

Příloha č. 1

Příloha k výzvě v rámci výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace stavby „Nížkov - odkanalizování m. č. Špinov a Buková“

Předmětem zakázky je:

- novostavba splaškové kanalizace v obcích Špinov a Buková (tj. místních částí obce Nížkov) a napojení odpadních splaškových vod na ČOV Nížkov včetně intenzifikace stávající ČOV Nížkov. Stavba je navrhována v souladu s dokumentem PRKUR Kraje Vysočina.

Za účelem odkanalizování místních částí Špinov a Buková byla vypracována technicko - ekonomická studie firmou VH-ateliér, spol. s r.o., Lidická 960/81, 602 00 Brno v prosinci 2023.

Specifikace předmětu požadovaného díla:

A/ Přípravné práce

V této fázi požaduje objednatel zajistit zejména následující práce a činnosti:

1. Před zahájením projekčních prací požádá projektant obec Nížkov o předání podkladů a informací o charakteru a prostorovém uspořádání stávajících inženýrských sítí v řešené lokalitě v digitální formě a zajistí si informace od obce Nížkov o stávající kanalizaci v místních částech Špinov a Buková. Dále svolá „VÝBĚR STAVENIŠTĚ“ za účasti odpovědných zástupců obce Nížkov, VAS a SVK Žďársko. Z tohoto jednání na místě samém bude projektantem učiněn zápis s podpisy všech zúčastněných.
2. Bude provedena rekognoskace terénu s ohledem na geologické podmínky lokality – zajištění relevantních informací od obyvatel, představitelů samosprávného celku, prověření podkladů z realizovaných staveb, zpracování jednoduché zprávy. Na základě zjištěných podkladů předloží zadavateli návrh rozsahu inženýrsko-geologického průzkumu pro stavbu včetně projednání na „VÝBĚRu STAVENIŠTĚ“. Inženýrsko-geologický průzkum není předmětem zakázky, zajistí jej zadavatel prostřednictvím svého smluvního partnera.
3. V rámci výrobního výboru bude projektant řešit projekt dle varianty Ia. či Ib., zpracuje přesnější cenový odhad a následně na základě rozhodnutí investora bude vypracována projektová dokumentace.
4. Součástí projektové dokumentace bude m.j. i intenzifikace stávající ČOV Nížkov.

B/ Geodetické a jiné technické práce.

V této fázi požaduje objednatel zajistit zejména následující práce a činnosti:

1. Geodetické zaměření polohopisu (resp. doměření případně chybějících úseků) – uličních čar a povrchových znaků v prostředí Microstation formát dgn v trase potrubí včetně výškového zaměření připojovaných nemovitostí v případě, že nejsou obsaženy v získaných podkladech.
2. Geodetické zaměření stávající kanalizace (resp. doměření chybějících úseků) v prostředí Microstation formát dgn v trase potrubí v případě, že nejsou obsaženy v získaných podkladech.
3. Provedení hydrotechnického výpočtu a návrh dimenzí potrubí a ostatních prvků systému.
4. Zpracování návrhu koncepčního a technického řešení. Tento návrh bude v průběhu jeho zpracování průběžně konzultován a odsouhlasován objednatelem, obcí Nížkov a budoucím provozovatelem na kontrolních dnech. V rámci konceptu bude m.j. i návrh na případnou etapizaci projektu odkanalizování těchto obcí.
5. Součástí projektové dokumentace bude i návrh odbočení k nemovitostem vč. zákresu orientačních tras přípojek tak, aby bylo možné napojit předmětnou nemovitost gravitačně do nové splaškové kanalizace. Za tímto účelem bude v nemovitostech provedeno místní šetření se zaměřením nadmořské výšky vnitřní kanalizace na patě domu.

6. Projednání konceptu projektové dokumentace s vlastníky, resp. správci inženýrských sítí, komunikací a zpracování jejich oprávněných připomínek do dokumentace.
7. Zpracovanou projektovou dokumentaci předložit před předáním a převzetím objednateli, obci Nížkov a budoucímu provozovateli ke schválení.

C/ Projektová dokumentace pro společné povolení.

