

SMLOUVA O DÍLO Č. 6624052529

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem smlouvy je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/080 dne 24.4.2024 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

2. TopKa building, s.r.o.

se sídlem Brněnská č.ev. 7, 664 42 Modřice

zastoupená Martinem Karpíškem, jednatelem

IČO 06290141

DIČ CZ 06290141

k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Martin Karpíšek, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudek v Brně, oddíl C vložka 101202

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Předmět smlouvy

1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatel provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci „**Oprava bytů v č. 29 a č. 30 v bytovém domě Vondrákova 7**“. Zhotovitel se zavazuje provést v objektu Vondrákova 7 v Brně opravu bytů č. 29 a 30. Před započítím oprav a následně i po opravě provede zhotovitel podrobnou fotodokumentaci, kterou předá objednateli na CD. Před započítím prací запиše zhotovitel do stavebního deníku výchozí stav měřičů energií (voda, elektro, teplo). Práce budou provedeny dle technické dokumentace a výkazu výměr zpracovaných Radkou Volkovou. Výše uvedená dokumentace byla zhotoviteli objednatelem předána v průběhu zadávacího řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je s jejím obsahem seznámen. Veškeré podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zakázky, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle zadání průzkumu trhu, podané nabídky, položkového rozpočtu a této smlouvy. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do dvou měsíců od účinnosti smlouvy**.

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

III.

Cena za provedení díla

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **539 776,17 bez DPH** (dle předložené nabídky).

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

IV.

Cenové podmínky

4.1

Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje výši DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, a to podle obecně závazných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

5.1

Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací. Objednatel zálohy neposkytuje.

5.2

Splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem. V případě, že ekonomický systém zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně na e-mail: osm@brno.cz či do datové schránky (ID: a7kbrn). Pokud nelze takto postupovat, zašle zhotovitel fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Odbor správy majetku MMB, Husova 3, 601 67 Brno. Faktura bude doručena bezodkladně po jejím vystavení, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do patnáctého dne následujícího měsíce po dni uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeném. Na práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41. – 43 vystaví zhotovitel dle § 29, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti s větou „Daň odvede zákazník“. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah

nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od doručení opravené faktury běží nová minimálně 21denní lhůta splatnosti.

VI.

Předání a převzetí díla

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude řádně provedeno jeho ukončením a předáním objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky, a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních stran,
- b) název provedeného díla,
- c) soupis provedeného díla,
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla,
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přejímá nebo nikoliv a z jakých důvodů,
- f) eventuelní odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.,
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo – odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami apod.

7.3

Záruční doba je 24 měsíců na spotřebiče a zařizovací předměty a 60 měsíců na stavební práce a ostatní a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla, resp. jeho části, objednateli zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy za každý den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 0,1 % z ceny uvedené v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení.

8.4

V případě, že zhotovitel nezahájí plnění díla do 20 dní ode dne účinnosti této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč .

8.5

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze uplatnit samostatně.

8.6

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- b) je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- c) zhotovitel opakovaně porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.
- d) zhotovitel nezahájí plnění díla do 20 dní od účinnosti této smlouvy.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po jeho písemném doručení zhotoviteli.

IX.

Jiná ujednání

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

9.3

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odpady a znečištění ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

9.4

Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případně vzniklé náklady.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1

Tuto smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

10.4

Tato smlouva bude uzavřena elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční elektronický podpis bude smlouva vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

10.5

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.7

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

10.8

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/080 konané dne 24.4.2024

V Brně dne 4.6.2024

V Modřicích dne 4.6.2024

.....
Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

.....
TopKa building, s.r.o.
Martin Karpíšek
jednatel
zhotovitel

SEKAPITULACE STAVBY

stavba: Vondrakova7,29
Oprava bytu č.29

Vondrákova 7, Brno

S m Brno, OSM, Husova 3, Brno

TopKa building, s.r.o.

Radka Volková

Radka Volková

Radka Volková

15. 2. 2024

06290141
CZ06290141

Cena bez DPH **272 468,34**

	Podíl na ceně	Podíl na ceně	Podíl na ceně
Hlavní část	21,00%	0,00	0,00
Snižovací	19,00%	272 468,34	32 599,20

Cena s DPH v CZK **305 164,54**

Projektant

Zpracovatel

18.3.2024

Číslo a popis

Podíl na ceně

Číslo a popis

Podíl na ceně

Objednavatel

Uchazeč

Číslo a popis

Podíl na ceně

Číslo a popis

Podíl na ceně

EKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Vondrakova7,29
stavba: **Oprava bytu č.29**
Vondrákova 7, Brno
S m Brno,OSM,Husova 3, Brno
Zpracovatel: TopKa building, s.r.o.

Datum: 15. 2. 2024
Projektant: Radka Volková
Zpracovatel: Radka Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
základy z rozpočtů		272 468,34	305 164,54
Vondrako va7.29	Oprava bytu č.29	272 468,34	305 164,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.29

KSO:

Místo: Vondrákova 7, Brno

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:

S m Brno, OSM, Husova 3, Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TopKa building, s.r.o.

IČ:

06290141

DIČ:

CZ06290141

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

272 468,34

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
272 468,34

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
32 696,20

Cena s DPH

v CZK

305 164,54

Projektant

Zpracovatel

18.3.2024

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

EKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

Oprava bytu č.29

adresa:

Vondrákova 7, Brno

Datum:

15. 2. 2024

objednatel:

S m Brno,OSM,Husova 3, Brno

Projektant:

Radka Volková

zhotovitel:

TopKa building, s.r.o.

