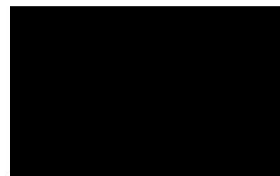
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

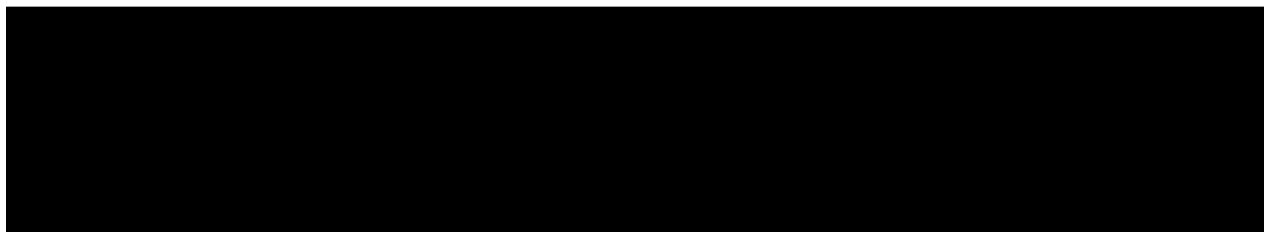
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MU	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZI		D2	Dodatek č. 2				
ZI		ZI_04	ZI_04_Demontáže PSV				46 672,77
D		725	Zařizovací předměty				8 646,33
1	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,000	262,50	1 575,00
2	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže	soubor	2,000	101,00	202,00
3	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,000	170,00	1 190,00
4	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	7,000	96,60	676,20
5	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	36,432	115,00	4 189,68
6	K	979990162	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	0,285	2 310,00	658,35
7	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	0,285	124,00	35,34
8	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	5,705	12,90	73,59
9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,285	162,00	46,17
D		731	Kotelny				12 986,15
10	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25 mm	m	120,000	62,90	7 548,00
11	K	731201811	Demontáž kotlů ocel.poloautomat. do 40 kW	kus	2,000	2 680,00	5 360,00
12	K	998731101	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,015	5 210,00	78,15
D		735	Otopná tělesa				2 147,52
13	K	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	48,960	42,40	2 075,90
14	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	20,759	3,45	71,62
D		740	Elektroinstalace				22 892,77
15	K	650801113	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	112,000	151,50	16 968,00
16	K	979990162	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	2,076	2 310,00	4 795,56
17	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	2,076	124,00	257,42
18	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	41,510	12,90	535,48
19	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,076	162,00	336,31

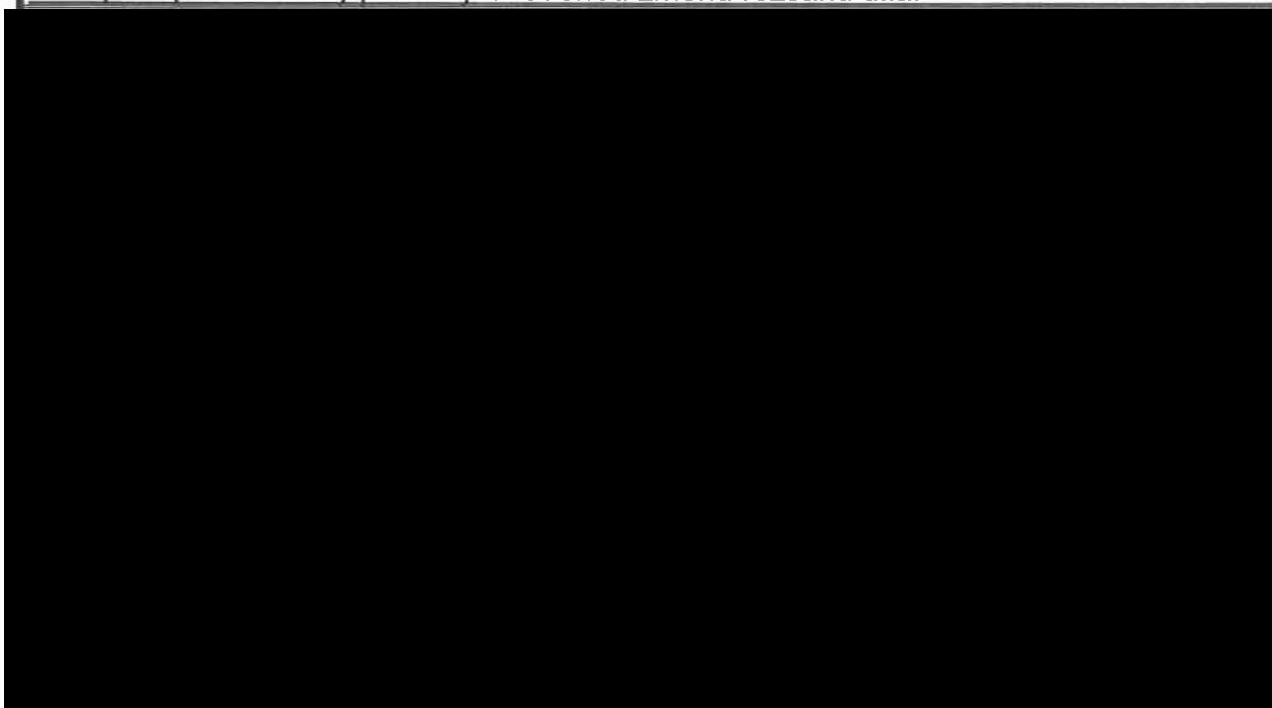




ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 05</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
<p>Předmět změny: ZL_05_Výměna a doplnění stropních trámů</p> <p>Po odkrytí stropní konstrukce v bytě 1.06 bylo zjištěno poškození stropní konstrukce pod bývalým sociálním zařízením. Bylo rozhodnuto o odstranění stávající stropní konstrukce a provedení kompletně nového dřevěného stropu.</p> <p>Dále změnový list řeší lokální výměnu, resp, doplnění stávajících nosných trámů a záklopů ve stropech nad 1 a 2.NP</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: ZL 05_01 54 494,64 Kč ZL 05_02 9 877,65 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 64 372,29 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:



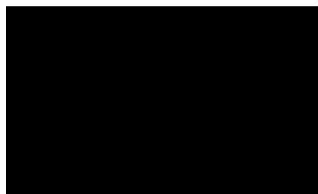
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

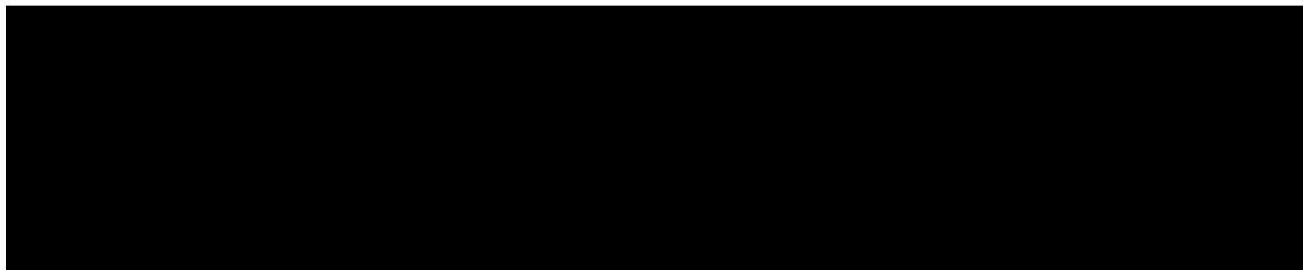
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_05_01	ZL_05_01_Výměna stropních trámů				54 494,64
D		4	Vodorovné konstrukce				6 584,00
1	K	413231231	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami trámů, průřezu přes 40000 mm2	kus	16,000	411,50	6 584,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 005,54
2	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešenišové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	52,465	48,90	2 565,54
3	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámů při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdíva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	16,000	465,00	7 440,00
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
D		99	Staveništní přesun hmot				719,29
4	K	998017002	Přesun omezen mechaniz budova v-12m	t	1,329	541,23	719,29
D		762	Konstrukce tesařské				37 185,81
5	K	762822840	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 540 cm2	m	44,950	108,00	4 854,60
	VV		4*4,7		18,800		
	VV		3*6,35		19,050		
	VV		1*7,1		7,100		
	VV		Součet		44,950		
6	K	762332.01	Doplnění stropních trámů - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	44,950	250,00	11 237,50
	VV		4*4,7		18,800		
	VV		3*6,35		19,050		
	VV		1*7,1		7,100		
	VV		Součet		44,950		
7	K	762811210	Záklon stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m2	52,465	85,50	4 485,76
8	K	762811811	Demontáž záklonů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	52,465	62,00	3 252,83
9	K	762895000	Spojovací prostředky záklonu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	2,476	319,00	789,84
10	K	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	1,035	9 850,00	10 194,75
11	K	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	307,861	7,70	2 370,53



