

Smlouva o dílo

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Botanická zahrada Teplice

zastupuje: Ing. Petr Šíla, ředitel organizace
sídlo: J. Suka 1388/8, Teplice 415 01
IČ: 70946540
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú.: 78-7287950207/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních Ing. Petr Šíla, ředitel organizace
ve věcech technických: Ing. Petr Šíla, ředitel organizace,
Ing. Lucie Černá, provozní technik

Zhotovitel:

Ekodendra s.r.o.

jednající/zastoupen: Jitka Šidová, jednatelka společnosti
sídlo: Ledvická 58, Chotějovice, 418 04 Světec
IČ: 25475274
DIČ: CZ25472574
bankovní spojení: Komerční banka, 27-4817070247/0100
e-mail: jitka.sidova@volny.cz
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Jitka Šidová
ve věcech technických: Jitka Šidová
ve věcech realizace a předání díla: Jitka Šidová
zápis v OR (nebo ŽR) : Oddíl C, vložka 19827, Krajský soud v Ústí nad Labem

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je „**BZT – vodní prvek u cukrárny**“ na pozemku objednatele poz.p. 2112/12 Botanické zahrady Teplice specifikované podle předem odsouhlasené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Případné rozšíření nebo zúžení uvedeného předmětu smlouvy (dále „dílo“), které si objednatel bude požadovat nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Článek 2

Místo plnění

Místem plnění je místo zhotovení díla, tj. plocha expozice Východoasijského háje poz.p. 2112/12 Botanické zahrady Teplice.

Článek 3

Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

- Zahájení prací předpoklad: 6. 2024
- Dokončení díla předpoklad: 7. 2024

Článek 4

Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem při zajištění přístupu zaměstnanců zhotovitele na místo zhotovení díla a zaplatit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

Článek 5

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v rozsahu uvedeného v cenové nabídce, tvořící nedílnou součást této smlouvy po dobu uvedenou v článku 3 této smlouvy.

Článek 6

Cena díla

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Cenová nabídka obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek a zahrnuje objem prací podle zadání v rozsahu uvedeného v cenové nabídce.

Celková cena bez DPH	74 007,00 Kč
DPH (21 %)	15 541,00 Kč
Celková cena včetně DPH	89 548,00 Kč

Článek 7

Způsob placení

Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací bez vad a nedodělků. Fakturace bude probíhat po úplném provedení díla na základě předávacího protokolu. Splatnost faktury je 14 dní.

Článek 8

Záruka

Záruční doba díla je 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodborným zásahem objednatele nebo třetími osobami a klimatickými vlivy.

Článek 9

Smluvní pokuty

Pokud zhotovitel nedodrží předmět plnění, je povinen uhradit objednateli 0,5 % ze sjednané částky za každý den prodlení po písemném upozornění objednatele.

Pokud objednatel překročí lhůtu splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Článek 10

Další ujednání

Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Článek 11

Jiná ujednání

Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecné závazné předpisy, technické normy, bezpečnostní předpisy a podmínky této smlouvy.

1. Zhotovitel je povinen zajistit si materiálně – technické vybavení, dopravu a odborně způsobilé pracovníky k provedení díla sjednaného touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 1 této smlouvy.
3. Objednatel zajistí pracovníkům firmy přístup na pozemek v době realizace.

4. Objednatel zajistí přístup pracovníkům firmy k vodě na zálivku.
5. Práce nad rámec smlouvy budou řešeny samostatnou objednávkou.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.

Článek 12 **Změna smlouvy**

Změna smlouvy je možná jen písemně.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídaný, nebo které objednatel požaduje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Obsah této smlouvy lze měnit pouze písemným dodatkem se souhlasem obou smluvních stran.

Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy příslušnými ustanoveními Obchodního a Občanského zákoníku a příslušných právních předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění zajišťuje Objednatel.

Článek 13

Smluvní strany si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0138/23 ze dne 24.2.2023, kterým se schvaluje Směrnice Rady města Teplice č. 1/2023, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice, Magistrátu města Teplice, příspěvkových organizací zřízených městem Teplice a Městské policie Teplice při zadávání veřejných zakázek.

Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem DPH nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu, ale přímo příslušnému správci daně.

Faktura vystavená na základě smlouvy bude obsahovat číslo smlouvy a soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktur se sjednává na minimálně 14 dní ode dne doručení faktury.

V Chotějovicích dne

V Teplicích dne

.....

za zhotovitele:
Jitka Šidová

.....

za objednatele:
Ing. Petr Šíla

0272024 Botanická zahrada Teplice - vybudování vodního prvku u kavárny

Objednatel : Botanická zahrada Teplice, příspěvková organizace Josefa Suka 1388/18, 415 01 Teplice Ing. Lucie Černá Tel. 777 008690, 417 534359



Zhotovitel : Ekodendra s.r.o., Ledvická 58, Chotějovice 418 04 Světec, Tel. 602 812137, 606 757303, Email : jitka.sidova@volny.cz

Kód položky	Název	MJ	Množství	cena / jedn	Cena celkem
1	Realizace zeleně				
111301110	Příprava plochy před realizací	kpl	1,000	6 890,00	6 890
Z2000/109	Hloubení plochy pro jezírko	m3	5,500	798,00	4 389
Z2000/110	Vytažení výkopku	m3	5,500	298,00	1 639
Z2000/111	Přemístění výkopku	m3	5,500	114,00	627
Z2000/112	Zabudování folie - prameniště	m2	24,000	118,00	2 832
999001232	Jezírková folie	m2	24,000	189,00	4 536
999800008	Zabudování folie - potůčku a prameniště	m3	0,500	1 852,00	926
999000564	Podzemní nádoba na vodu prům. 100cm vč víka	ks	1,000	11 135,00	11 135
184654225	Vybudování prameniště a potůčku vč.čerpadla - 2x	kpl	2,000	7 430,00	14 860
999231224	Kamínková folie	bm	6,000	1 498,00	8 988
999800008	Písek - vypískování pod folií	m3	0,750	1 852,00	1 389
185642122	Rozprostření podkladové folie pro prameniště	m2	24,000	46,00	1 104
999000582	Geotextilie	m2	24,000	80,00	1 920
NO25001	Likvidace biodpadu	kpl	1,000	2 230,00	2 230
999000663	Soliterní kámen - doplnění k potůčkům	m3	1,500	2 280,00	3 420
99	Přesun hmot				
998000002	Přesun kapacit	km	132,000	26,00	3 432
998231311	Přesun hmot pro sadovnické úpravy do5000m	kpl	1,000	3 690,00	3 690

Celkem bez DPH 74 007**21% DPH 15 541****Celkem s DPH 89 548**