Zpracovatel:

Radka Volková

id dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

id dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	272 468,34
HSV - Práce a dodávky HSV	63 580,81
1 - Ostatní	2 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 532,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 333,47
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 369,84
997 - Přesun sutě	4 978,75
998 - Přesun hmot	866,25
PSV - Práce a dodávky PSV	198 987,53
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 834,20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 420,00
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	27 740,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 100,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	510,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 300,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	29 515,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	513,00
751 - Vzduchotechnika	2 100,00
762 - Konstrukce tesařské	15 300,00
766 - Konstrukce truhlářské	41 580,00
771 - Podlahy z dlaždic	6 921,35
776 - Podlahy povlakové	19 780,60
781 - Dokončovací práce - obklady	21 904,16
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 572,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 896,72
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	8 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN6 - Územní vlivy	500,00
VRN7 - Provozní vlivy	500,00

ŮPIS PRACÍ

stavba:

Oprava bytu č.29

Adresa: Vondrákova 7, Brno
 Zadavatel: S m Brno,OSM,Husova 3, Brno
 Organizace: TopKa building, s.r.o.

Datum: 15. 2. 2024
 Projektant: Radka Volková
 Zpracovatel: Radka Volková

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
úklady soupisu celkem							272 468,34	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				63 580,81	
D	1		Ostatní				2 500,00	
K	1-pol.1		Zapravení drážek a děr	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				18 532,50	
K	342272215.XLA		Příčka z tvárnice Ytong Klasik 75 na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	3,800	750,00	2 850,00	
WV			2,0*2,6-0,7*2		3,800			
K	342272225.XLA		Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,210	850,00	6 128,50	
WV			2,0*2,6-0,6*2,0+(1,3+0,55)*2,6-0,8*2,0		7,210			
K	342272225.XLA		Obezdníková závěsného WC	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
K	342272245.XLA		Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	6,560	1 050,00	6 888,00	
WV			2,2*2,6+0,7*1,2		6,560			
K	342291131		Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	16,600	10,00	166,00	CS ÚRS 2024 01
WV			2,6*4+2,2+2,0*2		16,600			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 333,47	
K	611131121		Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně-WC,sprcha	m2	3,500	25,00	87,50	CS ÚRS 2024 01
WV			2,5+1,0		3,500			
K	611142001		Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtačené do tmelu	m2	3,500	200,00	700,00	CS ÚRS 2024 01
K	611321131		Vápenocementový štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	3,500	350,00	1 225,00	CS ÚRS 2024 01
K	611325416		Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním	m2	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2024 01
WV			2,85+17,15		20,000			
K	612131121		Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	38,582	25,00	964,55	CS ÚRS 2024 01
WV			"1"2,35*2,6-0,7*2+1,2*2,6-0,8*2,0		6,230			
WV			"2"(2,0+1,3)*2*2,6-0,6*2-0,7*2		14,560			
WV			"3"(0,85+1,18)*2*2,6-0,6*2,0		9,356			
WV			"4"(3,46+0,4)*2,6-0,8*2,0		8,436			
WV			Součet		38,582			
K	612135101		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,840	150,00	276,00	CS ÚRS 2024 01
WV			(10+12)*0,07+(2*0,15)		1,840			
WV			Součet		1,840			
K	612142001		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	38,582	150,00	5 787,30	CS ÚRS 2024 01
WV			"1"2,35*2,6-0,7*2,0+1,2*2,6-0,8*2		6,230			
WV			"2"(1,3+2,0)*2*2,6-0,6*2-0,7*2		14,560			
WV			"3"(0,85+1,18)*2*2,6-0,6*2,0		9,356			
WV			"4"(3,46+0,4)*2,6-0,8*2,0		8,436			
WV			Součet		38,582			
K	612321131		Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,046	300,00	6 613,80	CS ÚRS 2024 01
WV			"1"2,35*2,6-0,7*2+1,2*2,6*2-0,8*2,0*2		7,750			
WV			"2"(1,3+2,0)*2*0,7		4,620			
WV			"3"(0,85+1,18)*2*0,6		2,436			
WV			"4"(2,2+0,4)*2,1+1,3*2,6-0,8*2,0		7,240			
WV			Součet		22,046			
K	612325417		Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním	m2	38,544	50,00	1 927,20	CS ÚRS 2024 01
WV			"1"2,35*2,6		6,110			
WV			"2,3*0		0,000			
WV			"4"(3,46+4,7+5,1)*2,6-0,77*2,3-1,26*1,59+(2,13+2,4*2)*0,25		32,434			
WV			Součet		38,544			
K	619991011		Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,856	20,00	77,12	CS ÚRS 2024 01
WV			0,8*2,3+1,26*1,6		3,856			
WV			Součet		3,856			
K	632450134		Výrovnávací cementový potěr spádový do sprchového koutu tl prům. 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	632451034		Výrovnávací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v ploše po dem.bytového jádra	m2	3,450	500,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 01
WV			2,45+1,0		3,450			
K	642942611		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
M	55331482		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970mm	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5 m ²	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
M	55331557	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 01
K	642-pc 2	Vyčištění balkonu	hod	5,000	150,00	750,00	
K	642-pc 1	Oprava zdi u vyměněné zárubně	sada	2,000	250,00	500,00	
K	642-pc 3	Úprava násypu pod OSB deskami	m ²	20,000	20,00	400,00	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 369,84	
K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	23,500	40,00	940,00	CS ÚRS 2024 01
W		2,85+2,5+1+17,15		23,500			
K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby,světél,kuchyňské linky,digestoře,vaňče,garnyži,vestavěné skříně,bytového jádra,skřínky,šatní stěny. příčky do kuchyně,plast.židlí, záclon	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	
K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	5,600	60,00	336,00	CS ÚRS 2024 01
W		0,8*2,0*2+0,6*2,0*2		5,600			
K	973031616	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky a krabice do 100x100x50 mm	kus	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	10,000	70,00	700,00	CS ÚRS 2024 01
K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2024 01
K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,200	150,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m ²	20,000	5,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
W		"1,4"2,85+17,15		20,000			
K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	38,544	10,00	385,44	CS ÚRS 2024 01
W		38,544		38,544			
K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	1,680	30,00	50,40	CS ÚRS 2024 01
K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	1,680	100,00	168,00	CS ÚRS 2024 01
W		(2,2+0,6)*0,6		1,680			
D	997	Přesun sutě				4 978,75	
K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,845	350,00	995,75	CS ÚRS 2024 01
K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	2,845	350,00	995,75	CS ÚRS 2024 01
K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,845	350,00	995,75	CS ÚRS 2024 01
K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,830	25,00	995,75	CS ÚRS 2024 01
W		2,845*14 Přepočtené koeficientem množství		39,830			
K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	2,845	350,00	995,75	CS ÚRS 2024 01
D	998	Přesun hmot				866,25	
K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,465	250,00	866,25	CS ÚRS 2024 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV				198 987,53	
D	721	Zdravotníka - vnitřní kanalizace				6 834,20	
K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	4,000	10,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,000	130,00	390,00	CS ÚRS 2024 01
K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
W		"urnyvadlo"1		1,000			
W		"dřez"1		1,000			
W		Součet		2,000			
K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
W		"sprcha"1		1,000			
W		Součet		1,000			
K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
W		"klozet"1		1,000			
W		Součet		1,000			
K	721211401	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	8,000	30,00	240,00	CS ÚRS 2024 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K 721290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	350,00	4,20	CS ÚRS 2024 01
5	K 998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				4 420,00	
6	K 722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	12,000	40,00	480,00	CS ÚRS 2024 01
7	K 722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	8,000	50,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
8	K 722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	12,000	15,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
9	K 722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	8,000	20,00	160,00	CS ÚRS 2024 01
10	K 722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	"umyvadlo"2		2,000			
	vv	"dřez"2		2,000			
	vv	"klozet"1		1,000			
	vv	"pračka"1		1,000			
	vv	"sprcha"2		2,000			
	vv	Součet		8,000			
11	K 7221-pc2	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody-případná výměna	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
12	K 722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
13	K 722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
14	K 722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
15	K 722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
16	K 998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				27 740,00	
17	K 725110814	Demontáž klozetu Korbí	soubor	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2024 01
18	K 725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 01
19	K 725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
20	K 725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
21	K 725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
22	K 725244313	Zástěna sprchová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře otevíravé jednodílné š.600mm	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
23	K 725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
24	K 725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 01
25	K 725822613	Baterie umyvadelová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 01
26	K 725841332	Baterie sprchová s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
27	M 5411-pc 1	D+m sklokeramický dvouplotýnkový vařič	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
28	M 5411-pc 2	D+m vestavěná elektrická trouba v barvě bílé	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
29	K 998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
D	726	Zdravotnicka - předstěnové instalace				6 100,00	
30	K 726111031	Předstěnový modul pro závěsný klozet s ovládním zepředu v 1080 mm	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
31	K 726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
32	K 998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D	734	Ústřední vytápění - armatury				510,00	
33	K 734-pc 2	Kontrola termohlavic, případná výměna	soubor	1,000	500,00	500,00	
34	K 998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 300,00	
35	K 735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového do 1500 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
36	K 735164261	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1500/595 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
37	K 998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				29 515,00	
38	K 741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložena pevně	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
39	M 34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	10,500	50,00	525,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,500			
40	K 741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	5,000	10,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
41	M 34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	5,250	60,00	315,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		5,250			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571008	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm	m	21,000	75,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 01
VV		20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,000			
K	741111801	Demontáž trubky plastové tuhé D do 50 mm uložené pevně	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	25,000	25,00	625,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	11,000	15,00	165,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571452	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	9,000	30,00	270,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	160,000	20,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	80,500	20,00	1 610,00	CS ÚRS 2024 01
VV		70*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		80,500			
M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	103,500	30,00	3 105,00	CS ÚRS 2024 01
VV		90*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		103,500			
K	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, 5x1,5 až 6 mm2, 7x1,5 až 4 mm2, 12x1,5 mm2 uložený pevně	m	100,000	5,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji	kus	45,000	20,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
K	7412-pc 1	D+M rozvaděče vč. výstroje (předpoklad: 7x jistič 1pól, 1x proudový chránič, propoj. lišta, svorky, aj.)	sada	1,000	3 500,00	3 500,00	
K	7412-pc 2	Demontáž stávajícího rozvaděče vč. výstroje	sada	1,000	500,00	500,00	
K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
M	34535073	přepínač nástěnný sériový, řazení 5, IP44, bezšroubové svorky	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídaný prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
M	34535075	přepínač nástěnný střídaný pro průběžnou montáž, řaz 6, IP54, bezšroubové svorky	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	5,000	10,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34555238	zásuvka zápuštěná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	9,000	10,00	90,00	CS ÚRS 2024 01
K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2024 01
M	34774102	žárovka LED E27/6W	kus	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2024 01
K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2024 01
M	3481-pc 1	interiérové stropní/nástěnné svítidlo IP 54, s jedním zdrojem, včetně světelného zdroje a recyklačních poplatků	kus	3,000	550,00	1 650,00	
K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2024 01
K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	74191-01	Pomocný instalační materiál (svorky, sádra, pásky, aj.)	kus	1,000	500,00	500,00	
K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
D	742	Elektroinstalace - slaboproud				513,00	
K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2024 01
M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2024 01
K	742310806	Demontáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2024 01
K	74232-pc1	Uvedení telefonu do provozu	kus	1,000	500,00	500,00	
K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 01