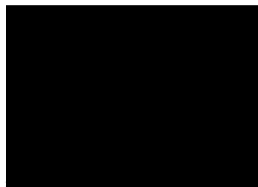
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

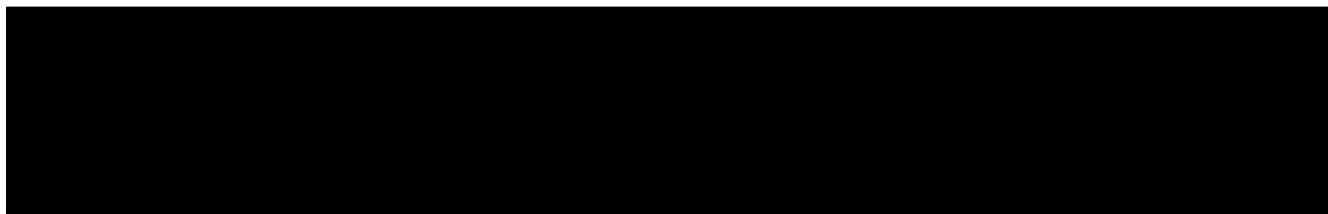
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov


Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S 23_03 Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov							
ZL D2 Dodatek č. 2							
ZL ZL_05_02 ZL_05_02_Doplnění trámů - oprava 9 877,65							
D 762 Konstrukce tesařské 9 877,65							
11	K	762332.01	Doplnění stropních trámů - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²	m	23,520	250,00	5 880,00
	VV		4*5,88		23,520		
	VV		Součet		23,520		
12	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m ³	0,310	319,00	98,89
	VV		4*5,88*0,1*0,12*1,1		0,310		
	VV		Součet		0,310		
13	K	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² dl 6-8m	m ³	0,310	10 650,00	3 301,50
	VV		4*5,88*0,1*0,12*1,1		0,310		
	VV		Součet		0,310		
14	K	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	77,566	7,70	597,26



ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 06</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
<p>Předmět změny: ZL_06_Bourání komína – nadstřešní část</p> <p>PD předpokládala, že nadstřešní část stávajícího komína bude pravděpodobně využít pro vedení VZD a kanalizačního potrubí, vč. odvětrání nad střešní plášť. Jelikož projekt neřešil jeho podchycení v úrovni stropu nad 2.NP, bylo rozhodnuto o jeho odstranění.</p> <p>Odbourání komínového tělesa z 1.PP do úrovně stropu nad 2.NP bylo řešeno projektem.</p> <p>Změnový list řeší odbourání půdní a nadstřešní části komína, vč. zajištění bezpečného přístupu a ochrany stávající krytiny.</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 62 003,16 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 62 003,16 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
	

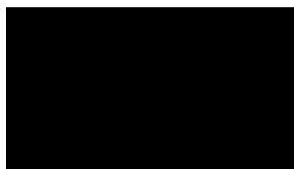
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

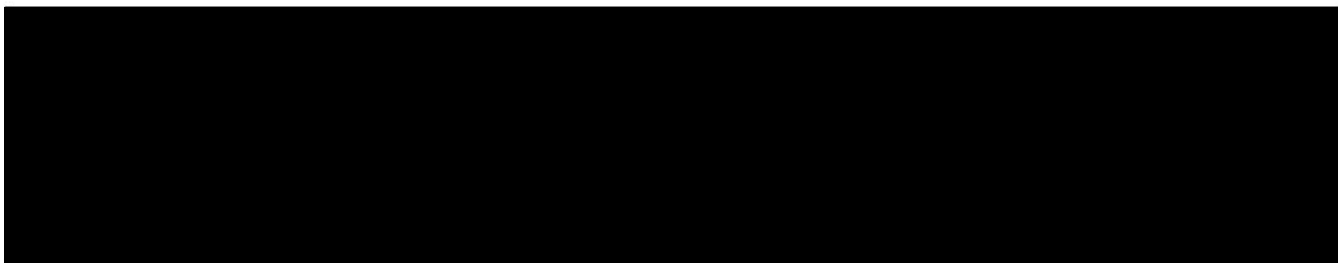
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



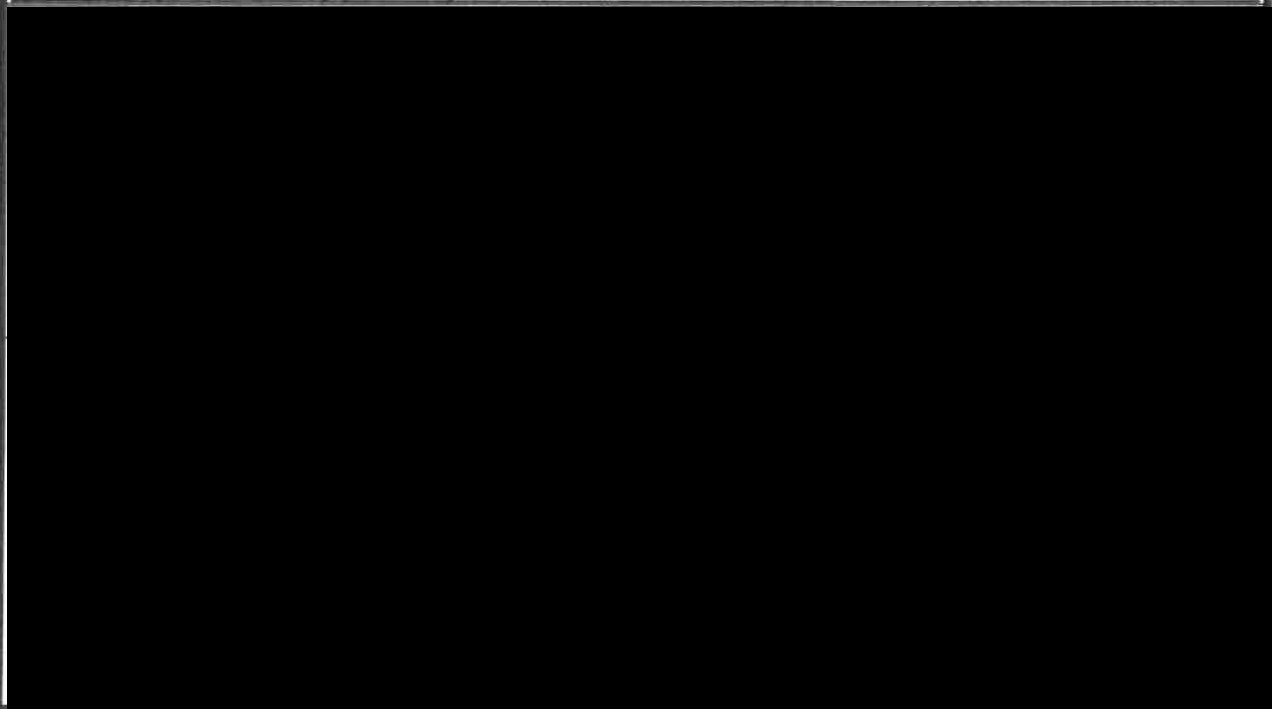
Smluvní rozpočet								
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem	
S 23_03			Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov					
ZL D2			Dodatek č. 2					
ZL ZL_06			ZL_06 Bourání komína - nadstřešní část					62 003,16
D 96			Bourání konstrukcí					31 703,75
1	K	314291225	Příplatek za montážní plošinu	m	15,000	750,00	11 250,00	
2	K	945931101	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	1,000	3 410,00	3 410,00	
3	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého komín	m3	5,454	3 125,00	17 043,75	
	VV		(1,07+0,95)*2*0,3*4,5		5,454			
	VV		Součet		5,454			
D 997			Přesun sutě					16 833,41
4	K	979019100	Svislá doprava sutí za 1.podlaží	t	11,999	207,00	2 483,79	
5	K	979011111	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,999	419,00	5 027,58	
6	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	11,999	124,00	1 487,88	
7	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	11,999	12,90	154,79	
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	11,999	162,00	1 943,84	
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,999	190,00	2 279,81	
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	11,999	3,00	36,00	
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	11,999	285,00	3 419,72	
D 762			Konstrukce tesařské					6 912,00
12	K	762341027	Bednění střeš OSB 25 P+D na krokve ochrana střechy	m2	16,000	432,00	6 912,00	
	VV		4*4		16,000			
	VV		Součet		16,000			
D 765			Krytiny tvrdé					6 554,00
13	K	765322112RT1	Oprava - krytina vláknocementová, střeš jedn., bednění+lep jednoduché krytí, Betternit-česká šablona 1x3 m	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00	
14	K	998765203	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	58,000	13,00	754,00	



ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 07</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
<p>Předmět změny: ZL_07_Okna rozšiřovací profily, AL dveře</p> <p>PD řeší větrání bytů přívodem vzduchu přes okna ventilačními klapkami. Z důvodu zajištění projektovaných tepelně technických vlastností oken bylo dohodnuto, že ventilační klapky budou osazeny v doplněných rozšiřovacích profilech v nadpraží oken.</p> <p>ZL dále řeší doplnění panikového kování na únikových východech z objektu dle PBR.</p> <p>ZL řeší z důvodu větší mechanické odolnosti záměnu plastových dveří za dveře hliníkové shodných tepelně technických parametrů.</p>		

Cena méněprací bez DPH: -112 528,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 224 664,00Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 112 136,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:



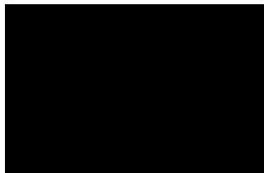
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

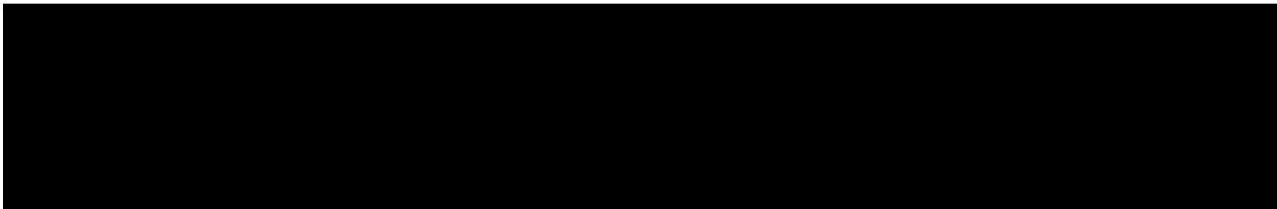
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_07	Okna rozšiřovací profily, AL dveře				112 136,00
D		766	Konstrukce truhlářské				112 136,00
1	K	28350259R	Profil rozšiřovací	kus	46,000	945,00	43 470,00
2	K	549146401	Panikové kování - dodávka	kus	2,000	13 790,00	27 580,00
3	K	611.O20	Dodávka a montáž plastových dveří 900/2020 mm, podrobná specifikace viz. PD O20	ks	-1,000	37 751,00	-37 751,00
4	K	611.O21	Dodávka a montáž plastových dveří 1600/3710 mm, podrobná specifikace viz. PD O21	ks	-1,000	74 777,00	-74 777,00
5	K	61173123R	Dveře vchodové Aliplast Superial 800 vč.montáže rozměr 1580x3170,dělení dle výkazu prvků	kus	1,000	106 777,00	106 777,00
6	K	61173124R	Dveře vchodové Aliplast Superial 800 vč.montáže rozměr 960x2020,dělení dle výkazu prvků	kus	1,000	46 837,00	46 837,00

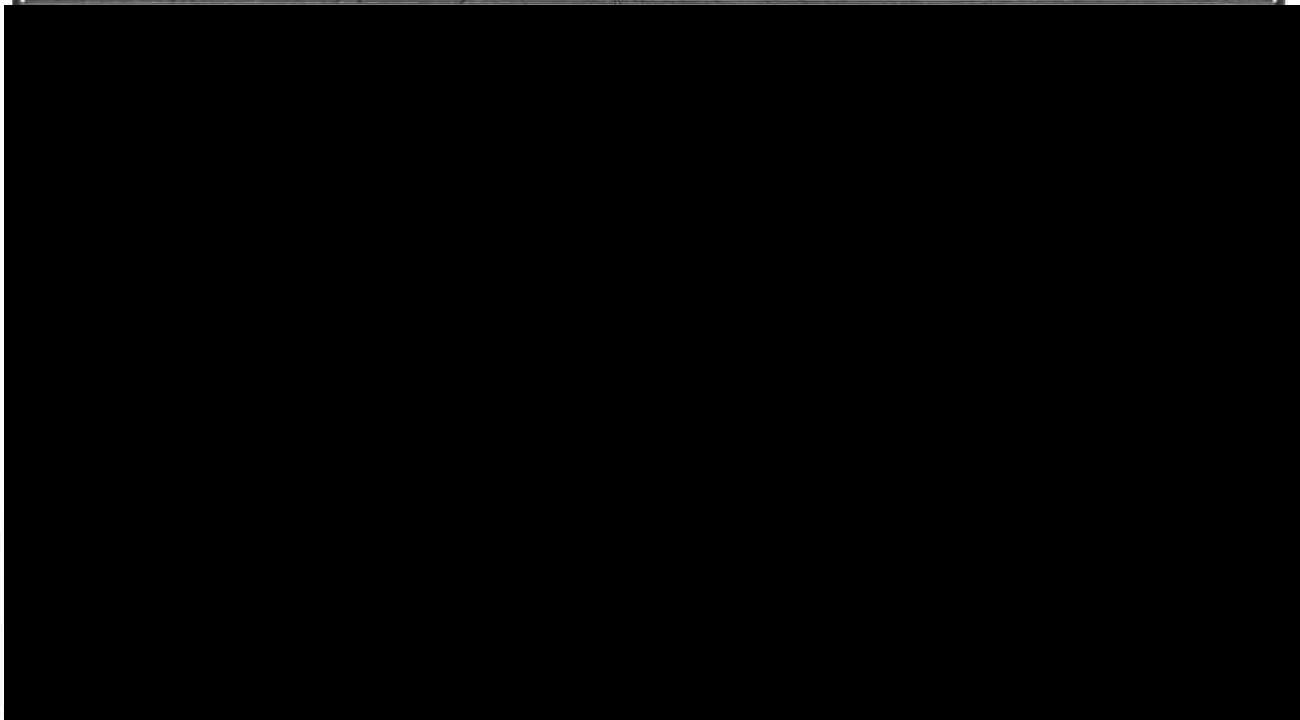




ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 08</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
<p>Předmět změny: ZL_08 - SDK_tepelná izolace - příčky, podhledy</p> <p><u>ZL 08 01 Příčky izolace</u> PD řeší SDK příčky mezi pokoji bez vložené minerální vaty. Z důvodu zlepšení akustických vlastností bytových příček bude v bytových SDK příčkách doplněna minerální izolace.</p> <p><u>ZL 08 02 Izolace ve stropě nad vchodem</u> Při demontáži stropní konstrukce bylo zjištěno, že klenba ve vchodové chodbě je provedena omítkou na bednění. Změnový list řeší doplnění tepelné izolace do bednění klenby.</p> <p><u>ZL 08 03 Foukaná izolace</u> PD řešila zateplení stropů vrchem – volným položením na podlahu v půdním prostoru. Z důvodu svěšených SDK podhledů a vytápění hluchého prostoru nad podhledem ve 2.NP, byla dohodnuta změna tepelné izolace za foukanou izolaci do prostoru stropu a doplnění izolace stěn – zamezení tepelných mostů v koutech a to bez podstatného navýšení ceny díla.</p> <p><u>ZL 08 04 SDK podhledy - celistvý požární podhled</u> Změnový list řeší celistvý požární podhled v každé bytové jednotce – jsou tedy dopočítány plochy nadpraží oken. Dopočítám SDK podhled na chodbě a schodišti ve 2.NP – z důvodu zateplení stropu spodem.</p>		

