

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

### I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1. Objednatel: Město Žďár nad Sázavou**

Se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města  
IČO: 00295841  
DIČ: CZ00295841  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

**I.2. Zhotovitel: 1. Žďárská plynářská a vodařská, a.s.**

Se sídlem: Beranových 698, 199 00 Praha - Letňany  
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 18483  
Zastoupený: Danielem Havránkem, předsedou představenstva  
IČO: 25531328  
DIČ: CZ25531328  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Peněžní ústav: MONETA Money bank, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou  
Číslo účtu: [REDACTED]

- I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Zdeněk Navrátil  
za zhotovitele: Daniel Havránek, předseda představenstva  
V technických věcech jedná za objednatele: pověřený pracovník  
za zhotovitele: Martin Pospíchal, stavbyvedoucí

**Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.07.2016, je změna ceny díla z důvodu víceprací a méněprací.**

**Dílem se rozumí:**

## Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou

V rozsahu těchto objektů:

„SO100-Komunikace; SO200-STL Plynovod; SO300-Dešťová kanalizace; SO303-Přípojky splaškové kanalizace; SO304-Přípojky vodovodu“

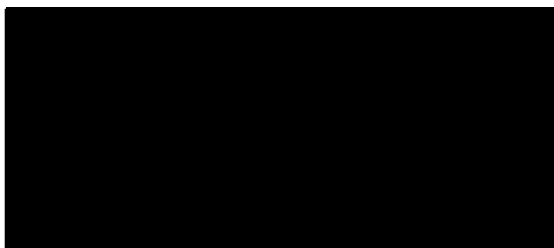
Cena celkem původní bez DPH	16 189 291,00 Kč bez DPH
Cena za vícepráce a méněpráce dle pol. roz. k Dodatku č. 1	- 192 759,00 Kč bez DPH
Nová cena celkem bez DPH	15 996 532,00 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.

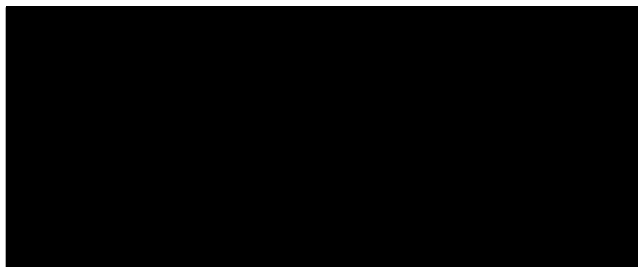
Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 25.07.2016 zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny. Tento Dodatek č. 1 je podepisován podle shodné vůle účastníků oprávněnými zástupci a je vyhotoven ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou oboustranně podepsaných výtiscích.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

30 -06- 2017



Objednatel  
Mgr. Zdeněk Navrátil  
Starosta



Zhotovitel  
Daniel Havránek  
Předseda představenstva

# Rozdílový rozpočet

Datum: 29.6.2017

Stavba : **Obytný soubor Klafar III část C1, Žďár nad Sázavou**

Objednatel : Město Žďár nad Sázavou  
Žižkova 227/1  
Žďár nad Sázavou  
59131

IČO : 00295841  
DIČ : CZ00295841

Zhotovitel : 1. Žďárská plynařská a vodařská, a.s.  
Beranových 698, PRAHA - Letňany  
199 00

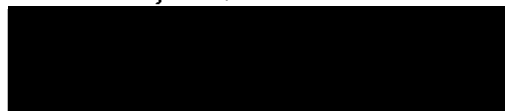
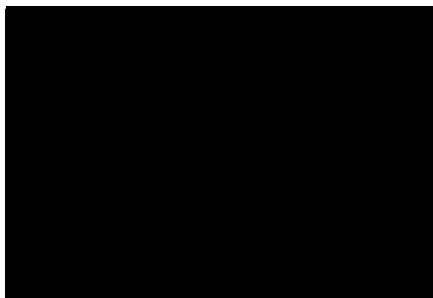
IČO : 25531328  
DIČ : CZ25531328