D	751	Vzduchotechnika				2 100,00	
K	7511-pc1	D+M ventilátoru s časovycm doběhem	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
K	7511-pc2	D+M potrubí VZT	m	1,000	1 000,00	1 000,00	
K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	762	Konstrukce tesařské				15 300,00	
K	762511284	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x15 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	20,000	700,00	14 000,00	CS ÚRS 2024 01
K	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevotřískových	m2	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
VV		2,85+17,15		20,000			
K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	766	Konstrukce truhlářské				41 580,00	
K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových mmm+-	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm včetně nátěru	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
K	766-pc 1	D+m vestavěné skříně v předsní 35/60/260 cm, barva bílá	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
K	766-pc 4	D+m kuchyňské linky včetně dřezu, (stojánkové baterie), digestoře, osvětlení linky zespodu, ...	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
K	766-pc 2	Očištění a seřízení okna a balkonových dveří	sada	2,000	200,00	400,00	
K	766-pc 5	D+m vstupních dveří 80/197cm PO včetně kování, klika, koule, bezpečnostní zámek-použit původní, kukátko- podobné barvy	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
K	766-pc 6	D+m dveře 80/197cm prosklené bílé včetně kování, klik a zámku - pokoj	kus	1,000	2 890,00	2 890,00	
K	766-pc 7	D+m dveře 70/197cm plně posuvné bílé po zdi včetně kování, zámku	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	771	Podlahy z dlaždic				6 921,35	
K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,500	30,00	105,00	CS ÚRS 2024 01
VV		"WC+koupejna" 2,5+1,0		3,500			
K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,500	250,00	875,00	CS ÚRS 2024 01
K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	3,500	550,00	1 925,00	CS ÚRS 2024 01
VV		3,5		3,500			
M	59761117	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	4,025	350,00	1 408,75	CS ÚRS 2024 01
VV		3,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		4,025			
K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,500	10,00	35,00	CS ÚRS 2024 01
K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	3,500	10,00	35,00	CS ÚRS 2024 01
K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,810	250,00	1 202,50	CS ÚRS 2024 01
VV		1,0+2,6+(2,20+1,8+0,85+1,2)*2*0,1		4,810			
K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,580	45,00	476,10	CS ÚRS 2024 01
VV		(0,85+1,18+1,26+2,0)*2		10,580			
K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou a koutů	m	10,580	50,00	529,00	CS ÚRS 2024 01
VV		(0,85+1,18+1,26+2,0)*2		10,580			
K	771-pc1	Přechodová lišta d+m	kus	1,000	280,00	280,00	
K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
D	776	Podlahy povlakové				19 780,60	
K	776111116	Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	23,880	30,00	716,40	CS ÚRS 2024 01
VV		2,98+2,0+1,0+17,9		23,880			
K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
VV		*1,4*2,85+17,15		20,000			
K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah speciální stěrkou tl přes 3 do 5 mm	m2	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah včetně lišt	m2	23,900	20,00	478,00	CS ÚRS 2024 01
VV		3,0+17,9+2,0+1,0		23,900			
K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
VV		20		20,000			
M	284-pc 1	krytina podlahová pvc	m2	22,000	250,00	5 500,00	
VV		20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
K	776421111	Montáž a dod.obvodových lišt lepením	m	26,862	100,00	2 686,20	CS ÚRS 2024 01
VV		(5,2+3,46+1,2+2,35)*2*1,1		26,862			
K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	781	Dokončovací práce - obklady				21 904,16	
K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	19,580	15,00	293,70	CS ÚRS 2024 01
VV		"kuchyn"(2,2+0,6+0,4)*0,6		1,920			
VV		*2,3*(0,85+1,2+1,3+2,0)*2,0*2-0,6*2*2-0,7*2+0,6*0,1		17,660			
VV		Součet		19,580			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K 781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,950	250,00	2 237,50	CS ÚRS 2024 01
	VV	"3*(0,85+1,2)*2*2,0-0,6*2		7,000			
	VV	"2*1,3*1,5		1,950			
	VV	Součet		8,950			
9	K 781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	26,500	50,00	1 325,00	CS ÚRS 2024 01
10	K 781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	19,580	550,00	10 769,00	CS ÚRS 2024 01
11	M 59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	22,517	280,00	6 304,76	CS ÚRS 2024 01
	VV	19,58*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		22,517			
12	K 781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,460	10,00	204,60	CS ÚRS 2024 01
13	K 781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvoustožkovým	m2	20,460	10,00	204,60	CS ÚRS 2024 01
14	K 781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	26,500	10,00	265,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	2,0*11+1,2*3+0,9		26,500			
15	K 998781202	Přesun hmoti procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 572,50	
16	K 783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,575	100,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
	VV	4,8*0,25*2+4,7*0,25*1		3,575			
17	K 783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,575	100,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
18	K 783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,575	100,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
19	K 783-pc1	Odstanění nátěru, nátěr radiátoru a trub	sada	1,000	500,00	500,00	
D	784	Dokončovací práce - malby a lapety				11 896,72	
20	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	59,856	30,00	1 795,68	CS ÚRS 2024 01
	VV	"1,4*2,85+17,15		20,000			
	VV	Mezisoučet		20,000			
	VV	"1*(2,35+1,2)*2,6-0,8*2,0		7,630			
	VV	"4*(3,46+4,7+5,2)*2,6-0,8*2,3-1,26*1,6+(2,3*2+0,87+1,26)*0,2		32,226			
	VV	Součet		59,856			
21	K 784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	59,856	30,00	1 795,68	CS ÚRS 2024 01
22	K 784131013	Odstanění lepených tapet ze stěn v do 3,80 m	m2	4,680	50,00	234,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	1,8*2,6		4,680			
23	K 784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	100,892	15,00	1 513,38	CS ÚRS 2024 01
	VV	2,85+2,5+1+17,15"strop"		23,500			
	VV	(1,2+2,35+3,46+5,1)*2*2,6*1,4"		62,972			
	VV	(0,85+1,2)*2*0,6+4		6,460			
	VV	(1,3+2,0)*2*0,6+4		7,960			
	VV	Součet		100,892			
24	K 784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha době otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	100,892	65,00	6 557,98	CS ÚRS 2024 01
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				8 400,00	
25	K HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	"drobné pomocné instalatérské práce"8		8,000			
	VV	Součet		8,000			
26	K HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	"drobné pomocné topenářské práce"4		4,000			
	VV	Součet		4,000			
27	K HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 01
	VV	"drobné pomocné práce"8		8,000			
	VV	"nespecifikované práce na systému domovního telefonu"4		4,000			
	VV	Součet		12,000			
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 500,00	
D	VRN3	Zařízení staveniště				500,00	
28	K 030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D	VRN6	Územní vlivy				500,00	
29	K 062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D	VRN7	Provozní vlivy				500,00	
30	K 070001000	Provozní vlivy 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01