<p>Cena méněprací bez DPH:</p> <p>ZL_08_01 0,00 Kč ZL_08_02 0,00 Kč ZL_08_03 -216 300,82 Kč ZL_08_04 -39 757,63 Kč</p>	<p>Cena víceprací bez DPH:</p> <p>ZL_08_01 126 947,84 Kč ZL_08_02 13 962,08 Kč ZL_08_03 260 644,66 Kč ZL_08_04 80 534,08 Kč</p>
<p>Výsledná cena změny bez DPH:</p> <p>226 030,21 Kč</p>	<p>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</p>

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:



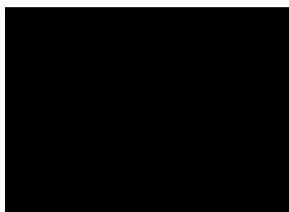
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

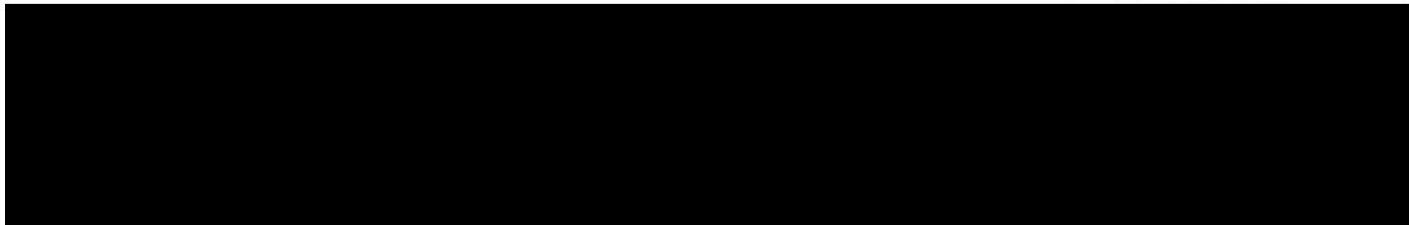
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_03_01	ZL_03_01 Příčky izolace				126 947,84
D		PSV	Práce a dodávky PSV				126 947,84
D		713	Izolace tepelné				126 947,84
6	K	713131121	Montáž tepelné izolace stěn přichycením drátem	m2	413,868	91,50	37 868,92
	VV		Dle SOD				
	VV		"1.NP"-				
	VV		{2,25+1,84+1,1+3,7+4,85+3,3+3,65+1,9+1,9+3,98+1,8+1,9+4,61+3,98+1,9+1,8+4,47+3,52+1,8+1,9+3,0+1,4+2,76+7,55}*3,785 N				
	VV		"ODEČET OTVORŮ"-{(0,7*1,97)*7+(0,8*1,97)*10}*1 N				
	VV		"2.NP"-				
	VV		{3,1+6,8+1,84+3,8+1,1+2,5+3,8+8,6+1,8+1,8+1,8+4,13+8,425+1,8+1,8+1,8+4,13+8,425+3,58+2,25+2,15+4,64+3,07+2,91+1,43+7,7}*3,785 N				
	VV		"ODEČET OTVORŮ"-{(0,7*1,97)*7+(0,8*1,97)*13+(0,6*1,97)*2}*1 N				
	VV		Mezisoučet			0,000	
	VV		Nový výpočet				
	VV		"1.NP - k.v. místnosti" 2600*50+200=2850				
	VV		"1.NP"({2,25+1,84+1,1+3,7+4,85+3,3+3,65+1,9+1,9+3,98+1,8+1,9+4,61+3,98+1,9+1,8+4,47+3,52+1,8+1,9+3,0+1,4+2,76+7,55}*2,850		201,951		
	VV		"ODEČET OTVORŮ"({(0,7*1,97)*7+(0,8*1,97)*10}*1		-25,413		
	VV		"2.NP - k.v. místnosti" 2600*50+185=2835				
	VV		"2.NP"({3,1+6,8+1,84+3,8+1,1+2,5+3,8+8,6+1,8+1,8+1,8+4,13+8,425+1,8+1,8+1,8+4,13+8,425+3,58+2,25+2,15+4,64+3,07+2,91+1,43+7,7}*2,835		269,835		
	VV		"ODEČET OTVORŮ"({(0,7*1,97)*7+(0,8*1,97)*13+(0,6*1,97)*2}*1		-32,505		
	VV		Součet			413,868	
17	M	63141186	deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 80mm	m2	434,561	198,00	86 043,08
	VV		413,868*1,05			434,561	
	VV		Součet			434,561	
10	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 239,120	2,45	3 035,84



ZMĚNOVÝ LIST

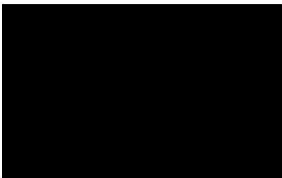
Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_08_02	ZL_08_02_izolace ve stropě nad vchodem				13 962,08
D		713	izolace tepelné				13 962,08
5	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvé	m2	12,818	84,60	1 084,40
	VV		"Zateplení nad vstupní klenbou: : " 5,88*2,18		12,818		
	VV		Součet		12,818		
20	M	63152359	deska tepelně izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kci λ=0,035 tl 180mm	m2	26,918	466,00	12 543,79
	VV		12,818* 2* 1,05		26,918		
10	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	136,282	2,45	333,89





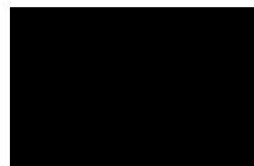
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_08_03	ZL_08_03_Foukaná izolace				44 343,84
D		PSV	Práce a dodávky PSV				44 343,84
D		713	Izolace tepelné				44 343,84
23	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	60,760	122,00	7 412,72
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Chodba, schodiště				
	VV		"13,28				
	VV		VV0002		60,760		
24	M	63152104	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 160mm - ve dvou vrstvách, izolace podlahy podkroví	m2	123,950	246,00	30 491,70
	VV		60,76*2,04 "Přepočtené koeficientem množství		123,950		
4	K	713111130	Montáž tepelné izolace krovů spodem, vložená mezi krokve 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	286,450	107,50	30 793,38
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry				
	VV		"34,33				
	VV		"51,58				
	VV		"51,26				
	VV		"51,01				
	VV		"47,03				
	VV		"51,24				
	VV		VV0001		286,450		
16	M	63151115	izolace foukaná z minerální vaty $\lambda=0,038$	kg	2 635,340	45,80	120 698,57
	VV		286,45*0,40*23		2 635,340		
21	K	713121121.2	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	-370,670	81,70	-30 283,74
	VV		IZOLACE PODLAHY PŮDY				
	VV		{310,44+60,23}*(-1)		-370,670		
	VV		Součet		-370,670		
22	M	63152104	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 160mm - ve dvou vrstvách, izolace podlahy podkroví	m2	-756,167	246,00	-186 017,08
	VV		-370,670*2,04 "Přepočtené koeficientem množství		-756,167		
25	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	77,985	575,00	44 841,38
	VV		"Obvody bytů 2.n.p. :"				
	VV		((7+6,8)*2+(8,6+5,95)*2+(16,885+6,03)*2+(8,58+6)*2+(7,7+4,44)*2)*0,5		77,985		
	VV		Součet		77,985		
18	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	81,884	322,00	26 366,65
	VV		"Obvody bytů 2.n.p. :"				
	VV		((7+6,8)*2+(8,6+5,95)*2+(16,885+6,03)*2+(8,58+6)*2+(7,7+4,44)*2)*0,5*		81,884		
	VV		1,05				
	VV		Součet		81,884		
10	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	16,434	2,45	40,26

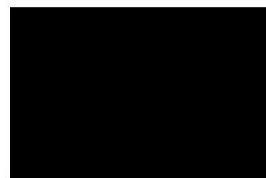
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