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	-192 759,00
DPH	21 %	-40 479,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>-233 238</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO000 Vedlejší a ostatní náklady	0	0	0	0	
SO100 Komunikace	-351 515	0	-290 508	-61 007	
SO200 STL Plynovod	-39 405	0	-32 566	-6 839	
SO300 Dešťová kanalizace	42 764	0	35 342	7 422	
Drenážní hlavník	0	0	0	0	
SO303 Přípojky splaškové kanalizace	102 298	0	84 544	17 754	
SO304 Přípojky vodovodu	12 619	0	10 429	2 190	
SO400 Veřejné osvětlení + místní rozhlas	0	0	0	0	
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>-233 238</b>	<b>0</b>	<b>-192 759</b>	<b>-40 479</b>	

Za objednatele :



0

7



**Rozpočet k méněpracím a vícepracím uvedených ve Změnovém listu č.1 - Město**

Stavba : Objekt :		20140097 Obytný soubor Klafar III část C1, Žďár nad Sáz. SO100 Komunikace			Rozdílový položkový rozpočet		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	rozdíl	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>					
25	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	2 515,00	26,20	65 893,00	
26	122201403R00	Vykopávky v zemníku v hor. 3 do 10000 m3	m3	1 516,75	17,20	26 088,10	
27	122201409R00	Příplatek za teplost - výkop v zemníku v hor. 3	m3	501,44	6,10	3 058,78	
29	122202209R00	Příplatek za teplost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	2 515,00	9,30	23 369,50	
32	132201112R00	Odvoz ornice na deponii Jamská Hloubení rýh š. do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	108,00	64,30	6 844,40	
34	162601101R00	Výkop drenáží navíc Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m	m3	2 515,00	48,30	121 474,50	
35	162701105.R	přemístění ornice na mezideponii	m3	1 516,75	81,10	123 008,43	
36	162701105.R	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 na skládku zhotovitele	m3	-5 669,50	48,30	-273 838,85	
37	162701105.R	Vodorovné přemístění výkopku na skládku zhotovitele přemístění nevhodné zeminy na skládku vč. prostého vysypání zeminy na skládku.	m3	108,00	81,10	8 758,80	
38	167101102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 na skládku zhotovitele přemístění nevhodné zeminy na skládku z výkopu drenáží.	m3	1 516,75	18,90	28 666,58	
39	171101103R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 Uložení sypaniny do násypů zhuštěných na 100% PS	m3	7 186,25	19,50	140 131,88	
42	180402112R00	V poloze jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovňání. Zeložení trávníku parkového výševem svah do 1:2	m2	2 732,00	7,40	20 216,80	
43	181101102R00	osetl mezideponie ornice Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	-560,83	3,40	-1 908,82	
46	19900003.X	Poplatek za skládku průmyslového odpadu	m3	-5 669,50	238,00	-1 349 341,00	
47	19900002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4	m3	-2 150,97	120,00	-258 116,40	
48	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	54,64	84,00	4 589,76	
	162601102R00	osetl mezideponie ornice Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m	m3	2 515,00	149,85	376 872,75	
	167103101R00	Odvoz ornice na deponii Jamská Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	2 515,00	30,69	77 185,35	
	171102112R00	Naložení ornice na deponii Jamská Uložení sypaniny do násypů mimo aktivní zónu	m3	2 515,00	57,78	145 316,70	
	162301101.R00	Uložení ornice na mezideponii Jamská Vodorovné přemístění výkopku z hominy 1 - 4 do 500 m	m3	5 669,50	81,72	463 311,54	
		Náklady na geotechnické práce	kpl	1,00	75 000,00	75 000,00	
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>					
49	212752113R00	Položka obsahuje odběr, laboratorní rozboru zemin a jejich zatřídění dle třídy lůžitelnosti Trativydy z drenážních trubek, lože, DN 160 mm	m	300,00	148,70	44 610,00	
	212572121R00	Položka obsahuje materiál potrubí, šterikoplkové lože a obsyp v celkovém množství do 0,15 m3/m. Lože trativydy z kameniva drobného těženého	m3	138,50	954,80	132 253,65	
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>					
56	564861111R00	Podklad ze šterikodrti po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	-560,83	121,00	-67 860,43	
62	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	-560,83	139,70	-78 347,95	
63	59245284	Dlažba bet. červená pro nevidomé 20x10x8	m2	-18,26	395,00	-7 213,92	
64	592453091	Dlažba přírodní 20x10x8	m2	-548,18	147,00	-80 582,09	
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>					
63	592173060	Obrubník chodníkový ABO 100/8/25 šedý	kus	-295,02	66,00	-19 471,32	
74	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou.lože z C 12/15	m	-292,10	139,00	-40 601,78	
<b>Celkem za</b>						<b>-290 508,04</b>	