EKAPITULACE STAVBY

Adresa: Vondrakova 7,30
stavba: Oprava bytu č.30

SO: Vondrákova 7, Brno
Místo:

Objednavatel:
S m Brno,OSM,Husova 3, Brno

Uchazeč:
TopKa building, s.r.o.

Projektant:
Radka Volková

Pracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 2. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 06290141
DIČ: CZ06290141

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 267 307,83

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	267 307,83	32 076,94

Cena s DPH v CZK 299 384,77

Projektant

Zpracovatel

18.3.2024

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

EKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Adresa: Vondrakova7,30
Stavba: Oprava bytu č,30
Místo: Vondrákova 7, Brno
Objedavatel: S m Brna,OSM,Husova 3, Brno
Majitel: TopKa building, s.r.o.

Datum: 19. 2. 2024
Projektant: Radka Volková
Zpracovatel: Radka Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
základy z rozpočtů		267 307,83	299 384,77
Vondrakova7.30	Oprava bytu č,30	267 307,83	299 384,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:

Oprava bytu č.30

KSO:

Místo: Vondrákova 7, Brno

CC-CZ:

Datum: 19. 2. 2024

Zadavatel:

S m Brno,OSM,Husova 3, Brno

IC:

DIČ:

Uchazeč:

TopKa building, s.r.o.

IC:

6290141

DIČ:

CZ06290141

Projektant:

Radka Volková

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

267 307,83

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

267 307,83

12,00%

32 076,94

Cena s DPH

v CZK

299 384,77

Projektant

Zpracovatel

18.5.2024

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objednatel:

Oprava bytu č.30

Místo:

Vondrákova 7, Brno

Datum:

19. 2. 2024

Objednatel:

S m Brna, OSM, Husova 3, Brno

Projektant:

Radka Volková

Stavba:

TopKa building, s.r.o.

Zpracovatel:

Radka Volková

Podíl - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	267 307,83
HSV - Práce a dodávky HSV	63 382,16
1 - Ostatní	2 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 532,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 183,47
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 369,84
997 - Přesun sutě	4 956,35
998 - Přesun hmot	840,00
PSV - Práce a dodávky PSV	196 425,67
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 834,20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 420,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	27 940,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 100,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	550,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 300,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	29 515,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	553,00
751 - Vzduchotechnika	2 005,00
762 - Konstrukce tesařské	13 300,00
766 - Konstrukce truhlářské	41 580,00
771 - Podlahy z dlaždic	6 921,35
776 - Podlahy povlakové	19 772,20
781 - Dokončovací práce - obklady	21 904,16
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 572,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 158,26
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN6 - Územní vlivy	500,00
VRN7 - Provozní vlivy	500,00

SOUPIS PRACÍ

Objekt: Oprava bytu č.30

Místo: Vondrákova 7, Brno
 Zadavatel: S m Brno, OSM, Husova 3, Brno
 Schůzka: TopKa building, s.r.o.

