

Kupní smlouva č. 2024/00425

uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se dohodli, dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům, a to:

1. Kupující:

název:	Město Poděbrady
sídlo:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
zastoupený:	Mgr. Roman Schulz, starostou
IČO:	00239640
DIČ:	CZ00239640
bankovní spojení:	
číslo účtu:	

(dále jen jako „kupující“ na straně jedné)

2. Prodávající:

název:	Kenast s.r.o.
sídlo:	J.A.Komenského 258, 289 11 Pečky
statutární zástupce:	Milan Staněk
IČO:	27243397
DIČ:	CZ27243397
bankovní spojení:	
číslo účtu:	

(dále jen jako „prodávající“ na straně druhé)

uzavřít tuto

kupní smlouvu

I. Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je poptávkové řízení k zakázce malého rozsahu na dodávku s názvem: „**dodávka kancelářského nábytku MěÚ Poděbrady**“ na základě které byla nabídka prodávajícího vybrána jako nejvhodnější. Prodávající se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedené veřejné zakázky.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího provést dodávku, montáž a instalaci nábytku v budově MěÚ čp. 1130 na adrese nám. T.G.Masaryka v Poděbradech, v souladu s požadavky objednatele a převést na kupujícího vlastnické právo, a dále závazek kupujícího zaplatit za předmět této smlouvy sjednanou kupní cenu.

2. Bližší údaje týkající se předmětu plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že součástí závazku prodávajícího provést dodávku nábytku je dále závazek prodávajícího provést montáž a instalaci veškerého dodaného nábytku.
4. Prodávající prohlašuje, že:
 - je plně oprávněn k prodeji vybavení podle této smlouvy včetně oprávnění převést vlastnictví k věci na kupujícího,
 - věc není zatížena žádným právem třetí osoby či třetích osob, zejména že není předmětem zástavního práva či předkupního práva,
 - věc nepochází z trestné činnosti, z výsledku trestné činnosti či jakéhokoliv jednání, které je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.

III. Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje provést dodávku, montáž a instalaci nábytku (položky č. 1-27) v období 24.- 26.6.2024 a položku č. 28 do 31.8.2024.
2. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění dle této smlouvy je budova MěÚ Poděbrady, budova č.p 1130 na adrese náměstí T.G.Masaryka
3. Předmět plnění dle této smlouvy se smluvní strany zavazují předat na základě písemného předávacího protokolu. Přechod vlastnictví na kupujícího nastává okamžikem jeho podpisu.

IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za předmět plnění dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou stran:

Cena celkem bez DPH	299.900,- Kč
Výše sazby DPH	62.979,- Kč
Cena celkem vč. DPH.	362.879,- Kč

2. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nutné k realizaci předmětu plnění, a to včetně dopravy, montáže nábytku.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena stanovená v odst. 1 tohoto článku bude kupujícím uhrazena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení, a to bezhotovostně na účet prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.
4. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním předání a převzetí předmětu dle této smlouvy kupujícím a současně je povinen ji kupujícímu doručit nejpozději 3. den ode dne vystavení.
5. Faktura musí splňovat zákonem stanovené náležitosti zejména:
 - označení a číslo faktury,
 - označení smluvních stran,
 - důvod fakturace, popis práce a přesné označení zakázky,
 - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - den odeslání faktury a lhůta splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - částka k úhradě,
 - splatnost faktury.
6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny nezbytné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění či přepracování. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu kupujícímu.

7. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.
8. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
9. Zhotovitel souhlasí, že v případě, bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