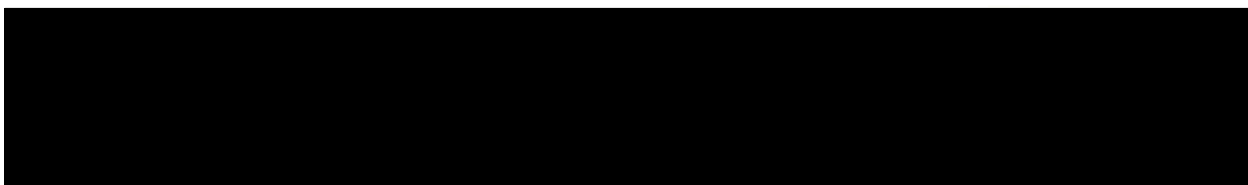
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

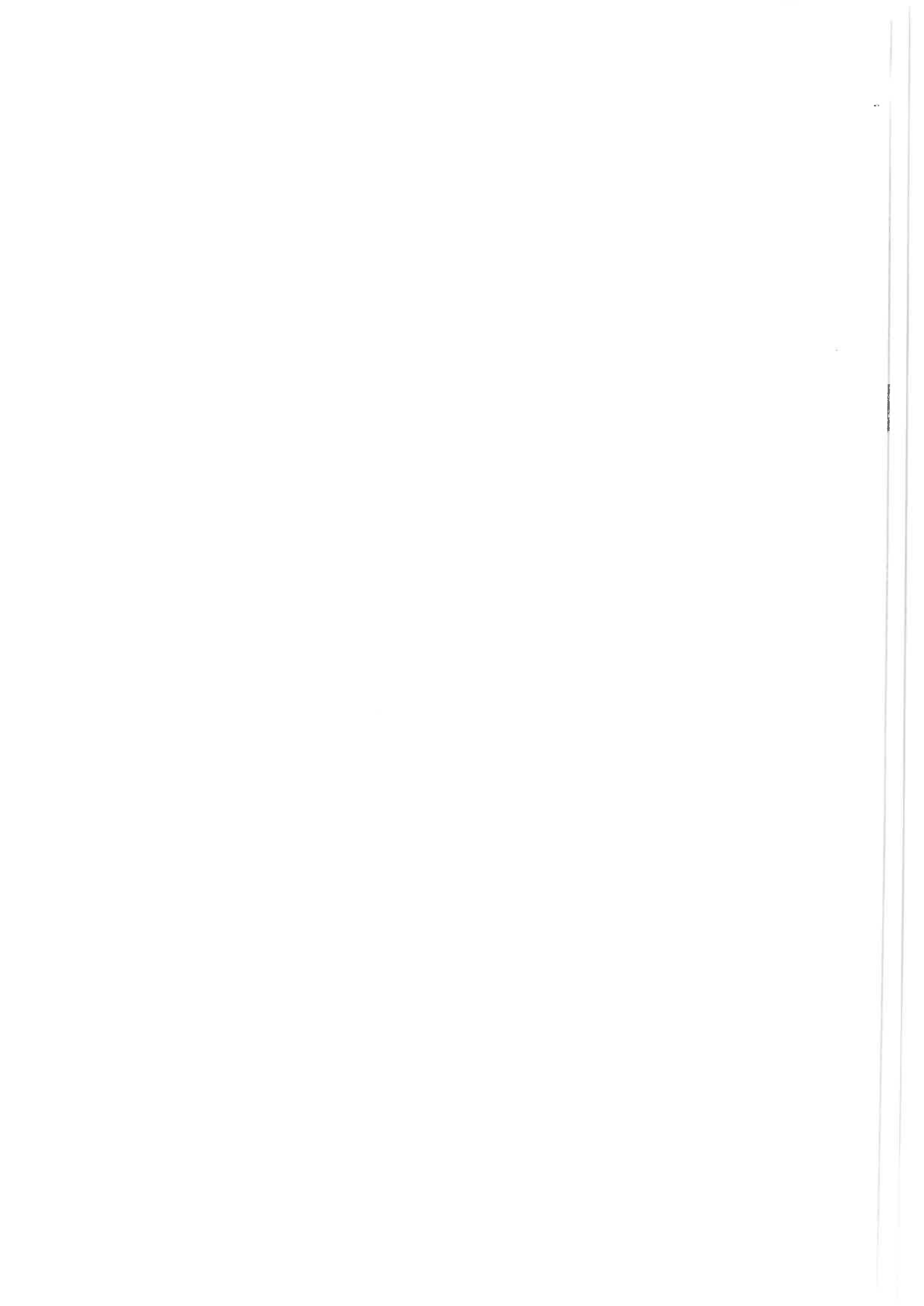
Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL		D2	Dodatek č. 2				
ZL		ZL_08_04	ZL_08_04_SDK podhledy - celistvý požární podhled				40 776,45
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-36 263,15
32	K	611311143	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm vodorovných konstrukcí klebeb nebo skořepin	m2	-48,840	545,00	-26 617,80
	VV		"SUTERÉN"4,93+14,97+10,47+24,32+16,14+27,78+14,22+1,61-N				
	VV		"1.NP"14,58+41,55+6,03+1 79-N				
	VV		"2.NP"(32,88+15,96)*(-1)		-48,840		
	VV		"VÝTAH"1,6*2,01-N				
	VV		Součet		-48,840		
33	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	-27,170	355,00	-9 645,35
	VV		"1.NP NADPRAŽÍ"(0,55*1,32*20)*(-1)		-14,520		
	VV		"2.NP NADPRAŽÍ"(0,55*1,15)*20*(-1)		-12,650		
	VV		Součet		-27,170		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				77 039,60
	D	763	Konstrukce suché výstavby				77 039,60
29	K	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, REI do 120	m2	64,000	695,00	44 480,00
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry				
	VV		"Dle SOD				
	VV		"-550,750				
	VV		"Nový Výpočet				
	VV		"1.NP				
	VV		"15,290+28,790+4,970+8,350+47,650+42,540+41,760+30,070+18,100+33,0				
	VV		00				
	VV		"2.NP				
	VV		"32,380				
	VV		"21,670+26,570-14,540+54 130-52,600+52,590+54,730+35,020				
	VV		VV0003		64,000		
25	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	80,210	22,60	1 812,75
	VV		80,21		80,210		
26	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	-183,920	19,00	-3 494,48
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry				
	VV		"Dle stanoviska projektanta pouze ve 2 NP				
	VV		"Dle SOD				
	VV		"-550,750				
	VV		"Schodiště				
	VV		"22,60				
	VV		"Nový výpočet				
	VV		"21,670+26,570-14 540-54 130-52 600+52,590+54,730+35,020+32,380				
	VV		VV0004		-183,920		
27	M	28329282	folie PE vztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2 - SDK podhled	m2	605,825	50,00	30 291,25
	VV		550,75*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		605,825		
28	K	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	80,210	28,90	2 318,07
	VV		80,21		80,210		
31	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,114	772,00	1 632,01