Datum: 19. 2. 2024
 Projektant: Radka Volková
 Zpracovatel: Radka Volková

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							267 307,83	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				63 382,16	
D	1		Ostatní				2 500,00	
1	K	1-pol.1	Zapravení drážek a děr	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				18 532,50	
2	K	342272215.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 75 na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	3,800	750,00	2 850,00	
	vv		2,0*2,6-0,7*2		3,800			
3	K	342272225.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,210	850,00	6 128,50	
	vv		2,0*2,6-0,6*2,0+(1,3+0,55)*2,6-0,8*2,0		7,210			
4	K	342272225.XLA	Obezdvíka závěsného WC	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
5	K	342272245.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	6,560	1 050,00	6 888,00	
	vv		2,2*2,6+0,7*1,2		6,560			
6	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	16,600	10,00	166,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		2,6*4+2,2+2,0*2		16,600			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 183,47	
7	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně-WC, sprcha	m2	3,500	25,00	87,50	CS ÚRS 2024 01
	vv		2,5+1,0		3,500			
8	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtačené do tmelu	m2	3,500	200,00	700,00	CS ÚRS 2024 01
9	K	611321131	Vápenocementový štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	3,500	350,00	1 225,00	CS ÚRS 2024 01
10	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	38,582	25,00	964,55	CS ÚRS 2024 01
	vv		"1"2,35*2,6-0,7*2+1,2*2,6-0,8*2,0		6,230			
	vv		"2"(2,0+1,3)*2*2,6-0,6*2-0,7*2		14,560			
	vv		"3"(0,85+1,18)*2*2,6-0,6*2,0		9,356			
	vv		"4"(3,46+0,4)*2,6-0,8*2,0		8,436			
	vv		Součet		38,582			
12	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,840	150,00	276,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		(10+12)*0,07+(2*0,15)		1,840			
	vv		Součet		1,840			
13	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	38,582	150,00	5 787,30	CS ÚRS 2024 01
	vv		"1"2,35*2,6-0,7*2+1,2*2,6-0,8*2		6,230			
	vv		"2"(1,3+2,0)*2*2,6-0,6*2-0,7*2		14,560			
	vv		"3"(0,85+1,18)*2*2,6-0,6*2,0		9,356			
	vv		"4"(3,46+0,4)*2,6-0,8*2,0		8,436			
	vv		Součet		38,582			
14	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,046	300,00	6 613,80	CS ÚRS 2024 01
	vv		"1"2,35*2,6-0,7*2+1,2*2,6*2-0,8*2,0*2		7,750			
	vv		"2"(1,3+2,0)*2*0,7		4,620			
	vv		"3"(0,85+1,18)*2*0,6		2,436			
	vv		"4"(2,2+0,4)*2,1+1,3*2,6-0,8*2,0		7,240			
	vv		Součet		22,046			
15	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	38,544	50,00	1 927,20	CS ÚRS 2024 01
	vv		"1"2,35*2,6		6,110			
	vv		"2"3*0		0,000			
	vv		"4"(3,46+4,7+5,1)*2,6-0,77*2,3-1,26*1,59+(2,13+2,4*2)*0,25		32,434			
	vv		Součet		38,544			
16	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	3,856	20,00	77,12	CS ÚRS 2024 01
	vv		0,8*2,3+1,26*1,6		3,856			
	vv		Součet		3,856			
17	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr spádový do sprchového koutu tl prům. 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	632451034	Vyrovnávací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v ploše po dem.bytového jádra	m2	3,450	500,00	1 725,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		2,45+1,0		3,450			
19	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
20	M	55331482	zárubně jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970mm	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01
21	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
M	55331557	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 01
K	642-pc 2	Vyčištění balkonu	hod	4,000	150,00	600,00	
K	642-pc 1	Oprava zdi u vyměněné zárubně	sada	2,000	250,00	500,00	
K	642-pc 3	Úprava násypu pod OSB deskami	m2	20,000	20,00	400,00	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 369,84	
K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	23,500	40,00	940,00	CS ÚRS 2024 01
vv		2,85+2,5+1+17,15		23,500			
K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby, světel, kuchyňské linky, digestoře, vařiče, garnyží, vestavěné skříně, bytového jádra, skřínky, šatní stěny, příčky do kuchyně	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	
K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,600	60,00	336,00	CS ÚRS 2024 01
vv		0,8*2,0*2+0,6*2,0*2		5,600			
K	973031616	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro špalíky a krabice do 100x100x50 mm	kus	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	10,000	70,00	700,00	CS ÚRS 2024 01
K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2024 01
K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
K	977131119	Vrty přilepovacími vrtáky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,200	150,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	20,000	5,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
vv		*1,4*2,85+17,15		20,000			
K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	38,544	10,00	385,44	CS ÚRS 2024 01
vv		38,544		38,544			
K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1,680	30,00	50,40	CS ÚRS 2024 01
K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	1,680	100,00	168,00	CS ÚRS 2024 01
vv		(2,2+0,6)*0,6		1,680			
D	997	Přesun sutě				4 956,35	
K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,832	350,00	991,20	CS ÚRS 2024 01
K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,832	350,00	991,20	CS ÚRS 2024 01
K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,832	350,00	991,20	CS ÚRS 2024 01
K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,648	25,00	991,20	CS ÚRS 2024 01
vv		2,832*14 *Přepočtené koeficientem množství		39,648			
K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	2,833	350,00	991,55	CS ÚRS 2024 01
D	998	Přesun hmot				840,00	
K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,360	250,00	840,00	CS ÚRS 2024 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV				196 425,67	
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 834,20	
K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	4,000	10,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,000	130,00	390,00	CS ÚRS 2024 01
K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
vv		"umyvadlo"1		1,000			
vv		"dřez"1		1,000			
vv		Součet		2,000			
K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
vv		"sprcha"1		1,000			
vv		Součet		1,000			
K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
vv		"klozet"1		1,000			
vv		Součet		1,000			
K	721211401	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2024 01
K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	8,000	30,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
K	721290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	350,00	4,20	CS ÚRS 2024 01

