



PRO: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2284/44, 370 04 České Budějovice
IČO: 251 57 337, ID: 5at3u8u

VĚC: nabídka na vypracování dokumentace – zateplení bytového domu Třebotovice 2463 a 2462. Rozsah prací: zateplení stěn, výměna oken, zateplení půdního prostoru, navazující stavební úpravy. Projektová dokumentace a Inženýrská činnost budou zpracovány na každý objekt samostatně (dotace budou na každý objekt budou vyžadovat samostatný projekt a energetické hodnocení), nabídka platí pro oba objekty dohromady.

OBSAH NABÍDKY:

- a) Doměření objektu, k objektu je zachována neúplná původní projektová dokumentace, nutno původní dokumentaci objektu ověřit a vypracovat pasport objektu.
- b) Projektová dokumentace pro stavební povolení v souladu s platnými předpisy, projektová dokumentace použitelná pro vyřízení stavební povolení, rozsah je dán přílohou č.12. k vyhlášce č. 499/2006Sb (ve znění pozdějších předpisů). Dokumentace (dále jen PD) bude vypracována v úrovni pro realizaci stavby (nabídkové řízení) a také použitelná pro vyřízení dotace „Zelená úsporám“. Součástí PD bude vypracování požárně bezpečnostního řešení. Kompletní PD stavby bude předána v tištěné podobě v 5 vyhotoveních. Dále bude dokumentace předána v digitální verzi na CD (DVD) včetně výkazu výměr v editovatelné podobě (např. Excel) a výkresů v PDF. Stavební úpravy se týkají snížení energetické náročnosti budovy zateplením obvodových stěn, zateplení půdy, výměny oken, ROZSAH ZATEPLENÍ bude určen dle požadavku PENB – energetického hodnocení (není součástí nabídky).
- c) Inženýrská činnost, za účelem získání kladných vyjádření dotčené orgány státní správy - DOSS (např. OŽP, HZS, KHS, SEI) včetně projednání s těmito orgány a vyřízení stavebního povolení,

OBSAHEM NABÍDKY NENÍ:

- Autorský a stavebně technický dozor,
- poplatky orgánům státní správy,
- součinnost při výběrovém řízení na dodavatele stavby,
- Podání, zajištění vyřízení a administrativní činnost v souvislosti s vyřízením dotace,
- plán BOZP,
- vypracování kontrolního rozpočtu a výkazu výměr
- Vypracování energetického hodnocení, jako podklad pro návrh zateplení (tloušťky a druh materiálu zateplení), a také nezbytná součást žádosti o dotace
- zoologický průzkum (rorýsi a jiné synantropní druh živočichů),

TERMÍNY:

- započetí prací se předpokládá 1.8.2024,
 - projekt pro stavební povolení do 30.9.2024,
- Termíny platí při dodání energetického hodnocení do 20.9. 2024

CENA PRACÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Cenu za dílo dle bodu **a)** navrhuji ve výši 15.000,-Kč

Cenu za dílo dle bodu **b)** navrhuji ve výši 71.000,-Kč

Cenu za dílo dle bodu **c)** navrhuji ve výši 12.000,-Kč

Celková cena **98.000,-Kč**. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Dodavatel je plátcem DPH.

Cena včetně DPH (21%) činí 118.580,00-Kč. DPH (21%) činí 20.580,00Kč. Po odevzdání části díla bude provedena fakturace příslušné části.

POZNÁMKA:

Navrhovatel je autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a je tedy oprávněn provádět projektové práce v tomto oboru. V případě zájmu postačí na tuto nabídku napsat souhlasíme a objednááme spolu s podpisem a razítkem společnosti.

S pozdravem

za Ateliér Hronek s.r.o.
Ing. Stanislav Hronek

v Č. Budějovicích dne 4.6.2024

