

# Smlouva č.: 1600010

Uzavřená na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění, příslušných prováděcích předpisů a občanského zákoníku.

## I. Smluvní strany

### Dodavatel:

**Název: Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.**

**Adresa:** Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

**Adresa provozovny:** Komenského 1, 586 01 Jihlava

**Zastoupený:** Ing. Jiří Benáček, provozní ředitel na základě plné moci

**IČ:** 292 48 281

**DIČ:** CZ 292 48 281

**Tel.:** +420 567 167 571

**e-mail:** info@jvak.cz

**Bankovní spojení:** .....

**Číslo účtu:** .....

### Odběratel:

**Jméno / Obchodní název:** Českomoravský beton, a. s.

**Adresa (Trvalé bydliště / Sídlo):** Beroun-Město 660, 266 01, CZ

**Zastoupený:** Ing. Zdeněk Gärtner

**Datum narození / IČ:** 49551272

**DIČ:** CZ49551272

**Tel.:** .....

**e-mail:** .....

**Bankovní spojení:** .....

**Číslo účtu:** .....

**Zasílací a fakturační adresa:** Beroun-Město 660, 266 01 Beroun-Centrum, CZ

Výše uvedený Dodavatel je provozovatelem vodovodu a kanalizace. Vlastníkem vodovodu a kanalizace je statutární město Jihlava. Vlastník na Dodavatele přenesl svou povinnost uzavřít tuto smlouvu.

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:  dodávka pitné vody  odvádění odpadních vod  
 odvádění a čištění odpadních vod

## III. Místo plnění smlouvy

Služby uvedené v čl. II, jsou uskutečňovány pro následující odběrné místo:

Číslo odběrného místa	Českomoravský beton, a. s.		
Adresa odběrného místa, popř. číslo parcely	Průmyslová zóna III - Pávov 111 , 586 01 Jihlava, CZ		
Popis odběrného místa	Výrobní areál	Počet trvale připojených osob	0
Vlastník přípojky (přípojek)	ANO		
Vlastník připojené nemovitosti	ANO		

## IV. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této smlouvy.

**Množství dodané vody** bude zjišťováno:

**Měřidlem – Vodoměrem**

Umístění měřidla:

Limit množství dodávané vody:

Bez omezení do max. kapacity vodoměru. Kapacita vodoměru: 0 m<sup>3</sup>/hod

S omezením. Max. odběr: 0

**Výpočtem** dle Vyhl. č. 428/2001 Sb., Příloha č. 12,

Vypočtené množství činí: **0 m<sup>3</sup>/rok**

*Množství odebrané vody bez měření bylo vypočtené podle podkladů dodaných odběratelem.*

**Základní ukazatele jakosti dodávané vody:**

Obsah vápníku (Ca) – 20 - 100 mg/l

Obsah hořčíku (Mg) – 5 - 50 mg/l

Obsah dusičnanů (NO<sub>3</sub><sup>-</sup>) – max. 50 mg/l

**Tlakové poměry v místě napojení přípojky:**

Minimální tlak – 0,15 MPa pro budovu do dvou podlaží, 0,25 MPa pro budovu s více než 2 podlažími

Maximální tlak – 0,7 MPa

## V. Odvádění a čištění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

**Způsob napojení kanalizační přípojky na kanalizaci:**

Septik

Domovní čistírna odpadních vod

Jiné

**Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:**

**Ve výši vody dodané (odebrané) z vodovodu**

*Odběratel prohlašuje, že na odběrném místě není jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.*

**Výpočtem v souladu s Vyhl. č. 428/2001 Sb., Příloha č. 12**

Vypočtené množství činí: **0 m<sup>3</sup>/rok**

*Množství vypouštěné odpadní vody bylo vypočtené na základě podkladů dodaných odběratelem.*

*Odběratel prohlašuje, že na odběrném místě není jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.*