ZMĚNOVÝ LIST

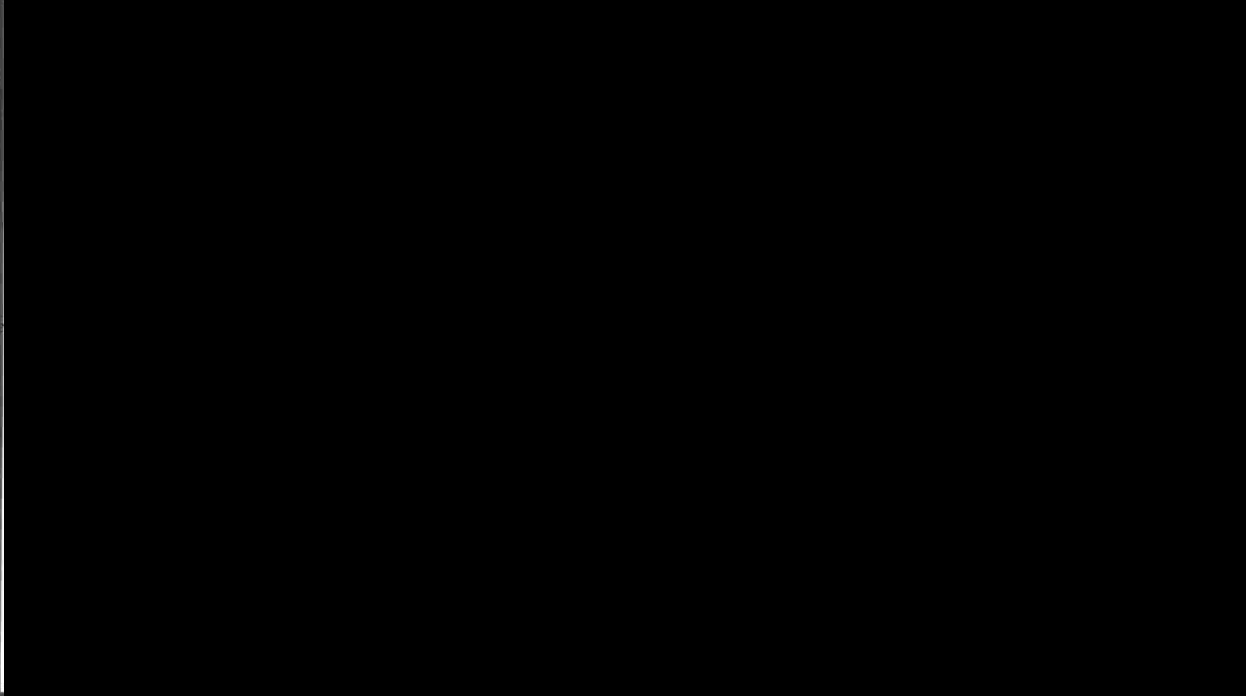
číslo ZL: 09

Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný
Datum:	02.05.2024

Předmět změny: ZL_09_Výtahová šachta - bílá vana

PD řešila výtahovou šachtu zděnou ze ztraceného bednění. PD neřešila izolaci prohlubně výtahové šachty, zejména pak izolaci ze strany stávajícího objektu.

Změnový list řeší změnu technologie realizace prohlubně výtahové šachty. Betonáž do ztraceného bednění je nahrazena technologií vodo stavebního betonu s těsněním pracovní spáry.

Cena méněprací bez DPH: -27 236,87 Kč	Cena víceprací bez DPH: 36 227,49 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 8 990,62 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
	

ZMĚNOVÝ LIST

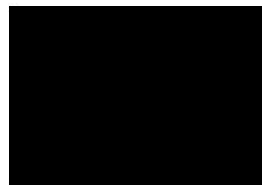
Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S 23_03			Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZL D2			Dodatek č. 2				
ZL ZL_09			ZL_09_Výtahová šachta - bílá vana				8 990,62
D 2			Základy a zvláštní zakládání				5 387,67
1	K	273326141	Zákl. desky z betonu železového vodostaveb. C30/37	m3	1,781	5 290,00	9 421,49
	VV		2,65*2,24*0,3		1,781		
	VV		Součet		1,781		
2	K	279323511	Železobeton základových zdí vodostavební C 30/37	m3	2,934	4 550,00	13 349,70
	VV		(2,65+2,24)*2*1*0,3		2,934		
	VV		Součet		2,934		
3	K	279351105	Bednění stěn základových zdí, oboustranné - zřízení	m2	9,780	706,00	6 904,68
	VV		(2,65+2,24)*2*1		9,780		
	VV		Součet		9,780		
4	K	279351106	Bednění stěn základových zdí, oboustranné - odstranění	m2	9,780	301,50	2 948,67
	VV		(2,65+2,24)*2*1		9,780		
	VV		Součet		9,780		
5	K	272321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) klenby z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-1,752	3 435,00	-6 018,12
6	K	279113155	Základové zdi ztvárně ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na živ prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 300 do 400 mm	m2	-12,125	1 750,00	-21 218,75
D 93			Dokončovací práce Inženýrských staveb				3 602,95
7	K	931981021	Těsnění pracovní spáry bitumenovým plechem	m	11,736	307,00	3 602,95
	VV		(2,65+2,24)*2*1,2		11,736		
	VV		Součet		11,736		





ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 10

Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov
-----------------	--

Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346
-------------	---

Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247
-------------	---

Změnový list vystavil:	Ing. Novotný
------------------------	--------------

Datum:	02.05.2024
--------	------------

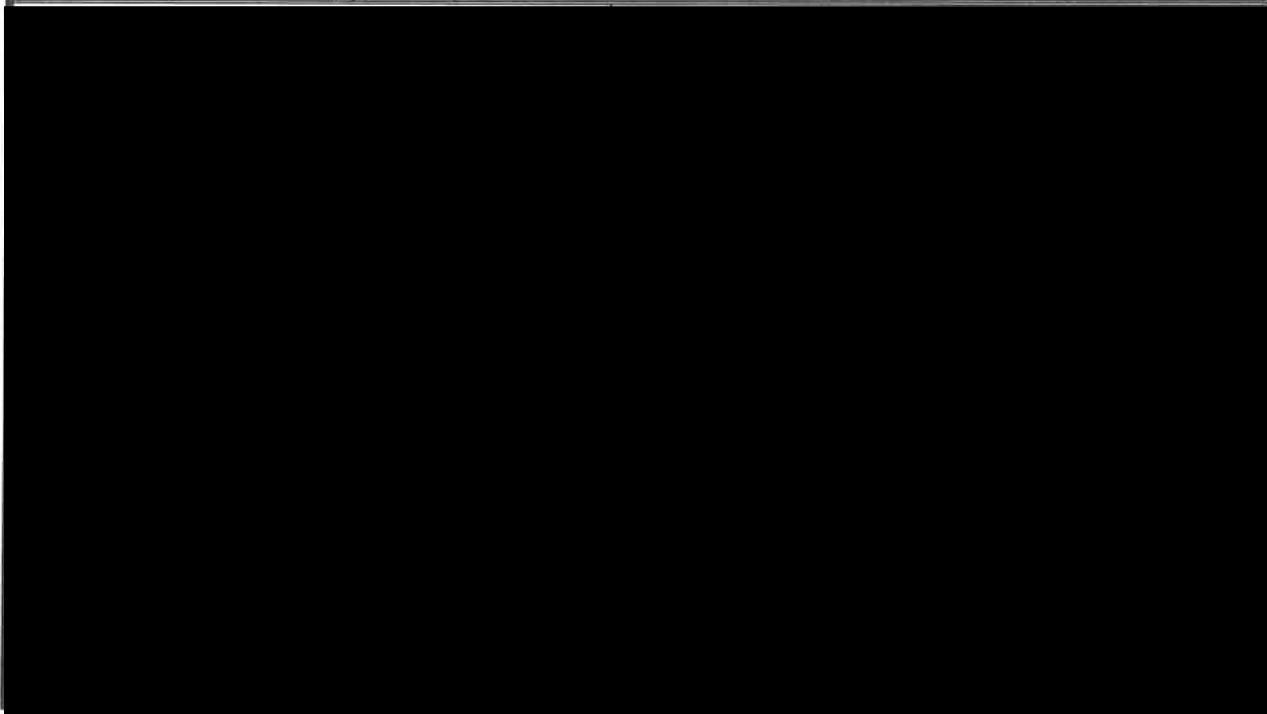
Předmět změny: ZL_10_Okenní otvory

Změnový list řeší doplnění překladů nad novými otvory pro okna v m.č. 1.1.06 a 2.7.06

- překlady nebyly označeny v PD a nejsou v rozpočtu.

Dále úpravu špalety v m.č. 1.6.03.