yp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
J 722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				4 420,00	
K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	12,000	40,00	480,00	CS ÚRS 2024 01
K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	8,000	50,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	12,000	15,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	8,000	20,00	160,00	CS ÚRS 2024 01
K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
W		"umyvadlo"2		2,000			
W		"dřez"2		2,000			
W		"klozet"1		1,000			
W		"pračka"1		1,000			
W		"sprcha"2		2,000			
W		Součet		8,000			
K	7221-pc2	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody-případná výměna	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D 725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				27 940,00	
K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	70,00	70,00	CS ÚRS 2024 01
K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 01
K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
K	725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	725244313	Zástěna sprchová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře otevíravé jednodílné š.600mm	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 01
K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2024 01
K	725841332	Baterie sprchová s prepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
M	5411-pc 1	D+m sklokeramický dvouplotýnkový vařič	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
M	5411-pc 2	D+m vestavěná elektrická trouba v barvě bílé	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
D 726		Zdravotnicka - předstěnové instalace				6 100,00	
K	726111031	Předstěnový modul pro závěsný klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
D 734		Ústřední vytápění - armatury				550,00	
K	734-pc 2	Kontrola termohlavic, případná výměna	soubor	1,000	500,00	500,00	
K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
D 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 300,00	
K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového do 1500 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
K	735164261	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1500/595 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
D 741		Elektroinstalace - silnoproud				29 515,00	
K	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložena pevně	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	10,500	50,00	525,00	CS ÚRS 2024 01
W		10*1,05 Přepočtené koeficientem množství		10,500			
K	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	5,000	10,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	5,250	60,00	315,00	CS ÚRS 2024 01
W		5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		5,250			
K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571008	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm	m	21,000	75,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		20*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		21,000			
K	741111801	Demontáž trubky plastové tuhé D do 50 mm uložené pevně	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	25,000	25,00	625,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	11,000	15,00	165,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571452	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	9,000	30,00	270,00	CS ÚRS 2024 01
M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	160,000	20,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	80,500	20,00	1 610,00	CS ÚRS 2024 01
		70*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		80,500			
M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	103,500	30,00	3 105,00	CS ÚRS 2024 01
		90*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		103,500			
K	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, 5x1,5 až 6 mm2, 7x1,5 až 4 mm2, 12x1,5 mm2 uložený pevně	m	100,000	5,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	741130001	Ukončení vodičů izolovaný do 2,5 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji	kus	45,000	20,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
K	7412-pc 1	D+M rozvaděče vč. výstroje (předpoklad: 7x jistič 1pól, 1x proudový chránič, propoj. lišta, svorky, aj.)	sada	1,000	3 500,00	3 500,00	
K	7412-pc 2	Demontáž stávajícího rozvaděče vč. výstroje	sada	1,000	500,00	500,00	
K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
M	34535073	přepínač nástěnný sériový, řazení 5, IP44, bezšroubové svorky	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
M	34535075	přepínač nástěnný střídavý pro průběžnou montáž, řaz 6, IP54, bezšroubové svorky	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	5,000	10,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34555238	zásuvka zápuštěná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	9,000	10,00	90,00	CS ÚRS 2024 01
K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2024 01
M	34774102	žárovka LED E27/6W	kus	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2024 01
K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2024 01
M	3481-pc 1	interiérové stropní/nástěnné svítidlo IP 54, s jedním zdrojem, včetně světelného zdroje a recyklačních poplatků	kus	3,000	550,00	1 650,00	
K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2024 01
K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
K	74191-01	Pomocný instalační materiál (svorky, sádra, pásky, aj.)	kus	1,000	500,00	500,00	
K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
						553,00	
D	742	Elektroinstalace - slaboproud					
K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2024 01
M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2024 01
K	742310806	Demontáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2024 01
K	74232-pc1	Uvedení telefonu do provozu	kus	1,000	500,00	500,00	
K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
						2 005,00	
D	751	Vzduchotechnika					
K	7511-pc1	D+M ventilátoru s časovým doběhem	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
K	7511-pc2	D+M potrubí VZT	m	1,000	1 000,00	1 000,00	
K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	%	1,000	5,00	5,00	CS ÚRS 2024 01
						13 300,00	
D	762	Konstrukce tesařské					
K	762511284	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x15 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	20,000	600,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevotřískových	m2	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