V. Záruka a zajištění závazku

1. Prodávající poskytuje záruku na předmět plnění dle této smlouvy v délce 60 měsíců. Tato počíná běžet ode dne předání a převzetí dodávky (tj. předmětu plnění).
2. Prodávající je odpovědný za věcné a právní vady předmětu plnění. Zjištěné vady se zavazuje kupující oznámit prodávajícímu písemně, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Nároky z vad předmětu plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dále dohodly na povinnosti prodávajícího zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z kupní ceny, a to za každý i jen započatý den prodlení s dodávkou. Bude-li prodávající v prodlení s předáním dokladů uvedených v článku II. odst. 4, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení.
4. Prodávající se dále pro případ prodlení s odstraněním vad zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení. Lhůta pro odstranění vad na předmětu plnění bude stanovena písemnou dohodou obou stran s ohledem na okolnosti daného případu.
5. Kupující se pro případ prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části zavazuje uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne prokazatelného doručení výzvy k jejímu zaplacení závazné smluvní straně. V této výzvě necht' je určen způsob platby. Písemnou výzvu k zaplacení výše uvedené smluvní pokuty je oprávněná strana oprávněna zaslat straně zavázané ihned poté, co se oprávněná strana o porušení povinnosti zavázané strany vyplývající z této smlouvy dozví. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
7. Prodávající je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci předmětu plnění kupujícímu nebo třetí osobě.
8. Prodávající je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění předmětu plnění pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Prodávající na výzvu předloží doklady o pojištění.

VI. Ukončení smluvního vztahu

- 1 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
- 2 Kupující je oprávněn od této smlouvy nad rámec zákonných důvodů dále odstoupit v případě:
 - prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 kalendářních dnů,
 - v případě zahájení insolvenčního řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění vůči prodávajícímu, úpadku prodávajícího, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží
- 3 Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
 - úpadku kupujícího ve smyslu ust. § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží,
 - prodlení kupujícího s převzetím zboží, ačkoli byl prodávajícím písemně vyzván, o více než 30 kalendářních dnů.
- 4 Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od této smlouvy, nemá nárok na náhradu škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.
- 5 Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
- 6 V případě opakovaných závad předmětu plnění či některé z jeho částí po dobu plynutí záruční lhůty si kupující vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy. Prodávající je v tomto případě povinen uhradit kupujícímu veškeré náklady spojené s pořízením předmětu plnění či jeho vadné části. Prodávající na vlastní náklady zajistí odvoz předmětu plnění či jeho části v termínu určeném kupujícím.

VII. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z této smlouvy vzniklé nebo v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími zákony a jinými právními předpisy, jejichž ustanovení se vztahují k této smlouvě.
2. Pokud by se některé z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoli ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení této smlouvy. Jakákoli vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které bude respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě, a to na základě oboustranně podepsaného vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě.
4. Všechny záležitosti a spory vyplývající z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou a dohodou ve snaze odstranit nedostatky, které brání plnění smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně poskytovat součinnost při plnění této smlouvy.
6. Odmítne-li některá ze smluvních stran převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost doručena byla.
7. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že Město Poděbrady je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že Město Poděbrady bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného

Ministerstvem vnitra ČR dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

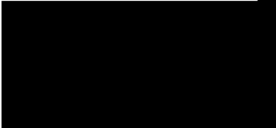
9. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je Město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
10. Účastníci shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, že si tuto smlouvu přečetli, jejímu obsahu porozuměli a tato byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
11. Součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 Cenová kalkulace

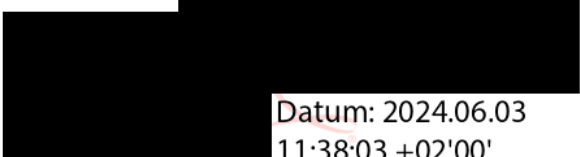
Příloha č. 2 Specifikace nábytku

V Poděbradech dne

V dne


Datum: 2024.05.29
10:55:22 +02'00'

.....
Mgr. Roman Schulz, starosta


Datum: 2024.06.03
11:38:03 +02'00'

.....
Milan Staněk, jednatel

Kenast s.r.o.
J.A.Komenského 258, Pečky 289 11
IČO: 27243397

Kenast
s.r.o.