### Rozpočet k méněpracím a vícepracím uvedených ve Změnovém listu č.1 - Město

Stavba :		20140097 Obytný soubor Klafar III část C1, Žďár nad Sáz.		Rozdílový položkový rozpočet		
Objekt :		SO200 Plynovod		rozdíl	cena / MJ	celkem (Kč)
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ			
<b>Díl: 1</b>						
15	199000002R00	Zemní práce Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-459,46	120,00	-55 135,20
73	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění V položce jsou zakaikulovány i náklady na hrubé urovnání.	t	804,08	3,80	3 055,43
<b>Díl: 2</b>						
<b>Základy a zvláštní zakládání</b>						
21	230250051.X	Montáž skříňové pro plyn a el včetně dodávky sestavy přípojkových skříňů pro plyn, elektro pro dva domy vč. kulového kohoutu ISIFLO 3/4" a elektrokolena TPG 70201	kus	1,00	14 340,00	14 340,00
22	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20 (B 20) (betonový základ přístřešku HUP)	m3	0,92	1 624,00	1 494,08
23	273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení bednicí materiál prkna	m2	9,16	345,10	3 161,12
24	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	9,16	56,60	518,46
<b>Celkem za</b>						<b>-32 566,12</b>

## Rozpočet k méněpracím a vícepracím uvedených ve Změnovém listu č.1 - Město

Stavba :		20140097 Obytný soubor Klafar III část C1, Žďár nad Sáz.		Rozdílový položkový rozpočet		
Objekt :		SO300 Dešťová kanalizace		rozdl	cena / MJ	celkem (Kč)
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ			
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
9	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ 1797,125*0,1	m3	194,05	43,80	8 499,39
10	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3 179,71*0,1	m3	19,41	7,60	147,52
11	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ 993,75*1,3+16,6*1*2,5+179,1*1*2,5+16*1*1-179,7125	m3	-617,95	96,80	-59 817,56
12	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4 1617,41*0,1	m3	-67,79	16,20	-1 098,20
7a	132401211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.5 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	332,90	775,80	258 263,82
7b	132501211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.6 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	91,00	973,80	88 615,80
15	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-1 797,12	120,00	-215 654,40
73	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovnání.	t	3 144,96	3,80	11 950,85
		Zhotovení vsakovací jámy a její napojení do šachty ŠB-1 Položka obsahuje navrtání stávající šachty, utěsnění okolí potrubí bobtnající páskou a betonem a zapravení vnitřku šachty, položení potrubí UR 2 DN 300 v délce 5 m a zhotovení vsakovací jámy vč. štěrkového obsypu dle PD	kpl	1,00	17 150,00	17 150,00
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
30	871111102R00	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 200 mm	m	16,58	49,40	819,05
31	871111104R00	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 300 mm	m	-85,50	83,40	-7 130,70
40	892855116R00	Kontrola kanalizace TV kamerou nad 500 m	m	-68,92	35,00	-2 412,20
41	892916111R00	Utěsnění přípojek do DN 200 při zkoušce kanal.	sada	-2,00	97,50	-195,00
45	894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	-2,00	101,70	-203,40
48	28614255	Trubka kanalizač. SN 10 200x5000 mm PP	kus	3,35	1 786,00	5 983,10
49	28614261	Trubka kanalizač. SN 10 300x5000 mm PP	kus	-17,27	3 529,00	-60 945,83
57	286971403	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/2000 mm	kus	-2,00	1 475,00	-2 950,00
58	28697144	Poklop pachotěsný s madlem 425 mm PP h=140 mm	kus	-2,00	694,00	-1 388,00
59	286971678	Dno šacht. D 425 výkyvné průtočné 0° KG 200 mm	kus	-2,00	2 146,00	-4 292,00
<b>Celkem za</b>						<b>35 342,24</b>