VV		2,85+17,15		20,000			
K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	766	Konstrukce truhlářské				41 580,00	
K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových mmm+-	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 01
M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm včetně nátěru	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 01
K	766-pc 1	D+m vestavěné skříňe v předsíni 35/60/260 cm, barva bílá	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	
K	766-pc 4	D+m kuchyňské linky včetně dřezu, (stojánkové baterie), digestoře, osvětlení linky zespodu, ...	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
K	766-pc 2	Očištění a seřízení okna a balkonových dveří	sada	2,000	200,00	400,00	
K	766-pc 5	D+m vstupních dveří 80/197cm PO včetně kování, klika, koule, bezpečnostní zámek-použit původní, kukátko- podobné barvy	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
K	766-pc 6	D+m dveře 80/197cm prosklené bílé včetně kování, klik a zámku - pokoj	kus	1,000	2 890,00	2 890,00	
K	766-pc 7	D+m dveře 70/197cm plně posuvné bílé po zdi včetně kování, zámku	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	771	Podlahy z dlaždic				6 921,35	
K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,500	30,00	105,00	CS ÚRS 2024 01
VV		"WC+koupelna"2,5+1,0		3,500			
K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,500	250,00	875,00	CS ÚRS 2024 01
K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	3,500	550,00	1 925,00	CS ÚRS 2024 01
VV		3,5		3,500			
M	59761117	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	4,025	350,00	1 408,75	CS ÚRS 2024 01
VV		3,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		4,025			
K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,500	10,00	35,00	CS ÚRS 2024 01
K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	3,500	10,00	35,00	CS ÚRS 2024 01
K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,810	250,00	1 202,50	CS ÚRS 2024 01
VV		1,0+2,6+(2,20+1,8+0,85+1,2)*2*0,1		4,810			
K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,580	45,00	476,10	CS ÚRS 2024 01
VV		(0,85+1,18+1,26+2,0)*2		10,580			
K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou a koutů	m	10,580	50,00	529,00	CS ÚRS 2024 01
VV		(0,85+1,18+1,26+2,0)*2		10,580			
K	771-pc1	Přechodová lišta d+m	kus	1,000	280,00	280,00	
K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
D	776	Podlahy povlakové				19 772,20	
K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	23,600	30,00	708,00	CS ÚRS 2024 01
VV		2,85+17,15+1+2,6		23,600			
K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
VV		"1,4"2,85+17,15		20,000			
K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah speciální stěrkou tl přes 3 do 5 mm	m2	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah včetně lišt	m2	23,900	20,00	478,00	CS ÚRS 2024 01
VV		3,0+17,9+2,0+1,0		23,900			
K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
VV		20		20,000			
M	764-pc 1	krytina podlahová pvc	m2	22,000	250,00	5 500,00	
VV		20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,000			
K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
K	776421111	Montáž a dod.obvodových lišt lepením	m	26,862	100,00	2 686,20	CS ÚRS 2024 01
VV		(5,2+3,46+1,2+2,35)*2*1,1		26,862			
K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	781	Dokončovací práce - obklady				21 904,16	
K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	19,580	15,00	293,70	CS ÚRS 2024 01
VV		"kuchyn"(2,2+0,6+0,4)*0,6		1,920			
VV		"2,3"(0,85+1,2+1,3+2,0)*2,0*2-0,6*2*2-0,7*2+0,6*0,1		17,660			
VV		Součet		19,580			
K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,950	250,00	2 237,50	CS ÚRS 2024 01
VV		"3"(0,85+1,2)*2*2,0-0,6*2		7,000			
VV		"2"1,3*1,5		1,950			
VV		Součet		8,950			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	26,500	50,00	1 325,00	CS ÚRS 2024 01
K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	19,580	550,00	10 769,00	CS ÚRS 2024 01
M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	22,517	280,00	6 304,76	CS ÚRS 2024 01
W		19,58*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		22,517			
K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,460	10,00	204,60	CS ÚRS 2024 01
K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	20,460	10,00	204,60	CS ÚRS 2024 01
K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	26,500	10,00	265,00	CS ÚRS 2024 01
W		2,0*11+1,2*3+0,9		26,500			
K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
D	783	Dokončovací práce - nátěry					
K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,575	100,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
W		4,8*0,25*2+4,7*0,25*1		3,575			
K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,575	100,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,575	100,00	357,50	CS ÚRS 2024 01
K	783-pc1	Odstranění nátěru, nátěr radiátoru a trub	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	59,856	30,00	1 795,68	CS ÚRS 2024 01
W		"1,4*2,85+17,15		20,000			
W		Mezisoučet		20,000			
W		"1*(2,35+1,2)*2,6-0,8*2,0		7,630			
W		"4*(3,46+4,7+5,2)*2,6-0,8*2,3-1,26*1,6+(2,3*2+0,87+1,26)*0,2		32,226			
W		Součet		59,856			
K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	59,856	30,00	1 795,68	CS ÚRS 2024 01
K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	100,892	10,00	1 008,92	CS ÚRS 2024 01
W		2,85+2,5+1+17,15"strop"		23,500			
W		(1,2+2,35+3,46+5,1)*2*2,6*1,4"		62,972			
W		(0,85+1,2)*2*0,6+4		6,460			
W		(1,3+2,0)*2*0,6+4		7,960			
W		Součet		100,892			
K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha době otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	100,892	65,00	6 557,98	CS ÚRS 2024 01
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
W		"drobné pomocné instalatérské práce"8		8,000			
W		Součet		8,000			
K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
W		"drobné pomocné topenářské práce"4		4,000			
W		Součet		4,000			
K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
W		"drobné pomocné práce"8		8,000			
W		"nespecifikované práce na systému domovního telefonu"4		4,000			
W		Součet		12,000			
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
D	VRN3	Zařízení staveniště				1 500,00	
K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D	VRN6	Územní vlivy				500,00	
K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
D	VRN7	Provozní vlivy				500,00	
K	070001000	Provozní vlivy 1%	sada	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01