položka	výrobek	rozměry cm (š./v./hl.)	barva	MJ	cena za MJ (bez DPH)	cena celkem (bez DPH)	cena celkem (včetně DPH)	označení
1	Skříň policová, plné dveře, 4 nastavitelné police, zámek	80x192x40	buk	11	7 187 Kč	79 059 Kč	95 662 Kč	SZ 5 80 00
2	Stůl přídatný - obdélník se zaoblením, noha kulatá	120x75,5x80	buk	1	3 742 Kč	3 742 Kč	4 528 Kč	GP 1200 3
3	Kancelářský kontejner, 4 zásuvky, centrální zamykání, léta podél	40x60x60	buk	4	5 459 Kč	21 837 Kč	26 423 Kč	K 34 C N
4	Skříň přístavná ke stolu, roletová, levá	80x75,5x40	buk	1	6 666 Kč	6 666 Kč	8 066 Kč	SPRZ 80 40 L
5	Skříň přístavná ke stolu, roletová, pravá	80x75,5x41	buk	3	6 666 Kč	19 999 Kč	24 199 Kč	SPRZ 80 40 L
6	Věšáková stěna	40x185x12	buk	1	1 370 Kč	1 370 Kč	1 658 Kč	OS 40
7	Stolová nástavba	160x80x24	buk	2	2 375 Kč	4 750 Kč	5 748 Kč	NA 1600
8	Stěna zrcadlo	40x185x13	buk	1	2 573 Kč	2 573 Kč	3 113 Kč	OSZ 40
9	Skříň policová dvéřová se sklem, ZÁMEK	80x115x40	buk	1	6 850 Kč	6 850 Kč	8 288 Kč	SZ 3 80 04
10	Skříň vnější roh 115,2 x 40 cm	40x115x40	buk	1	4 009 Kč	4 009 Kč	4 851 Kč	SR 3
11	Výsuv pro klávesnici- lamino	70x40	buk	1	1 064 Kč	1 064 Kč	1 287 Kč	VHS D
12	Držák na počítačovou skříň kov, šířka 13,4-22,4 cm, výška 34-54 cm	šířka 13,4-22,4 cm, výška 34-54 cm	buk	2	862 Kč	1 725 Kč	2 087 Kč	PC RACK
13	Stůl pracovní rovný, celá konstrukce stolu je tvořena z laminovaných dřevotřískových desek.	180x75,5x80	buk	3	3 862 Kč	11 585 Kč	14 018 Kč	GS 1800
14	Jednací židle - nosnost 120kg, stohovatelná, v sedáku 46cm, bez područek, bez koleček		černá	1	1 440 Kč	1 440 Kč	1 742 Kč	
15	Stůl pracovní - obdélník, kovové nohy černé spojené kabelovým kanálem	180x75,5x80	buk	2	6 743 Kč	13 486 Kč	16 319 Kč	FS 1800
16	Stůl přídatný půlelipsoida	160x75,5x60	buk	1	2 179 Kč	2 179 Kč	2 637 Kč	FP 160
17	Skříň policová dvéřová 76,8 x 80 cm	80x76,8x40	buk	1	4 486 Kč	4 486 Kč	5 429 Kč	S 3 80 01
18	Kontejner uzamykatelný (pouze horní zásuvka), 3 zásuvky, léta napříč	40x60x60	buk	2	3 954 Kč	7 909 Kč	9 570 Kč	K 33 Z N
19	Stůl pracovní rovný. Celá konstrukce stolu je tvořena z laminovaných dřevotřískových desek.	160x75,5x80	buk	2	3 650 Kč	7 299 Kč	8 832 Kč	GS 1600
20	Pracovní stůl - obdélník, Celá konstrukce stolu je tvořena z laminovaných dřevotřískových desek.	160x75,5x60	buk	1	3 222 Kč	3 222 Kč	3 899 Kč	GE 1600
21	Stolová nástavba	120x30x24	akát	1	1 866 Kč	1 866 Kč	2 258 Kč	NA 1200
22	Stůl rohový pravý, kovové nohy černé spojené kabelovým kanálem	160x75,5x120	akát	1	7 863 Kč	7 863 Kč	9 514 Kč	FE 60 P
23	Stůl pracovní 80 x 60, kovové nohy černé spojené kabelovým kanálem	80x75,5x60	akát	1	5 303 Kč	5 303 Kč	6 417 Kč	FE 800
24	Skříň přístavná ke stolu, roletová, levá	80x75,5x60	akát	1	7 303 Kč	7 303 Kč	8 837 Kč	SPRZ 80 60
25	Kancelářský kontejner, 4 zásuvky, centrální zamykání, léta podél	40x60x60	akát	1	5 459 Kč	5 459 Kč	6 606 Kč	K 34 C P
26	Přídatná skříň ke stolu, pravá, zásuvky s centrálním zamykáním	80x75,5x60	akát	1	8 545 Kč	8 545 Kč	10 339 Kč	SPKZ 3 80 60
27	Skříň otevřená stolová 80 cm napříč, dvě police	80x75,5x60	akát	1	3 791 Kč	3 791 Kč	4 587 Kč	SP 80 60 N
28	Kartotéka - 1350x1122x590 mm, 20x zásuvka + žaluziová skříň		šedá	1	30 517 Kč	30 517 Kč	36 926 Kč	G24530.09
CENA DOPRAVNÉ						275 900 Kč	333 839 Kč	
CENA MONTÁŽ						4 000 Kč	4 840 Kč	
CENA CELKEM						299 900 Kč	362 879 Kč	