**Ve výši vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: ), které bude zjišťováno:**

Měřicím zařízením

Výpočtem dle Vyhl. č. 428/2001 Sb., Příloha č. 12, Vypočtené množství činí: **0 m<sup>3</sup>/rok**

*Množství vypouštěné odpadní vody z jiných zdrojů bylo vypočtené podle podkladů dodaných odběratelem*

**Ve výši součtu vody dodané (odebrané) z vodovodu a vody získané z jiných zdrojů**

(typ zdroje: ), které bude zjišťováno:

Měřicím zařízením

Výpočtem dle Vyhl. č. 428/2001 Sb., Příloha č. 12, Vypočtené množství činí: **0 m<sup>3</sup>/rok**

*Množství vypouštěné odpadní vody z jiných zdrojů bylo vypočtené podle podkladů dodaných odběratelem*

**Ve výši množství srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace**

Výpočtem dle Vyhl. Č. 248/2001 Sb., Příloha č. 16

*Konkrétní výpočet množství srážkových vod je uveden v příloze č. 1 této smlouvy*

**Limit množství odváděné odpadní vody:**

Vypouštěné splaškové odpadní vody a srážkové vody odváděné do potrubí veřejné kanalizace musí splňovat koncentrační limity vypouštěného znečištění odpadních vod (CHSK<sub>cr</sub>, NL, BSK<sub>5</sub>), které jsou stanoveny Kanalizačním řádem stokové sítě statutárního města Jihlavy schváleným Rozhodnutím místně příslušného vodoprávního úřadu – odborem životního prostředí Magistrátu města Jihlavy č. j. MMJ/OŽP/5029/2015-2 ze dne 8. 7. 2015.

Odběr bodových vzorků v trvalém provozu bude prováděn v četnosti 2x ročně. Rozbory odebraných vzorků budou zasílány pravidelně na JVAK a. s.

## VI. Cena a platební podmínky

Cena za dodávku 1m<sup>3</sup> pitné vody (vodné) a odvedení 1m<sup>3</sup> odpadní vody (stočné) se stanovuje v souladu s příslušnými cenovými předpisy. Sazby vodného a stočného a jejich změny jsou pro odběratele k dispozici v sídle dodavatele a též na webu dodavatele.

Změny se oznamují způsobem v místě obvyklým. Dojde-li ke změně ceny a není-li k dispozici časový odečet spotřeby, bude provedeno vyúčtování na základě průměrné denní spotřeby za předchozí odečtové období.

Fakturace bude prováděna za spotřebu od data posledního odečtu k datu změny ceny dle předchozí ceny a od data změny ceny k novému odečtu v nové ceně.

### Stanovení záloh:

Četnost plateb záloh:  měsíčně  čtvrtletně Výše zálohy: 15.000,- Kč

Splatnost záloh se stanovuje na kterýkoliv den příslušného období. Dodavatel je oprávněn při změně tarifů vodného a stočného nebo při změnách množství upravit výši záloh

Zálohové platby za vodné, stočné a odvádění srážkových vod budou hrazeny následujícím způsobem:

- poštovní poukázkou  trvalým příkazem z účtu č.:  
 inkasním příkazem SIPO spoj.č.:

### Vyúčtování za vodné a stočné:

Dodavatel provede vyúčtování prostřednictvím faktur (daňového dokladu). Případné nedoplatky budou odběratelem uhrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu následujícím způsobem:

- poštovní poukázkou  příkazem k úhradě z účtu č.:  
 inkasním příkazem SIPO spoj.č.:

Případné přeplatky vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:

- poštovní poukázkou  převodním příkazem na účet č.:

## VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

Smlouva se uzavírá na dobu:

- Neurčitou s účinností od: 1.7.2016  
 Určitou s účinností od: do:

Odběratel a dodavatel se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které budou mít vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy, budou druhé smluvní straně oznámeny písemně do 30 dnů od této skutečnosti. Změna smlouvy je možná jen písemnou formou, s výjimkou následujících ustanovení: číslo odběrného místa, zaslací adresa, stanovení záloh, vyúčtování.