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 14 369,26 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 14 369,26 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	



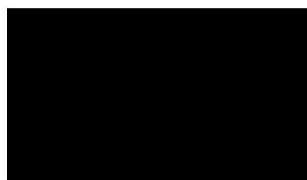
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

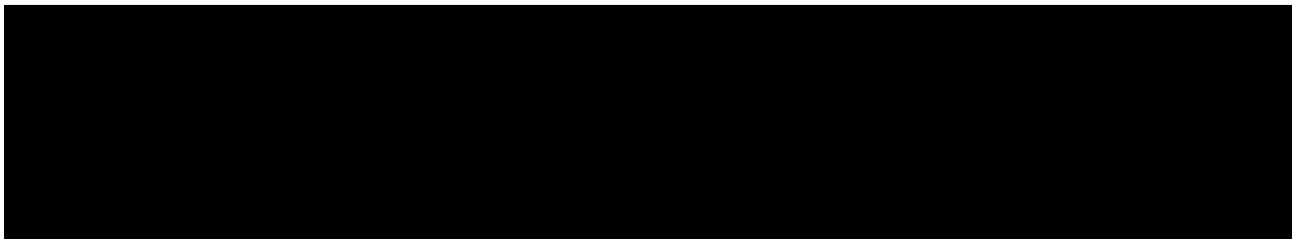
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

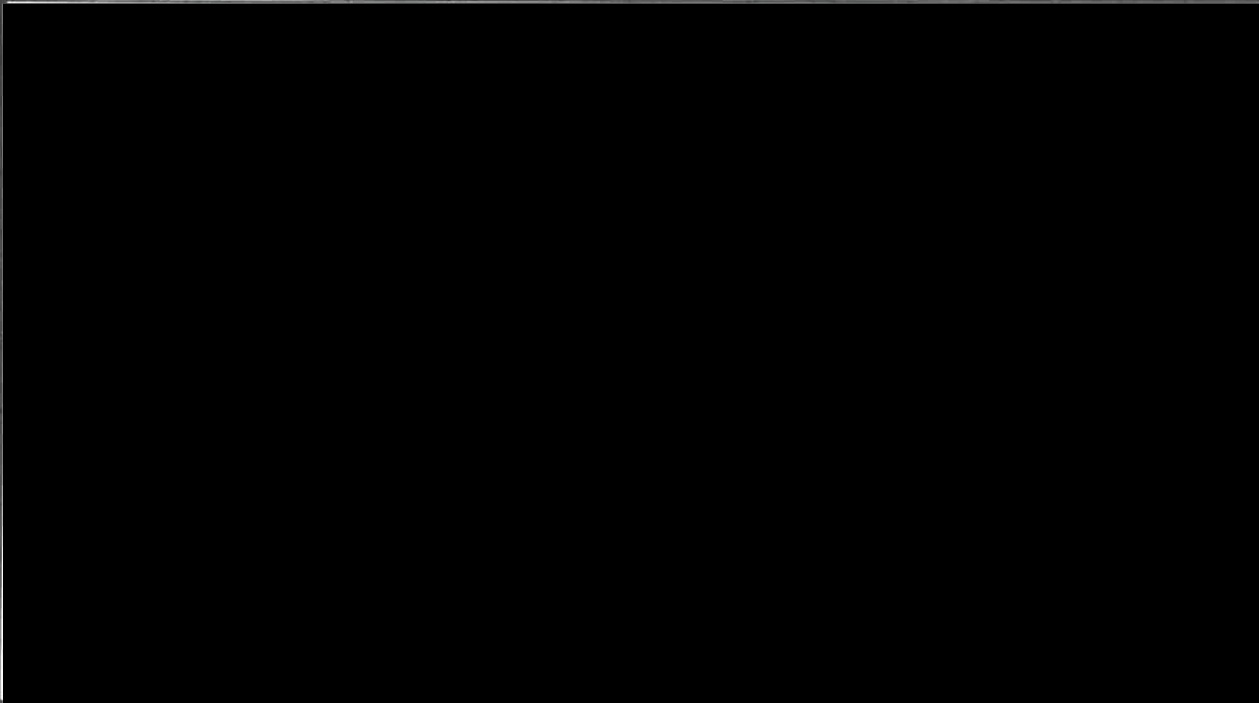
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S 23_03			Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
Zl D2			Dodatek č. 2				
Zl ZL_10			ZL_10_Okenní otvory				14 369,26
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				5 506,68
1	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,116	11 480,00	1 331,68
	VV		"Nad novými otvory v 1.106 a 2.7.06: " (3*1,5*0,0129)*2		0,116		
	VV		Součet		0,116		
2	K	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,125	33 400,00	4 175,00
	VV		"Nad novými otvory v 1.106 a 2.7.06: " (3*1,5*0,0129*1,08)*2		0,125		
	VV		Součet		0,125		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 376,91
3	K	967031132	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	3,660	176,50	645,99
	VV		"Rozšíření okna v1.6.03: "1,83*2		3,660		
	VV		Součet		3,660		
4	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém zcihel, tvárníc, příčkovek zcihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	1,248	1 613,00	2 013,02
	VV		"V 1.6.03: " 1,3*1,2*0,8		1,248		
	VV		Součet		1,248		
5	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníků do 250 mm	m	10,200	364,50	3 717,90
	VV		3*1,7*2		10,200		
	VV		Součet		10,200		
D 99			Staveništní přesun hmot				68,74
6	K	998017002	Přesun omezen mechaniz budova v-12m	t	0,127	541,23	68,74
D 997			Přesun sutě				2 416,93
7	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	3,111	124,00	385,76
8	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	3,111	12,90	40,13
9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,111	162,00	503,98
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,111	190,00	591,09
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,111	3,00	9,33
12	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,111	285,00	886,64



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 11
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
Předmět změny: ZL_11_Odpočet podstřešní římsy		
<p>Změnový list řeší odpočet odbourání a následnou repliku podstřešní římsy. Patrová římsa bez změny.</p>		

Cena méněprací bez DPH: -125 359,08 Kč	Cena víceprací bez DPH: -- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -125 359,08 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
	

ZMĚNOVÝ LIST

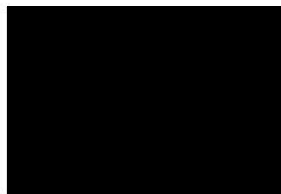
Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

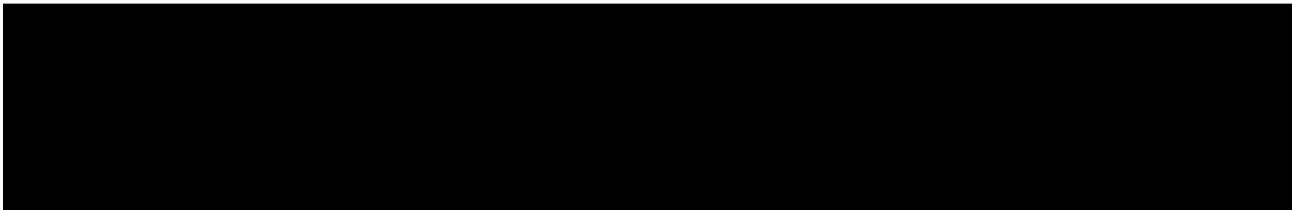
Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov


Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S 23_03 Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov							
ZL D2 Dodatek č. 2							
ZL ZL_11 ZL_11_Odpočet podstřešní římsy -125 359,08							
D 6 Úpravy povrchu, podlahy -83 776,00							
1	K	622R01	Římsa z polystyrenových tvarovaných profilů podstřešní - dodávka a montáž	m	-112,000	748,00	-83 776,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -41 583,08							
2	K	966054121	Vybourání částí říms ze železobetonu vyložených do 500 mm	m	-64,570	644,00	-41 583,08
VV		-(14,72+7,15+0,2+16,885+0,2+7,215+8,95+1,0+8,25)				-64,570	
VV		"podstřešní římsa" 14,72+7,15+0,2+16,885+0,2+7,215+8,95+1,0+8,25 :					
VV		Součet				-64,570	



ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 12</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
Předmět změny:	ZL_12_Úpravy vstupních otvorů do bytů	
<p>Změnový list řeší úpravy ostění a nadpraží ve stávajících zděných konstrukcích – vstupy do bytů- pro osazení dřevěné obložkové zárubně.</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 85 215,04 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 85 215,04 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
	