1. SKŘÍNĚ

Korpus:

- konstrukce korpusů odpovídá normám ČSN EN 14073-2, ČSN EN 14073-3, ČSN EN 14749, ČSN 910001 a ČSN 910100
- vyroben z laminované dřevotřískové desky, půda i dno o tloušťce 25 mm a na přední straně 2 mm ABS hrana.
- ostatní viditelné hrany korpusu chráněny ABS hranou o tloušťce 1 mm.
- boky korpusů o tloušťce 18 mm, záda 8 mm

Police:

- laminátová dřevotřísková deska tloušťka 25 mm, nosnost 80 kg, splňují normy ČSN EN 14727 a ČSN 910001
- oblepeny 2 mm ABS hranou

Dveře:

- laminátová dřevotřísková deska
- zapuštěny mezi půdu a dno korpusu, tiché a plynulé zavírání zajišťují tlumiče a tlumicí čočky
- dveře plné a částečně prosklené
- zámek

Záruka: 60 měsíců

2. STOLY

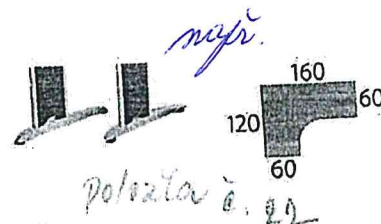
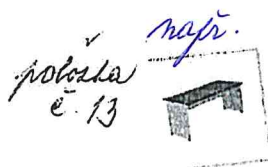
Pracovní desky:

- pracovní deska — laminátová dřevotřísková deska tloušťka 25 mm + ABS 2 mm hrana
- odpovídají normám ČSN EN 527-2, ČSN EN 527-3, ČSN 910001 a ČSN 910100

Podnože:

- boky i příčka (trnož, která spojuje obě nohy stolu) vyrobeny z plných laminátových dřevotřískových desek, silné 18 mm, na vnější i vnitřní straně 2 mm ABS hrany.
- nohy osazeny výškově stavitelnou rektifikací, možnost dorovnat nerovnost až 0 1,5 cm

Záruka: 60 měsíců



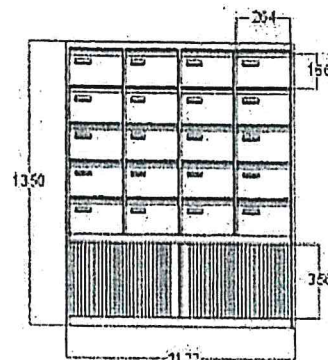
3. KONTEJNER

Korpus:

- laminátová dřevotřísková deska o tloušťce 18 mm, 2 mm ABS hrana na horním i spodním dílu korpusu
- zámek s centrálním zamykáním Zásuvky:
- plastové, omyvatelné
- čela dřevotřísková deska o tloušťce 18 mm, 2 mm ABS hrana

Záruka: 60 měsíců

4. KARTOTÉKA



Kartotéka má centrální uzamykání, jedním cylindrickým zámkem. Spodní část tvořena skříňkou se žaluziemi. Nosnost zásuvky 15 kg. Přesné teleskopické kuličkové vedení zásuvek se 100% výsuvem zásuvek. Vnitřní rozměr každého oddělení (vxšxh): 161 x 217 x 520 mm. Zásuvky formátu A5 jsou uzpůsobeny pro použití dělicích plechů. V ceně jsou zahrnuty 2 ks dělicích plechů A5 do každé zásuvky.