V této fázi požaduje objednatel zajistit zejména následující práce, dokumentace a doklady:

1. Před vyhotovením čístopisu bude dokumentace předložena v konceptu k posouzení a vydání stanoviska na VAS. Její připomínky budou zpracovány do konceptu dokumentace před odevzdáním čístopisu. Současně s konceptem dokumentace bude VAS předložena zastavovací situace v digitální podobě – formát dgn.
2. Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 9 vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a předána v 6 vyhotoveních, dále pak bude 1 vyhotovení PD předáno v elektronické formě ve formátech .pdf, příp. doc, xls. Zastavovací situace bude zpracována v mapovém podkladu zaměřeném v digitální formě v prostředí Microstation, formát .dgn s uvedením materiálu, profilu a délky projektované sítě. Dokumentace bude m.j. obsahovat i zakreslení umístění veškerých inženýrských sítí v území dotčeném výstavbou.
3. Dále pak bude 1 vyhotovení PD předáno v elektronické formě v těchto formátech: projektová dokumentace bude vyjma formátů .DOCX a .XLSX odevzdána v otevřeném formátu .DWG nebo .DGN nebo .DXF orientovaných v S-JTSK.
4. Plněním zhotovitele projektové dokumentace bude rovněž:
 - 4.1. Mapa katastru nemovitostí (platná v době projektování) se zakreslením trasy stavby v jednom vyhotovení.
 - 4.2. Výpisy vlastníků nemovitostí dotčených výstavbou z katastru nemovitostí v jednom vyhotovení potvrzené příslušným katastrálním úřadem.
 - 4.3. Informace o parcelách sousedních pozemků z katastru nemovitostí potvrzené příslušným katastrálním úřadem.
 - 4.4. Propočet nákladů.
5. Digitální verze projektové dokumentace bude předána proti podpisu obci Nížkov a to před odevzdáním PD objednateli. Doklad o předání této dokumentace bude přílohou k fakturaci.

D/ Inženýrská činnost

1. Dokladová část, která bude m.j. obsahovat závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů, souhlasná vyjádření vlastníků inženýrských sítí, komunikací dotčených výstavbou a Povodí Moravy, s.p. Brno.
2. Součástí dokladové části projektové dokumentace budou m. j. ve trojím vyhotovení situace na příslušné dotčené pozemky stavbou dle platné mapy katastru nemovitostí se zakreslením navrhované stavby, na které bude v pravé části výkresu nad popisovým rámečkem uveden text:
„Vyslovuji jednoznačný souhlas dle § 184a zák. č. 183/2006 Sb. v pl. znění se stavbou na níže uvedených pozemcích dle této projektové dokumentace“.
Pod tímto textem bude projektantem zpracována tabulka s uvedením dotčené parcely navrhovanou stavbou a tabulka s uvedením dotčených parcel ochranným pásmem kanalizace. Tabulky budou obsahovat jméno, příjmení a bydliště vlastníka dotčeného pozemku, datum narození vlastníka, příp. IČ vlastníka dotčeného pozemku včetně uvedení jména oprávněné osoby k zastupování organizace a budou opatřeny podpisy těchto dotčených osob.

E/ Podklady pro výběr zhotovitele

V této fázi požaduje objednatel zajistit projektovou dokumentaci pro zadání veřejné zakázky dle vyhl.č. 169/2016 Sb. v platném znění v rozsahu:

- projektovou dokumentaci pro provedení stavby dle přílohy č. 13 vyhl.č. 405/2017 Sb. v platném znění v počtu 4 ks, včetně digitální verze na CD,
- rozpočet stavby v jednom vyhotovení,

- neoceněný výkaz výměr v digitální podobě jako podklad pro vypracování nabídky,
- vyjádření VAS k realizační dokumentaci.

Kromě výše uvedených musí zhotovitel provést i všechny případné jiné technické a projekční práce nutné pro řádné splnění předmětu díla, jejichž potřeba zpracování vyplývá z povahy díla, ze znalostí zhotovitele či z požadavků orgánů státní správy a dotčených organizací.

Objednatelem požadovaný termín dokončení a předání díla:

dle rozsahu A/ - C/: do 28.2.2025,

dle bodu E/ - D/: do 31.8.2025.

V případě dalších požadavků vyplývajících z projednání a schválení záměru výstavby a technického řešení, zhotovitel zpracovává tyto požadavky do zadávací dokumentace.

Ve Žďáře nad Sázavou dne

V Brně dne

objednatel:
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

zhotovitel:
Ing. Ivo Pospíšil – jednatel společnosti