

S202400396

SMLOUVA O POSTOUPENÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVY

uzavřena podle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („OZ“)
mezi následujícími smluvními stranami („Smlouva“):

MILUS s.r.o.

IČO: 10894403

se sídlem Palackého tř. 314, Chrudim

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 47628

(„Postupitel“)

a

Senevia Nymburk s.r.o.

IČO: 19898584

se sídlem Plzeňská 1348/95, Košře, Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 393456

(„Postupník“, Postupitel a Postupník společně „Smluvní strany“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Postupitel a **Město Nymburk**, IČO 00239500, se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 28802 Nymburk, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem, Ph.D. („Postoupená strana“), uzavřeli dne 5. ledna 2024 Plánovací smlouvu č. S202400005 („Postoupená smlouva“).
- 1.2 Předmětem Postoupené smlouvy je závazek a podmínky Postupitele, za kterých se bude podílet a spolupracovat s Postoupenou stranou na výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc. č. 1031/273, č. 1019/2, 1014/181014/20, 1014/11, 1015/2, 1015/73, 1015/72, 1015/74, 1015/70, 1015/4, 1015/69, 1015/68, 1014/14, 1014/51, 1014/50, 1014/42, 1013/21014/15, 1012, 1014/1, 999/2, vše v k.ú. Nymburk a dále na pozemcích parc. č. 833/2, 833/1, 835, 836/3, 606/390, 836/14, 606/253, vše v k.ú. Drahelice ve vlastnictví Postoupené strany.
- 1.3 V souvislosti s tím, že Postupník je investorem a budoucím vlastníkem komplexního areálu seniorské péče s domovem pro seniory Senevia, realizovaným z části mj. na pozemku parc. č. 1019/13 v k.ú. Nymburk, má Postupitel zájem postoupit veškerá práva a povinnosti z Postoupené smlouvy na Postupníka a Postupník má zájem veškerá práva a povinnosti z Postoupené Smlouvy ~~X~~ nabýt.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Postupitel tímto postupuje Postoupenou smlouvu jako celek na Postupníka a Postupník Postoupenou smlouvu přejímá a souhlasí se svým vstupem do právního postavení Postupitele jakožto strany Postoupené smlouvy.
- 2.2 S ohledem na úplatný převod vlastnického práva k Pozemkům na Postupníka, je postoupení Postoupené smlouvy bezúplatné.
- 2.3 Postoupená strana, kterou je **Město Nymburk**, IČO 00239500, se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 28802 Nymburk, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem, Ph.D., vyjádřila dne 7.5.2024 usnesením Rady

města č. 217 souhlas s postoupením Postoupené smlouvy. Postupitel oznámí postoupené straně postoupení Postoupené smlouvy.

- 2.4 Postupitel se zavazuje neprodleně, nejpozději však do 14 dnů od data uzavření této Smlouvy odevzdat Postupníkovi originál, případně úředně ověřenou kopii Postoupené smlouvy, případně i veškeré další dokumenty s Postoupenou smlouvou související.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Smlouva se řídí právem České republiky. O sporu z této Smlouvy rozhodne věcně příslušný soud České republiky.
- 3.2 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise této Smlouvy.
- 3.3 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 3.4 Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.

V Praze, dne _____

V Praze, dne _____

Postupitel

Postupník

Za MILUS s.r.o. /

Za Senevia Nymburk s.r.o.

Robert Sekera, jednatel

Robert Sekera, jednatel

Město Nymburk, IČO 00239500, se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 28802 Nymburk, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem, Ph.D. jakožto postoupený uděluje souhlas s postoupením Plánovací smlouvy č. S202400005 ze dne 5. ledna 2024 na základě výše na této listině sepsané smlouvy o postoupení smlouvy.

V Nymburce, dne _____

Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta