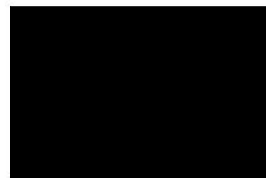
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet								
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem	
S 23_03			Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov					
ZL D2			Dodatek č. 2					
ZL ZL_12			ZL_12 Úpravy vstupních otvorů do bytů					85 215,04
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					61 778,04
1	K	310239411	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC	m3	1,872	6 345,00	11 877,84	
	VV		"1.n.p. byt 1.6" 1,2*0,6*1,3		0,936			
	VV		"2.n.p. byt 2.12" 1,2*0,6*1,3		0,936			
	VV		Součet		1,872			
2	K	349231811	Přizdívká ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m2	24,360	1 550,00	37 758,00	
	VV		"byt 1.2 : " 2*0,6*2,1		2,520			
	VV		"byt 1.3+1.4+1,6 : " 2*0,5*2,1*3		6,300			
	VV		"byt 2.8+2.9+2.10+2.11+2.12 : " 2*0,5*2,1*5		10,500			
	VV		"místnost 1.107+1.106: : " 2*0,6*2,1*2		5,040			
	VV		Součet		24,360			
3	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	11,000	153,00	1 683,00	
	VV		Snižení dveřních otvorů pro obložkových zárubní dveří ve vstupech do bytů					
	VV		:					
	VV		"1.n.p byt 1.6: : " 4		4,000			
	VV		"2.n.p. byt 2.12: : " 5		5,000			
	VV		"místnost 1.107+1.106: : " 2		2,000			
	VV		Součet		11,000			
4	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,155	11 480,00	1 779,40	
	VV		"Vstupy do bytů 1.6 a 2.12: : " (4*1,5*0,0129)*2		0,155			
	VV		Součet		0,155			
5	K	13010746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	t	0,167	33 400,00	5 577,80	
	VV		"Vstupy do bytů 1.6 a 2.12: : " (4*1,5*0,0129)*2*1,08		0,167			
	VV		Součet		0,167			
17	M	59640002	překlad keramický plochý š 115mm dl 1,50m	kus	11,000	282,00	3 102,00	
	VV		Snižení dveřních otvorů pro obložkových zárubní dveří ve vstupech do bytů					
	VV		:					
	VV		"1.n.p : " 4		4,000			
	VV		"2.n.p. : " 5		5,000			
	VV		"místnost 1.107+1.106: : " 2		2,000			
	VV		Součet		11,000			
D 4			Vodorovné konstrukce					1 296,00
7	K	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm	kus	8,000	162,00	1 296,00	
	VV		2*4		8,000			
	VV		Součet		8,000			
D 96			Bourání konstrukcí					13 949,20
8	K	973031345	Výsekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm pro osazení nosníků	kus	26,000	497,00	12 922,00	
	VV		"Překlady ve vstupech bytů 1.6 a 2.12: : " 2+2		4,000			
	VV		Snižení dveřních otvorů pro obložkových zárubní dveří ve vstupech do bytů					
	VV		:					
	VV		"1.n.p : " 4*2		8,000			
	VV		"2.n.p. : " 5*2		10,000			
	VV		"místnost 1.107+1.106: : " 2*2		4,000			
	VV		Součet		26,000			
9	K	973031846	Výsekání kapes pro zavázání zdí tl. 60 cm, MC	m	2,400	428,00	1 027,20	
	VV		4*0,6		2,400			
	VV		Součet		2,400			
D 99			Staveništní přesun hmot					6 176,52
10	K	998017002	Přesun omezen mechaniz budova v-12m	t	11,412	541,23	6 176,52	
D 997			Přesun sutě					2 015,28
11	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	2,594	124,00	321,66	
12	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2,594	12,90	33,46	
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,594	162,00	420,23	
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,594	190,00	492,86	
15	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,594	3,00	7,78	

Smluvní rozpočet

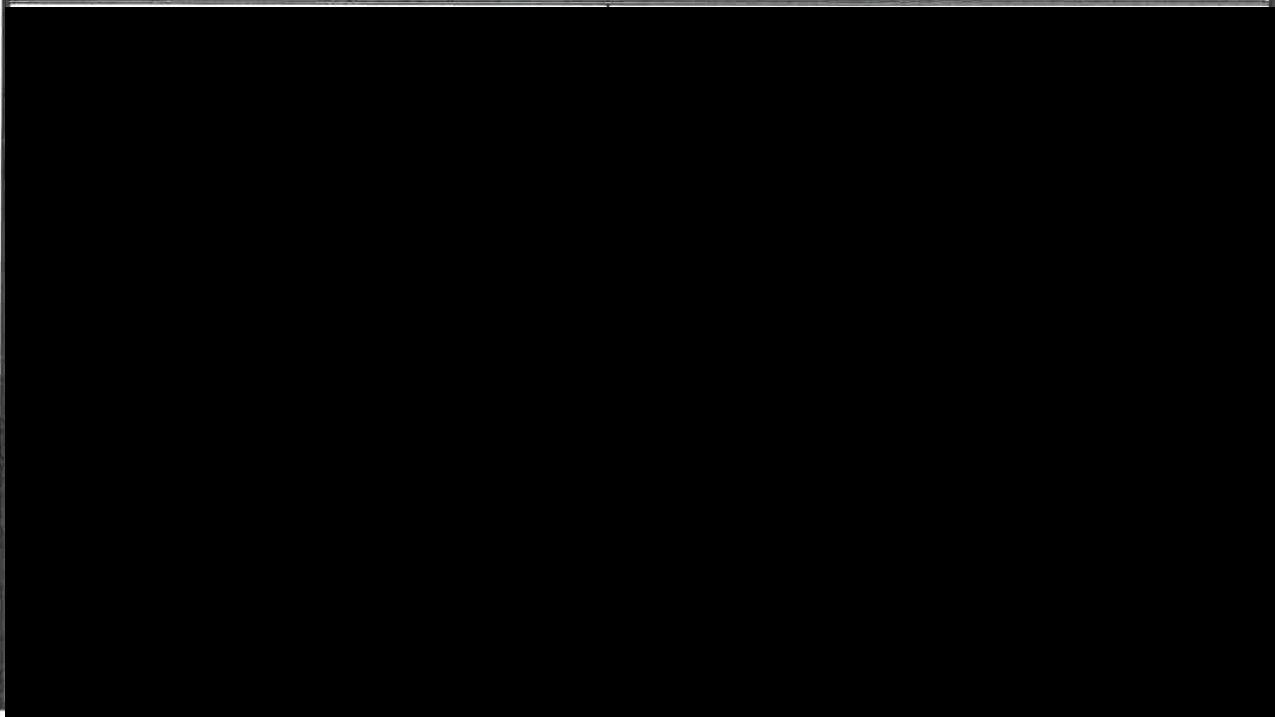
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
16	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,594	285,00	739,29





ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 13</i>
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODEBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	02.05.2024	
Předmět změny: ZL_13_Dvojité podhledy pro rozvod VZD		
<p>Požární odolnost stávajícího stropu je zajištěna SDK podhledem s požární odolností.</p> <p>Z důvodu zajištění požární celistvosti a funkčnosti podhledu, VZD potrubí v koupelnách a v kuchyních jsou vedena pod požárním stropem. Rozvody budou v koupelnách zakryty SDK podhledem a v kuchyních budou opláštěny nad kuchyňskou linkou.</p>		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 72 630,33 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 72 630,33 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	



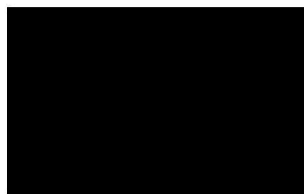
ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 23_03 - Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
 Změnový list: D2 - Dodatek č. 2

Místo: Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY s.r.o.



Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S		23_03	Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov				
ZI		D2	Dodatek č. 2				
ZI		ZI_13	ZI_13_Dvojité pohledy pro rozvod VZD				72 630,33
D		763	Dřevostavby				72 630,33
1	K	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBl 12,5 mm	m2	67,410	670,00	45 164,70
	VV		"1.n.p." 5,18+3,64+3,96+3,54+4,14+3,96+3,99+8,82		37,230		
	VV		"2.n.p." 5,29+4,14+4,21+3,96+4,31+8,27		30,180		
	VV		Součet		67,410		
2	K	954312201	Opláštění z SDK,2.str.,do 500x500 mm,RB tl.12,5 mm	m	27,650	961,00	26 571,65
	VV		"1.n.p." 2,76+(2,27-0,45)+1,9+1,9+4,05		12,430		
	VV		"2.n.p." 2,91+1,97+2,82+(3,41-0,45)+4,56		15,220		
	VV		Součet		27,650		
3	K	998763302	Přesun t SDK kce objekt v -12m	t	1,158	772,00	893,98