**Rozpočet k méněpracím a vícepracím uvedených ve Změnovém listu č.1 - Město**

Stavba :		20140097 Obytný soubor Klafar III část C1, Žďár nad Sáz.		Rozdílový položkový rozpočet		
Objekt :		SO303 Přípojky splaškové kanalizace		rozdlí	cena / MJ	celkem (Kč)
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ			
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
4	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ 545*0,1	m3	64,86	43,80	2 840,87
5	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3 54,4*0,1	m3	6,49	7,60	49,32
6	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ 545-54,5	m3	-275,77	96,80	-26 694,54
7	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4 490,5*0,1	m3	-27,58	16,20	-446,80
7a	132401211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.5 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	159,69	775,80	123 887,50
7b	132501211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.6 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	51,23	973,80	49 887,77
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-545,00	120,00	-65 400,00
73	979093111R00	Úložení sutí na skládku bez zhutnění V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovnání.	t	953,75	3,80	3 624,25
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
19	831352121R00	Montáž trub kameninových, pryž. kroužek, DN 200	m	12,29	80,70	991,80
20	837352221R00	Montáž tvarov. kamenín. jednoos. pryž. kr. DN 200	kus	-4,00	45,10	-180,40
21	892855115R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 500 m	m	12,29	35,00	430,15
22	894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	-2,00	101,70	-203,40
23	899623151R00	Obetonování potrubí stok betonem C16/20	m3	0,90	1 461,00	1 314,90
24	28650814	Přechodka kanal. PVC-kamenina D 200 mm	kus	-2,00	599,00	-1 198,00
25	286971404	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/3000 mm	kus	-2,00	2 212,00	-4 424,00
26	28697144	Poklop pachotěsný s madlem 425 mm PP h=140 mm	kus	-2,00	694,00	-1 388,00
27	286971678	Dno šacht. D425 výkyvné průtočné 0° KG 200 mm	kus	-2,00	2 146,00	-4 292,00
28	59710693	Trouba kamenin.glazov.se spoj F dl.2500, DN 200 mm	m	12,29	547,00	6 722,63
29	59710946	Oblouk 45° kameninový s těsněním F DN 200 mm	kus	-2,00	489,00	-978,00
<b>Celkem za</b>						<b>84 544,07</b>

**Rozpočet k méněpracím a vícepracím uvedených ve Změnovém listu č.1 - Město**

Stavba :		20140097 Obytný soubor Klafar III část C1, Žďár nad Sáz.		Rozdílový položkový rozpočet		
Objekt :		SO304 Vodovodní přípojky		rozdíl	cena / MJ	celkem (Kč)
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ			
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-176,00	120,00	-21 120,00
73	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	308,00	3,80	1 170,40
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovnání.				
20	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 32 mm	m	-66,16	8,10	-535,90
20b	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 63 mm	m	70,98	18,27	1 296,80
21	891181111	Montáž vodovodních šoupátek pro domovní přípojky d32	kus	-10,00	246,00	-2 460,00
21b	891181111	Montáž vodovodních šoupátek pro domovní přípojky d50	kus	8,00	398,00	3 168,00
22	891269111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 100	kus	-2,00	629,40	-1 258,80
24	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	-2,00	237,90	-475,80
25	28613780	Trubka tlaková PE HD (PE100) d 32 x 3,0 mm PN 16	m	-66,16	17,00	-1 124,72
25b	28613780	Trubka tlaková PE HD (PE100) d 63 x 5,8 mm PN 16	m	70,98	80,91	5 742,99
26	42228252	šoupátko 2800 DN 1" pro dom.příp. - voda	kus	-10,00	2 108,00	-21 080,00
26b	42228252	Hawle šoupátko 2600 DN 2" pro dom.příp. - voda	kus	8,00	2 965,50	23 724,00
27	42273502	Pás navrtávací ze šedé litiny pro litinové potrubí DN 100	kus	-2,00	710,00	-1 420,00
28	42291352	uliční poklop litinový č.1550 - šoupátkový, lehký model	kus	-2,00	349,00	-698,00
29	42293140	souprava zemní č. 9601-voda	kus	-2,00	678,00	-1 356,00
32	230180066R00	Montáž trubních dílů PE, DN 32	kus	-10,00	78,90	-789,00
32b	230180066R00	Montáž trubních dílů PE, DN 63	kus	8,00	177,75	1 422,00
33	28654232	Záslepka PPR d 32 mm	kus	-10,00	123,00	-1 230,00
33b	28654232	Záslepka PPR d 63 mm	kus	8,00	73,08	584,64
	59225761R	Deska zákrytová studniční TBH 140/7 cm, dvoudílná	kus	23,00	1 168,20	26 868,60
	<b>Celkem za</b>					<b>10 429,22</b>