Smluvní strany mohou uzavřenou smlouvu vypovědět, pokud se mezi sebou nedohodnou jinak. Dodavatel má však právo smlouvu vypovědět pouze v případech změny vlastníka, resp. odběratele připojené stavby nebo pozemku bez ohlášení této změny, změny legislativy, která vyvolá nutnost upravit smlouvu nebo při ukončení provozování vodovodu nebo kanalizace. Výpovědní doba se sjednává v délce 1 měsíc, přičemž výpovědní doba začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy „Reklamační řád“ a "Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod", které jsou v elektronické podobě k dispozici na internetových stránkách dodavatele a v tištěné podobě v sídle dodavatele. S těmito přílohami se obě smluvní strany před podpisem smlouvy podrobně seznámily a s nimi souhlasí.

Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou (nebo kteroukoli z jejích příloh), se řídí příslušnými ustanoveními platných předpisů upravujících právní vztahy při dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a občanským zákoníkem.

Smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají účinnosti dřívější smluvní ujednání mezi stranami.

V Jihlavě dne:

V dne:

DODAVATEL:

ODBĚRATEL:



## Příloha č.1 Stanovení množství srážkových vod odváděných do kanalizace

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace je stanoveno podle přílohy č.16 k Vyhlášce č.428/2001 Sb., kterou se provádí Zákon č. 274/2001 Sb.

Povinnost platit za odvádění srážkových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu se nevztahuje na plochy dálnic, silnic, místních komunikací a účelových komunikací veřejně přístupných, plochy drah celostátních a regionálních včetně pevných zařízení potřebných pro přímé zajištění bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy, zoologické zahrady a plochy nemovitostí určených k trvalému bydlení a na domácnosti.

Číslo odběrného místa:	1600010
Odběratel:	Českomoravský beton a.s., Beroun 660, IČ:49551272
Adresa odběrného místa:	Průmyslová zóna III – Pávov 111, 58601 Jihlava

Kombinované využití nemovitosti  ANO  NE (zaškrtněte)  
(Nemovitost je částečně využívána k trvalému bydlení)

Stanovení % využití nemovitosti (pouze v případě kombinovaného využití):

Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	
Počet podlaží (včetně přízemí)	
Celková podlahová plocha (zastavěná plocha x počet podlaží)	
Podlahová plocha neužívaná k trvalému bydlení	
Procento ploch neužívaných k trvalému bydlení (podlahová plocha neužívaná k trvalému bydlení / celková podlahová plocha x 100)	

Výpočet srážkových vod pro vyúčtování:

č. ř.	Druh plochy	Plocha m <sup>2</sup>	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha m <sup>2</sup> (plocha x součinitel)
1.	A - zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy s možností odtoku do kanalizace (střechy budov, asphalt, spárovaná dlažba apod.)	3388	0,9	3049,2
2.	B - lehce propustné zpevněné plochy s možností odtoku do kanalizace (antuka, štěrk, nespárovaná dlažba apod.)	/	0,4	/
3.	C - plochy kryté vegetací s možností odtoku do kanalizace (trávník, zahrada, park apod.)	6934	0,05	346,7
4.	Součet redukovaných ploch (m <sup>2</sup> )			3395,9
5.	Redukce ploch podle % ploch neužívaných k trvalému bydlení (m <sup>2</sup> ) Součet redukovaných ploch x procento ploch neužívaných k trvalému bydlení / 100			
6.	Dlouhodobý srážkový normál (m/rok)			0,644
7.	Vypočtené množství odváděných srážkových vod k vyúčtování (m <sup>3</sup> /rok) (řádek 5. x řádek 6.)			2186,96

Odběratel prohlašuje, že uvedl úplné a správné údaje

V \_\_\_\_\_ dne

Razítko:

Jméno, funkce:

Podpis odběratele.....

